CETENOV

ÚZEMNÍ PLÁN

NÁZEV DÍLA

ZMĚNA Č.2 - ODŮVODNĚNÍ

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

KOORDINAČNÍ VÝKRES

OZNAČENÍ Č.ZAKÁZKY	ZHOTOVITEL	AUTORIZACE	OBJEDNATEL
5	015/2022		OBEC CETENOV
ČÁSTI DÍLA	OBJEDNATELE		HRUBÝ LESNOV 44
	000/0000		463 48 CETENOV
	DATUM		
	06/2025		
	MĚŘÍTKO		
	1:5000		

ZHOTOVITEL: SAUL SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH.J.PLÁŠIL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. O.LUBOJACKÝ

SEVERKA

Mapový podklad je určen a upraven pouze pro potřeby územního plánu

LEGENDA

INFORMATIVNÍ JEVY

STAV / NÁVRH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- Cetenov 617636 — NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL
- VNITŘNÍ KRESBA V PARCELE
- Na Pince — MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ
- VRSTEVNICE - HLAVNÍ
- VRSTEVNICE - ZÁKLADNÍ
- VODNÍ TOKY - LINIE (POZEMNÍ / ZATRUBNĚNÉ)
- MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ VYHLÍDKOVÉ BODY

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV / NÁVRH

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 30.6.2016
- Z.1 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ — NÁVRH / PLOCHY NÁVRHOVÉ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BV — BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- RO — REKREACE - ODDECHOVÉ PLOCHY
- OV — OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OS — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- HU — SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
- VL — VÝROBA LEHKÁ
- VZ — VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- TU — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
- DS — DOPRAVA SILNIČNÍ
- PU — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- WT — VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
- AU — ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- LU — LESNÍ VŠEOBECNÉ
- NU — PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
- MU — SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
- ZK — ZELEŇ KRAJINNÁ
- ZS — ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ

STAV / NÁVRH

KULTURNÍ HODNOTY

- ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY, DROBNÉ SAKRÁLNÍ PAMÁTKY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- RBK — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

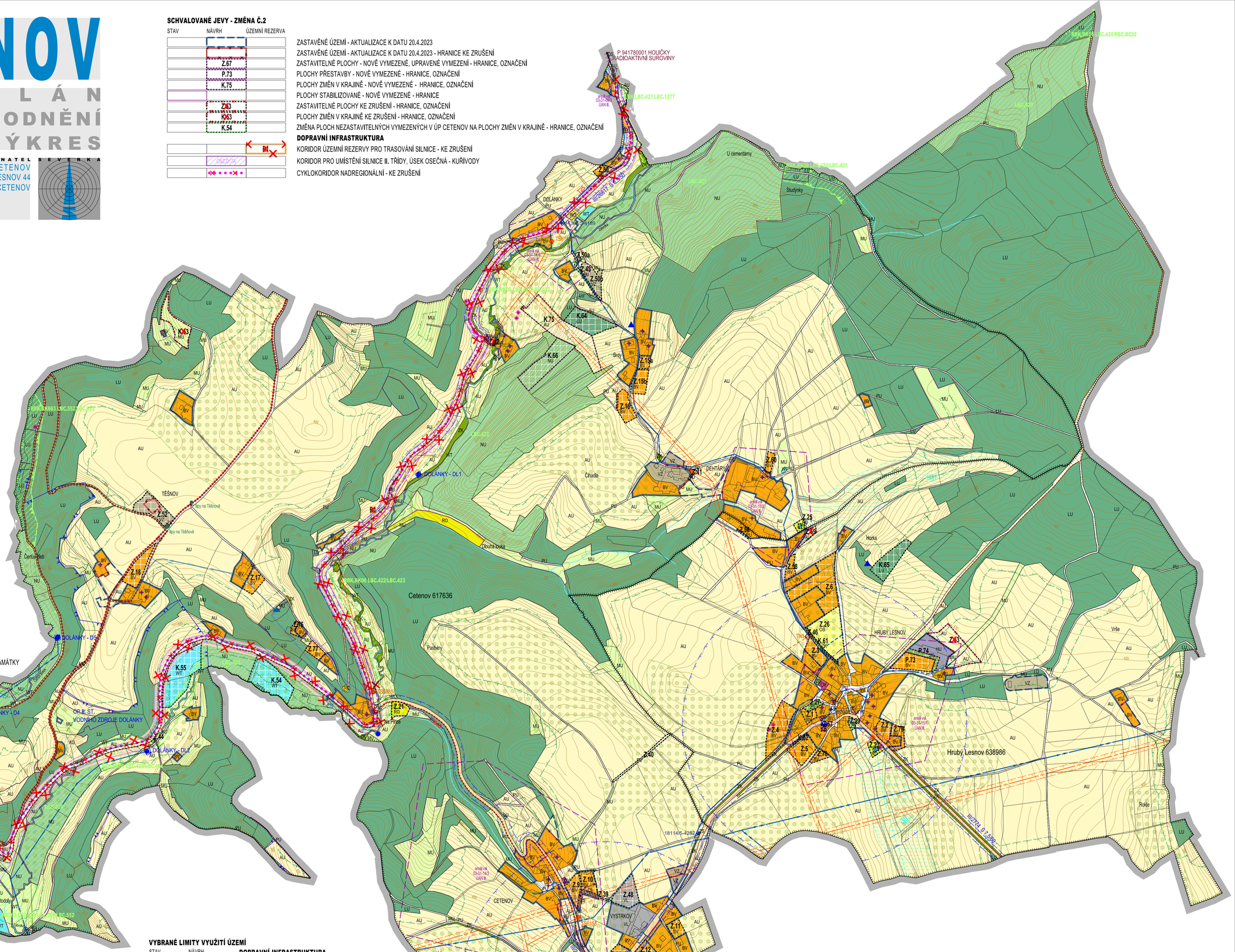
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- III/26817 S6,5/50 — KATEGORIZACE SILNIC
- AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY,
- DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 400 m
- ZNAČENÉ CYKLOTURIST. TRASY
- ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
- HIPOSTEZKY

SCHVALOVANÉ JEVY - ZMĚNA Č.2

STAV / NÁVRH / ÚZEMNÍ REZERVA

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUALIZACE K DATU 20.4.2023
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUALIZACE K DATU 20.4.2023 - HRANICE KE ZRUŠENÍ
- Z.67 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY - NOVĚ VYMEZENÉ, UPRAVENÉ VYMEZENÍ - HRANICE, OZNAČENÍ
- P.73 — PLOCHY PŘESTAVBY - NOVĚ VYMEZENÉ - HRANICE, OZNAČENÍ
- K.75 — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - NOVĚ VYMEZENÉ - HRANICE, OZNAČENÍ
- PLOCHY STABILIZOVANÉ - NOVĚ VYMEZENÉ - HRANICE
- Z.63 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY KE ZRUŠENÍ - HRANICE, OZNAČENÍ
- K.63 — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ KE ZRUŠENÍ - HRANICE, OZNAČENÍ
- K.54 — ZMĚNA PLOCH NEZASTAVITELNÝCH VYMEZENÝCH V ÚP CETENOV NA PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- B4 — KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO TRASOVÁNÍ SILNICE - KE ZRUŠENÍ
- KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ SILNICE II. TŘÍDY, ÚSEK OSEČNÁ - KUŘÍVODY
- CYKLOKORIDOR NADREGIONÁLNÍ - KE ZRUŠENÍ