

# IPRM IOP

## OTÁZKY A ODPOVĚDI

Č.	OTÁZKA	str.PPP	ODPOVĚĎ
1.	Území IPRM nesmí být shodné ani se zčásti překrývat s územím, kde bude poskytnuta podpora na revitalizaci veřejného prostranství.....Znamená to, že podmínka platí jen pro veřejná prostranství (např. národní program Regenerace panel. sídlišť), ale podpora z programu PANEL pro vlastníky domů již není v rozporu?	7	Na území IPRM IOP může být realizována podpora z programu PANEL, nikoliv však na objekt, na který bude čerpána dotace z IOP.
2.	Poměr min. 40, max.60%, výdajů na regeneraci byt. domů IPRM je závazný? Nemůže být na byty více než 60%?	8	Dle schválených výběrových kritérií je závazná hranice 40 %, to znamená, že na byty lze plánovat více než 40 %.
3.	Platí limit výdajů na regeneraci bytových domů min. 40% a max.60% z celkových výdajů IPRM i pro pilotní projekt?	8	Poměr platí pro celý IPRM, ale platí pouze minimální hranice 40 %.
4.	Revitalizace veř. prostranství může zahrnovat projekty např. jen na výstavbu kanalizace nebo vodovodu?	8	Ne, pouze na dešťová kanalizace. Způsobilé výdaje musí mít přímou souvislost s veřejným prostranstvím.
5.	Vnitřní dveře ve společných částech domů nejsou ve výčtu. Jde o způsobilý výdaj v 5.2b)?	8	Ano, ale pouze dveře do společných prostor.
6.	Přebudování plochých střech u bytových domů na střechy sedlové je způsobilým výdajem?	8	Ano, pokud jde o konstrukční vadu nebo z důvodů energetických úspor. Nelze argumentovat následným využitím pro nové byty vyjma sociálního bydlení.
7.	Pokud z hlediska statiky domu bude potřeba úprava podlah nebo stropů v bytech, je tento výdaj způsobilý?	8	Statické opravy nosných konstrukcí jsou způsobilým výdajem. Výměna podlah v bytech (pokud nejde o sociální bydlení) je nezpůsobilý výdaj.
8.	Dotaz z Mladé Boleslavi. Mohou projekty v rámci sadových úprav v parcích obsahovat samostatnou stavbu (samostatnou část PD) vodního hospodářství jako např. vrt studny včetně hydrogeologického průzkumu pro napojení zavlažovacích systémů a automatické podzemní závlahy v rámci ekologického přístupu k přírodním zdrojům (nebrat pro zálivku, vodní prvky a úklid pitnou vodu z vodovodu, ale	8	Ano, pokud bude vrt sloužit pro zavlažování veřejného prostranství, které se revitalizuje v rámci IPRM, ale nesmí být podstatou projektu.

	čerpat ji ze studny). Samozřejmě pítka musí být napojena na pitnou vodu, což znamená přípojky sítí.		
9.	Dotaz z Opavy. Je výstavba parkovacího domu v rámci 5.2a) způsobilý výdaj?	8	V současné době čekáme na vyjádření EK k parkovištím a dalším stavbám na odstavení aut.
10	Modernizace otopné soustavy, rozvody plynu a vody v případě, že jde o rozvody v bytech (nejde o sociální bydlení) jsou způsobilé výdaje?	8	Ne. Způsobilým výdajem jsou pouze rozvody ve společných částech domů.
11	Bonifikace projektů pod čarou v jiných OP proběhne jen v případě schválených IPRM?	10	Nárok na bonifikaci mají jen projekty v případě, že bude IPRM v IOP schválen. Poskytovatel dotace může určit, zda stačí schválení IPRM zastupitelstvem města nebo ho musí schválit ŘO. MMR bude poskytovat bonifikaci na projekty schválené na úrovni ŘO.
12	Pilotní projekty-musí obsahovat obě aktivity 5.2a) a 5.2b)? První řádek na str.10 chybí konec věty „a musí obsahovat:“. Nebo jen může?	10	Musí obsahovat obě aktivity se stanovenou minimální hranicí pro regeneraci byt. domů.
13	Strategie rozvoje města a zjišťovací řízení - myslí se jakýkoliv strategický dokument města?	10	Ano, strategické koncepce, pokud mají závazný charakter a byly schváleny v orgánech města; nelze je však nahradit schválenou územně plánovací dokumentací.
14	Bloková výjimka a text „...bude v dalších výzvách využít závěr notifikace...“. Myslí se v dalších výzvách pro předkládání dílčích projektů? Nejde o další výzvy pro předkladatele IPRM?	11	Nejde o další výzvy pro předkladatele IPRM, ale o výzvy pro předkládání projektů do IOP oblasti intervence 5.2.
15	V případě, že by bylo využito de minimis, jaké bude rozhodné datum pro způsobilost výdajů ? Nikde se neuvádí.	11	Zde bude nastaven stejný režim jako u blokové výjimky, tzn. od schválení způsobilosti projektu.
16	Příručka pro žadatele a příjemce a její zveřejnění?	11	Zveřejnění příručky předpokládáme v IV. čtvrtletí 2008.
17	Hranice min.výše způsobilých výdajů 2 nebo 3 mil.€ (způsobilé+nezpůsobilé) - jedná se o veřejné výdaje i o výdaje soukromé?	11	Ano, je to uvedeno k výzvě pro předkládání IPRM ke schválení.
18	Pro získání bodového zvýhodnění 2e) bude ustanovení Pracovní skupina pro řešení sociálně vyloučených romských lokalit podmínkou ?	13	Pracovní skupinu město zřídí, pokud bude v rámci IPRM řešit sociálně vyloučené romské lokality.
19	Otázka při kontrole formálních náležitostí - IPRM obsahuje	15	Ne, podstatný je obsah kapitoly.

	všechny předepsané kapitoly? - nebude problém, když stanovená osnova v PPP se místy liší od názvů následných kapitol? Např. Veřejná podpora v osnově není.		
20	V PPP je uvedeno "Pokud město řeší otázku sociálně vyloučené romské lokality, uvede počet bytů v lokalitě. Romskou lokalitu předkladatel vybere na základě soc.analýzy a <b>v souladu</b> s ...Gabalovou studií ". Dále je uvedeno, že pokud se současný stav liší.... MMR posoudí. Znamená to, i když není lokalita v Gabalově studii, lze navrhnout lokalitu, kterou město popíše a zdůvodní?	18	Ano. Město může získat zvýhodnění i za lokalitu, která není v Gabalově studii a kde se nerealizuje pilotní projekt. Město zdůvodní výběr lokality, popíše její charakter. Pracovní skupina MMR posoudí, zda lokalita vyhovuje charakteristice sociálně vyloučené romské lokality.
21	Vstupní kritéria – k čemu má město provádět srovnání, jaké datum platí pro sběr dat?	Př.1	Srovnání se provádí ke datu stanovenému pro každé vstupní kritérium v Příloze 1 Příručky poslední řádek tabulky - Referenční datum.
22	Hodnocení kvality projektů - do jaké míry musí být systém hodnocení projektů podrobný? Může se po schválení IPRM na MMR upravit?	27	Závazný je systém v rozsahu dle tabulky v kap. C PPP.
23	Manažer dohlíží na předkládání projektů na příslušné ŘO - myslí se tím jen u projektů pod čarou nebo i na předkládání na CRR?	29	Ano, myslí se i na CRR – zprostředkující subjekt.
24	Příručka pro žadatele a příjemce bude stejná pro všechna nebo ji město bude moci upravit?	29	PŽP bude jednotná, město stanoví specifické podmínky ve výzvě, viz str. 26.
25	Kontrola projektu z hlediska reálnosti, <b>potřebnosti</b> a efektivnosti projektu ze strany CRR bude velmi náročná. Píše se, že projekt může být po této kontrole zamítnut, přičemž tyto projekty už prošly kontrolou přijatelnosti (provádí město), dokonce mohly být i schváleny na indikativním seznamu v ZM a mohou být vyloučeny na CRR <b>jen pro nesplnění podmínek programu</b> (str. 27 PPP)	30	Kontrola přijatelnosti je v kompetenci CRR, které může projekt zamítnout na základě nesplnění podmínek programu.
26	V kap. E.3 vypadla aktivita regeneraci bytů, uvádí se jen sociální bydlení.	33	V pilotním území se může realizovat jak sociální bydlení, tak regenerace domů, které nesplňují podmínky sociálního bydlení. (dle podmínek Pilotního projektu lze realizovat všechny aktivity z 5.2.b.)
27	Hodnotící kritérium 2e) se vztahuje nejen na pilotní města, ale na všechna města, která jej naplní ?	Přl.7	Ano. Může se dokonce stát, že pilotní projekt tuto podmínku nenaplní a body v tomto kritériu nezíská.
28	Hodnotící kritérium 2e) a počítání bytů v sociálně vyloučené lokalitě – jakým způsobem se bude skutečnost ověřovat?	Přl.7	Město v IPRM uvede počty bytů v sociálně vyloučené lokalitě na základě vlastních dat nebo na základě vlastního šetření. Více v Definici soc. vyloučené

			romské lokality v PPP str .6. Při pochybnostech bude pracovní skupina MMR ověřovat situaci v terénu.
31	Město zpracovalo vstupní kritéria f) a j) dle verze metodiky vstupních kritérií uveřejněné v dubnu. Může použít tato kritéria?		Nemůže. Dokument s těmito kritérii byl v pracovní verzi, která byla uveřejněna s upozorněním, že do schválení EK není tato verze konečná. Hodnoty kritéria za zónu musí být porovnána se srovnávací hodnotou projednanou s EK. Kritérium f) a j) projednáno nebylo a tudíž nelze použít jako vstupní pro problémovou zónu.
31	Jaké hodnoty v nově uveřejněném dokumentu vstupní kritéria jsou srovnávacími hodnotami. Jsou to hodnoty za ČR nebo za města?	Přl.1	Srovnávací jsou hodnoty za města.
32	Je možné, aby v zóně IPRM byly i rodinné domy.		Ano, ale v tomto případě je potřeba hodnoty vstupních kritérií počítat i za obyvatele těchto domů.
33	Do jaké míry jsou závazné odhadované (očekávané) hodnoty kritérií, kterých se má dosáhnout po ukončení realizace IPRM?		Odhadu, do jaké míry se kritické hodnotylepší pomocí intervence do plánovaných aktivit, bude využito pro hodnocení IPRM. Odhad by měl vzniknout na základě započítání nastavených monitorovacích ukazatelů, které závazné jsou. Zde doporučujeme nastavit reálné hodnoty.
34	Může být pracovní skupina totožná s ŘV?		Není to vyloučeno, ale nedoporučuje se.
35	Dotace na 5.2.a) je 85% nebo 92,5% (7,5% od státu) ?		Dotace je 85%, v čemž je i povinný podíl státu, podíl města je 15%
36	Kde zjistíme přesně způsobilé výdaje?		Způsobilé výdaje budou upřesněny v Prováděcím dokumentu, který se v současné době aktualizuje a dále budou podrobně stanoveny v Příručce pro žadatele a příjemce z oblasti intervence 5.2. IOP, která bude zveřejněna ve 4.čtvrteletí 2008.
37	Kdo schvaluje manažera a ŘV		Manažera a ŘV schvaluje rada, nebo zastupitelstvo, je zcela v kompetenci města.
38	Nesrozumitelná tabulka vstupních kritérií.		Je zveřejněna pomocná metodika k vstupním kritériím.