LIBEREC

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

K O N C E P T

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

K O O R D I N A Č N Í V Ý K R E S

ZAKÁZKA/DATUM: 001/2009 07/2010
OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA: **6**
MĚŘÍTKO: 1:10000

VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH. J.PLAŠIL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. O.LUBOJACKÝ, ING.ARCH. Z.BIČÍK
SAUL

OBJEDNATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, NÁMĚSTÍ DR. E. BENEŠE 1, 460 59 LIBEREC
ZHOTOVITEL: SAUL S.R.O., U DOMOVINY 491/1, 460 01 LIBEREC

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

LIBEREC
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE
K O N C E P T
NÁZEV ČÁSTI DÍLA
K O O R D I N A Č N Í V Ý K R E S
ZAKÁZKA/DATUM: 001/2009 07/2010
OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA: 6
MĚŘÍTKO: 1:10000
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH. J.PLAŠIL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. O.LUBOJACKÝ, ING.ARCH. Z.BIČÍK
OBJEDNATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, NÁMĚSTÍ DR. E. BENEŠE 1, 460 59 LIBEREC
ZHOTOVITEL: SAUL S.R.O., U DOMOVINY 491/1, 460 01 LIBEREC
INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

11-S Sever

02-SV Severovýchod

10-SZ Severozápad

08-Z Západ

09-N Za nádražím

01-C Centrum

03-V Východ

04-R Rochlice Nová Ruda

07-JZ Jihozápad

06-J Jih

05-JV Jihovýchod

Přírodní park Ještěd

CHKO Jizerské hory

INFORMATIVNÍ JEVY

INFORMATIVNÍ JEVY	STAV. ÚLOHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH - PLOCHY ZMĚN	PŘESTAVBY - PLOCHY PŘESTAVBY	ÚZEMNÍ REZERVA
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ				
HRANICE URBANISTICKÝCH SEKTORŮ				
01-C Centrum	NÁZVY URBANISTICKÝCH SEKTORŮ			
HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL				
VRSTEVNICE – EKVIDISTANCE 2 M				
VRSTEVNICE – EKVIDISTANCE 10 M				

SCHVALOVANÉ JEVY

	STAV. ÚLOHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH - PLOCHY ZMĚN	PŘESTAVBY - PLOCHY PŘESTAVBY	ÚZEMNÍ REZERVA
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K 30.4.2010				
BS1	PLOCHY ZASTAVĚNÉ - HRANICE, KÓD VYUŽITÍ			
	6.25.BC2	1.50.SC4		
PLOCHY ZASTAVITELNÉ - HRANICE, OZNAČENÍ (SEKTOR, POŘADÍ, KÓD VYUŽITÍ)				
	7.89.NS	7.35.VZ		
PLOCHY NEZASTAVITELNÉ - HRANICE, OZNAČENÍ (SEKTOR, POŘADÍ, KÓD VYUŽITÍ)				
PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV - HRANICE, OZNAČENÍ (SEKTOR, POŘADÍ, KÓD VYUŽITÍ)				

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ – ZASTAVITELNÉ

- PLOCHY BYDLENÍ (BC)
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (BS)
- PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ (SC)
- PLOCHY SMÍŠENÝCH AKTIVIT (SA)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (OV)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY (OH)
- PLOCHY SPORTU A REKREACE (RS)
- PLOCHY VÝROBNÉ OBCHODNÍ (VO)
- PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (VT)
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DS)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ (DD)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY LETECKÉ (DL)
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ KOMUNIKACE (VK)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ – NEZASTAVITELNÉ

- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VH)
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (ZP)
- PLOCHY LESNÍ (LP)
- PLOCHY PŘÍRODNÍ - LESNÍ (PL)
- PLOCHY PŘÍRODNÍ - NELESNÍ (PN)
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVITELNÉ (SN)
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – ZELEŇ (VZ)
- PLOCHY NEZASTAVITELNÉ - SPECIFICKÉ (NS)

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
- ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
- ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDORY VČETNĚ KORIDORŮ PRO JEJICH VYMEZENÍ
- ÚSES – MÍSTNÍ BIOCENTRA
- ÚSES – MÍSTNÍ BIOKORIDORY VČETNĚ KORIDORŮ PRO JEJICH VYMEZENÍ
- ÚSES – OP NADREGIONÁLNÍCH BIOKORIDORŮ
- HRANICE A OZNAČENÍ OBLASTÍ KRAJINNÉHO RÁZU
- HRANICE A OZNAČENÍ PODOBLASTÍ KRAJINNÉHO RÁZU
- HRANICE A OZNAČENÍ MÍST KRAJINNÉHO RÁZU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A DOPRAVNÍ SYSTÉMY

- ZÁKLADNÍ SILNIČNÍ KOMUNIKAČNÍ KOSTRA VČETNĚ OCHRANNÝCH KORIDORŮ
- TUNELOVÉ A MOSTNÍ ÚSEKY ZÁKLADNÍ SILNIČNÍ KOMUNIKAČNÍ KOSTRY VČETNĚ OCHRANNÝCH KORIDORŮ
- TRAMVAJOVÉ TRATI VČETNĚ OCHRANNÝCH KORIDORŮ
- KORIDORY LANOVÝCH DRAH
- KORIDORY ŽELEZNIČNÍCH TRATÍ
- HELIPORT

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - HOSPODÁŘSKÁ ZÁKLADNA
- VYHLÁŠENÁ OP PRŮMYSLOVÝCH PODNIKŮ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- OP ŽELEZNIČNÍCH TRATÍ A VLEČEK
- OP TRAMVAJOVÝCH TRATÍ
- OP RYCHLOSTNÍCH SILNIC, SILNIC I. AŽ III. TŘÍDY
- OP UŽŠÍHO OKOLÍ LETIŠTĚ
- OP PROVOZNÍCH PLOCH LETIŠTĚ (SE ZÁKAZEM STAVEB)
- OP ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ LETIŠTĚ (SE ZÁKAZEM STAVEB)
- OP VZLETOVÝCH A PŘIBLÍŽOVACÍCH PROSTORŮ (S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB)
- OP PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM
- OP S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VN
- OP VNITŘNÍ ORNITOLOGICKÉ
- OP VNĚJŠÍ ORNITOLOGICKÉ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- OP VODNÍCH ZDROJŮ I.STUPNĚ
- OP VODNÍCH ZDROJŮ II.STUPNĚ
- OP ČOV

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - ENERGETIKA, INFORMAČNÍ SYSTÉMY
- OP ELEKTRICKÝCH VEDENÍ 110 KV, 35 KV A TRANSFORMOVEN
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VTL PLYNOVODŮ
- OP VYSÍLAČŮ PRO RR A MIKROVLNNÁ SPOJENÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - ZPŮSOB VYUŽÍTÍ ÚZEMÍ
- OP GEODETICKÉHO BODU

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE
- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- OP VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A KREMATORIA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - BEZPEČNOST
- OP STŘELNICE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - GEOLOGIE
- DOBÝVACÍ PROSTORY
- HYGIENICKÁ OP LOMŮ
- CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
- REGISTROVANÁ PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
- SESUVNÉ ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - HYDROLOGIE, KLIMATOLOGIE
- CHOPAV JIZERSKÉ HORY
- STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ
- OP ZDROJŮ PŘÍRODNÍCH MINERÁLNÍCH VOD VNITŘNÍ
- OP ZDROJŮ PŘÍRODNÍCH MINERÁLNÍCH VOD VNĚJŠÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - PŮDNÍ FOND
- ZAŘÍZENÍ SOUSTAV PLOŠNÉHO DRENÁŽNÍHO ODVODNĚNÍ (DOŽITÉ)
- 50 M OD OKRAJE LESA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- REGISTROVANÉ VKP
- PŘÍRODNÍ PARK JEŠTĚD
- CHKO JIZERSKÉ HORY
- ZÓNY ODSTUPŇOVANÉ OCHRANY PŘÍRODY CHKO
- MALOPLOŠNÁ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
- OP MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ
- EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY
- PAMÁTNÉ STROMY

INFORMATIVNÍ JEVY
SCHVALOVANÉ JEVY
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ