

<b>OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ</b>		<b>OV</b>
pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření		
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ</b>		
<b>obslužné funkce</b> (zejména) předškolní a školní výchova, vyšší a celoživotní vzdělávání ekologická a společenská výchova, věda, výzkum kultura, sakrální stavby sport sociální a zdravotní služby komerční služby, stravování ubytování (hotely, pensiony, turistické ubytovny, autokempy) veřejná správa, administrativa výstavnictví, zábavní aktivity zahradnictví		
<b>specifické bydlení</b>		
domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou, sociální bydlení		
<b>zvláštní zájmy</b>		
civilní ochrana, požární ochrana		
<b>PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</b>		
<b>dopravní infrastruktura</b>		
místní a účelové komunikace, komunikace s vyloučením motorové dopravy, veřejná prostranství		
<b>technická infrastruktura</b>		
liniové stavby a plošně nenáročná zařízení (do 300 m <sup>2</sup> ) vodovodů, kanalizace, produktovodů, zásobování energiemi, elektronických komunikací, osvětlení		
<b>oplocení</b>		
<b>PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</b>		<b>specifické podmínky</b>
<b>promíšené bydlení, obslužné a výrobní funkce</b>		neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů hlavního využití
domy smíšené funkce		
<b>obslužné funkce</b>		maximální velikost stavebního pozemku 2 000 m <sup>2</sup>
obchodní prodej		
<b>rekreační a volnočasové aktivity</b>		bude zachována celistvost a funkčnost dané plochy
podružné stavby pro obsluhu, občerstvení, fyzickou i duševní hygienu		
<b>pěstitelská a chovatelská činnost</b>		bezprostředně souvisí s hlavním nebo přípustným využitím
hospodářské podružné stavby		
<b>správa a údržba</b>		nesloužící pro hořlavé, chemické látky, které mohou způsobit znečištění životního prostředí
podružné stavby pro skladování, servisní činnosti		
<b>dopravní infrastruktura</b> (zejména)		slouží bezprostředně k zajištění hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití
kapacitní parkování OA a autobusů		
<b>integrované stavby a zařízení</b>		bezprostředně souvisí s hlavním nebo přípustným využitím
bydlení správce, občanské vybavení nerušící výroba, chovatelská a pěstitelská činnost odstavování vozidel – garáže		
<b>krajinné úpravy</b>		bude zachována celistvost a funkčnost dané plochy max. velikost 300 m <sup>2</sup> jednotlivé vodní plochy
vodní toky a vodní plochy parkové, sadovnické a zahradnické úpravy		
<b>základní vybavenost území</b>		viz strana 41
<b>NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</b>		
využití, které není v souladu s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím		
<b>PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ</b>		
výšková hladina zástavby, intenzita využití ploch (Kn, Kz) stanoveny v Hlavním výkresu (2)		