

| DD PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ | |
|--|--|
| HLAVNÍ (PŘÍPUSTNÉ) VYUŽITÍ | |
| pozemky činností, staveb, zařízení, úprav a kultur | charakteristika |
| základní vybavenost území (viz Tab.1) | |
| pozemky staveb železniční dopravy zejména trati a kolejiště, železniční vlečky, nádraží, železniční stanice a zastávky, železniční přecladiště a nákladové obvody | |
| pozemky plošných a liniových prvků ochranné a doprovodné zeleně | charakter případně pěstební zásahy na nich realizované vedou k eliminaci případného negativního vlivu |
| PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ | |
| pozemky činností, staveb, zařízení, úprav a kultur | charakteristika, podmínka, limit |
| pozemky staveb dopravního vybavení veřejná parkoviště a parkovací objekty OA, terminály VDO pozemky staveb pro výrobu a skladování zejména průmyslová výroba, výroba energie, skladové areály, stavební dvory, přecladiště, výrobní služby, sběrné dvory odpadů, technické služby obce integrováné stavby a zařízení pro výrobní služby | charakterem a kapacitou nezatíží nadměrně komunikace, inženýrské sítě, neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů hlavní využití vymezené plochy |
| pozemky staveb pro ubytovací zařízení zejména hotely | slouží bezprostředně potřebám hlavního využití vymezené plochy neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů hlavní využití vymezené plochy |
| liniové stavby a zařízení a plošně nenáročné zařízení technické infrastruktury nadřazených systémů | plocha nepřesáhne 300 m ² bezprostředně souvisí s provozem obce |
| PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ | |
| pozemky staveb pro výrobu a skladování a pozemky staveb pro ubytovací zařízení se budou řídit podmínkami prostorového uspořádání: VO4 – Kzn max. 60%, Kzc max. 80%, výška staveb max. 4 NP vč. podkroví a zároveň max. 18 m | |
| OSTATNÍ PODMÍNKY | |
| - | |