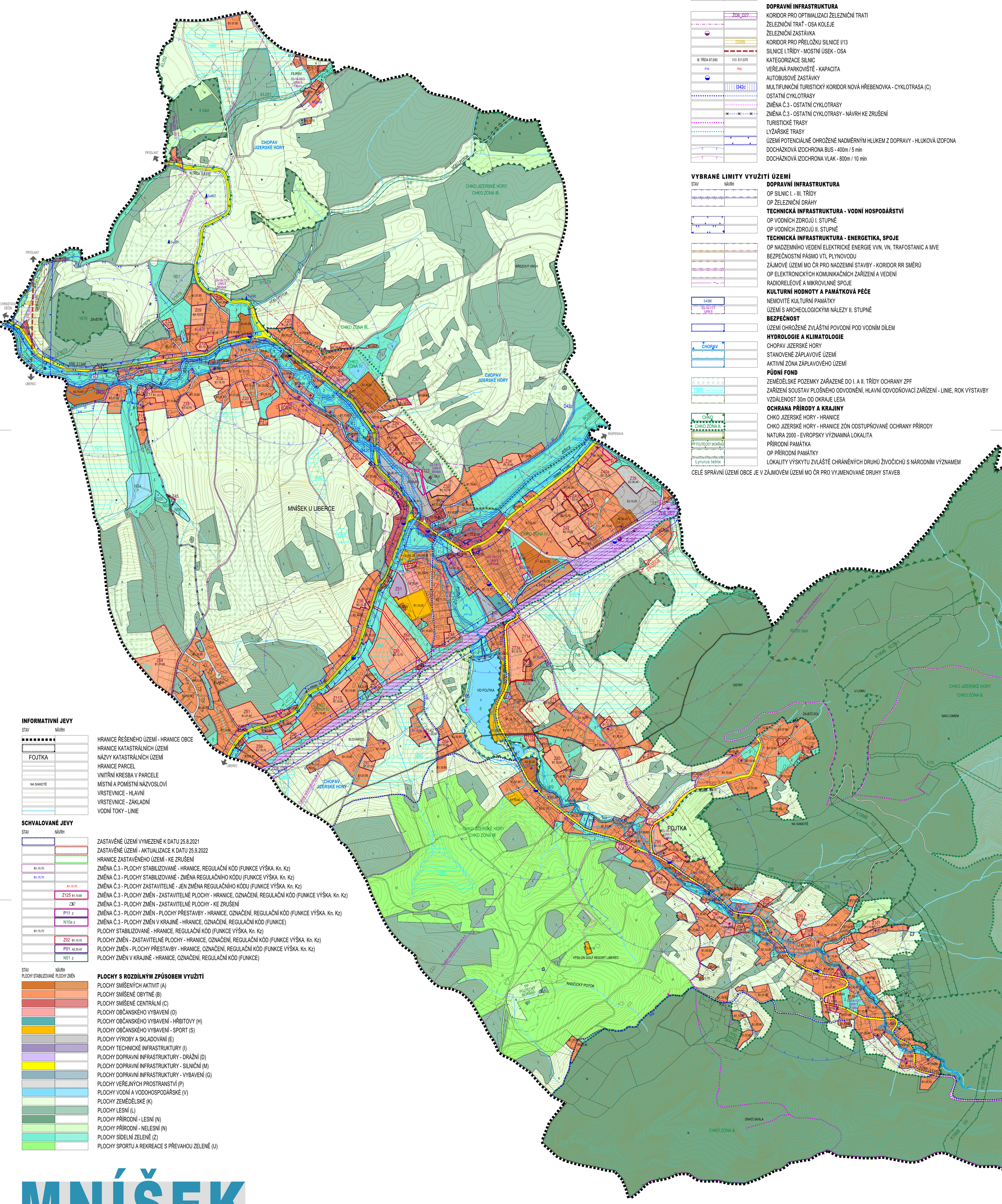

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV / NÁVRH

KULTURNÍ HODNOTY
- ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- ŽD8_D27 — KORIDOR PRO OPTIMALIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ - OSA KOLEJE
- ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA
- D08B — KORIDOR PRO PŘELOŽKU SILNICE I/13
- SILNICE I.TŘÍDY - MOSTNÍ ÚSEK - OSA
- III. TŘÍDA S7,5/60 / I/13 S11,5/70 — KATEGORIZACE SILNIC
- P10 / P60 — VEŘEJNÁ PARKOVIŠTĚ - KAPACITA
- AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
- D42c — MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÝ KORIDOR NOVÁ HŘEBENOVKA - CYKLOTRASA (C)
- OSTATNÍ CYKLOTRASY
- ZMĚNA Č.3 - OSTATNÍ CYKLOTRASY
- ZMĚNA Č.3 - OSTATNÍ CYKLOTRASY - NÁVRH KE ZRUŠENÍ
- TURISTICKÉ TRASY
- LYŽAŘSKÉ TRASY
- ÚZEMÍ POTENCIÁLNĚ OHROŽENÉ NADMĚRNÝM HLUKEM Z DOPRAVY - HLUKOVÁ IZOFONA
- DOCHÁZKOVÁ IZOCHRONA BUS - 400m / 5 min
- DOCHÁZKOVÁ IZOCHRONA VLAK - 800m / 10 min

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV / NÁVRH

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- OP SILNIC I. - III. TŘÍDY
- OP ŽELEZNIČNÍ DRÁHY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- OP VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
- OP VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA, SPOJE
- OP NADZEMNÍHO VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VVN, VN, TRAFOSTANIC A MVE
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ STAVBY - KORIDOR RR SMĚRŮ
- OP ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ A VEDENÍ
- RADIORELÉOVÉ A MIKROVLNNÉ SPOJE

KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE
- 5-4388 — NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- 03-14-11/1 UAN II — ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY II. STUPNĚ

BEZPEČNOST
- ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ POD VODNÍM DÍLEM

HYDROLOGIE A KLIMATOLOGIE
- CHOPAV — CHOPAV JIZERSKÉ HORY
- STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

PŮDNÍ FOND
- ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY ZAŘAZENÉ DO I. A II. TŘÍDY OCHRANY ZPF
- 1985 — ZAŘÍZENÍ SOUSTAV PLOŠNÉHO ODVODNĚNÍ, HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ - LINIE, ROK VÝSTAVBY
- VZDÁLENOST 30m OD OKRAJE LESA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- CHKO — CHKO JIZERSKÉ HORY - HRANICE
- CHKO ZÓNA II. — CHKO JIZERSKÉ HORY - HRANICE ZÓN ODSTUPŇOVANÉ OCHRANY PŘÍRODY
- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- PP FOJTECKÝ MOKŘAD — PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OP PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- Lyrurus tetrix — LOKALITY VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ŽIVOČICHŮ S NÁRODNÍM VÝZNAMEM

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MO ČR PRO VYJMENOVANÉ DRUHY STAVEB

INFORMATIVNÍ JEVY

STAV / NÁVRH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- FOJTKA — NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL
- VNITŘNÍ KRESBA V PARCELE
- NA SAMOTĚ — MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ
- VRSTEVNICE - HLAVNÍ
- VRSTEVNICE - ZÁKLADNÍ
- VODNÍ TOKY - LINIE

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV / NÁVRH

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 25.8.2021
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUALIZACE K DATU 25.9.2022
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KE ZRUŠENÍ
- B1,15,70 — ZMĚNA Č.3 - PLOCHY STABILIZOVANÉ - HRANICE, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE VÝŠKA. Kn. Kz)
- B1,15,70 — ZMĚNA Č.3 - PLOCHY STABILIZOVANÉ - ZMĚNA REGULAČNÍHO KÓDU (FUNKCE VÝŠKA. Kn. Kz)
- B1,15,70 — ZMĚNA Č.3 - PLOCHY ZASTAVITELNÉ - JEN ZMĚNA REGULAČNÍHO KÓDU (FUNKCE VÝŠKA. Kn. Kz)
- Z125 B1,10,80 — ZMĚNA Č.3 - PLOCHY ZMĚN - ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE VÝŠKA. Kn. Kz)
- ZX7 — ZMĚNA Č.3 - PLOCHY ZMĚN - ZASTAVITELNÉ PLOCHY - KE ZRUŠENÍ
- P11 z — ZMĚNA Č.3 - PLOCHY ZMĚN - PLOCHY PŘESTAVBY - HRANICE, OZNAČENÍ, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE VÝŠKA. Kn. Kz)
- N10a z — ZMĚNA Č.3 - PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE)
- B1,15,70 — PLOCHY STABILIZOVANÉ - HRANICE, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE VÝŠKA. Kn. Kz)
- Z02 B1,15,70 — PLOCHY ZMĚN - ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE VÝŠKA. Kn. Kz)
- P01 A2,30,40 — PLOCHY ZMĚN - PLOCHY PŘESTAVBY - HRANICE, OZNAČENÍ, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE VÝŠKA. Kn. Kz)
- N01 z — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE)

STAV PLOCHY STABILIZOVANÉ / NÁVRH PLOCHY ZMĚN

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY SMÍŠENÝCH AKTIVIT (A)
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (B)
- PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ (C)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY (H)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT (S)
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (E)
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (I)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ (D)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ (M)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VYBAVENÍ (G)
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (V)
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (K)
- PLOCHY LESNÍ (L)
- PLOCHY PŘÍRODNÍ - LESNÍ (N)
- PLOCHY PŘÍRODNÍ - NELESNÍ (N)
- PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ (Z)
- PLOCHY SPORTU A REKREACE S PŘEVAHOU ZELENĚ (U)

MNÍŠEK

NÁZEV DÍLA

ÚZEMNÍ PLÁN
ZMĚNA Č.3 - ODŮVODNĚNÍ

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU: 5
Č.ZAKÁZKY ZHOTOVITELE: 007/2022
OBJEDNATELE: 000/0000
DATUM: 01/2024
MĚŘÍTKO: 1 : 5000

ZHOTOVITEL: SAUL, SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH.J.PLAŠIL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. O.LUBOJACKÝ

OBJEDNATEL: OBEC MNÍŠEK, OLDŘICHOVSKÁ 185, 463 31 CHRASTAVA

SEVERKA

5a

Mapový podklad (digitální katastrální mapa - ČÚZK) je určen a upraven pouze pro potřeby územního plánu

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV / NÁVRH

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- RC05 část — ÚSES - BIOCENTRUM REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
- 6 — ÚSES - BIOCENTRUM MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- K19H — ÚSES - BIOKORIDOR NADREGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
- 4/L051 — ÚSES - BIOKORIDOR MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- 7/8 — ÚSES - BIOKORIDOR MÍSTNÍHO VÝZNAMU K ZALOŽENÍ
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD JAKO ZÁKLADNÍ MÍSTO DŮLEŽITÉHO POHLEDU

SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI
- PK03 — JEŘICE - KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB A OPATŘENÍ PRO SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI