

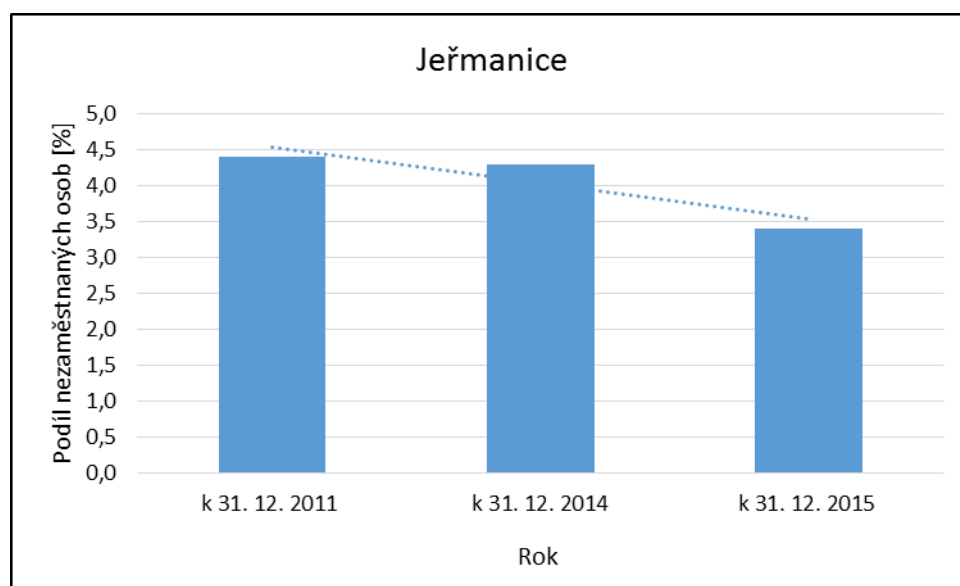
Pořadové číslo pro potřeby ÚAP: 14	Obec: <b>JEŘMANICE</b>	Kód obce 530484
------------------------------------	------------------------	-----------------

#### DOPLNĚNÍ DAT – AKTUALIZACE OD ROKU 2014

V obci nebyla zaznamenána meziroční (2014-2015) významná změna počtu obyvatel, v obci je jich 490.

#### I. ZAMĚSTNANOST

Od roku 2012 došlo ke změně ukazatelů specifikujících problematiku zaměstnanosti na úrovni obcí, viz metodika a souhrnná zpráva (2016). Na národní úrovni (ČSÚ) je sledován od roku 2014 nový ukazatel „podíl nezaměstnaných osob“. Na základě toho je na obr. 1. nově uveden vývoj ukazatele podílu nezaměstnaných osob v % (rok 2011 byl dopočítán).



Obr. Jeřmanice-1B: Vývoj podílu nezaměstnaných osob k 31. 12. v letech 2011, 2014 a 2015 (v %) Zdroj: ČSÚ, zpracování vlastní

Vzdělanostní struktura je sledována na národní úrovni pouze v režimu SLDB, nebyla zaznamenána žádná změna. Tabulka 1 proto nebyla aktualizována.

#### II. EKONOMICKÁ AKTIVITA

Dle databáze registru ekonomických subjektů (ARES) se v obci v červenci 2016 nacházelo aktivních 136 ekonomických subjektů. Dle databáze Magnus web se v obci k červenci 2016 nacházelo celkem 193 ekonomických subjektů, z toho rovněž 136 aktivních. Oproti roku 2014 došlo k nevýraznému růstu aktivních ekonomických subjektů o 4 jednotky, viz tab. 2.

Tab. Jeřmanice-2: Přehled vývoje počtu ekonomických subjektů v obci

	2010		2012		2014		2016	
	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní	celkem	z toho aktivní
četnost ekonomických subjektů v obci	133	117	147	131	154	132	193	136

Zdroj: databáze MF ARES 2010, 2012, 2014, 2016, Magnus web 2016

Z odvětvového hlediska se jedná zejména o různé druhy služeb, viz tab. 3. Významnou se pro oblast stala firma Všesportovní areál OBŘÍ SUD JAVORNÍK s. r. o. V roce 2011 byly při ski areálu otevřeny pension a restaurace. Od roku 2012 se již jedná o velmi významnou firmu zabývající se provozováním sportovních zařízení, která zaměstnává 38 zaměstnanců. Obec Jeřmanice je společníkem této firmy (vlastní 27% podíl). Dle počtu zaměstnanců jsou v obci drobné a malé podniky.

Tab. Jeřmanice-3: Přehled firem s největším počtem zaměstnanců

HI. předmět podnikání CZ-NACE	HI. předmět podnikání	Firma	Sídlo	Počet zaměstnanců			Komentář ke změně k 31. 7. 2016
				2010	2014	2016	
461000	Zprostředkování velkoobchodu a VO v zastoupení, stavební úpravy	PK PAMA s.r.o.	Jeřmanice Pastervní 219	neuve deno	10-19	10-19	
862300	Zubní péče	Lékařská regionální s.r.o.	Jeřmanice Sněhová 318	1-5	1-5	6-9	dohledán a konkrétní hodnota <b>8</b> zaměstnanců
711000	Architektonické a inženýrské činnosti a související technické poradenství	STONE-TIME, spol. s r.o.	Jeřmanice 276	1-5	1-5	1-5	dohledán a konkrétní hodnota <b>4</b> zaměstnanců
181000	Tisk a činnosti související s tiskem	TISKÁRNA TOMÁŠEK, s. r. o.	Jeřmanice 276	1-5	neuve deno	neuve deno	
931100	Provozování sportovních zařízení	Všesportovní areál OBŘÍ SUD JAVORNÍK s. r. o.	46312 Jeřmanice	x	25 - 49	25 - 49	dohledána konkrétní hodnota <b>38</b> zaměstnanců

Zdroj: databáze MF ARES 2010, 2014, Magnus web 2014, 2016, webové stránky jednotlivých firem

Na základě údajů z databáze Magnus web 2016 lze rovněž vyzdvihnout společnost SteelForm Technology s.r.o. a podnikající fyzickou osobu Jaroslava Ulricha. Oba ekonomické subjekty dosahují ručního obrátu spadajícího do kategorie 10 000 000 – 29 999 999.

### Zemědělská výroba

V obci existuje spíše drobná zemědělská výroba zastoupená devíti fyzickými osobami. Mezi nejvýznamnější firmy v obci v oblasti zemědělství patří firmy K.E.K. s.r.o. se sídlem v Šimonovicích (pěstování krmiv, chov hospodářských zvířat, existuje záměr rozšíření o bioplynovou stanici, 6–9 zaměstnanců), Pavel Kaprálek a Monika Titěrová - "LARIX" (zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v obchodním rejstříku, bez zaměstnanců). Na základě dotazníkového šetření v roce 2016 zaměřeného na rodinné podnikání lze konstatovat, že **obec zemědělství vnímá jako významné** odvětví, které je pro ni tradiční.

### Inovační aktivity znalostních odvětví dominantních firem v obci

V roce 2014 bylo provedeno šetření v oblasti předpokládaného chování firem v tzv. znalostních odvětvích z hlediska **inovačních aktivit 2008 až 2012**. V obci Jeřmanice bylo sledováno odvětví služeb NACE 461. Z hlediska velikosti se v obci nachází pouze jedna malá firma s uvedeným odvětvím. *Národního výzkumného šetření ČSÚ v oblasti zdrojů inovačních aktivit inovujících firem se z odvětví 461 zúčastnilo malé množství respondentů malých firem, proto nejsou data dále vyhodnocována v tab. 4 ani za období let 2013–2014.*

### III. STAV A TRENDY VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ OBCE

V kapitole je nejprve vyhodnocen stav opuštěných provozních areálů v obci, následně je charakterizováno využití území obce.

### Brownfields / Opuštěné výrobní areály a objekty

Dle dotazníkového průzkumu z dubna 2010 se nenacházely v obci žádné lokality typu brownfields. Data z dotazníkového šetření z května 2014 a z roku 2016 tuto skutečnost potvrzují.

#### Využití území obce

Způsob využití území v letech 2001 až 2012 vystihuje struktura pozemků, která je uvedena v tab. 5. Největší podíl tvoří zemědělská půda (69 %), kterou z více než poloviny tvoří trvalé travní porosty.

Změnu využití území v jednotlivých kategoriích pozemků v obci mezi rokem 2001 a 2012 vystihuje **index změny využití území**, který dosáhl hodnoty 1,88 %. Výsledek naznačuje, že změny využití území nedosahují výraznější intenzity; pouze 1,88 % plochy daného území změnilo v tomto období kategorii využití.

Tab. Jeřmanice-5: Struktura jednotlivých druhů pozemků na území obce Jeřmanice v letech 2001 a 2012 a 2015

Druh pozemku		2001		2012		2015	
		ha	%	ha	%	ha	%
Zemědělská půda		304,05	69,53	302,44	69,16	299,34	68,45
Zahrnuje:							
	orná půda	101,86	23,29	93,85	21,46	92,07	21,05
	zahrady	16,51	3,78	17,46	3,99	17,44	3,99
	sady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	chmelnice	0	0	0	0	0	0
	vinice	0	0	0	0	0	0
	trvalý travní porost	185,68	42,46	191,13	43,71	189,83	43,41
Lesní půda		66,12	15,12	65,92	15,08	66,21	15,14
Vodní plochy		1,10	0,25	1,09	0,25	1,38	0,32
Zastavěné a ostatní plochy		66,02	15,10	67,83	15,51	70,52	16,13
<b>Celková výměra</b>		<b>437,29</b>	<b>100,00</b>	<b>437,28</b>	<b>100,00</b>	<b>437,33</b>	<b>100,00</b>

Zdroj: Vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Jak se změny projeví ve struktuře pozemků, je patrné z tab. 6, kde jsou uvedeny relativní změny v charakteru využití vybraných druhů pozemků. Došlo k mírnému navýšení rozlohy trvalých travních porostů na úkor orné půdy, což je z environmentálního pohledu pozitivní posun ve využití země. Po roce 2012 se však tento vývoj zastavil a rozloha trvalých travních porostů se mírně snížila.

Tab. Jeřmanice-6: Relativní změna vybraných druhů využití pozemků v obci Jeřmanice mezi roky 2001 až 2015

Druh pozemku	Změna využití (2001-2012)		Změna využití (2012-2015)		Změna využití (2001-2015)	
	%	ha	%	ha	%	ha
Zemědělská půda	-0,53	-1,61	-1,04	-3,10	-1,56	-4,71
Orná půda	-7,86	-8,01	-1,91	-1,78	-9,62	-9,79
Zahrady	5,76	0,95	-0,10	-0,02	5,65	0,93
Sady	x	0,00	x	0,00	x	0,00
Trvalý travní porost	2,94	5,45	-0,69	-1,30	2,23	4,15
Lesní půda	-0,30	-0,20	0,43	0,29	0,13	0,09
Vodní plochy	-0,91	-0,01	26,60	0,29	25,45	0,28
Zastavěné plochy a ostatní	2,74	1,81	3,96	2,69	6,81	4,50

Pozn. Zelená barva – plocha stabilní z hlediska udržitelnosti rozvoje území; oranžová barva – plocha nestabilní

Zdroj: Vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

**Ekologická stabilita** (vyjádřená jako podíl stabilních a nestabilních ploch) řešeného území, vyjádřená pomocí koeficientu ekologické stability (KES), dosahovala v roce 2012 výše 1,71 (tab. 7). Hodnota

KES obce Jeřmanice je nad hranicí udržitelnosti a podle Míchala (1994) se jedná o krajinu ekologicky vyváženou, ve které jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami. Od roku 2001 dochází k mírnému růstu ploch ekologicky stabilních a tedy k mírnému růstu KES ve prospěch ekologické stability.

Tab. Jeřmanice-7: Koeficient ekologické stability (KES) obec Jeřmanice, období 2001 až 2012

Rok	Stabilní plochy	Nestabilní plochy	KES
2001	269,41	167,88	1,6048
2002	269,61	167,68	1,6079
2003	269,93	167,36	1,6129
2004	270,02	167,24	1,6146
2005	269,87	167,39	1,6122
2006	270,32	166,93	1,6194
2007	269,97	166,90	1,6176
2008	270,36	166,94	1,6195
2009	270,33	166,93	1,6194
2010	268,93	168,36	1,5974
2011	269,32	167,97	1,6034
2012	275,60	161,68	1,7046
2013	273,06	164,22	1,6628
2014	274,74	162,59	1,6897
2015	274,86	162,46	1,6918

Zdroj: Vlastní zpracování za použití dat ČSÚ

Spádovost obce je sledována na národní úrovni pouze v režimu SLDB, od roku 2014 nebyla zaznamenána změna. Tabulka 9 proto nebyla aktualizována.

#### IV. POTENCIÁL ROZVOJE OBCE

V následujících tabulkách (viz tab. Jeřmanice-9) je předložen přehled vývoje ukazatelů za období let 2006, 2009, 2011 a 2014, které naplňují jednotlivé faktory. V posledním sloupci je vždy uvedeno hodnocení vývoje ukazatele dle toho, zda se jedná o maximalizační typ (čím vyšší hodnota ukazatele, tím lepší stav) nebo minimalizační typ (čím menší hodnota ukazatele, tím lepší stav).

Tab. Jeřmanice-9: Vývoj ukazatelů sytících faktory v letech 2006, 2009, 2011 a 2014

### 1. Faktor nezaměstnanosti

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Dlouhodobá nezaměstnanost [%]	0,40	1,84	3,38	2,55	zlepšení
Tlak na pracovní místa	4,84	11,66	6,75	4,25	zlepšení
Registrovaná nezaměstnanost [%]	5,24	11,66	6,75	4,25	zlepšení
Účast voličů při volbách do PS PČR [%]	65,56	66,01	66,01	62,23	zhoršení

### 2. Faktor atraktivity místa bydlení

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Intenzita přírůstku obyvatelstva za 5 let	0,13	0,18	0,17	0,08	zhoršení
Průměrný věk obyvatel	37,05	37,77	37,78	37,30	min. zlepšení
Počet dokončených bytů za 5 let [/1000 obyv.]	-	44,87	48,67	42,68	zhoršení
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m <sup>2</sup> ]	49,00	93,05	9,90	10,37	min. zlepšení

### 3. Faktor osídlení

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Obecná hustota zalidnění [obyv./km <sup>2</sup> ]	91,25	102,68	103,36	112,51	zlepšení
Specifická hustota zalidnění (zast. plocha) [obyv./km <sup>2</sup> ]	5321,92	5944,89	5650,00	6307,69	zlepšení

### 4. Faktor věkové struktury obyvatelstva

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Počet obyvatel ve věku 3–5 let na 1 mateřskou školu	-	-	-	-	-
Průměrný věk obyvatel	37,05	37,77	37,78	37,3	min. zlepšení
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m <sup>2</sup> ]	49,00	93,05	9,90	10,37	min. zlepšení
Index stáří	0,48	0,59	0,58	0,51	min. zlepšení
Index ekonomického zatížení obyvatelstva	0,36	0,36	0,37	0,39	min. zhoršení

### 5. Faktor občanské vybavenosti

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Podíl lůžek v hotelech a penzionech na celkové kapacitě HUZ	-	-	-	-	-
Počet obyvatel na ordinaci praktického lékaře	-	-	-	-	-
Počet obyvatel na ambulantní zdravotnické zařízení	-	-	-	-	-
Počet lékáren na 1000 obyvatel	0,00	0,00	0,00	0,00	beze změny
Počet obyvatel ve věku 3–5 let na 1 mateřskou školu	-	-	-	-	-
Počet obyvatel ve věku 6–14 let na 1 základní školu*	-	-	-	-	-
Počet obyvatel ve věku 15–19 let na 1 střední školu*	-	-	-	-	-
Průměrná obytná plocha dokončeného bytu [m <sup>2</sup> ]	49,00	93,05	9,90	10,37	min. zlepšení
Specifická hustota zalidnění (zast. plocha) [obyv./km <sup>2</sup> ]	5321,92	5944,89	5650,00	6307,69	zlepšení

\* Údaj vyhodnocován jen při existenci zařízení

### 6. Faktor struktury ekonomiky

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Podíl aktivních subjektů ve službách	0,44	0,65	0,65	0,68	min. zlepšení
Podíl aktivních subjektů v zemědělství a lesnictví	0,21	0,02	0,03	0,05	min. zlepšení

### 7. Faktor ekonomické aktivity

Ukazatel	2006	2009	2011	2014	změna
Podíl soukromých podnikatelů na populaci ve věku 15–64 let	0,29	0,28	0,32	0,34	min. zlepšení
Kapacita hromadných ubytovacích zařízení (HUZ) [počet lůžek/1000 obyv.]	0,00	0,00	-	-	-
Podíl ekonomických subjektů na populaci ve věku 15–64 let	0,32	0,32	0,35	0,38	min. zlepšení

## Komentáře k tab. Jeřmanice-9

Oproti roku 2011 došlo v roce 2014 ke zlepšení v ukazatelích vykrslujících situaci v otázce nezaměstnanosti. Ve srovnání s ostatními obcemi ORP Liberec nedochází v Jeřmanicích ke zhoršování věkové struktury obyvatelstva. K dalším významným změnám ve sledovaných ukazatelích za rok 2014 oproti roku 2011 nedošlo.