

SMÍŠENÉ VÝROBNÍ JINÉ		HX
pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření		
HLAVNÍ VYUŽITÍ		
není stanoveno		
PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ		
promíšené bydlení, obslužné a výrobní funkce domy smíšené funkce		
ubytování (pouze) penzióny		
obslužné funkce předškolní a školní výchova kultura, sport sociální a zdravotní služby, komerční služby, stravování veřejná správa, administrativa zábovní aktivity		
výrobní funkce (zejména) nerušící výroba, řemeslná výroba, sklady, opravy, autoservisy areály autodopravy, autobazary technické služby obce, sběrné dvory		
zemědělsko výrobní funkce (zejména) chovatelská a pěstitelská činnost i nad rámec samozásobitelské produkce např. rodinné farmy vč. hospodářských staveb zahradnictví, skleníkové areály		
zvláštní zájmy civilní ochrana		
veřejná prostranství		
dopravní infrastruktura místní a účelové komunikace, komunikace s vyloučením motorové dopravy		
technická infrastruktura liniové stavby a plošně nenáročná zařízení (do 300 m ²) vodovodů, kanalizace, produktovodů, zásobování energiemi, elektronických komunikací, osvětlení		
oplocení		
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ		specifické podmínky
trvalé bydlení rodinné domy		neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů přípustné využití
specifické bydlení (zejména) domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou, startovací byty		neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů přípustné využití
obslužné funkce obchodní prodej		max. velikost stavebního pozemku 2 000 m ²
rekreační a volnočasové aktivity podružné stavby pro obsluhu, občerstvení, fyzickou i duševní hygienu		bude zachována celistvost a funkčnost dané plochy
správa a údržba podružné stavby pro skladování, servisní činnosti		slouží bezprostředně k zajištění přípustného využití
dopravní infrastruktura (zejména) parkování a garážování čerpací stanice pohonných hmot		slouží bezprostředně k zajištění přípustného využití
integrované stavby a zařízení bydlení správce, občanské vybavení nerušící výroba, chovatelská a pěstitelská činnost odstavování vozidel - garáže		bezprostředně souvisí s přípustným využitím
krajinné úpravy vodní toky a vodní plochy parkové, sadovnické a zahradnické úpravy		bude zachována celistvost a funkčnost dané plochy max. velikost 300 m ² jednotlivé vodní plochy
základní vybavenost území		viz strana 42
NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ		
využití, které není v souladu s přípustným a podmíněně přípustným využitím využití, které vyvolá omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů stávajících navazujících pozemků jiné funkce		
PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ		
výšková hladina zástavby, Kn, Kz, stanoveny v Hlavním výkresu (2)		