ÚZEMNÍ PLÁN
VŠELIBICE

změna č.3 - návrh pro veřejné projednání

HLAVNÍ VÝKRES

M 1:5000

0 100 200 300 m

1 cm = 50 m

LEGENDA

stav / návrh

HRANICE ÚZEMÍ OBCE

HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- Benešovice u Všelibic
- Březová u Všelibic
- Malčice u Všelibic
- Nesvačily u Všelibic
- Přibyslavice
- Všelibice

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 14.6.2024

3Z175 ZASTAVITELNÉ PLOCHY

3V197 NEZASTAVITELNÉ PLOCHY (VČ. PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

REGIONÁLNÍ ÚSES
- regionální biokoridor - RK
- regionální biokoridor - RK - ke zrušení

LOKÁLNÍ ÚSES
- lokální biocentrum - BC
- lokální biocentrum - BC - ke zrušení
- lokální biokoridor - BK
- lokální biokoridor - BK - ke zrušení

stabilizované plochy / plochy změn

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
plochy zastavěné a zastavitelné

PLOCHY BYDLENÍ - bytové domy
PLOCHY BYDLENÍ - rodinné domy
PLOCHY REKREACE - kolonie zahrádek, zahrádky
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - veřejná prostranství, veřejná zeleň
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - silniční doprava
- silnice II. a III. třídy
- místní a účelové komunikace

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - zemědělská výroba

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
plochy nezastavěné a nezastavitelné
(vč. ploch změn v krajině)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - orná půda a trvalé travní porosty
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - zahrady a sady
PLOCHY LESNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ - aleje, doprovodná zeleň

Mapový podklad (upravená digitální katastrální mapa - ČÚZK 06/2024) je určen a upraven pouze pro potřeby územního plánu.

OBJEDNATEL:	OBEC VŠELIBICE Všelibice 65 463 48 Všelibice
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Odbor územního plánování
ZHOTOVITEL ÚP VŠELIBICE:	Ing.arch. M. Štěpánek ARCHSERVIS, LIBEREC
ZHOTOVITEL ZMĚNY Č. 3 ÚP VŠELIBICE:	SAUL s.r.o., LIBEREC Ing.arch. J. Plašil Ing. J. Musil
NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ:	KÚ LIBERECKÉHO KRAJE OÚPSŘ
SCHVALUJÍCÍ ORGÁN:	ZASTUPITELSTVO OBCE VŠELIBICE
ČÍSLO ZAKÁZKY: 021/2023	DATUM: červen 2024 ČÍSLO VÝKRESU 2