

<b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>		<b>O</b>
<b>pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření</b>		
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ</b>		
<b>občanské vybavení</b> - zejména předškolní a školní výchova, vyšší a celoživotní vzdělávání, ekologická a společenská výchova, věda, výzkum, kultura, sport, sociální a zdravotní služby, komerční služby, stravování, veřejná správa, výstavnictví, zábavní aktivity, zoologické a botanické expozice, sakrální stavby		
<b>PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</b>		
<b>specifické bydlení</b> – zejména domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou		
<b>ubytování</b> - zejména ubytovny, hotely, penziony, turistické ubytovny a chatky, autokempy		
<b>zvláštní zájmy</b> - zejména bezpečnost, obrana státu, civilní ochrana		
<b>oplocení</b>		
<b>PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</b>	<b>obecné podmínky</b> - prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu a přípustnému využití z hlediska: významu v širším území narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení charakteru a kapacity napojení na infrastrukturu vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů	
	<b>specifické podmínky</b>	
<b>občanské vybavení</b> - obchodní prodej	maximální velikost pozemku 2 000 m <sup>2</sup>	
<b>dopravní vybavení</b> - zejména veřejná parkoviště OA a autobusů	slouží bezprostředně k zajištění hlavního a přípustného využití	
<b>rekreační a volnočasové aktivity</b> podružné stavby pro obsluhu, občerstvení, fyzickou i duševní hygienu	budou splněny požadavky na celistvost a funkčnost dané plochy	
<b>správa a údržba</b> podružné stavby pro skladování, servisní činnosti	nesloužící pro hořlavé, chemické látky, které mohou způsobit znečištění životního prostředí	
<b>integrované stavby a zařízení</b> bydlení správce, majitele, občanské vybavení nerušící výroba, chovatelská a pěstitelská činnost odstavování vozidel - garáže	bezprostředně souvisí s hlavním nebo přípustným využitím	
<b>informační zařízení</b>	do 8 m <sup>2</sup> informační plochy nebude narušen krajinný ráz	
<b>krajinné úpravy</b> vodní toky a vodní plochy do 300 m <sup>2</sup> parkové, sadovnické a zahradnické úpravy	budou splněny požadavky na celistvost a funkčnost dané plochy	
<b>základní vybavenost území</b>	viz strana 39	
<b>NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ</b>		
<b>zejména využití, u kterého existuje riziko že:</b> naruší kvalitu prostředí plochy občanského vybavení naruší celistvost a funkčnost plochy občanského vybavení		
<b>PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ</b>		
<b>výšková hladina zástavby, Kn, Kz, stanoveny v Hlavním výkresu (2)</b>		