

## Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)

hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ veřejná prostranství</li></ul>
přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ návsi,</li><li>▪ místní komunikace, místní obslužné komunikace, účelové komunikace,</li><li>▪ komunikace pro nemotorovou dopravu (zejména cyklistické a pěší),</li><li>▪ parkoviště,</li><li>▪ veřejná zeleň, parky, hřiště a vodní plochy o výměře maximálně 2500 m<sup>2</sup>,</li><li>▪ technická infrastruktura sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (zařízení vodovodů a kanalizace, odvodnění, elektronických komunikací a energetická včetně obnovitelných zdrojů energie) a zařízení sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (zejména technologická zařízení, informační a reklamní zařízení a manipulační plochy nesloužící pro manipulaci s hořlavými a chemickými látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí),</li><li>▪ stavby a zařízení plnící doplňkovou funkci ke stavbě hlavní</li></ul>
podmíněně přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ drobné účelové objekty na veřejných prostranstvích (zejména předzahrádky restaurací, stánky, tržnice, čekárny zastávek veřejné dopravy, veřejná WC, altány, pódia a přístřešky pro obsluhu) o maximální půdorysné ploše 25 m<sup>2</sup> a výšce do 5 m podmíněně:<ul style="list-style-type: none"><li>▫ nenarušením kvality prostředí a hlavního využití plochy,</li><li>▫ nenarušením plynulosti a bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci;</li></ul></li><li>▪ liniová a plošně nenáročná (maximální výměra plochy 200 m<sup>2</sup>) zařízení technického vybavení nadřazených systémů a stavby a zařízení zajišťující ochranu osob a majetku (zejména protipovodňová, protierozní, protihluková, protiexhalační, ochranná a bezpečnostní opatření) podmíněně:<ul style="list-style-type: none"><li>▫ nenarušením kvality prostředí a hlavního využití plochy</li></ul></li></ul>
podmínky prostorového uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu	Výšková hladina zástavby: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ maximální počet nadzemních podlaží: 1,</li><li>▪ maximální výška staveb: 5 m, pokud to nenaruší krajinný ráz.</li></ul>