

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
HOSPODÁŘSKÁ ZÁKLADNA			
OP PRŮMYSL OVÝCH PODNKŮ			
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
OP ŽELEZNIČNÍ TRATI A VLEČKY			
OP TRAMVAJOVÉ TRATI			
OP SILNIC I. - III. TŘÍDY			
OP LETIŠTĚ - KUŽELOVÁ PLOCHA			
OP LETIŠTĚ - PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM			
OP LETIŠTĚ - PROVOZNÍ PLOCHA			
OP LETIŠTĚ - PŘECHODOVÁ PLOCHA			
OP LETIŠTĚ - PŘIBLIŽOVACÍ PROSTOR			
OP LETIŠTĚ - OMEZENÍ VZDUŠNÉHO VEDENÍ			
OP LETIŠTĚ - VÝŠKOVÉ OMEZENÍ STAVEB			
OP LETIŠTĚ - VKV ZAMĚŘOVACÍ STANICE VDF			
OP LETIŠTĚ - VNITŘNÍ ORNITOLOGICKÉ			
OP LETIŠTĚ - VNĚJŠÍ ORNITOLOGICKÉ			
OP LETIŠTĚ - VODOROVNÁ ROVINA			
OP LETIŠTĚ - VZLETOVÝ A PŘISTÁVACÍ PÁS LETIŠTĚ			
OP LETIŠTĚ - VZLETOVÝ PROSTOR			
OP LETIŠTĚ - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ			
HLUKOVÁ IZOFONA 45dB - NOC / 55dB - DEN			
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ			
CHOPAV JIZERSKÉ HORY			
OP ZDROJE PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY I. STUPNĚ			
OP ZDROJE PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY II. STUPNĚ			
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ			
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ			
ZVLÁŠTNÍ POVODEŇ POD VODNÍM DÍLEM			
OP VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ			
OP VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ			
OP ČOV			
OP ČOV KE ZRUŠENÍ			
ZAŘÍZENÍ SOUSTAV PLOŠNÉHO DRENÁŽNÍHO ODVODNĚNÍ (DOŽITĚ)			
HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ OTEVŘENÉ			
HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ ZATRUBNĚNÉ			
ENERGETIKA, INFORMAČNÍ SYSTÉMY			
OP NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ 110 KV, 35 KV A TRANSFORMOVNY			
OP NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ 110 KV, 35 KV A TRANSFORMOVNY KE ZRUŠENÍ			
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU			
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ			
OP KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ A VEDENÍ			
OP KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ AČR			
OP NADZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ AČR			
OP PODZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ AČR			
ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ			
OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU			
OP OBJEKTU DŮLEŽITÉHO PRO OBRANU STÁTU			
OP GEODETICKÉHO BODU			
KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE			
MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA			
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA			
NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA			
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY			
BEZPEČNOST			
OP STŘELNICE			
GEOLOGIE			
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	
DOBÝVACÍ PROSTOR			
HYGIENICKÉ OP LOMU			
CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ			
TĚŽEBNÍ ODVAL			
REGISTROVANÉ PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ			
SESUVNÉ ÚZEMÍ			
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY			
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ			
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ - KE ZRUŠENÍ			
PŘÍRODNÍ PARK JEŠTĚD			
CHKO JIZERSKÉ HORY			
ZÓNA ODSTUPŇOVANÉ OCHRANY PŘÍRODY CHKO			
MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ			
OP MALOPLOŠNÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ			
EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA			
PAMÁTNÝ STROM			
VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE LESA			
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM ARMÁDY ČR			

INFORMATIVNÍ JEVY

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ			
HRANICE URBANISTICKÝCH SEKTORŮ			
OZNAČENÍ URBANISTICKÝCH SEKTORŮ			
HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL			
VRSTEVNICE HLAVNÍ			
VRSTEVNICE ZESÍLENÁ			

SCHVALOVANÉ JEVY

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 28.04.2020			
PLOCHY STABILIZOVANÉ - OZNAČENÍ		46	
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE - OZNAČENÍ			Z.7-45
PLOCHY TRANSFORMAČNÍ - HRANICE - OZNAČENÍ			T.1-25
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE - OZNAČENÍ			K.7-62
PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV - OZNAČENÍ			R.7-2-OS
ČÁST DOTČENÁ ROZHODNUTÍM SOUDU NEBO VÝSLEDKEM PŘEZKUMU NADŘÍZENÉHO ORGÁNU			
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE - REGULAČNÍ KÓD			
BYDLENÍ VŠEOBECNÉ (BU)			
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)			
SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC)			
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)			
OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)			
OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY (OH)			
OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)			R.7-2-OS
REKREACE VŠEOBECNÁ (RU)			
VÝROBA LEHKÁ (VL)			
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)			
TĚŽBA VŠEOBECNÁ (GU)			
SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ (XZ)			
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)			
DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)			
DOPRAVA JINÁ (DX)			
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)			
DOPRAVA LETECKÁ (DL)			
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)			
ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRAVENÁ (ZP)			
ZELEŇ VŠEOBECNÁ (ZU)			
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)			
ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)			
LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)			
PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)			
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY			
ÚSES - NADREGIONÁLNÍ BOKORIDOR			
ÚSES - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO NADREGIONÁLNÍHO BOKORIDORU			
ÚSES - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM			
ÚSES - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM			
ÚSES - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM			
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY			
TUNELOVÝ A MOSTNÍ ÚSEK POZEMNÍ KOMUNIKACE			
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM			CNU.6-15-DS
KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE			CNZ.6-96-DS
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA SILNIČNÍ			R.10-3-DS
TRASA KAPACITNÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ)			
TRASA KAPACITNÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ) - KE ZRUŠENÍ			
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ (TRAMVAJOVÁ TRÁŤ)			R.1-1-TT0
LANOVÁ DRÁHA			
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVA DRÁŽNÍ (LANOVÁ DRÁHA)			R.2-1-DD
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD) - ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ CELOSTÁTNÍ			
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD) - ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ REGIONÁLNÍ			
ŽELEZNIČNÍ VLEČKA			
ZASTÁVKA NA ŽELEZNIČNÍ TRATI			
HELIPORT			
PRŮJEZD, PRŮCHOD, PASÁŽ			
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM			CNU.6-3-IE
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE			CNZ.6-1-IE
REVITALIZACE KORYTA VODNÍHO TOKU			
PROTIPOVODŇOVÁ ŠTOLA			
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ			R.1-2-TU
DOPLŇENÍ LEGENDY			
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
FUNKCE - REGULAČNÍ KÓD - ÚPRAVA - PŘEDMĚT ZMĚNY Z32			SU.3-90-2-6
FUNKCE - REGULAČNÍ KÓD - ZRUŠENÍ - PŘEDMĚT ZMĚNY Z32			

LIBEREC

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Z32

NÁZEV DÍLA - STUPĚŇ - FÁZE

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU PRO VYDÁNÍ

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZAKÁZKA DATUM
005/2025 03/2026
OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA
6
MĚŘÍTKO
1 : 5 0 0 0

OBJEDNATEL
PS - STAVOSERVIS A.S.
TRŮBA 1.MÁJE 97
460 01 LIBEREC
POŘIZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR ÚZ. PLÁNOVÁNÍ
460 59 LIBEREC

ZHOTOVITEL
ING.ARCH. PLAŠIL
FUČÍKOVA 137/10
460 01 LIBEREC
SPOLUPRÁCE
ING. M.KOLOUŠEK
ING. O. ŠREK
ING. P.KOŘÍNEK

VEDOUcí PROJEKTANT
ING.ARCH. J.PLAŠIL

