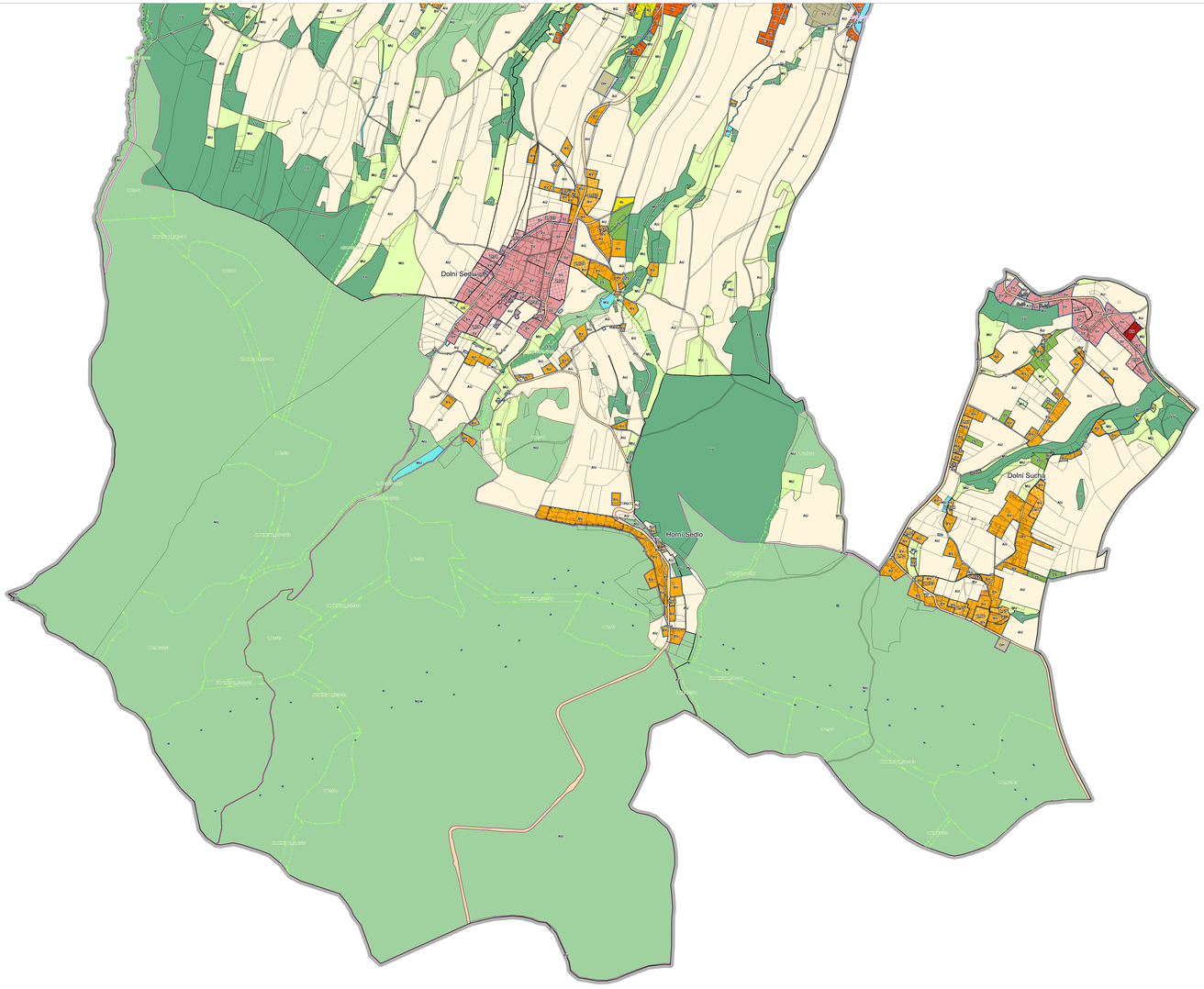

JEVY INFORMATIVNÍ

- hranice followeného území
- hranice katastrálních území
- katastrální mapa
- nižší stříška

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

- zastavěné území vymezeno ke dni 11. 11. 2019
- zastavěné území vymezené ve Změně č. 2 ke dni 30. 9. 2025

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

Barva	Text	Jevy	
			plocha stabilizovaná nově vymezená ve Změně č. 2
			plocha transformační
			plocha zastavitelná
			plocha změn v krajině
			plocha zastavitelná nově vymezená ve Změně č. 2
			plocha zastavitelná nově vymezená ve Změně č. 2
			plocha změn v krajině nově vymezená ve Změně č. 2
			koridor přetínající s nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
			koridor přetínající s nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu
			územní rezerva
			územní rezerva nově vymezená ve Změně č. 2
			územní rezerva ke zrušení ve Změně č. 2

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Barva	Text	Jevy	
			smíšené obytné centrální (SC)
			smíšené obytné nákladné (SN)
			smíšené obytné venkovské (SV)
			smíšené obytné jiné (SOJ)
			bydlení hromadné (BH)
			bydlení individuální (BI)
			bydlení venkovské (BV)
			rekreace individuální (RI)
			rekreace hromadná (RH)
			rekreace v zahrádkových osadách (RZ)
			rekreace na odlehčových plochách (RO)
			občanské vybavení veřejné (OV)
			občanské vybavení komerční (OK)
			občanské vybavení sport (OS)
			občanské vybavení hřbitovy (OH)
			veřejná prostranství všeobecná (PU)
			zeleň parková a parkové upravená (ZP)
			zeleň ostatní (ZO)
			dopravní infrastruktura silniční (DS)
			technická infrastruktura všeobecná (TU)
			výroba lehká (VL)
			výroba drobná a služby (VD)
			výroba zemědělská a lesnická (VZ)
			výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)
			výroba jiná (VX)
			zeleň ostatní ostatní (ZO)
			vodní a vodohospodářské všeobecné (WU)
			lesní všeobecné (LU)
			smíšené nezastavené všeobecné (MU)
			zemědělské všeobecné (AU)
			přírodní všeobecné (NU)
			Může dotýkat/ve s zprava (SD)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Barva	Text	Jevy	
			nadregionální biokoridor
			regionální biokoridor
			nadregionální biocentrum
			lokální biokoridor
			lokální biocentrum

KULTURNÍ HODNOTY

- urbanisticky významné kompoziční prvky
- významná stavební dominanta

0 100 200 400 m

Obvod Bezkamenných

ÚZEMNÍ PLÁN HRÁDEK NAD NISOU

ZMĚNA Č. 2

SCHÉMA VÝKRESU

NÁZEV VÝKRESU / PŘÍLOHY

HLAVNÍ VÝKRES - ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ

I.2a

OBJEDNATEL

Město Hrádek nad Nisou, Horní nám. 73, 463 34 Hrádek nad Nisou

POŘIZOVATEL

Městský úřad Hrádek nad Nisou, Odbor stavební a životní prostředí, Horní nám. 73, 463 34 Hrádek nad Nisou

ZHOTOVITEL

Geoinformatika Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / GEOGRAF PROJEKTU

Ing. arch. Mgr. Renáta Sedláková, autorizovaný architekt ČKAIT- 03 709

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ateliér Ipsilon, s.r.o., U Domovního vrtu 1, 460 01 Liberec

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / GEOGRAF PROJEKTU

Ing. arch. Jiří Pudil, autorizovaný architekt ČKAIT- 01 603

DATUM: 2026

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000