



# Územní studie lokality Vyhlídková Liberec - Vesec

## Legenda

- | stav                                     | návrh |   |
|--|-------|---|
|  |       | hranice řešeného území                                |
|  |       | orientační umístění rodinných domů                    |
|  |       | plochy pro bydlení čisté (Bč)                         |
|  |       | plochy pro bydlení městské (Bm)                       |
|  |       | komunikační koridor                                   |
|  |       | rozšíření stávající komunikace                        |
|  |       | stávající navazující zástavba                         |
|  |       | plochy přírodní nelesní (N)                           |
|  |       | plochy zeleně veřejných prostranství (P)              |
|  |       | plochy rekreace (R)                                   |
|  |       | plochy technického vybavení (TO)                      |
|  |       | stávající vodoteč                                     |
|  |       | hranice navrhovaných stavebních pozemků               |
|  |       | hranice zástavby rodinných domů                       |
|  |       | současné stromy                                       |
|  |       | výsadba - vzrostlé stromy - alej                      |
|  |       | stávající vedení sítí:                                |
|  |       | stávající vedení VTL plynovod                         |
|  |       | bezpečnostní pásmo VTL plynovod (40 m od líce trubky) |
|  |       | hranice zástavby po projednání s RWE (20 m)           |
|  |       | vedení NN ke zrušení                                  |
| Charakter zástavby:                      |       |   |
| B - plochy bydlení                       |       |   |
| N - plochy přírodní nelesní              |       |   |
| V - plochy vodní a vodohospodářské       |       |   |
| R - plochy rekreace                      |       |   |
| P - plochy zeleně veřejných prostranství |       |   |



## Komplexní urbanistický návrh včetně regulací

Pořizovatel: Magistrát města Liberce,  
odbor hlavního architekta, oddělení územ. plánování

Objednatel: Drbohlav Josef

Vyhlídková 174, 463 12 Liberec-Vesec  
Zhotovitel: Agora s.r.o., architektonický a stavební ateliér  
U Soudu 536/6a, Liberec  
Ing. arch. Milan Zrník

Měřítko 1:1000

únor 2016 **2**

