

# ZMĚNA Z6 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

## HLAVNÍ VÝKRES

### Záznam o účinnosti změny Z6 územního plánu Liberec

**ZMĚNU VYDALO:**  
statutární město Liberec - Zastupitelstvo města  
Liberec

**ČÍSLO JEDNACÍ:** SZ CJ MML 118807/23  
**DATUM VYDÁNÍ:**  
28. 11. 2024 dle usnesení ZM č. 283/2024

**DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:** 18. 12. 2024

**POŘIZOVATEL:** Magistrát města Liberec  
**Jméno a funkce oprávněné osoby:**  
Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby

**Ing. Klára Rubášová**  
Referent oddělení úřadu územního plánování  
Odbor územního plánování

**Mgr. Adam Pátek**  
Vedoucí oddělení úřadu územního plánování  
Odbor územního plánování

### LEGENDA

jevy navrhované, měněné a rušené změnou územního plánu

Z.5.134 hranice zastavitelných ploch

P.5.137 hranice ploch přestavby

hranice katastrálního území

budovy dle katastru nemovitostí

parcely dle katastru nemovitostí

hranice řešeného území

**plochy s rozdílným způsobem využití  
(navrhované)**

BU BU - bydlení všeobecné

PU PU - veřejná prostranství všeobecná

SU SU - smíšené obytné všeobecné

**územní systém ekologické stability**

LBK biokoridor lokální navrhovaný

LBK lokální biokoridor rušený

Celé území řešené změnou č. 6 územního plánu Liberec je situováno v zastavěném území města.

### Z.5.136 BU.8.35.40.s

- 0. pozice (Z, P, K) označuje navržené změny – Zastavitelná, Přestavba, změna v Krajině
- 1. pozice (1-11) označuje urbanistický sektor města Liberec,
- 2. pozice (1-999) označuje pořadové číslo plochy změny v rámci urbanistického sektoru,
- 3. pozice (AA-ZZ) označuje funkci plochy s rozdílným způsobem využití,
- 4. pozice (1-8) označuje výškovou hladinu zástavby (podlažnost),
- 5. pozice (0-100) označuje intenzitu využití ploch (koeficient zastavění nadz. stavbami Kn),
- 6. pozice (0-100) označuje intenzitu využití ploch (koeficient zeleně Kz),
- 7. pozice (a-z) označuje cílový charakter zástavby,

**ZPRACOVATEL** ARCHUM architekti s.r.o.

Oldřichova 299/23  
128 00 Praha 2  
IČ: 01894871

**POŘIZOVATEL** MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor územního plánování  
nám. Dr. E. Beneše 1/1  
460 59 Liberec 1

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI** SPRÁVNÍ ORGÁN,  
KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL

Zastupitelstvo statutárního  
města Liberec

**DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI**

OPRÁVNĚNÁ OSOBA  
POŘIZOVATELE  
(razítko, podpis)

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ  
OSOBA POŘIZOVATELE  
Ing. Klára Rubášová

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D.  
ČKA 3827

URČENÝ ZASTUPITEL  
Adam Lenert, MBA  
náměstek primátora pro územní plánování  
a majetkoprávní záležitosti

Ing. Klára Rubášová

ZMĚNA Z6 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

HLAVNÍ VÝKRES

PARÉ	FORMÁT	A3	SOURADNICE	S-JTSK	MĚŘÍTKO	1 : 5 000	DATUM	září 2024	Č. VÝKRESU	2a
------	--------	----	------------	--------	---------	-----------	-------	-----------	------------	----

