

### 12.4.3 MKR 12-1c Kněžice-Heřmanice-Kunratice

Místo krajinného rázu Kněžice-Heřmanice-Kunratice je vymezeno při jižním okraji CHKO, v oblasti krajinného rázu Jablonsko-Cvikovsko vymezené v rámci Preventivního hodnocení krajinného rázu CHKO Lužické hory, podél hlavní silnice I/13. Místo je typické zejména svým relativně rovinným reliéfem a převažujícím zemědělským využitím. Dále pak přítomností údolních lánových vsí (Kunratice, Heřmanice, Kněžice), pohledovou otevřeností v prostorech mimo sídla, vyšší narušeností drobné krajinné mozaiky scelenými bloky zemědělské půdy a vyšším podílem nevhodných, místy až rušivých objektů v sídlech (zejm. střed Heřmanic, zástavba Kněžic, rozvojové plochy Kunratic).

Znaky jednotlivých charakteristik krajinného rázu pro vymezené MKR jsou klasifikované v následující tabulce.

MKR 12-1c Kněžice-Heřmanice-Kunratice		klasifikace znaků		
		dle projevu	dle významu	dle cennosti
<b>Znaky a hodnoty přírodní charakteristiky</b>		+ pozitivní	XXX zásadní	XXX jedinečný
		O neutrální	XX spoluurčující	XX význačný
		N negativní	X doplňující	X běžný
1	Relativně nízká členitost reliéfu - mírné terénní hřbety a vrchy, mělká údolí	+	XXX	X
2	Terénní dominanty v dálkových průhledech (Sokol, Jezevčí vrch, Hvozd)	+	XX	XX
3	Lesní okraje lemující otevřené plochy	+	X	X
4	Mimolesní rozptýlená zeleň, remízy a solitéry	+	X	X
5	Přítomnost vodních toků Svitávky, Kněžického a Heřmanického potoka a drobných vodních ploch s vegetačními doprovody	+	XX	X
6	Převažující intenzivní zemědělské využití území	N	XX	X
<b>Znaky a hodnoty kulturní a historické charakteristiky</b>		dle projevu	dle významu	dle cennosti
1	Sídla typu údolních lánových vsí s lánovou plužinou, lokality s rozptýlenou shlukovou zástavbou (Lada, Židovice, Kněžičky)	+	XXX	XX
2	Vysoká zachovalost struktury sídel (zejm. Kněžičky, Kunratické domky, Lada a okrajové části Heřmanic)	+	XX	XX
3	Vysoká zachovalost charakteru zástavby (zejm. Kněžičky, Lada), vysoký podíl tradiční lidové architektury (zejm. Kněžičky, Lada, Heřmanice)	+	XXX	XX
4	Zachovalé samoty, osady (při cestě do Heřmanic, Petrovické domky, Kunratické domky)	+	XX	X
5	Nízká dochovanost cestní sítě, narušena scelením původní lánové plužiny	-	XX	X
6	Dochované dílčí fragmenty lánové plužiny v severní části Heřmanic	+	X	X
7	Přítomnost drobné sakrální architektury	+	X	X
8	Dílčí přítomnost objektů svým architektonickým řešením nevhodných či rušivých (Heřmanice střed, Kunratice severovýchodní rozvojová zóna)	N	XX	X
9	Přítomnost silnice I/13	N	XX	X

Znaky a hodnoty vizuální charakteristiky		dle projevu	dle významu	dle cennosti
1	Pohledová otevřenost prostorů v okolí sídel, v sídlech převažuje pohledová uzavřenost daná údolní polohou	+	XXX	X
2	Vymezení krajinného prostoru lesními okraji a terénními horizonty	+	X	X
3	Dílčí uplatnění terénních a kulturních dominant v pohledech a pohledových osách (vrch Sokol, Jezevčí vrch, Hvozd s rozhlednou, Jablonné v Podještědí)	+	XX	XX
4	Dílčí uplatnění mimolesní rozptýlené zeleně v pohledech a pohledových osách	+	X	X
5	Vyšší podíl krajinařsko-esteticky hodnotné tradiční lidové architektury v Heřmanicích, Kněžičkách a Ladě	+	XX	XX
6	Výhledově významná cesta podél Petrovických domků do Heřmanic	+	X	X
7	Kulturní domnanta kostela sv. Antonína v Heřmanicích	+	X	XX
8	Lokální narušení harmonického měřítka a vztahů nevhodnou až rušivou zástavbou (Kunratice, Kněžice, průmyslové a zemědělské objekty Heřmanice)	N	XX	X
9	Drobná krajinná mozaika narušena scelenými bloky zemědělské půdy (zejm. západně od Kněžic a východně od Kunratic)	N	XX	X

#### Návrh ochranných opatření:

- nesnižovat podíl mimolesní rozptýlené zeleně, zachovat členitost lesních okrajů
- zmenšit plochy scelených bloků orné půdy, doplnit je plochami rozptýlené zeleně, remízy a solitéry
- zachovat pohledovou otevřenost v prostorech mimo sídla
- zachovat daleké výhledy a pohledové osy na terénní a kulturní dominanty místního i nadmístního významu
- zachovat významné výhledy z cesty podél Petrovických domků
- nesnižovat stávající zachovalost sídelní struktury, podporovat výstavbu respektující zachovalou strukturu sídla
- plošně nerozvíjet menší historicky cenné lokality se zástavbou (Lada, Kněžičky, Židovice)
- chránit objekty lidové architektury a drobné sakrální památky, podporovat jejich obnovu
- chránit dochované relikty středověkých plužin v severní části Heřmanic
- zachovat harmonické měřítka a vztahy, neumísťovat prvky a objekty, které by stávající měřítka narušily (vč. nevhodných kulturních dominant)
- neumísťovat prvky a objekty na terénní horizonty, nerozšiřovat sídla do volné krajiny na vyvýšená místa, zachovat přírodní charakter horizontů
- eliminovat rušivý efekt objektů měřítkově i architektonicky nevhodných