



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

Č. j.: SURR/7130/016353/15-Vá
CJ MML 018213/15
Oprávněná úřední osoba: Jana Vydrová
tel. : 485 243 615

Liberec, dne 28.1.2015

Město Hrádek nad Nisou
Horní náměstí č.p. 73
463 34 Hrádek nad Nisou

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Město Hrádek nad Nisou, IČO 00262854, Horní náměstí č.p. 73, 463 34 Hrádek nad Nisou
(dále jen "stavebník") dne 26.1.2015 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Regenerace panelového sídliště "Liberecká" III. etapa, Hrádek nad Nisou

SO 101 Zpevněné plochy
SO 401 Veřejné osvětlení
SO 801 Vegetační úpravy

na pozemcích parc. č. 846, 852, 855, 857, 858, 859, 870, 871, 873, 1210, 1214, 1216, 1219, 1220, 1227, 1228, 1232, 1237, 1239/1, 1241/1, 1252/1, 1253, 1254/1 v katastrálním území Hrádek nad Nisou. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje :

SO 101 Zpevněné plochy

- Předmětem stavby budou stavební úpravy stávajících komunikací, zřízení příjezdu z ulice Polní ke stávajícím garážím v ulici V Rokli, v ulici Liberecká budou zřízena parkovací stání - 7 šikmých naproti č.p. 599, 11 kolmých a 8 kolmých parkovacích stání naproti č.p.614 - 617 a 6 kolmých u prodejny, z toho 2 místa pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.
- Stávající síť chodníků pro pěší bude doplněna, chodníky s šířkou 1,50 - 2,00 m budou bezbariérové s krytem z betonové zámkové dlažby a chodník mlatový mezi domy.
- Vozovky budou provedeny ve skladbách :
 - stavebně opravované - odfrézování stávajícího povrchu, obrusná vrstva ACO 11 tl. 40 mm, spojovací postřík, podkladní vrstva ACP 16+ tl. 50 mm,
 - přístup k řadovým garážím - asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11S tl. 40 mm, spojovací postřík, asfaltový beton pro podkladní vrstvy ACP 16+ tl. 50 mm, štěrkostrž fr. 0/32 tl. 150 mm, štěrkostrž fr. 32/63 tl. 150 mm,
 - stavebně upravená plocha před garážemi - živičný recyklát tl. 150 mm, štěrkostrž fr. 0/32 tl. 150 mm, štěrkostrž fr. 32/63 tl. 150 mm,
 - parkovací plochy - zámková dlažba betonová DL tl. 80 mm, ložná vrstva - drt' 4/8 tl. 40 mm, štěrkostrž fr. 0/32 tl. 150 mm, štěrkostrž fr. 32/63 tl. 150 mm,

- chodníky - zámková dlažba betonová DL tl. 60 mm, ložná vrstva - drť 4/8 tl. 40 mm, štěrko drť fr. 0/32 tl. 150 mm,
 - místa vjezdů na sousední pozemky - zámková dlažba betonová DL tl. 80 mm, ložná vrstva - drť 4/8 tl. 40 mm, štěrko drť fr. 0/32 tl. 150 mm, štěrko drť fr. 32/63 tl. 150 mm,
 - cesty pro pěší (mlatové) - lomová výsivka fr. 0/4 tl. 40 mm, štěrko drť fr. 0/32 tl. 60 mm, štěrko drť fr. 62/63 tl. 150 mm.
- Dále budou upraveny a zřízeny plochy pro kontejnery, které budou zastřešeny, přístřešky budou zakotveny do základových betonových patek, plochy s povrchem ze zámkové dlažby, podél pozemku parc. č. 1157 v katastrálním území Hrádek nad Nisou bude z důvodu konfigurace terénu realizována opěrná zídka délky 68,0 m, výšky od 0,60 - 1,00 m z prefabrikovaných tvárníc na základovém pasu z prostého betonu.
 - V rámci tohoto objektu budou rozšířeny plochy dětských hřišť a hřiště budou doplněny o nové hrací prvky.
 - Odvodnění zpevněných ploch bude podélným a příčným spádem do stávajících uličních vpustí, které budou vyčištěny od nánosů a usazenin.
 - Součástí stavby bude dopravní značení.

SO 401 Veřejné osvětlení

- Stávající veřejné osvětlení v části ulice Liberecká bude demontováno, nové veřejné osvětlení bude napájeno ze stávajících rozvodů, vedení bude přeloženo do nové trasy.
- Stožáry budou ukotveny v betonových základech, celkem bude osazeno 8 osvětlovacích bodů.

SO 801 Vegetační úpravy

- Nepodléhají povolení stavebního úřadu.

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00, v ostatní dny po telefonické dohodě).

V souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Rozhodnutí ve věci stavebního řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne uplynutí 10ti denní lhůty k vyjádření.

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

Město Hrádek nad Nisou, Horní náměstí č.p. 73, 463 34 Hrádek nad Nisou

Ostatní účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno 2,

H - therma, a.s., IČO 25943057, Stará č.p. 649, 463 34 Hrádek nad Nisou,
Telefónica Czech Republic, a.s., IČO 60193336, Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha
4,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
UPC Česká republika, s.r.o., IČO 562262, Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům :

st. p. 834, 844, 845, 853, 854, 856, 860, 866, 867, 868, 869, 1102/1, 1136, 1138, 1142/2, 1201, 1207,
1211/2, 1213/1, 1213/2, 1215/1, 1215/2, 1224/1, 1224/2, 1224/3, 1224/4, 1234, 1251/2, 1252/2,
1252/3, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270,
1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1211/1, 1413,
parc. č. 836, 837, 840, 842/1, 843, 847, 848, 851/1, 861, 862, 864/1, 864/2, 865, 872, 1103/1, 1105/5,
1139, 1142/1, 1144/1, 1151/2, 1151/5, 1157, 1158, 1159/1, 1159/2, 1160/1, 1161/1, 1195, 1202,
1205, 1206, 1209, 1211/3, 1211/4, 1212, 1213/3, 1215/3, 1217, 1218, 1221, 1222, 1223, 1225, 1226,
1230, 1231, 1233/1, 1233/2, 1235, 1238, 1239/2, 1239/3, 1240/1, 1240/2, 1240/3, 1241/2, 1243/2,
1244, 1245/1, 1245/2, 1247/1, 1247/10, 1251/1, 1252/4, 1254/4, 1598/4 v katastrálním území Hrádek
nad Nisou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám :

Hrádek nad Nisou č.p. 621, č.p. 620, č.p. 618, č.p. 618, č.p. 627, č.p. 133, č.p. 614, č.p. 615, č.p. 617,
č.p. 617, č.p. 437, č.p. 553, č.p. 431, č.p. 378, č.p. 590, č.p. 588, č.p. 588, č.p. 589, č.p. 589, č.p. 652,
č.p. 652, č.p. 651, č.p. 601, č.p. 587, č.e. 190, č.e. 48, č.e. 49, č.e. 50, č.e. 51, č.e. 52, č.e. 53, č.e. 55,
č.e. 56, č.e. 57, č.e. 58, č.e. 59, č.e. 60, č.e. 61, č.e. 62, č.e. 63, č.e. 64, č.e. 65, č.e. 66, č.e. 67, č.e. 68,
č.e. 69, č.e. 70, č.e. 71, č.e. 72, č.e. 74, č.e. 75, č.e. 76, č.p. 590 a č.p. 552

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich
vymezení za účastníky řízení.

Poučení :

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové
dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi
přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo
právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede
skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám,
které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být
uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření
o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona
nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

K vyvěšení:Statutární město Liberec
Město Hrádek nad Nisou**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Město Hrádek nad Nisou, IDDS: 4tkbw8g

sídlo: Horní náměstí č.p. 73, 463 34 Hrádek nad Nisou

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

ostatní účastníci – veřejnou vyhláškou

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno 2

H - therma, a.s., IDDS: a6uech7

sídlo: Stará č.p. 649, 463 34 Hrádek nad Nisou

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

sídlo: Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům :

st. p. 834, 844, 845, 853, 854, 856, 860, 866, 867, 868, 869, 1102/1, 1136, 1138, 1142/2, 1201, 1207, 1211/2, 1213/1, 1213/2, 1215/1, 1215/2, 1224/1, 1224/2, 1224/3, 1224/4, 1234, 1251/2, 1252/2, 1252/3, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1211/1, 1413, parc. č. 836, 837, 840, 842/1, 843, 847, 848, 851/1, 861, 862, 864/1, 864/2, 865, 872, 1103/1, 1105/5, 1139, 1142/1, 1144/1, 1151/2, 1151/5, 1157, 1158, 1159/1, 1159/2, 1160/1, 1161/1, 1195, 1202, 1205, 1206, 1209, 1211/3, 1211/4, 1212, 1213/3, 1215/3, 1217, 1218, 1221, 1222, 1223, 1225, 1226, 1230, 1231, 1233/1, 1233/2, 1235, 1238, 1239/2, 1239/3, 1240/1, 1240/2, 1240/3, 1241/2, 1243/2, 1244, 1245/1, 1245/2, 1247/1, 1247/10, 1251/1, 1252/4, 1254/4, 1598/4 v katastrálním území Hrádek nad Nisou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám :

Hrádek nad Nisou č.p. 621, č.p. 620, č.p. 618, č.p. 618, č.p. 627, č.p. 133, č.p. 614, č.p. 615, č.p. 617, č.p. 617, č.p. 437, č.p. 553, č.p. 431, č.p. 378, č.p. 590, č.p. 588, č.p. 588, č.p. 589, č.p. 589, č.p. 652, č.p. 652, č.p. 651, č.p. 601, č.p. 587, č.e. 190, č.e. 48, č.e. 49, č.e. 50, č.e. 51, č.e. 52, č.e. 53, č.e. 55,

č.e. 56, č.e. 57, č.e. 58, č.e. 59, č.e. 60, č.e. 61, č.e. 62, č.e. 63, č.e. 64, č.e. 65, č.e. 66, č.e. 67, č.e. 68, č.e. 69, č.e. 70, č.e. 71, č.e. 72, č.e. 74, č.e. 75, č.e. 76, č.p. 590 a č.p. 552

Dotčené orgány státní správy

Městský úřad Hrádek nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, IDDS: 4tkbw8g

sídlo: Horní náměstí č.p. 73, 463 34 Hrádek nad Nisou

Magistrát města Liberec, Odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, Odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát Liberec, IDDS: vsmhvp9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4ai vj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5