



SMLOUVA O DÍLO

č. 11/12/0119

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník)
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: paní Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města
ve věcech smluvních: panem Kamilem Janem Svobodou
ve věcech technických: paní Petrou Tomínovou, pověřenou zastupováním funkce
vedoucího oddělení technické správy školských a kulturních
zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: 43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: SYBAN, s.r.o.
se sídlem : 28.října 60/44, 460 07, Liberec 7
zastoupené: panem Janem Syrovátkem, jednatelem společnosti
ve věcech technických: panem Janem Syrovátkem, jednatelem společnosti
IČ: 25401343
DIČ: CZ 25401343
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 986297399/0800
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 15220

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a místo plnění

Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební úpravy objektu ZŠ Sokolovská - oprava střechy tělocvičny II.etapa SO 03, levá část. jedná se o opravu střešního pláště, výměny nosné části krytiny plechů, instalace tepelné izolace, parozábrany a nové střešní krytiny – asfaltové modifikované pásy.

Dále bude provedeno nové oplechování štítů a protilehlé strany střechy proti okapu závětrnou lištou z pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm, překotvení bleskosvodů, instalace nového dvojitého okapu a opravy části omítek pod stávajícím oplechováním.

Podrobně je předmět zakázky vymezen v projektové dokumentaci, zpracované firmou Unirelax spol. s r.o., Vesecká 97, 460 06 Liberec 6 (příloha č.1) a výkazu výměr (příloha č.2).

Místem plnění je ZŠ Liberec, ul. Sokolovská 328, PSČ 460 01, Liberec 13

III. Termín plnění

1) **Zahájení stavby:** neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy –
Předpoklad: červenec. 2012

2) **Dokončení stavby:** 30. 9. 2012 stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.

4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Staveniště, stavební deník

1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.

2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol, podepsaný oběma stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím popisu v technické zprávě. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí jakékoliv poplatky se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm.

4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen) a zástupcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.

6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.

7) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí

imise, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

8) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

9) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož i další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

10) Po dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

V. Cena za dílo

1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 12.7.2012.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	1 212 821,44 Kč
DPH 20%	242 564,29 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 455 385,73 Kč

2) Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na

české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady

4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené faktury se 30 denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zadavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 6) Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si pozastávku 10% z celkové ceny díla do doby odstranění vad a nedodělků

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den. V případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**

- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce**.
- 5) V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 8) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 9) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 10) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

Objednatel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoliv z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku dodavatelem)
- v důsledku vyšší moci

X. Záruka a podmínky záručního servisu

- 1 Záruka na celé dílo je zhotovitelem garantována min. v délce 36 měsíců ode dne jeho protokolárního předání objednateli s výjimkou strojního zařízení a technologií na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty, u těch však je poskytnuta záruka min. v délce 24 měsíců.**
- 2 Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů** ode dne jejich prokazatelného oznámení (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 3 Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla (objektů) ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatелеm zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“).
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu. apod.).
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělky uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména projektová dokumentace skutečného provedení díla, revize, certifikáty, atesty a zápisy o provedených zkouškách.
- 8) Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při provádění díla dle požadavků zhotovitele.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v časovém harmonogramu, který bude přílohou smlouvy, **o více jak 30 dní** a v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

XIV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Technická zpráva
2. Dílčí cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

V Liberci dne 26. 4. 2012

Za objednatele:

Bc. Martina Rosenbergová
primátorka města



Za zhotovitele:

SYBAN, s.r.o.
ul. 28. října 60, 460 07 Liberec 7
DIČ: CZ25401343

SyBan ®

Unirelax spol. s r.o.

Vesecká 97, 460 06 Liberec 6, tel : 485133655, IČO 490 80 300

Stavba : Oprava střechy tělocvičny – ZŠ Sokolovská

**Stupeň : Dokumentace ke stavebnímu povolení a
výběru dodavatele**

**Objednatel : Statutární město Liberec
Nám. Dr. E. Beneše 1
Liberec 1**

T E C H N I C K Á Z P R Á V A

V Liberci květen 2010

**Vypracoval :
Unirelax spol. s r.o.**

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Charakteristika území stavby

1.1. Zhodnocení polohy a stavu staveniště

Navržená stavba je situovaná do stávajícího areálu ZŠ Sokolovská, na jejím půdoryse zastavěné části – pavilovu tělocvičen a spojovacího krčku .

Jedná se opravu střešního pláště, výměny nosné části krytiny plechů, instalace tepelné izolace, parozábrany a nové střešní krytiny – asfaltové modifikované pásy.

V zájmovém území se nachází přípojka NTL plynovodu a připojení telekomunikačního kabelu. Ostatní sítě se nevyskytují. Komunikační napojení je stávající na stávající pojezdne a pochozí plochy.

1.2. Použité mapové a geodetické podklady

- odborný posudek – ing. Khol
- ověření stávajícího stavu
- prohlídka místa stavby, stavební průzkum

1.3. Příprava pro výstavbu

Pro zahájení stavby nejsou nutné žádné úpravy povrchů, terénů apod. Předmětné území je v současné době nezastavěno.

2.. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení stavby

2.1. Zdůvodnění architektonického a stavebně – technického řešení

Akce je řešena z důvodu potřeby vyřešení opravy havarijního stavu stávající konstrukce zastřešení tělocvičen a spojovacího krčku ZŠ Sokolovská.

SO3 – tělocvična levá část objektu

Oprava střešního pláště

Stávající konstrukce střešního pláště je tvořena

- krytina z asf. Lepenky(2x Bitagit, 2x SAIV, hliníkový nástřik
- Perlitový potěr 20mm
- Pěnosklo 50mm
- Perltbeton 40mm nad vlnu vlnitého plachu
- Ohýbané plechy

Konstrukce bude odstraněna na úroveň ohýbaných plechů, včetně perlitobetonové mazaniny a bude zhodnocen stav nosných plechů. Předpoklad PD je výměna kompletní plochy ohýbaných plechů.

Po provedení výměny nosné části krytiny bude provedena nová skladba v následujícím složení:

- Elastek 40 special mineral
- Glastek 35 Mineral – kotvený
- Isover Orsil S tl. 150mm
- Isover Orsil T tl. 100mm
- 2 x Vedag Veda – parotěsná zábrana
- Perlitbeton 40mm nad vlnu
- Ohýbaný plech 80mm tl. Plechu 1,0mm

Dále bude provedeno nové oplechování štítů a protilehlé strany střechy proti okapu závětrnou lištou z pozinkovaného plechu tl. 0,6mm, překotvení bleskosvodů, instalace nového dvojitého okapu a opravy části omítek pod stávajícím oplechováním.

2.2. Komunikační napojení a řešení

Komunikační napojení je stávající na obslužnou komunikaci – parkoviště o komunikaci pochozí - veřejný chodník., stávajícím vjezdem.

2.3. Úpravy ploch a prostranství

Stávající, bez úprav.

3. Technické a konstrukční řešení stavby

3.1. Bourací práce

SO3 – tělocvična levá část objektu

Odstranění stávajícího střešního pláště

Stávající konstrukce střešního pláště je tvořena

- krytina z asf. Lepenky(2x Bitagit, 2x SAIV, hliníkový nástřik
- Perlitový potěr 20mm
- Pěnosklo 50mm
- Perlitbeton 40mm nad vlnu vlnitého plechu
- Ohýbané plechy

Konstrukce bude odstraněna na úroveň ohýbaných plechů, včetně perlitobetonové mazaniny a bude zhodnocen stav nosných plechů. Předpoklad PD je výměna kompletní plochy ohýbaných plechů.

Základní ustanovení

(1) Technologický postup musí být zpracován na základě zevrubné prohlídky bouraného (rekonstruovaného) objektu a jeho statického posouzení tak, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovanému porušení stability objektu nebo jeho částí.

(2) Bourání objektů vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání schodišť a vysunutých částí, rekonstrukce a bourání, při kterém

dochází ke změně konstrukční bezpečnosti objektu, strojní bourání, bourání speciálními metodami (řezání kyslíkem apod.) a bourací práce nad sebou mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem odpovědného pracovníka.

(3) Při bourání, které provádí dvě nebo více čet současně, musí být zajištěn stálý dozor odpovědného pracovníka.

(4) Ustanovení desáté části se vztahuje i na bourání a rekonstrukci vyzdívek rotačních, kruhových a šachtových pecí, stožárů technologických zařízení apod.

(5) Ustanovení desáté části se nevztahuje na rozebírání (demontáže) lešení a podobných konstrukcí, na vyklizování vnitřního zařízení budov a staveb před bouráním a na práce malého rozsahu (bourání nenosných prvků, ohrad, přízemních objektů apod.). Pro tyto práce stanoví pracovní postup odpovědný pracovník.

Průzkum stavu objektů

(1) Před započítím bouracích prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu a jeho okolí, zjistit inženýrské sítě a stav dotčených sousedních objektů. K průzkumu musí být využity stávající podklady o objektu a podklady o objektech sousedních. O provedeném průzkumu musí být vyhotoven zápis.

(2) Na základě průzkumu podle odstavce 1 dodavatel stavebních prací zajistí před zahájením bouracích nebo rekonstrukčních prací vypracování technologického postupu těchto prací.

(3) Při změně podmínek v průběhu bouracích a rekonstrukčních prací se musí technologický postup upravit tak, aby byla vždy zajištěna bezpečnost při práci.

Přípravné práce

(1) Před započítím bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí vymezit ohrožený prostor podle technologie prováděných prací, zajistit ho proti vstupu nepovolaných osob, bezpečně zajistit vstupy do objektů i ochranu veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi. Ustanovení §52 tím nejsou dotčena.

(2) Průzkumem zjištěné podzemní prostory (dutiny, studně a jiné podzemní objekty) se musí před započítím prací zasypat nebo jiným bezpečným způsobem zajistit.

(3) Rozvodné sítě a kanalizace nebo zařízení instalované v bouraných a rekonstruovaných objektech se musí před započítím prací odpojit a zajistit, aby se nedaly použít. Podle potřeby se musí zajistit před poškozením i sítě, do kterých ústí přípojky z bouraných objektů. Pokud z provozních důvodů nelze u rekonstruovaných objektů odpojit rozvodné sítě a kanalizace, musí dodavatel stavebních prací stanovit opatření k zajištění práce a provozu.

(4) Pro odběr elektrického proudu pro potřebu provádění bouracích prací v objektu se musí zřídit samostatné vedení. Pro snížení prašnosti bouracích prací kropením musí být zajištěn zdroj vody. Tyto přípojky musí být zabezpečeny proti poškození po dobu provádění bouracích prací.

(5) Zahájení bouracích prací se může uskutečnit jen na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami určenými v technologickém postupu.

Zajištění místa bourání

(1) Při bourání se musí zajistit ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádí.

- (2) Ohrožený prostor v zastavěném území se musí vymežit plným oplocením do výšky 1,8 m, pokud tomu technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí se zajistit jiným vhodným způsobem (střežením, vyloučením provozu).
- (3) Bourat se musí tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších objektů, zejména těch, které rozebíráním přiléhajících staveb ztratily oporu. Způsob statického zajištění okolních objektů ohrožených bouracími pracemi musí být zahrnut v projektu stavby.
- (4) Pomocné konstrukce¹⁸⁾ vybudované uvnitř objektů nebo na jeho vnějších stranách se nesmí zatěžovat vybouraným materiálem a nesmí se přes ně strhávat materiál z bouraného objektu, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.
- (5) Materiál z bourané části objektu se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropů.
- (6) Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací.
- (7) Tlakové nádoby k řezání kyslíkem musí být uloženy mimo dosah nebezpečí, které při bourání vzniká.
- (8) Skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyly zdroje úrazu.
- (9) Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části. Tento požadavek platí i v případě nutného přerušení bourání z důvodu náhlého zhoršení povětrnostních podmínek. Tím nejsou dotčeny povinnosti vyplývající z ustanovení §6.
- (10) Při částečném bourání, rekonstrukci a modernizaci budov, které zůstávají v provozu nebo jsou obydleny, musí být v technologických postupech zakotveno bezpečnostní zajištění včetně kontroly pracovišť z hlediska ochrany pracovníků a jiných osob.

Vstupy a vjezdy do bouraného objektu

Vstupy, výstupy, sestupy a vjezdy do prostoru bouraného objektu i do jednotlivých pracovišť musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny.

Bourání střešních konstrukcí

- (1) Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů je dovoleno, pokud jsou učiněna opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce.
- (2) Výbušninami se nesmí strhávat plechové krytiny a krytiny položené na plném bednění.
- (3) Při ručním bourání střechy musí být postup volený tak, aby nebyla narušena pevnost ostatních částí konstrukce.
- (4) Pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.

Bourání svislých konstrukcí

- (1) Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy.
- (2) Při bourání zdí, které stabilizují vystupující konstrukce (balkóny, arkýře apod.), musí být tyto konstrukce zajištěny, aby nedošlo k nežádoucí ztrátě jejich stability.
- (3) Ruční bourání nosných konstrukcí se provádí zásadně vertikálním směrem shora dolů.
- (4) Při bourání pomocí strojů se venkovní zdi strhávají vždy z vnější strany objektu. U přízemních objektů bez podsklepení se může bourání provádět z vnitřku objektu, jsou-li odstraněny vodorovné prvky nad místem stroje. Je zakázáno strhávat zdi rozhoupáváním.
- (5) Před bouráním příček pod vodorovnými konstrukcemi je nutno ověřit, zda nemají nosnou funkci.

- (6) Únosnost vodorovných konstrukcí, na které se bude strhávat materiál, se v případě potřeby zvyšuje podpěrami.
- (7) Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.
- (8) U konstrukcí, u kterých není zajištěna jejich stabilita, je zakázáno používat jednoduchých žebříků k uvazování lan a háků ke strhávané části konstrukce.
- (9) Postupné bourání panelových objektů je možno provádět až po rozpojení jednotlivých panelů a zajištění jejich stability.

Bourání podlah, stropů a jednotlivých vodorovných prvků

- (1) Ruční bourání stropů s nosnou dřevěnou konstrukcí je dovoleno pouze, když jsou zdi nad ní zbourané, jsou odkryté nosné prvky a ze stropů je odstraněn bouraný materiál.
- (2) Stropní části se musí před uvázáním na zvedací zařízení uvolnit od ostatních konstrukcí.
- (3) Bourat klenbu uvolněním části konstrukce, která ji zajišťuje, se smí jen při strojním bourání.
- (4) Při ručním bourání v případě, že hrozí prolomení nebo se prolomí podlahy, musí se práce přerušit a podlahy se musí spolehlivě podepřít nebo úplně odstranit.
- (5) Při bourání jednotlivých poschodí pomocí stroje musí být stropy v nejbližší nižším poschodí, případně dalších poschodích, podepřeny konstrukcí podle statického výpočtu pro zatížení stropu materiálem, který na něj bude dopadat.

Práce nad sebou

- (1) Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky zabezpečení pracovníků v technologickém postupu.
- (2) V případě ohrožení musí odpovědný pracovník, který přímo řídí bourací práce, dát dohodnutým znamením pokyn k okamžitému opuštění pracoviště.

1. Stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Základní povinnosti dodavatele stavebních prací

- (1) Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště.
- (2) Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Příprava staveb

- (1) Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce.
- (2) Součástí dodavatelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.
- (3) Technologický postup musí stanovit
 - a) návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací,
 - b) pracovní postup pro danou pracovní činnost,
 - c) použití strojů a zařízení a speciálních pracovních prostředků, pomůcek apod.,
 - d) druhy a typy pomocných stavebních konstrukcí (lešení, podpěrných konstrukcí, plošin apod.),

- e) způsoby dopravy (svislé i vodorovné) materiálu včetně komunikací a skladovacích ploch,
 - f) technické a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí,
 - g) opatření k zajištění staveniště (pracoviště) po dobu, kdy se na něm nepracuje,
 - h) opatření při pracích za mimořádných podmínek.
- (4) Pracovní postup musí stanovit požadavky na provedení stavební práce při dodržení zásad bezpečnosti práce.
- (5) Pokud v typových podkladech nejsou pro stavební práce stanoveny způsoby zajištění bezpečnosti práce, musí být stanoveny v dodavatelské dokumentaci.
- (6) V dodavatelské dokumentaci musí být rovněž stanovena opatření pro případ ohrožení přírodními živly (záplavy, sesuvy půdy apod.), dále opatření při stavebních pracích za provozu a při souběhu prací několika dodavatelů a rovněž opatření při postupném odevzdávání staveb a objektů do provozu a užívání.
- (7) Dodavatelská dokumentace nemusí obsahovat opatření na zajištění bezpečnosti práce v rozsahu podle odstavců 1 až 4, pokud se jedná o stavební práce malého rozsahu (drobné a jednoduché stavby, jednoduché stavební úpravy a udržovací práce) nebo jde-li o stavební práce, jejichž bezpečné provádění je upraveno technickými normami.³⁴⁾ Odpovědný pracovník určí v těchto případech nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započítím jednotlivých prací (skládky, rozmístění a použití strojů, zařízení, pracovní postupy apod.) a učiní o tom záznam ve stavebním deníku.
- (8) Pracovníci musí být seznámeni s dodavatelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Povinnosti při odevzdání staveniště (pracoviště)

- (1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.
- (2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci.
- (3) Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

Přerušení stavebních prací

- (1) Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu (havárii) nebo poruchu technického zařízení, případně příznaky takového nebezpečí, je povinen, pokud nemůže nebezpečí odstranit sám, přerušit práci a oznámit to ihned odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. Obdobně pracovník postupuje při podezření, že je na pracovišti osoba pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek.
- (2) Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků, stavby (její části) nebo okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení, vlivem přírodních živlů, případně jiných nepředvídatelných okolností. Důvody k přerušení práce posoudí a o přerušení práce

rozhodne odpovědný pracovník dodavatele stavebních prací. Práce mohou být také přerušeny za podmínek stanovených zvláštními předpisy.⁴³⁾

(3) Při přerušení práce je nutno provést nezbytná opatření k ochraně zdraví a majetku a musí být o tom vyhotoven zápis.

2. Způsob ochrany a vymezení ohroženého prostoru

Nebezpečnými prostory jsou místa v ochranných pásmech inženýrských sítí, uzavřených prostorech podzemních šachet, vrtů, kanálů, nádrží apod.

Stavební práce v nebezpečném prostředí a v nebezpečném prostoru

(1) Při provádění stavebních prací v nebezpečném prostředí a v nebezpečném prostoru je investor povinen zajistit pro pracovníky dodavatele stavebních prací další osobní ochranné pracovní prostředky a zařízení u dodavatele stavebních prací neobvyklé.

(2) Zajištění bezpečnosti práce v ochranných pásmech⁴⁴⁾ inženýrských sítí musí být provedeno předem na základě písemné dohody s vlastníky, správci nebo provozovateli těchto sítí, pokud zvláštní předpisy nestanoví jinak.⁴⁴⁾

(3) Jakékoliv poškození inženýrských sítí musí být ihned ohlášeno jejich provozovateli a dodavatel stavebních prací musí vykonat opatření k zamezení vstupu nepovolaných osob do ohroženého prostoru do doby odstranění zdroje nebezpečí, pokud zvláštní předpisy nestanoví jinak.⁴⁴⁾

(4) Při stavební práci v blízkosti zařízení pod napětím se musí učinit opatření proti dotyku nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím.⁴⁵⁾

(5) Pracovník nesmí pracovat osamoceně na pracovištích, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník, který v případě nehody poskytne nebo přivolá pomoc, nebo pokud není zajištěna jiná účinná forma kontroly nebo spojení (dále jen "odlehle pracoviště") a v místech s nebezpečím výbuchu, zasypání, otravy, utonutí, pádu z výšky a v dalších případech, které stanoví odpovědný pracovník.

(6) Vstup do šachet, studní, vrtů, žump, kanálů, nádrží nebo jiných uzavřených prostorů je zakázán, pokud výskyt zdraví škodlivých a výbušných látek přesahuje přípustnou koncentraci.⁴⁶⁾ Jejich případný výskyt musí být pomocí technických opatření snížen a musí být zabezpečeno signalizační zařízení a záchranné prostředky. Do uzavřených prostorů musí být zajištěn dostatečný přívod vzduchu.

ZPŮSOBILOST PRACOVNÍKŮ A JEJICH VYBAVENÍ

Povinnosti dodavatelů stavebních prací

(1) Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří stavební práce projektují, řídí, provádějí a kontrolují, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení,⁴⁷⁾ popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a ověřovat jejich znalosti nejméně jednou za tři roky, pokud zvláštní předpisy²⁾ nebo tato vyhláška nestanoví jinak.

(2) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni zajišťovat školení, popřípadě zaučení pracovníků a ověřování jejich znalostí z předpisů uvedených v odstavci 1 nejméně jedenkrát za 12 měsíců, pokud provádějí nebo řídí stavební práce

a) ve výškách nad 1,5 m, kdy pracovníci nemohou pracovat z pevných a bezpečných pracovních podlah,

b) na pohyblivých pracovních plošinách,

- c) na žebřících ve výšce větší než 5 m,
 - d) pomocí horolezeckého (speleologické) techniky,
 - e) ve výškách při montáži a demontáži pomocných konstrukcí.
- (3) Školení, zaučení a ověřování znalostí pracovníků, kteří provádějí nebo řídí práce uvedené v odstavci 2 písm. d) mohou vykonávat jen instruktoři horolezecké (speleologické) techniky a práce uvedené v odstavci 2 písm. e) jen instruktoři lešenářské techniky.
- (4) Stavební práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, ³⁾ mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejím získání.
- (5) Dodavatelé stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. ⁴⁾
- (6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni vést evidenci o školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků.
- (7) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky, jakož i dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce.
- (8) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou nad prováděním stavebních prací též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce.

Povinnosti pracovníků

- (1) Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni ⁵⁾
- a) dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny,
 - b) obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny; neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních,
 - c) dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohroženého prostoru,
 - d) provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, náhlé onemocnění, úraz apod.) a odchod jsou povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi.
- (2) Při změně podmínek v průběhu prací, které mohou nepříznivě ovlivnit bezpečnost práce (geologické, hydrogeologické, povětrnostní nebo provozní) jsou odpovědní pracovníci povinni zajistit bezpečnost práce. Se změnou technologických nebo pracovních postupů musí seznámit příslušné pracovníky.

3.2. Nový střešní plášť

Po provedení výměny nosné části krytiny bude provedena nová skladba v následujícím složení na objektech SO1 – SO3 :

- Elastek 40 special mineral
- Glastek 35 Mineral – kotvený
- Isover Orsil S tl. 150mm
- Isover Orsil T tl. 100mm
- 2 x Vedag Veda – parotěsná zábrana
- Perlitbeton 40mm nad vlnu
- Ohýbaný plech 80mm tl. Plechu 1,0mm

3.3. Malby a nátěry

Jedná se o nátěry zámečnických výrobků – stávajícího výlezového žebříku na střechu na nových podpůrných konstrukcích okapu..

Ochranný systém povrchové úpravy bude splňovat stupeň korozní agresivity ČSN ISO 9223, C4 – vysoká, životnost – vysoká, nad 15 let.
(Pozinkování, případně RAL určí investor).

3.4. Klempířské výrobky

Oplechování závětných lišt, oplechování prostupů, oplechování okapního plechu, provedení nového dvojitého žlabu apod. budou provedeny z pozinkovaného poplastovaného plechu tl.0,6mm,, nosná konstrukce dvojitého žlabu z plechu min.tl. 1,2mm, dle umístění podpůrné konstrukce žlabu..

3.5. Zámečnické výrobky

Jedná se o stávající konstrukci výlezového žebříku, který bude ponechán. Bude očištěn a opatřen novým nátěrem.

Ochranný systém povrchové úpravy bude splňovat stupeň korozní agresivity ČSN ISO 9223, C4 – vysoká, životnost – vysoká, nad 15 let.
(Pozinkování, případně RAL určí investor).

Závěr

Ostatní části stavby jsou popsány v samostatných částech projektové dokumentace. Při stavbě budou dodržena pravidla bezpečnosti práce dané vyhláškou č. 324/1990 Sb – O bezpečnosti práce na stavbách. Dále pak budou dodrženy podmínky stavebního povolení a respektovány požadavky investora. Odpady a zbytky stavebního materiálu prováděcích firem budou likvidovány těmito firmami a v souladu se zákony o odpadech - Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 477/2001 Sb., zákonem č. 76/2002 Sb., zákonem č. 275/2002 Sb., zákonem č. 320/2002 Sb., zákonem č. 167/2004 Sb., zákonem č. 188/2004 Sb., zákonem č. 317/2004 Sb. a zákonem č. 7/2005 Sb.

V Liberci květen 2010

Vypracoval
ing. Radovan Novotný

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **ZŠ Sokolovská 328, Liberec**

Název objektu Oprava střechy

Název části

JKSO

EČO

Místo

Liberec

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Ing.Radovan Novotný

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

Položek

OD2010/008

Název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 10%	Základ DPH 20%	DPH celkem
3.00 SO3 Levá část objektu	1363254,37	0,00	1136045,31	227209,06
OD2010 Oprava omítky	92131,36	0,00	76776,13	15355,23
Celkem za stavbu	1455385,73	0,00	1212821,44	242564,29

Projektant	
Datum a podpis	Razítko
Objednatel	
Datum a podpis	Razítko
Zhotovitel	
Datum a podpis	Razítko

Tento výkaz výměr slouží k porovnání cenových nabídek uchazečů. Předmětem výběrového řízení je dílo

ložkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)
Rozpočet (část objektu)

Oprava střechy

3.00 SO3 Levá část objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
61	Upravy povrchů vnitřní					
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů zakrytí podlahy tělocvičny, ochrana konstrukcí	m2	230,000	25,00	5 750,00
61	Upravy povrchů vnitřní					5 750,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce					
2	631341220R00	Doplnění mazanin betonem perlit.do 1 m2,tl.do 8 cm trapéz plech do výšky vlny	m3	15,160	5 315,00	80 575,40
63	Podlahy a podlahové konstrukce					80 575,40
94	Lešení a stavební výtahy					
3	943943222R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 22 m	m3	1 430,000	59,00	84 370,00
4	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222	m3	1 430,000	36,30	51 909,00
5	943943822R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 22 m	m3	1 430,000	38,00	54 340,00
94	Lešení a stavební výtahy					190 619,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
6	953981101R00	Chemické kotvy do betonu M8 kotvení závěsných prvků žlabů, např. HILTI	kus	44,000	181,80	7 999,20
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					7 999,20
96	Bourání konstrukcí					
7	965043441R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2	m3	39,500	2 270,00	89 665,00
96	Bourání konstrukcí					89 665,00
99	Staveništní přesun hmot					
8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	19,500	937,90	18 289,05
99	Staveništní přesun hmot					18 289,05
712	Povlakové krytiny					
9	712300833RT3	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 3vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	216,000	38,50	8 316,00
10	712311101RZ2	Povlaková krytina střech do 10°, za studena 2 x nátěr - včetně dodávky asf.laku	m2	216,000	52,80	11 404,80
11	712341559RT2	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci, vč.mtž kotev	m2	216,000	95,00	20 520,00
12	712341559X	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přilepením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	216,000	95,00	20 520,00
13	3410109001	Kotevní prvky uvažováno 6ks/m2, nutno zpracovat kotevní plán	kus	1 296,000	16,50	21 384,00
14	DEK1010151220	ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL	m2	216,000	132,25	28 566,00
15	DEK1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role 7,5m2)	m2	216,000	132,25	28 566,00
16	VED P-010573	VEDAG VEDATOP podkl.samolep.pás	m2	522,000	125,00	65 250,00
17	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m jeřáb + roznášení materiálu po střeše	%	2 045,268	3,00	6 135,80
712	Povlakové krytiny					210 662,60
713	Izolace tepelné					
18	713100823T00	Odstr. tepelné izolace, kombidesky 1str. tl. 5 cm Heraklith	m2	216,000	60,50	13 068,00
19	713141152T02	Izolace tepelná střech kladená na sucho 2 vrstvá, celková tl. vrstvy min.250mm	m2	216,000	88,00	19 008,00
20	ORS6315146	Deska z minerální plsti ORSIL T	m2	216,000	175,50	37 908,00
21	ORS6315149	Deska z minerální plsti ORSIL S spádové klíny	m2	216,000	282,50	61 020,00
22	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1 309,997	2,00	2 619,99
713	Izolace tepelné					133 623,99
764	Konstrukce klempířské					
23	764171431U00	Lindab tabule závětrná lišta rš 250	m	13,000	280,50	3 646,50
24	764751113U00	Lindab troury odpad rovné vč. zděří, kolen, kotlíků	m	52,000	468,00	24 336,00
25	764761152U00	Lindab žlaby podokap atyp, čtvercové vč. čílek	m	36,000	605,00	21 780,00
26	764901065R00	Lindab, oplechování okapu	m	36,000	328,00	11 808,00
27	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	615,705	3,00	1 847,12
764	Konstrukce klempířské					63 417,62

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)
Rozpočet (část objektu)

Oprava střechy

3.00 SO3 Levá část objektu

p.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
767 Konstrukce zámečnické						
28	767392112R00	Montáž krytiny střeš, tvar. plechem, šroubováním	m2	216,000	136,50	29 484,00
29	767392803R00	Demontáž krytin střeš z plechů stávající trapéz	m2	216,000	72,50	15 660,00
30	767909001	Dod+mtž ocelových vazníků - zpevnění stáv.IE400 vč. pomocných konstrukcí a nátěru	kg			0,00
31	767909002	Dod + mtž ocelových pozinkovaných držáků pro žlab 2ks/bm žlabu, montáž na připravené trny (HILTI)	kus	22,000	45,40	998,80
32	15484150	Profil trapézový VSŽ12103 výška vlny 80mm	m2	314,600	410,00	128 986,00
33	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1 751,936	2,45	4 292,24
767 Konstrukce zámečnické						179 421,04

783 Nátěry						
34	783125130R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný	m2	140,000	77,30	10 822,00
35	783904811R00	Odrezižení kovových konstrukcí IE400	m2	140,000	12,20	1 708,00
783 Nátěry						12 530,00

M21 Elektromontáže						
36	211109998	Dod+Mtž topného kabelu, cena komplet za bm žlabu vč. příchytěk, regulace...	m	36,000	200,00	7 200,00
37	211109999	Dod+Mtž topného kabelu, cena komplet za bm svodu vč. příchytěk, regulace...	m	52,000	200,00	10 400,00
M21 Elektromontáže						17 600,00

D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						
38	979990001V1	Příplatek k poplatku za skládku stavební sutí asfaltová lepenka	t	4,004		0,00
39	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	95,000	282,50	26 837,50
40	979012119R00	Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	193,000	22,10	4 265,30
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 430,000	31,07	44 430,10
42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	95,000	218,50	20 757,50
43	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	380,000	24,40	9 272,00
44	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	95,000	114,00	10 830,00
45	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	95,000	100,00	9 500,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						125 892,40

VRN Vedlejší rozpočtové náklady						Celkem
		Ztížené výrobní podmínky				0,00
		Oborová přírážka				0,00
		Přesun stavebních kapacit				0,00
		Mimostaveništní doprava				0,00
		Zařízení staveniště				0,00
		Provoz investora				0,00
		Kompletační činnost (IČD)				0,00
		Rezerva rozpočtu				0,00
VRN Vedlejší rozpočtové náklady						0,00

Celkem bez DPH
DPH 20%
Celkem vč. DPH

1 138 045,31 Kč
227 209,06 Kč
1 365 254,37 Kč

Položkový rozpočet

Stavba :	OD2010 Oprava omítky	Rozpočet: 1
Objekt :	SO1 Stavební část	Položky RTS09

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				
1	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	195,50	268,00	52 394,00
	Celkem za	62 Upravy povrchů vnější				52 394,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
2	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	195,50	46,40	9 071,20
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				9 071,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
3	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	2,73	1 776,50	4 849,85
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 849,85
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
4	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,73	218,50	596,51
5	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,73	24,40	66,61
6	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,73	114,00	311,22
7	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	2,73	3 475,00	9 486,75
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				10 461,09