

| AZ - ZEMĚDĚLSKÉ | |
|--|---|
| pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření | |
| HLAVNÍ VYUŽITÍ | |
| zemědělský půdní fond dle evidence KN (zejména) orná půda trvalé travní porosty (louky a pastviny) zahrady ovocné sady | |
| PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ | |
| přírodní a přírodě blízké nelesní ekosystémy (zejména) extenzivně využívané louky a pastviny remízky, louky a pastviny s nálety křovin a dřevin břehové porosty, mokřady ostatní krajinná zeleň, stromořadí | |
| PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ | obecné podmínky: prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu a přípustnému využití z hledisek: - významu v širším území, - narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení, - charakteru a kapacity napojení na infrastrukturu, - vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů |
| | specifické podmínky |
| speciální kultury s hospodářským využitím sady, okrasné dřeviny a květiny, léčivé rostliny | nebude narušen krajinný ráz, protierozní ochrana a odtokové poměry nebudou ovlivněny plochy v zájmech ochrany přírody expanzí nepůvodních druhů dřevin a rostlin |
| energetické plodiny plochy pro pěstování energetických plodin a dřevin plochy pro pěstování vánočních stromků | nebude narušen krajinný ráz, protierozní ochrana a odtokové poměry nebudou ovlivněny plochy v zájmech ochrany přírody expanzí nepůvodních druhů dřevin a rostlin |
| zemědělské hospodaření a výkon myslivosti (zejména) stavby a zařízení pro závlahu a odvodnění konstrukce pro pěstování a oplocení speciálních kultur oplocenky a ohradníky technická zařízení pro výkon myslivosti | jsou technologicky přímo vázané na dané stanoviště budou splněny požadavky na celistvost a funkčnost dané plochy nebude narušen krajinný ráz, protierozní ochrana a odtokové poměry a prostupnost krajiny nebude narušena ekologická funkce krajiny |
| podružné stavby pro chov hospodářských zvířat a dočasné uskladnění zemědělských surovin a produktů | slouží bezprostředně k zajištění hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití jsou technologicky přímo vázané na dané stanoviště a nelze je odůvodněně umístit v zastavěném území a zastavitelných plochách budou splněny požadavky na celistvost a funkčnost dané plochy nebude narušen krajinný ráz, protierozní ochrana a odtokové poměry a prostupnost krajiny nebude narušena ekologická funkce krajiny |
| informační zařízení | do 4 m ² informační plochy slouží pro zlepšení podmínek rekreace a cestovního ruchu nebude narušen krajinný ráz |
| krajinné úpravy vodní toky a vodní plochy do 2000 m ² | budou splněny požadavky na celistvost a funkčnost dané plochy nebude narušen krajinný ráz, protierozní ochrana, odtokové poměry a prostupnost krajiny nebude narušena ekologická funkce krajiny |
| základní vybavenost území | viz strana 44 |
| NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ | |
| zejména využití, u kterého existuje zjevné riziko, že: - naruší kvalitu prostředí, celistvost a funkčnost plochy zemědělské všeobecné např. ponechání půdy ladem, které by mělo za následek nežádoucí sukcese (tj. zejména nežádoucí zarůstání), mobilní domy, odstavené dopravní prostředky, oplocení (mimo oplocení speciálních kultur s hospodářským využitím) | |
| PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ | |
| výšková hladina zástavby max. 1 NP a zároveň max. 6 m | |

