

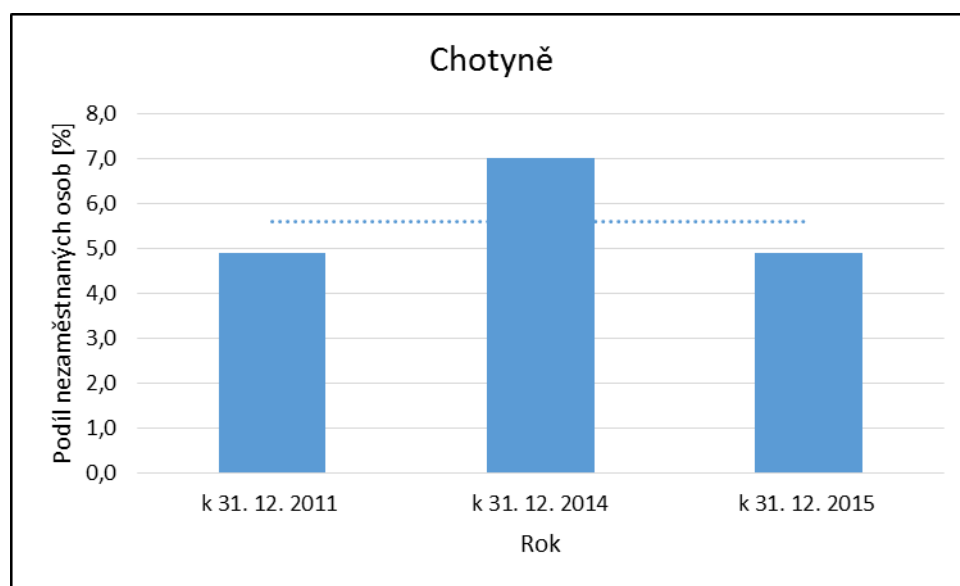
Pořadové číslo pro potřeby ÚAP: 9	Obec: CHOTYNĚ	Kód obce 564109
-----------------------------------	----------------------	-----------------

DOPLNĚNÍ DAT – AKTUALIZACE OD ROKU 2014

V obci byl zaznamenán meziroční (2014-15) přírůstek obyvatel, tedy nově je počet obyvatel v obci 993.

I. ZAMĚSTNANOST

Od roku 2012 došlo ke změně ukazatelů specifikujících problematiku zaměstnanosti na úrovni obcí, viz metodika a souhrnná zpráva (2016). Na národní úrovni (ČSÚ) je sledován od roku 2014 nový ukazatel „podíl nezaměstnaných osob“. Na základě toho je na obr. 1. nově uveden vývoj ukazatele podílu nezaměstnaných osob v % (rok 2011 byl dopočítán).



Obr. Chotyně-1B: Vývoj podílu nezaměstnaných osob k 31. 12. v letech 2011, 2014 a 2015 (v %) Zdroj: ČSÚ, zpracování vlastní

Vzdělanostní struktura je sledována na národní úrovni pouze v režimu SLDB, nebyla zaznamenána žádná změna. Tabulka 1 proto nebyla aktualizována.

II. EKONOMICKÁ AKTIVITA

Dle databáze registru ekonomických subjektů (ARES) se v obci v červenci 2016 nacházelo 223 aktivních ekonomických subjektů. Dle databáze Magnus web se v obci k červenci 2016 nacházelo 366 ekonomických subjektů, z toho bylo 225 aktivních subjektů. Oproti roku 2014 došlo jen k mírnému nárůstu ekonomicky aktivních subjektů cca o 2 jednotky, viz tab. 2.

Tab. Chotyně-2: Přehled vývoje počtu ekonomických subjektů v obci

	2010		2012		2014		2016	
	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní
četnost ekonomických subjektů v obci	274	211	294	231	311	223	366	225

Zdroj: databáze MF ARES 2010, 2012, 2014, 2016, Magnus web 2016

Největší firmy nadále působí v odvětvích výroby kovových konstrukcí a chemických produktů. Dle počtu zaměstnanců se většinou jedná o malé a střední podniky.

Tab. Chotyně-3: Přehled firem s největším počtem zaměstnanců

Hl. předmět podnikání CZ-NACE	Popis oboru	Firma	Sídlo	Počet zaměstnanců			Komentář ke změně k 31.7.2016
				2010	2014	2016	
252100	Výroba radiátorů a kotlů k ústřednímu topení	Lersen CZ s.r.o.	46334 Chotyně 182	20 - 24	20 - 24	10-19	
204000	Výroba mýdel a detergentů, čisticích a leštících prostředků, parfémů a toaletních přípravků	MISLA, s.r.o.	46333 Chotyně	25 - 49	25 - 49	0	Subjekt zrušený od června 2015
452000	Opravy a údržba motorových vozidel, kromě motocyklů	AUTO-HALALA s.r.o.	46333 Chotyně 171	Neuve deno	5		Od září 2014 změna sídla do Hrádku nad Nisou
461000	Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení	KOVOVÝROBA CHOTYNĚ s.r.o.	46334 Chotyně 135	10 - 19	10 - 19	neuve deno	5. února 2016 byl zrušen konkurs na majetek

Zdroj: databáze MF ARES 2010, 2014, Magnus web 2014, 2016 webové stránky jednotlivých firem

Firma **STRING spol. s r. o.** byla unesením Krajského soudu v Ústí nad Labem – pobočky v Liberci ze dne 20. 11. 2013 zrušena a nařízena její likvidace. Na základě dat z databáze Magnus Web, v obci rovněž působí společnost Autolak Halala, která vznikla v roce 2010 a v roce 2016 zaměstnává 8 pracovníků, a dále společnost KOVO-LEMINI s.r.o. (4 zaměstnanci). Z fyzických osob lze z hlediska obrátu uvést například podnikatele Richarda Báleka a Jiřího Kratochvíla.

Zemědělská výroba

V oblasti zemědělství, lesnictví, rybářství zde podniká 12 fyzických osob a jedno Myslivecké sdružení. Nejvýznamnější firmou v oblasti zemědělství je AGRO Chomutice a.s., která má sídlo v Chomuticích (okres Jičín) avšak obhospodaruje v obci řadu pozemků. Z fyzických osob lze například Mirellu Zdenku Vogel, Romana Kellera či Alenu Doubravovou. Subjekty se převážně věnují chovu zvířat (koní, ovcí a koz) a podpůrným činnostem pro zemědělství.

Inovační aktivity znalostních odvětví dominantních firem v obci

V roce 2014 bylo provedeno šetření v oblasti předpokládaného chování firem v tzv. znalostních odvětvích z hlediska inovačních aktivit za období 2008 až 2012. V obci Chotyně byla sledována odvětví zpracovatelského průmyslu: NACE 204 a 252. Jedná se o odvětví firem s největším významem v oblasti zaměstnanosti v obci. Z hlediska velikosti se v obci nacházejí jen malé firmy s uvedeným odvětvím, viz tab. 4. a 5., kde je zpracována analýza inovačních firem daného odvětví v podnikatelském prostředí České republiky a doplněna o údaje za období let **2013 – 2014**. V případě odvětví 252 byli evidováni jen dva respondenti, výsledky proto nemá smysl vyhodnocovat. V případě odvětví 204 rovněž nebyly zjištěny významné změny.

Tab. Chotyně-4: Hodnocení znalostních odvětví dle zaměření významných zaměstnavatelů v obci

znalostní odvětví		změna počtu zaměstnanců respondentů v odvětví v ČR v %			změna výkonnosti respondentů v odvětví (tis. Kč/1 ZAM) v %			nejvýznamnější trh odvětví			podíl inovačních firem odvětví z celk. počtu respondentů v %		
CZ-NACE	velikost fy	08/10	10/12	12/14	08/10	10/12	12/14	08/10	10/12	12/14	08/10	10/12	12/14
204	malá	0	-6	2	-11	22	-1,5	Národní	Národní	Národní	85	50	70
252	malá	6	x	-12,5	-5	x	9	Národní	Národní	Národní	100	X	100

Zdroj: vlastní zpracování dat z ČSÚ, TI 2010, 2012 a 2014

Pozn.: Inovační firma je dle manuálu OECD taková, která ve sledovaném roce realizovala alespoň jednu inovaci, a to buď technickou (procesní, produktovou) nebo netechnickou (marketingovou, organizační).

Tab. Chotyně-5: Doplnující informace ke zdrojům inovačních aktivit inovujících firem

znalostní odvětví		odpovídalo x % inovačních firem			místní nebo regionální úřad v %			Stát (ústřední vláda) v %			7. RP EU v %			Fondy EU v %		
CZ-NACE	fa	08/10	10/12	12/14	08/10	10/12	12/14	08/10	10/12	12/14	08/10	10/12	12/14	08/10	10/12	12/14
204	M	90	75	70	10	0	0	0	0	33	0	0	0	20	33	11
252	M	100	x	x	0	x	xx	0	x		0	x	x	100	x	x

Zdroj: vlastní zpracování dat z ČSÚ, TI 2010, 2012 a 2014

III. STAV A TRENDY VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ OBCE

V kapitole je nejprve vyhodnocen stav opuštěných provozních areálů v obci, následně je charakterizováno využití území obce.

Brownfields / Opuštěné výrobní areály a objekty

Dle databáze brownfields (Liberecký kraj) existuje v obci několik lokalit tohoto typu: v k. ú. Grabštejn areál historického statku s větším množstvím objektů, bývalá restaurace a bývalý koloniál, v k. ú. Chotyně bývalá administrativní budova fabriky.

V roce 2016 jsou i nadále opuštěné 4 objekty typu brownfield, a to velkostatek č.p. 12 na Grabštejně, dům u fabriky č.p. 179, objekt u silnice č.p. 32 (koloniál) na Grabštejně a bývalá restaurace tamtéž.

Využití území obce

Způsob využití území vystihuje struktura pozemků, která je uvedena v tab. 6. Hlavní podíl (62 %) tvoří zemědělská půda s výraznou převahou orné půdy nad ostatními kategoriemi zemědělské půdy, dále pak zastavěná a ostatní plocha (18 %).

Změnu využití území v jednotlivých kategoriích pozemků v obci mezi rokem 2001 a 2012 vystihuje **index změny využití území**, který dosáhl hodnoty 1,14 %, což znamená nízkou intenzitu změny. Ve sledovaném období došlo ke změnám využití na 1,14 % celkové rozlohy obce, tedy na 10 ha země. Po roce 2012 činila změna území 0,02 % plochy obce.

Tab. Chotyně-6: Struktura jednotlivých druhů pozemků na území obce Chotyně v letech 2001, 2012 a 2015

Druh pozemku	2001		2012		2015	
	ha	%	ha	%	ha	%
Zemědělská půda	562,13	62,16	561,34	62,07	561,28	62,06
Zahrnuje:						
orná půda	363,48	40,19	361,47	39,97	361,45	39,97
zahrady	24,15	2,67	24,36	2,69	24,36	2,69
sady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
chmelnice	0	0	0	0	0	0
vinice	0	0	0	0	0	0
trvalý travní porost	174,51	19,30	175,51	19,41	175,47	19,40
Lesní půda	156,25	17,28	165,38	18,29	165,35	18,28
Vodní plochy	15,75	1,74	15,75	1,74	15,75	1,74
Zastavěné a ostatní plochy	170,20	18,82	161,88	17,90	161,92	17,90
Celková výměra	904,34	100,00	904,35	100,00	904,35	100,00

Zdroj: Vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Jak se změny využití země projevily ve struktuře pozemků, je patrné z tab. 7, kde jsou uvedeny relativní změny v charakteru využití vybraných druhů pozemků (podle Vavrouchová, Lepková, 2013).

Ve sledovaném období došlo ke změnám ekologicky žádoucím, tedy k rozšiřování lesních a travních porostů na úkor ploch zastavěných. Z hlediska dominantní krajinné funkce je trendem využití území proces zalesňování (Šveda, Vigašová, 2010), nicméně po roce 2012 již prakticky nedochází ke změně typu využití pozemků.

Tab. Chotyně-7: Relativní změna vybraných druhů využití pozemků v obci Chotyně

Druh pozemku	Změna využití (2001-2012)		Změna využití (2012-2015)		Změna využití (2001-2015)	
	%	ha	%	ha	%	ha
Zemědělská půda	-0,14	-0,79	-0,01	-0,06	-0,15	-0,85
Orná půda	-0,55	-2,01	0,00	-0,02	-0,56	-2,03
Zahrady	0,87	0,21	-0,01	0,00	0,86	0,21
Sady	x	0,00	x	0,00	x	0,00
Trvalý travní porost	0,57	1,00	-0,02	-0,04	0,55	0,96
Lesní půda	5,84	9,13	-0,02	-0,03	5,82	9,10
Vodní plochy	0,00	0,00	0,02	0,00	0,02	0,00
Zastavěné plochy a ostatní	-4,89	-8,32	0,03	0,04	-4,87	-8,28

Pozn. Zelená barva – plocha stabilní z hlediska udržitelnosti rozvoje území; oranžová barva – plocha nestabilní

Zdroj: Vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Ekologická stabilita (vyjádřená jako podíl stabilních a nestabilních ploch) daného území, vyjádřená pomocí koeficientu ekologické stability (KES), dosahovala v roce 2015 výše 0,73 (tab. 8). Hodnota KES obce Chotyně je těsně pod hranicí udržitelnosti, převažují ekologicky nestabilní krajinné prvky. Podle Míchala (1994) se jedná o území intenzivně využívané, s oslabenými autoregulačními pochody v ekosystémech, které způsobují značnou ekologickou labilitu. Od roku 2001 dochází k mírnému navyšování ekologicky stabilních ploch, především rozlohy lesů. Po roce 2011 se tento trend zastavil a hodnota KES stagnuje.

Tab. Chotyně-8: Koeficient ekologické stability (KES) obec Chotyně, období 2001 až 2015

Rok	Stabilní plochy	Nestabilní plochy	KES
2001	370,66	533,68	0,6945
2002	372,15	532,18	0,6993
2003	372,12	532,23	0,6992
2004	372,12	532,23	0,6992
2005	372,12	532,23	0,6992
2006	372,11	532,23	0,6992
2007	373,86	530,87	0,7042
2008	373,45	530,90	0,7034
2009	373,43	530,91	0,7034
2010	373,41	530,93	0,7033
2011	381,01	523,33	0,7280
2012	381,00	523,35	0,7280
2013	380,96	523,39	0,7279
2014	380,96	523,39	0,7279
2015	380,93	523,41	0,7278

Zdroj: Vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Spádovost obce je sledována na národní úrovni pouze v režimu SLDB, od roku 2014 nebyla zaznamenána změna. Tabulka 9 proto nebyla aktualizována.

IV. POTENCIÁL ROZVOJE OBCE

V následujících tabulkách (viz tab. Chotyně-10) je předložen přehled vývoje ukazatelů za období let 2006, 2009, 2011 a 2014, které naplňují jednotlivé faktory. V posledním sloupci je vždy uvedeno hodnocení vývoje ukazatele dle toho, zda se jedná o maximalizační typ (čím vyšší hodnota ukazatele, tím lepší stav) nebo minimalizační typ (čím menší hodnota ukazatele, tím lepší stav).

Tab. Chotyně-10: Vývoj ukazatelů sytících faktory v letech 2006, 2009, 2011 a 2014

1. Faktor nezaměstnanosti

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Dlouhodobá nezaměstnanost [%]	2,78	1,34	1,67	1,39	min. zlepšení
Tlak na pracovní místa	8,52	13,65	7,42	6,03	zlepšení
Registrovaná nezaměstnanost [%]	9,20	13,87	7,66	7,26	min. zlepšení
Účast voličů při volbách do PS PČR [%]	58,86	55,76	55,76	56,67	zhoršení

2. Faktor atraktivity místa bydlení

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Intenzita přírůstku obyvatelstva za 5 let	0,10	0,05	0,05	0,06	min. zlepšení
Průměrný věk obyvatel	37,99	38,34	38,59	40,30	zhoršení
Počet dokončených bytů za 5 let [1/1000 obyv.]	-	7,85	11,59	7,17	zhoršení
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m ²]	46,25	86,43	10,40	8,95	min. zhoršení

3. Faktor osídlení

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Obecná hustota zalidnění [obyv./km ²]	97,42	99,96	95,43	107,93	zlepšení
Specifická hustota zalidnění (zast. plocha) [obyv./km ²]	5010,52	5112,20	5076,47	5545,45	zlepšení

4. Faktor věkové struktury obyvatelstva

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Počet obyvatel ve věku 3–5 let na 1 mateřskou školu	25,00	17,00	27,00	46,00	zlepšení
Průměrný věk obyvatel	37,99	38,34	38,59	40,30	zhoršení
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m ²]	46,25	86,43	10,40	8,95	min. zhoršení
Index stáří	0,56	0,64	0,70	1,03	zhoršení
Index ekonomického zatížení obyvatelstva	0,40	0,38	0,43	0,51	zhoršení

5. Faktor občanské vybavenosti

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Podíl lůžek v hotelech a penzionech na celkové kapacitě HUZ	-	-	-	-	-
Počet obyvatel na ordinaci praktického lékaře	-	-	-	-	-
Počet obyvatel na ambulantní zdravotnické zařízení	-	-	-	-	-
Počet lékáren na 1000 obyvatel	0,00	0,00	0,00	0,00	beze změny
Počet obyvatel ve věku 3–5 let na 1 mateřskou školu	25,00	17,00	27,00	46,00	zlepšení
Počet obyvatel ve věku 6–14 let na 1 základní školu*	-	-	95,00	90,00	zhoršení
Počet obyvatel ve věku 15–19 let na 1 střední školu*	-	-	-	-	-
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m ²]	46,25	86,43	10,40	8,95	min. zhoršení
Specifická hustota zalidnění (zast. plocha) [obyv./km ²]	5010,52	5112,20	5076,47	5545,45	zlepšení

* Údaj vyhodnocován jen při existenci zařízení

6. Faktor struktury ekonomiky

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Podíl aktivních subjektů ve službách	0,67	0,50	0,54	0,54	beze změny
Podíl aktivních subjektů v zemědělství a lesnictví	0,19	0,03	0,04	0,04	beze změny

7. Faktor ekonomické aktivity

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Podíl soukromých podnikatelů na populaci ve věku 15–64 let	0,27	0,26	0,28	0,29	min. zlepšení
Kapacita hromadných ubytovacích zařízení (HUZ) [počet lůžek/1000 obyv.]	0,00	0,00	-	-	-
Podíl ekonomických subjektů na populaci ve věku 15–64 let	0,32	0,31	0,34	0,35	min. zlepšení

Komentáře k tab. Chotyně-10

Celkově ve sledovaných ukazatelích za rok 2014 nedošlo oproti roku 2011 k významným změnám.

Z hlediska věkové struktury obyvatelstva pokračuje nepříznivý vývoj, doprovázený mírným zhoršením hodnot téměř všech ukazatelů sytících tento faktor, jako jsou průměrný věk obyvatelstva, index stáří (který překročil hodnotu 1 jakožto poměr mezi seniorskou a dětskou složkou populace) či index ekonomického zatížení obyvatelstva. Naopak lze pozitivně hodnotit nárůst počtu dětí v mateřské škole z 27 na 46 v roce 2014.