



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Stavební úřad v Liberci

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

159

Č.j.: SURR/7130/119405/11-Hor
CJ MML 015718/12
Vyřizuje: Ing. Václava Horáčková

Liberec, dne 26.1.2012

Věc: Oznámení o probíhajícím řízení.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Liberec, Stavební úřad v Liberci, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vede řízení o změně stavby před dokončením na stavební úpravy domu č.p. 254 v Liberci I, ul. Železná.

V průběhu řízení bylo zjištěno, že účastník řízení Zdeněk Burda zemřel. Vzhledem k tomu, že nebyl dosud stanoven okruh dědiců po zemřelém a probíhá soud o dědické právo, oznamuje Stavební úřad v Liberci v souladu s § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení řízení o změně stavby před dokončením **nepravomocně určenému dědici.**

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
STAVEBNÍ ÚŘAD

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí Stavebního úřadu v Liberci

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou !

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

VYVĚŠENO
A ZVEŘEJNĚNO
PRO DÁLKOVÝ PŘÍSTUP

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

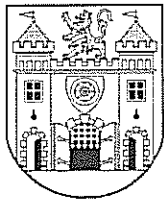
MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC odbor kancelář tajemníka
Písemnosti pořadové číslo vyvěšení: 159
Vyvěšeno dne: 02. 02. 2012
Sejmuto dne:
Podpis oprávněného zaměstnance potvrzující vyvěšení a sejmutí:

Příloha: Oznámení – Zahájení řízení o změně stavby před dokončením – Bytový dům č.p. 254 v Liberci I

K vyvěšení:

Statutární město Liberec

Vra - Hor



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Stavební úřad v Liberci

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

159

Č.j.: SURR/7130/119405/11-Hor

CJ MML 179596/11

Vyřizuje: Ing. Václava Horáčková

Liberec, dne 1.11.2011

Jaroslav Lednický
Dlouhý Most 176
463 12 Liberec 25

Jitka Lednická
Dlouhý Most 176
463 12 Liberec 25

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Jitka Lednická, Dlouhý Most 176, 463 12 Liberec 25,
Jaroslav Lednický, Dlouhý Most 176, 463 12 Liberec 25,
které zastupuje Michal Vallner, Železná č.p. 254/22, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
(dále jen "stavebník") dne podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

**Bytový dům č.p. 254 v Liberci I, ul. Železná
- rozšíření bytu ve 4.N.P. a zateplení dvorní fasády domu**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 454 v katastrálním území Liberec. Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Magistrát města Liberec, Stavební úřad v Liberci vydal na stavbu stavební povolení dne pod č.j. SURR/7130/119405/11-Hor.

Změna stavby obsahuje:

Stavební úpravy bytu č.5 ve 4.N.P. a 5.N.P. a zateplení dvorní fasády domu.

Stavebně: 4.N.P. - vytvoření vnitřní dispozice – cihelné zdivo, sádrokarton. Nadezdění obvodové zdi na jihovýchodní straně upravované části podlaží, úprava konstrukce pultové střechy. Osazení zařizovacích předmětů, dveří, vytvoření omítek, obkladů, podlah (původní vlysové nebo plovoucí, dlažby).

5.N.P. – zateplení půdy, vytvoření nového vikýře, osazení střešních oken.

Dispozičně: vznikne byt 1+kk, koupelna s WC, šatna.

Magistrát města Liberec, Stavební úřad v Liberci, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 2 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona

159

upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Liberec, Stavební úřad v Liberci, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00, v ostatní dny po telefonické dohodě).

V souladu s § 36 odst. 3 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Rozhodnutí ve věci stavebního řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne uplynutí 10ti denní lhůty k vyjádření.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Stavebník

Jaroslav Lednický, nar. 14.11.1955, Dlouhý Most 176, 463 12 Liberec 25
Jitka Lednická, nar. 21.6.1959, Dlouhý Most 176, 463 12 Liberec 25

Účastníci řízení

Zdeněk Burda, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1,
Jitka Burdová, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1,
Jana Dragounová, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
Jan Lonek, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1,
Eliška Lonková, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
Ing. Dagmar Renčínová, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1,
UNIGRANIT plus, s.r.o., IČ 64652769, Železná č.p. 253/20, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
1

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jaroslav Lednický, nar. 14.11.1955, Dlouhý Most 176, 463 12 Liberec 25
Jitka Lednická, nar. 21.6.1959, Dlouhý Most 176, 463 12 Liberec 25

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

159

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
STAVEBNÍ ÚŘAD



Bc. Miroslav Šimek
vedoucí Stavebního úřadu v Liberci

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Michal Vallner, Železná č.p. 254/22, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Zdeněk Burda, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1

Jitka Burdová, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1

Jana Dragounová, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Jan Lonek, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1

Eliška Lonková, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Ing. Dagmar Renčínová, nám. Sokolovské č.p. 256/21, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1

UNIGRANIT plus, s.r.o., IDDS: t8c863e

sídlo: Železná č.p. 253/20, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III - Jeřáb, 460 01 Liberec 1

MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1