

SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)	
pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření	
HLAVNÍ VYUŽITÍ	
nestanovuje se	
PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
výrobní funkce nerušící výroba, řemeslná výroba, sklady technické služby obce, sběrné dvory a místa	
zemědělsko - výrobní funkce (zejména) chovatelská a pěstitelská činnost i nad rámec samozásobitelské produkce např. rodinné farmy vč. hospodářských staveb, zahradnictví	
obslužné funkce předškolní a školní výchova kultura, sport sociální a zdravotní služby, komerční služby, stravování veřejná správa, administrativa opravny, autoservisy, autobazary zábavní aktivity civilní a požární ochrana	
veřejná prostranství	
dopravní infrastruktura místní a účelové komunikace, komunikace s vyloučením motorové dopravy parkování a garážování	
technická infrastruktura liniové stavby a plošně nenáročná zařízení (do 200m ²) vodovodů, kanalizace, produktovodů, zásobování energiemi, elektronických komunikací, osvětlení	
oplocení	
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	specifické podmínky
trvalé bydlení rodinné domy	neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů přípustné využití souvisí s přípustným využitím - bydlení správce
domy smíšené funkce	neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů přípustné využití
specifické bydlení domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou, chráněné a sociální bydlení	neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů přípustné využití
ubytování ubytovny zaměstnanců	slouží bezprostředně k zajištění přípustného využití
obchodní prodej	max. velikost stavebního pozemku 2 000 m ²
správa a údržba podružné stavby pro skladování, servisní činnosti	slouží bezprostředně k zajištění přípustného využití
integrované funkce bydlení správce, občanské vybavení nerušící výroba, chovatelská a pěstitelská činnost odstavování vozidel – garáže	bezprostředně souvisí s přípustným využitím
informační zařízení	do 6 m ² informační plochy
krajinné úpravy vodní toky a vodní plochy parkové, sadovnické a zahradnické úpravy	bude zachována celistvost a funkčnost dané plochy max. velikost 300 m ² jednotlivé vodní plochy
základní vybavenost území	viz strana 37
NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
využití, které není v souladu s přípustným a podmíněně přípustným využitím využití, které vyvolá omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů stávajících navazujících pozemků jiné funkce	
PODMÍNKY PROSTOROVÉHO VYUŽITÍ	
výšková hladina zástavby, Kn, Kz, stanoveny v Hlavním výkresu (2)	