

VO PLOCHY VÝROBNĚ OBCHODNÍ	
HLAVNÍ (PŘÍPUSTNÉ) VYUŽITÍ	
pozemky činností, staveb, zařízení, úprav a kultur	charakteristika
základní vybavenost území (viz Tab.1)	
pozemky staveb pro výrobu a skladování zejména průmyslová výroba, výroba energie, skladové areály, stavební dvory, překladiště, výrobní služby, zemědělské a lesnické služby, zahradnictví, skleníkové areály, sběrné dvory odpadů, technické služby obce	
pozemky staveb dopravního vybavení zejména veřejná parkoviště OA, terminály VDO, vozovny, opravny, areály údržby komunikací, hromadné garáže OA, hromadné garáže NA a autobusů, areály kamionové přepravy, odstavné plochy nákladních automobilů, čerpací stanice pohonných hmot, autobazary	
pozemky plošných a liniových prvků ochranné a doprovodné zeleně	charakter případně pěstební zásahy na nich realizované vedou k eliminaci negativního vlivu za hranicí daných ploch
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
pozemky činností, staveb, zařízení, úprav a kultur	charakteristika, podmínka, limit
pozemky staveb pro občanské vybavení zejména věda, výzkum, veterinární služby, bezpečnost, administrativa, obchodní prodej, stravování, nevýrobní služby, výstavnictví, zábavní aktivity	charakterem a kapacitou nezatíží nadměrně komunikace, inženýrské sítě, neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů hlavní využití vymezené plochy
pozemky staveb pro bytovací zařízení zejména penziony, motely, ubytovny	slouží bezprostředně potřebám hlavního využití vymezené plochy neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů hlavní využití vymezené plochy
pozemky staveb pro chov hospodářských zvířat stáje, produkční haly, sklady, stavby pro zpracování produktů živočišné i rostlinné výroby, zvířecí útluky	charakterem a kapacitou nezatíží nadměrně komunikace, inženýrské sítě, charakterem a kapacitou nenaruší ve smyslu hygienických předpisů hlavní využití vymezené plochy pozemky disponují vazbou na vyžadované přírodní zázemí
pozemky staveb železniční dopravy vlečky	slouží bezprostředně potřebám hlavního využití vymezené plochy
liniové stavby a plošně nenáročná zařízení technické infrastruktury nadřazených systémů	plocha nepřesáhne 2 000 m ² bezprostředně souvisí s provozem obce
PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ	
velikost stavebního pozemku min. 2 000 m ² VO2 – Kzn max. 10%, Kzc max. 50%, výška staveb max. 2 NP vč. podkroví a zároveň max. 12 m VO3 – Kzn max. 30%, Kzc max. 70%, výška staveb max. 3 NP vč. podkroví a zároveň max. 15 m VO4 – Kzn max. 60%, Kzc max. 80%, výška staveb max. 4 NP vč. podkroví a zároveň max. 18 m	
OSTATNÍ PODMÍNKY	
-	