

Integrovaný plán rozvoje města Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci

ŘÍDÍCÍ VÝBOR

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

Číslo	11
Typ zasedání	řádné
Datum	29. listopadu 2011

Účast na zasedání:

Člen RV:	účast	náhradník	účast
Ing. Tomáš Hampl	omluven		
Lukáš Martin	přítomen		
Ing. Lidie Vajnerová	omluvena		
RNDr. Vít Příkaský	přítomen		
Prof. Dr. Ing. Zdeněk Kůs	omluven	Prof. Ing. Ondřej Novák, CSc.	přítomen
Ing. Martin Procházka	omluven		
Ing. Jaroslav Morávek	přítomen		
MUDr. Kateřina Absolonová	přítomna		
Bc. Jiří Šolc	přítomen		
Bc. Zuzana Kocumová	přítomna		
Bořek Machatý	omluven		

Celkem přítomno 6 členů s hlasovacím právem.

Manažer IPRM	Ing. Michal Verešćák	přítomen
Zástupce SML - zapisovatelka	Ing. Hana Josefíková	přítomna

Navržený program zasedání:

1. Úvodní seznámení s programem zasedání
2. Projednání projektu TUL „Rekonstrukce budovy P pro potřeby vědy a výuky“, zařazení do indikativního seznamu
3. Projednání žádosti DPMLJ, a.s. o navýšení CZV projektu „Centrum historie tramvajové dopravy“
4. Projednání návrhu principu výběru projektů k realizaci včetně Seznamu projektů k realizaci
5. Různé, diskuse

Integrovaný plán rozvoje města Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci

ŘÍDÍCÍ VÝBOR

1. Úvodní seznámení s programem zasedání

Jednání zahájil ve 14:15h manažer IPRM Ing. Michal Verešček a seznámil členy ŘV s programem zasedání. Veškerá hlasování probíhala po 14:55 hod., kdy se ŘV stal po příchodu MUDr. Absolonové usnášeníschopný.

2. Projednání projektu TUL „Rekonstrukce budovy P pro potřeby vědy a výuky“, zařazení do indikativního seznamu

Ing. Verešček zahájil diskusi představením projektu TUL, který se uchází o bonifikaci a je v souladu s IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci. Výše nákladů činí přibližně 98 mil. Kč.

Prof. Novák – vysvětlil, že z důvodu námitek památkového ústavu nelze objekt zateplit a bez pomoci SML, resp. bonifikace nemá TUL šanci projekt realizovat. Ing. Verešček dodal, že v současné době se bonifikace posunula na úroveň standardu, nikoli výhody.

Ing. Morávek – uvedl, že SML TUL podporuje dle svých možností, představený záměr je solidní a podporuje ho i Liberecký kraj, ŘV by měl tento projekt podpořit.

Bc. Kocumová – souhlasí s Ing. Morávkem.

ŘV schvaluje zařazení projektu TUL „Rekonstrukce budovy „P“ pro potřeby vědy a výuky“ do indikativního seznamu projektů IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0 (schváleno)

3. Projednání žádosti DPMLJ, a.s. o navýšení CZV projektu „Centrum historie tramvajové dopravy“

Ing. Verešček – dále zmínil projekt DPMLJ, resp. žádost o navýšení rozpočtu projektu. Na základě minulého stanoviska ŘV byly zjištěny potřebné informace a rozeslány členům ŘV. Navýšení rozpočtu je z titulu stavby oprávněné, neboť v začátku plánování projektu nebyly známy veškeré okolnosti současného stavu objektu, který je výrazně horší, než se očekávalo. Stavební část činí cca 75,5 mil. Kč bez DPH, přičemž DPH bude uplatněno u finančního úřadu, celk. náklady projektu jsou tedy cca 80 mil. Kč. Důsledky nenavýšení současného rozpočtu mohou vést k pozdějšímu výraznému navýšení provozních nákladů.

Prof. Novák – uvedl, že rozpočet je dle jeho názoru nadhodnocen, je pravděpodobné, že stavba bude vysoutěžena za 50mil. Kč

Ing. Morávek – uvedl, že vzhledem ke zvyšujícím se nákladům na provoz DPMLJ pochybuje, zda tento projekt vůbec podporovat. Jde sice o dobrý námět, ale je třeba ho zvážit, protože by to mohlo v konečném důsledku znamenat zdražení poskytovaných služeb pro občany. V okolí bývalých LVT je dost volnočasových aktivit; kdyby se projekt zrealizoval jinde, mohlo by to dané lokalitě pomoci (např. kolem depa MHD).

Bc. Kocumová – vznesla dotaz, zda by SML projekt realizovalo, i kdyby nemělo peníze z EU. I když to vypadá jako „soukromý“ projekt, je to v podstatě projekt SML.

p. Martin – uvedl, že EU chce podpořit především volnočasové aktivity se značným synergickým efektem a maximálním dopadem, ne „pouhá“ dětská hřiště. Souhlasil, že SML by projekt DPMLJ bez finanční dotace z EU nerealizovalo, ale právě proto by v návaznosti

Integrovaný plán rozvoje města Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci **ŘÍDÍCÍ VÝBOR**

na podpoření cílů IPRM, jako jsou zejména podpora volnočasových aktivit, mělo projekt realizovat.

Bc. Šolc – uvedl, že EU financuje především takové akce, které přispějí ke zvýšení atraktivity města, ne na ty, které by SML tak jako tak muselo realizovat. Tento projekt je zděděný, bylo na něj již vynaloženo mnoho prostředků a další otázkou je, co se stávajícími prostory. Objekty jsou dožilé, SML neví, jak tyto prostory využít.

Ing. Vereščák – objasnil, že předmětem dnešní debaty není již to, zda projekt realizovat nebo nerealizovat, ale rozhodnout, zda ŘV schválí navýšení, příp. nenavýšení rozpočtu projektu.

p. Martin – navrhl, aby ŘV rozhodl na základě další prezentace DPMLJ a jejich architektů/rozpočtářů, která objasní následky nenavýšení rozpočtu.

Bc. Kocumová – zdůraznila, že hřiště a tělocvičny byly hodnotiteli ohodnoceny celkem vysoko a díky IPRM se našel zdroj, ze kterého je možné obdobné projekty financovat.

Ing. Vereščák – shrnul, že ŘV má na dnešním zasedání v podstatě tři varianty ohledně navýšení rozpočtu – schválit, neschválit, odložit.

Ing. Morávek – navrhl na základě předložených dokumentů a probíhající diskuze rozpočet navýšit. Dále vznesl dotaz k projektům geotermální energie a sportoviště Harcov.

Ing. Vereščák – informoval, že jsou v indikativním seznamu, jsou schváleny a registrovány na ÚRR, prošly hodnocením ÚRR (jsou pod dotační smlouvou) a jsou v realizační fázi.

Bc. Šolc – doporučil rozpočet navýšit, aby se SML nedostalo do kleští vícenákladů vzhledem k vynuceným stavebním pracím při zakládání stavby.

Bc. Kocumová – uvedla, že původní předpoklad byl 12 mil. Kč, při použití jednoduché nevytápěné haly, nyní je rozpočet navýšen na cca 80 mil. Kč.

RNDr. Příkaský – vznesl dotaz, zda musí být z indikativního seznamu nějaký záměr vyřazen (stažen), aby se do seznamu dostal projekt Libereckého kraje, resp. další projekty.

Ing. Vereščák – potvrdil správnost tohoto přístupu.

Ing. Morávek – navrhl hlasovat o navýšení rozpočtu u projektu DMPLJ. On sám je pro navýšení.

Bc. Šolc – argumentoval, že náklady na projekt tak jako tak poklesnou díky veřejné soutěži.

P. Martin – navrhl odložení hlasování o DPMLJ na prosinec a pozvání projektanta za účelem představení projektu a bližší specifikaci možných rizik při původním rozpočtu.

Bc. Kocumová – uvedla, že času na seznámení s projektem bylo dost a cenu není nutné navyšovat.

Bc. Šolc – uvedl, že na základě zprávy DPMLJ je zřejmé, že správně provedená stavba vyžaduje navýšení rozpočtu. Pokud tedy rozpočet nenavýšíme, budeme se v budoucnu potýkat s problémy a JŘBU.

MUDr. Absolonová – zdůraznila, že v projektu jsou pevně dané části, které jsou drahé, např. výhybka (napojení na koleje Masarykovy ul.), bez nichž se to ale neobejde.

RNDr. Příkaský – uvedl, že pro rozhodnutí máme dostatečné podklady. Vyplývá z nich, že pro realizaci stavby jsou tyto náklady nezbytné.

Integrovaný plán rozvoje města Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci ŘÍDÍCÍ VÝBOR

Ing. Vereščík – upozornil, že pokud se veřejnými soutěžemi obecně ušetří cca 25% z celkové alokace IPRM, je možné ušetřit až cca 150 mil. Kč.

Hlasování o navýšení rozpočtu u projektu DPMLJ:

Pro: 4 Proti: 2 Zdržel: 0 (schváleno)

4. Projednání návrhu principu výběru projektů k realizaci včetně Seznamu projektů k realizaci

Ing. Vereščík – popsal vývoj vzniku indikativního seznamu IPRM Liberec – Atraktivní a kvalitní život v Liberci a upozornil na nové závažné okolnosti vzniknuvší na základě komunikace s ÚRR po zasedání PS, které neumožňují projednat a schválit předložený návrh. Pro doporučení jakéhokoliv řešení (které povede k „realizačnímu seznamu“, bude-li ještě požadován) je nutné osobní jednání s představiteli ÚRR. Toto jednání je naplánováno na 16.12.2011.

Bod 4 bude předmětem příštího jednání.

Ing. Vereščík – sdělil, že se v uplynulém týdnu na něj obrátil Ing. Procházka, člen ŘV s požadavkem na aktualizaci složení PS (paní Pospíšilová již není zaměstnancem OHK).

ŘV schvaluje Evu Jiříčkovou, DiS. jako členku PS za Janu Pospíšilovou, DiS. a zároveň odvolává Ing. Jaroslava Fuchse z pozice člena pracovní skupiny (není již zaměstnancem SML). Dále schvaluje Ing. Martina Čecha jako náhradníka řádného člena PS Bc. Davida Novotného.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0 (schváleno)

5. Různé, diskuse

Bc. Kocumová, předsedkyně ŘV, všem zúčastněným poděkovala za konstruktivní jednání a v 15:40 jednání ŘV ukončila.

Zapisovatel:
Ing. Hana Josefíková

Předsedkyně ŘV
Bc. Zuzana Kocumová

