CHOTYNĚ

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

ZMĚNA Č.1 - NÁVRH

VÝKRES

KOORDINAČNÍ VÝKRES

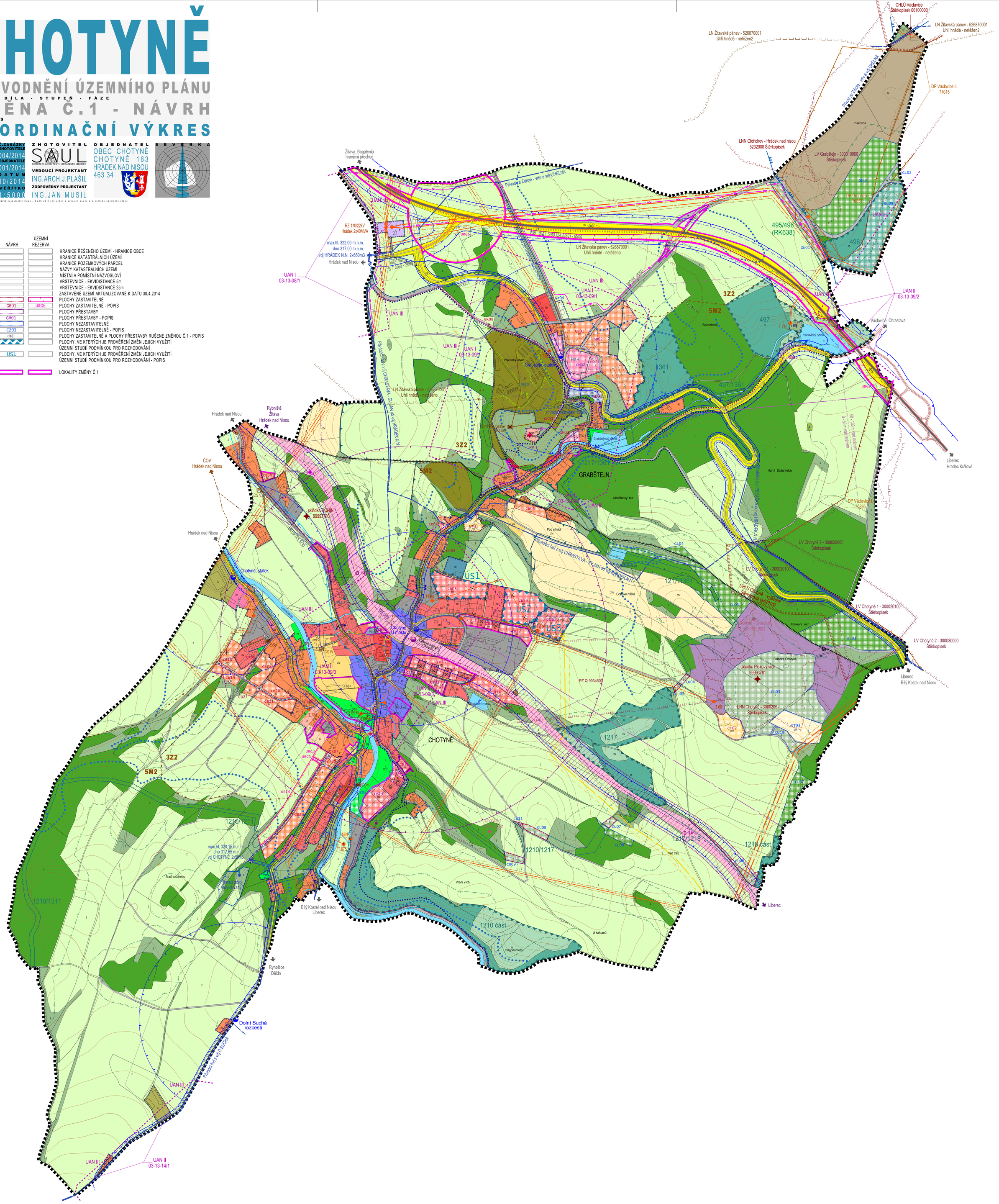
ČÍSLO VÝKRESU: 5
Č.ZAKÁZKY ZHOTOVITELE: 004/2014
OBJEDNATELE: 001/2014
DATUM: 10/2014
MĚŘÍTKO: 1:5000

ZHOTOVITEL
SAUL
SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC
VEDOUCÍ PROJEKTANT
ING.ARCH.J.PLAŠIL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING.JAN MUSIL

OBJEDNATEL
OBEC CHOTYNĚ
CHOTYNĚ 163
HRÁDEK NAD NISOU
463 34

SEVERKA

Mapový podklad (digitální katastrální mapa - ČÚZK 2014) je určen a upraven pouze pro potřeby územního plánu



STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
			HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
			HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL
Text			NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
Text			MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ
			VRSTEVNICE - EKVIDISTANCE 5m
			VRSTEVNICE - EKVIDISTANCE 25m
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÉ K DATU 30.4.2014
			PLOCHY ZASTAVITELNÉ
	GB01	URG6	PLOCHY ZASTAVITELNÉ - POPIS
			PLOCHY PŘESTAVBY
	GM01		PLOCHY PŘESTAVBY - POPIS
			PLOCHY NEZASTAVITELNÉ
	CZ01		PLOCHY NEZASTAVITELNÉ - POPIS
	CX1		PLOCHY ZASTAVITELNÉ A PLOCHY PŘESTAVBY RUŠENÉ ZMĚNOU Č.1 - POPIS
			PLOCHY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
	US1		PLOCHY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ - POPIS
			LOKALITY ZMĚNY Č.1

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - ZASTAVĚNÉ, ZASTAVITELNÉ A PŘESTAVBY
BH			PLOCHY BYDLENÍ - HROMADNÉ (BH)
BM	BM		PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ MĚSTSKÉ (BM)
BV	BV		PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ VENKOVSKÉ (BV)
RI			PLOCHY REKREACE - INDIVIDUÁLNÍ (RI)
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV)
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ (OK)
OTZ	OTZ		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT - ZASTAVITELNÉ (OTZ)
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY (OH)
PK	PK		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKACE (PK)
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - CENTRÁLNÍ (SC)
DD			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ (DD)
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ (DS)
DV	DV		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VYBAVENÍ (DV)
TI			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
VP			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PRŮMYSLOVÉ A ŘEMESLNÉ (VP)
VL			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ (VL)
VS			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - SKLÁDKY (VS)
TN			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (TN)
SV			PLOCHY SPECIFICKÉ - VOJENSKÉ (SV)
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - NEZASTAVĚNÉ A NEZASTAVITELNÉ
OTN	OTN		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT - NEZASTAVITELNÉ (OTN)
PZ	PZ		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELEŇ (PZ)
V			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (V)
Z	Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
L	L		PLOCHY LESNÍ (L)
PL	PL		PLOCHY PŘÍRODNÍ - LESNÍ (PL)
PN	PN		PLOCHY PŘÍRODNÍ - NELESNÍ (PN)
S	S		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (S)
			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	D 14		KORIDOR MEZINÁRODNÍHO VÝZNAMU - ŽELEZNIČNÍ ÚSEK - LIBEREC - CHRASTAVA - BÍLÝ KOSTEL NAD NISOU - HRÁDEK NAD NISOU, OPTIMALIZACE, ELEKTRIZACE
			OSA SILNICE I. TŘÍDY
			OSA SILNICE III. TŘÍDY
I/35, II/635, III/2713			SILNICE I. A III. TŘÍDY - POPIS
			OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC I. A III. TŘÍDY
			OSA MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
MO2K -/6,5/30	MO2K 10/6,5/40		MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - POPIS
			UPŘESNĚNÍ NÁVRHU DOPRAVY
			ZAČÁTEK A KONEC OBCE
			ZAČÁTEK A KONEC OBCE - ZRUŠENO
Text			AUTOBUSOVÁ DOPRAVA - ZASTÁVKA
			IZOCHRONA DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 400m (5 min.)
			OSA ŽELEZNIČNÍ DRÁHY CELOSTÁTNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
Text			DRÁŽNÍ DOPRAVA - ŽELEZNIČNÍ STANICE
			IZOCHRONA DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 800m (10 min.)
			HLUKOVÁ IZOFONA 55/60dB(A)
			TRASY CYKLOTURISTICKÉ
			TURISTICKÉ STEZKY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
			VODNÍ ZDROJE - JÍMACÍ OBJEKTY
			VODOJEMY
			VODOVODNÍ ŘAD - PŘIVÁDĚCÍ
			VODOVODNÍ ŘAD - ROZVÁDĚCÍ
			VODOVODNÍ ŘAD - SVODNÝ
			VODOVODNÍ ŘAD - VÝUSTNÍ
			VODOVOD - REGULAČNÍ STANICE
Text			VODOVOD - POPIS
			VODOVOD - HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I.STUPNĚ
AA			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.STUPNĚ VNĚJŠÍ
AAA			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE III.STUPNĚ
			KANALIZAČNÍ ŘAD - SPLAŠKOVÝ GRAVITAČNÍ
			KANALIZAČNÍ ŘAD - SPLAŠKOVÝ VÝTLAK
			KANALIZAČNÍ ŘAD - DEŠŤOVÝ
			KANALIZAČNÍ OBJEKTY - ČERPACÍ STANICE
	ČS I.		KANALIZAČNÍ OBJEKTY - ČERPACÍ STANICE - POPIS
			KANALIZAČNÍ OBJEKTY - ČOV - KE ZRUŠENÍ
	ČOV		KANALIZAČNÍ OBJEKTY - ČOV - KE ZRUŠENÍ - POPIS
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE
			NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN 22 kV
			NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN 22 kV - KE ZRUŠENÍ
			PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN 22 kV
			NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VVN 110 kV
			ELEKTROROZVODNA VVN 110/22 kV
RZ 110/22kV			ELEKTROROZVODNA VVN - POPIS
			TRAFOSTANICE VN 22/0,4 kV
T 675	TN 1		TRAFOSTANICE VN - POPIS
			MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
			OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN, VVN A TRAFOSTANICE
			PLYNOVOD VTL
			PLYNOVOD STL
			PLYNOVOD - REGULAČNÍ STANICE
			BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VTL, REGULAČNÍ STANICE
			SDĚLOVACÍ KABEL PODZEMNÍ
			SDĚLOVACÍ KABEL OPTICKÝ NADZEMNÍ
			TRASY MW SPOJŮ MOBILNÍCH OPERÁTORŮ
			OP KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
			ZÁKLADNOVÉ STANICE MOBILNÍCH OPERÁTORŮ
			OP ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ

			NEMOVITÁ KULTURA A PAMÁTKOVÁ PÉČE
			NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA
PM 1			NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA - POPIS
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
PM 3			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - POPIS
			OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
			OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA - NEVYHLÁŠENÉ
			VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
			DROBNÉ STAVBY - POMNÍKY, KŘÍŽKY, KAPLIČKY A SKALNÍ ÚTVARY
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
UAN III 03-13-09/3			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - POPIS
			GEOMORFOLOGIE A GEOLOGIE
			DOBÝVACÍ PROSTORY
DP Grabštejn			DOBÝVACÍ PROSTORY - POPIS
			CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
CHLÚ Chotyně			CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ - POPIS
			LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - VÝHRADNÍ
LV Chotyně 1			LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - VÝHRADNÍ - POPIS
			LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ
LNN Chotyně			LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ - POPIS
			LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - NEBILANCOVANÁ
LN Žitavská pánev			LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - NEBILANCOVANÁ - POPIS
			PROGNÓZNÍ ZDROJE
PZ Q 9034600			PROGNÓZNÍ ZDROJE - POPIS
Text			PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
			HYDROLOGIE A KLIMATOLOGIE
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
			HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
			STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE
skládka Pískový vrch			STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE - POPIS
			OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
			OCHRANNÉ PÁSMO LESA
			ÚSES BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ
495/496 (RK638)			ÚSES BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ - POPIS
			ÚSES BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
1217			ÚSES BIOCENTRUM LOKÁLNÍ - POPIS
			ÚSES BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
1210/1217			ÚSES BIOKORIDOR LOKÁLNÍ - POPIS
			PRVKY VHODNÉ K REGISTRACI VKP
			HRANICE KRAJINNÝCH TYPŮ
3Z2			KRAJINNÉ TYPY - POPIS