



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

## odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

Č. j.: SURR/7130/002576/15-No

Liberec, dne 21.1.2015

CJ MML 013011/15

Oprávněná úřední osoba: Ing. Stanislav Novotný

Tel. 485243606

**Společenství pro dům Řídkého 230-231-232 Liberec**

**Řídkého č.p. 230**

**Liberec X - Františkov**

**460 10 Liberec 10**

### OZNÁMENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

**Ing. arch. Josef Patrný, Riegrova č.p. 1280/10, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1 jako autorizovaný inspektor** (dále jen „autorizovaný inspektor“) oznámil dne 7.1.2015 stavební záměr nazvaný :

**"Změna dokončené stavby bytového domu - instalace plynových kotlů, Řídkého 230-231-232, 46010 Liberec X - Františkov"**

(dále jen "stavební záměr") na pozemcích st. p. 217/29, 217/30, 217/31 v katastrálním území Františkov u Liberce. Autorizovaný inspektor k oznámení připojil certifikát autorizovaného inspektora, smlouvu se stavebníkem, projektovou dokumentaci a další doklady podle § 117 odst. 2 stavebního zákona.

Stavebníkem je:

**Společenství pro dům Řídkého 230-231-232 Liberec, IČO 25435388, Řídkého č.p. 230, Liberec X - Františkov, 460 10 Liberec 10,  
které zastupuje Pavel Hruška, Vackova č.p. 382, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec 25,**

(dále jen "stavebník").

#### **Stavební záměr obsahuje:**

Stavební úpravy bytového objektu č.p. 232/12 Řídkého ul. Liberec - návrh nového zdroje tepla - kotlů na zemní plyn pro vytápění a ohřev TUV pro bytového domu a související stavebně technické úpravy. Navržený nový zdroj tepla umístěný v 1 PP objektu č.p. 232/12. Důvodem navržené stavby jsou úspory energie a finanční úspory stavebníka při zásobování domu teplem, napojeným v současnosti na zdroj systému centrálního zásobování teplem /SCZT/ vyvedený v technické místnosti pod schodištěm objektu č.p. 231/10. Novým navrhovaným zdrojem tepla jsou 3 plynové kondenzační kotle instalované v samotné technické místnosti pod schodištěm 1. PP objektu č.p. 232/12, tedy v jiném objektu, než je současný zdroj SCZT. Celkový instalovaný výkon kondenzačních kotlů je 147 kW (3 kotle s výkonem do 49 kW). Ohřev TUV bude 2nerezovými boilerly 800 l /2x400l/ s cirkulací. Systém bude doplněn expanzní nádobou 500l. Plynový zdroj bude napojen na stávající přípojku plynovodu DN 80 za domovním HUP. Bude provedeno nové měření spotřeby plynu s plynoměrem G16 pro kotelnu. Přívod vody /doplňování vody v topném systému/ bude ze stávajícího domovního rozvodu za fakturační vodoměrnou sestavou. Zařízení kotelny

bude napojeno na stávající domovní kanalizaci a rozvod elektro NN. Předpokládá se možné posílení hlavního jističe před elektroměrem společné spotřeby. Kotle budou odkouřeny každý samostatným kouřovodem d80+50 mm tepelné izolace, vedenými společně v SDK opláštění uvnitř objektu nad střechu. Regulace kotelny je automatická, navržena pro občasný dohled.

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 117 odst. 4 stavebního zákona oznamuje stavební záměr. Osoby, **které by jinak byly účastníky stavebního řízení**, mohou nahlížet do podkladů připojených k oznámení stavebního záměru včetně certifikátu po dobu

### **30 dnů od vyvěšení na úřední desce.**

#### **Poučení:**

Ve lhůtě 30 dnů ode dne vyvěšení oznámení stavebního záměru mohou podle § 117 odst. 4 stavebního zákona uvedené osoby podat proti stavebnímu záměru námítky a stavební úřad a dotčené orgány uplatnit výhrady.

Podání námítky nebo uplatnění výhrady má odkladný účinek a právo provést stavbu nevznikne. Stavební úřad oznámí podání námitek nebo uplatnění výhrady stavebníkovi a věc předloží do 15 dnů k rozhodnutí správnímu orgánu, který by byl jinak příslušný k odvolání proti stavebnímu povolení.

**Bc. Miroslav Šimek**  
vedoucí odboru stavební úřad

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 30 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**K vyvěšení:**  
Statutární město Liberec