



SMLOUVA O DÍLO

č.11/12/0120

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník)
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: paní Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města
ve věcech smluvních: panem Kamilem Janem Svobodou
ve věcech technických: paní Petrou Tomínovou, pověřenou zastupováním funkce
vedoucího oddělení technické správy školských a kulturních
zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: 43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: SYBAN, s.r.o.
se sídlem : 28.října 60/44, 460 07, Liberec 7
zastoupené: panem Janem Syrovátkem, jednatelem společnosti
ve věcech technických: panem Janem Syrovátkem, jednatelem společnosti
IČ: 25401343
DIČ: CZ 25401343
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 986297399/0800
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 15220

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a místo plnění

Předmětem plnění této zakázky malého rozsahu je oprava vnitřních a venkovních stěn verandy, vstupní chodby a technické místnosti. Součástí opravy je také realizace drenáže a vsakovací jímky. Veškeré stavební práce a dodávky jsou podrobně vyspecifikovány ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Místem plnění MŠ „Pod Ještědem“, Liberec, ul. U Školky 67, Liberec XIV, PSČ 4602 08

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení stavby:** neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy – předpoklad červenec 2012

- 2) **Dokončení stavby:** 15. 8. 2012 stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „lhůta“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Staveniště, stavební deník

1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.

2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím popisu v technické zprávě. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí jakékoliv poplatky se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm.

4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen) a zástupcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.

6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.

7) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

8) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky,

demontovat stavební buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

9) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

10) Po dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

V. Cena za dílo

1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 11. 7. 2012 podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku – „**MŠ Pod Ještědem – oprava vstupních a technických prostor**“

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	172.837,80 Kč
DPH 20%	34.568,20 Kč

-

Celková cena díla včetně DPH	207.406,00 Kč
-------------------------------------	----------------------

2) Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci

odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady

4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené faktury se 30 denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh stavby.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zadavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 6) Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si pozastávku 10% z celkové ceny díla do doby odstranění vad a nedodělků

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den. V případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**

- 5) V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 8) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 9) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 10) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

Objednatel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku dodavatelem)
- v důsledku vyšší moci

X. Záruka a podmínky záručního servisu

- 1 Záruka na celé dílo je zhotovitelem garantována min. v délce 36 měsíců ode dne jeho protokolárního předání objednateli s výjimkou strojního zařízení a technologií na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty, u těch však je poskytnuta záruka min. v délce 24 měsíců.**
- 2 Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne jejich prokazatelného oznámení (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.**
- 3 Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.**

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla (objektů) ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“).
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu. apod.)
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména projektová dokumentace skutečného provedení díla, revize, certifikáty, atesty a zápisy o provedených zkouškách.
- 8) Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při provádění díle dle požadavků zhotovitele.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v časovém harmonogramu, který bude přílohou smlouvy, o více jak 30 dní a v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

XIV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

- a) Dílčí cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

V Liberci dne 26. 4. 2012

Za objednatele:

Kamil Jan Svoboda
náměstek primátorky



Za zhotovitele:

Jan Syrovátko
jednatel společnosti

SYBAN, s.r.o.
ul. 28. října 60, 460 07 Liberec 7
DIČ: CZ25401343

SyBan ®

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1.02 Vnitřní úpravy		Základní rozpočet
Objekt: SO2	Název objektu: Změna dle skutečností	JKSO:
Stavba: N2012/074	Název stavby: MŠ Pod Ještědem, U Školky 67, Liberec	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měřných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	65 736,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: SYBAN, s.r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	42 089,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	20 847,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		62 936,00	Zařízení staveniště	2 800,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		65 736,00	Ostatní náklady celkem:	2 800,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Zdeňka Müllerová Datum: 11.7.2012 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH	20,0 % činí:	65 735,60 Kč
DPH	20,0 % činí:	13 147,12 Kč
Cena za objekt celkem:		78 883,00 Kč

stavba: N2012/074	MŠ Pod Ještědem, U Školky 67, Liberec	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: SO2	Změna dle skutečnosti	Datum tisku: 11.7.2012	
Rozpočet: 1.02	Vnitřní úpravy		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	116,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Úpravy povrchů vnitřní	19 619,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62 Úpravy povrchů vnější	4 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63 Podlahy a podlahové konstrukce	4 112,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94 Lešení a stavební výtahy	575,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	860,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	1 942,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97 Prorážení otvorů	5 988,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	1 413,00	0,00	0,00	0,00	0,00
711 Izolace proti vodě	0,00	1 874,00	0,00	0,00	0,00
721 Vnitřní kanalizace	0,00	3 148,00	0,00	0,00	0,00
763 Dřevostavby	0,00	3 478,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	6 066,00	0,00	0,00	0,00
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	2 536,00	0,00	0,00	0,00
784 Malby	0,00	3 745,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	2 913,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	42 089,00	20 847,00	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	62 936,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	62 936,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	62 936,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	62 936,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	62 936,00	2 800,00
Provoz investora	0,00	62 936,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	62 936,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	62 936,00	0,00
			2 800,00

stavba: N2012/074	MŠ Pod Ještědem, U Školky 67, Liberec	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: SO2	Změna dle skutečnosti	Datum tisku: 11.7.2012	
Rozpočet: 1.02	Vnitřní úpravy		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
1	Zemní práce					
1	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1,6600	70,10	116,37
1	Zemní práce					116,37
61	Upravy povrchů vnitřní					
2	612 42-1432.V01	Vni omítka stěn vápen štuk+1xtkanin	m2	5,9400	317,00	1 882,98
3	612 43-3311.RT1	Omítka sanační	m2	25,6300	692,00	17 735,96
61	Upravy povrchů vnitřní					19 618,94
62	Upravy povrchů vnější					
4	612 10-1111.	Svítidlo do podhledu, vč. úpravy přívodu	kpl	1,0000	3 500,00	3 500,00
5	620 99-1121.T00	Zakrývání vnitřního zařízení	m2	30,0000	35,00	1 050,00
62	Upravy povrchů vnější					4 550,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce					
6	631 31-2141.R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,2640	3 275,00	864,60
7	631 31-2611.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm B 20 (C 16/20)	m3	0,4840	3 445,00	1 667,38
8	631 31-9161.R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 8 cm	m3	0,7480	948,00	709,10
9	631 31-9171.R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	0,4840	250,00	121,00
10	631 36-1921.RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 150/150 mm	t	0,0261	28 750,00	750,38
63	Podlahy a podlahové konstrukce					4 112,46
94	Lešení a stavební výtahy					
11	941 95-5004.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	4,2000	137,00	575,40
94	Lešení a stavební výtahy					575,40
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
12	953 76-1130.T3	Dodávka a montáž mřížka větrací PVC 100x200mm	kus	4,0000	215,00	860,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					860,00
96	Bourání konstrukcí					
13	965 04-2131.RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,5544	2 630,00	1 458,07
14	965 08-1333.U00	Bour dlažd ter -30 mm >1m2	m2	4,8400	100,00	484,00
96	Bourání konstrukcí					1 942,07
97	Prorážení otvorů					
15	971 10-1111.	Demontáž a žpětná montáž topných žebříků a přímotopného radiátoru	kpl	3,0000	1 500,00	4 500,00
16	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	24,6300	60,40	1 487,65
97	Prorážení otvorů					5 987,65
99	Staveništní přesun hmot					
17	999 28-1211.V1	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	3,2084	440,50	1 413,28
99	Staveništní přesun hmot					1 413,28
711	Izolace proti vodě					
18	711 41-1001.R00	Izolace tlak. voda, vodorov. za stud. nátěr ALP	m2	14,5200	8,70	126,32
19	711 41-2001.R00	Izolace, tlak. voda, svis. za stud. nátěr ALP	m2	0,3300	19,20	6,34
20	711 44-1559.R00	Izolace, tlak. voda, vodor. pásy NAIP přitavením	m2	7,2600	73,80	535,79
21	111-63110	Lak asfaltový izolační ALP-PENETRAL	T	0,0030	58 714,00	176,14
22	628-32280	Pás asfaltovaný těžký Bitubitagit PE V 60 S 35	m2	8,7450	106,00	926,97

stavba: N2012/074	MŠ Pod Ještědem, U Školky 67, Liberec	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: SO2	Změna dle skutečnosti	Datum tisku: 11.7.2012	
Rozpočet: 1.02	Vnitřní úpravy		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
23	998 71-1202.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	17,7156	5,80	102,75
	711	Izolace proti vodě				1 874,31
	721	Vnitřní kanalizace				
24	721 17-3401.U00	Kan potr PVC sys KG lež DN 100 vni	m	5,0000	451,00	2 255,00
25	721 17-5011.U00	Potrubí plast odpad svisl DN 70	m	1,0000	842,00	842,00
26	998 72-1202.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	30,9700	1,65	51,10
	721	Vnitřní kanalizace				3 148,10
	763	Dřevostavby				
27	763 13-1421.U00	SDK podhled 2xA 12,5 -TI 2xCD+UD	m2	4,2000	744,00	3 124,80
28	998 76-3201.R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	31,2480	11,30	353,10
	763	Dřevostavby				3 477,90
	766	Konstrukce truhlářské				
29	766 41-1812.R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2	m2	19,0000	66,80	1 269,20
30	766 41-4143.V01	Obložení stěn pl. do 5 m2, deskami nad 1,5 m2 deskami, Cetris ve specifikaci	m2	5,9400	356,00	2 114,64
31	595-90737	Deska cementotřísková Cetris BASIC tl. 12 mm	kus	2,0000	1 283,00	2 566,00
32	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	59,4984	1,95	116,02
	766	Konstrukce truhlářské				6 065,86
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
33	771 54-1922.R00	Oprava podlah hutných glazovaných, 30x20 cm	kus	20,0000	117,50	2 350,00
34	998 77-1202.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	23,5000	7,90	185,65
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				2 535,65
	784	Malby				
35	784 45-3664.U00	Malba 2xdisp PRIMALEX bílá	m2	89,1600	42,00	3 744,72
	784	Malby				3 744,72
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
36	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2,8426	24,40	69,36
37	979 98-1104.V1	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	2,8426	750,00	2 131,95
38	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,2566	218,50	711,57
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				2 912,88

Položkový rozpočet

Rozpočet: **1.01 Oprava havárie dešťové kanalizace+podřezávka**

Základní rozpočet

Objekt:

SO2

Název objektu:

Změna dle skutečnosti

JKSO:

Stavba:

N2012/074

Název stavby:

MŠ Pod Ještědem, U Školky 67, Liberec

SKP:

Projektant:

MJ:

Počet měrných jednotek: **0,0000**

Objednatel:

Náklady na MJ:

107 102,00

Počet listů: **4**

Zakázkové číslo:

Zpracovatel projektu:

Zhotovitel:

SYBAN, s.r.o.

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady

Ostatní rozpočtové náklady

Z R N	HSV celkem	103 192,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	1 410,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	104 602,00	Zařízení staveniště	2 500,00	
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:		0,00
ZRN + ostatní náklady	107 102,00	Ostatní náklady celkem:		2 500,00

Vypracoval:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Jméno: Zdeňka Müllerová

Datum: 11.7.2012

Podpis:

Jméno:

Datum:

Podpis:

Jméno:

Datum:

Podpis:

Základ pro DPH

20,0% činí:

107 102,20 Kč

DPH

20,0% činí:

21 420,44 Kč

Cena za objekt celkem:

128 523,00 Kč

stavba: N2012/074	MŠ Pod Ještědem, U Školky 67, Liberec	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: SO2	Změna dle skutečnosti	Datum tisku: 11.7.2012	
Rozpočet: 1.01	Oprava havárie dešťové kanalizace+podřezávka		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	28 385,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 Základy a zvláštní zakládání	2 730,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Svislé a kompletní konstrukce	35 279,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Upravy povrchů vnitřní	9 065,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62 Upravy povrchů vnější	2 306,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8 Trubní vedení	1 848,00	0,00	0,00	0,00	0,00
91 Doplnující práce na komunikaci	4 583,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	1 733,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97 Prorážení otvorů	1 369,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	9 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00
764 Konstrukce klempířské	0,00	1 410,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	6 318,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	103 192,00	1 410,00	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	104 602,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	104 602,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	104 602,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	104 602,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	104 602,00	2 500,00
Provoz investora	0,00	104 602,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	104 602,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	104 602,00	0,00
			2 500,00

stavba: N2012/074	MŠ Pod Ještědem, U Školky 67, Liberec	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: SO2	Změna dle skutečnosti	Datum tisku: 11.7.2012	
Rozpočet: 1.01	Oprava havárie dešťové kanalizace+podřezávka		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
	1	Zemní práce				
1	132 30-2102.U00	Hloub rýh š 0,6m nesoud hor 4 ručně	m3	12,4100	1 680,00	20 848,80
2	174 10-1102.R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	12,4100	290,50	3 605,11
3	180 40-2111.R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	20,0000	15,80	316,00
4	181 00-6113.R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm	m2	20,0000	8,70	174,00
5	005-72400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI	kg	5,0000	108,24	541,20
6	103-64200	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	4,0000	425,60	1 702,40
7	583-418004	Kamenivo drcené frakce 16/32	T	1,8370	652,00	1 197,72
						28 385,23
	1	Zemní práce				
	2	Základy a zvláštní zakládání				
8	212 75-2112.R00	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm	m	14,0000	195,00	2 730,00
						2 730,00
	2	Základy a zvláštní zakládání				
	3	Svislé a kompletní konstrukce				
9	319 23-1111.R00	Úprava zdiva pro vložení dodatečné izolace ručně	m2	8,2800	2 680,00	22 190,40
10	319 30-0013.RT1	Dodatečné vložení izolace cihelné zdivo tloušťky 60 cm	m2	33,1200	268,00	8 876,16
11	628-32280	Pás asfaltovaný těžký Bitubitagit PE V 60 S 35	m2	39,7440	106,00	4 212,86
						35 279,42
	3	Svislé a kompletní konstrukce				
	61	Upravy povrchů vnitřní				
12	612 43-3311.RT1	Omlítka sanační vysoké zasolení, jednovrstvá, 30 mm omlítka w eber.san	m2	13,1000	692,00	9 065,20
						9 065,20
	61	Upravy povrchů vnitřní				
	62	Upravy povrchů vnější				
13	620 41-1134.T21	Nátěr vnější fasádní	m2	13,1000	176,00	2 305,60
						2 305,60
	62	Upravy povrchů vnější				
	8	Trubní vedení				
14	871 27-5211.U00	Potr.PVC-systém KG třídy SN4 DN125	m	11,0000	168,00	1 848,00
						1 848,00
	8	Trubní vedení				
	91	Doplňující práce na komunikaci				
15	515 10-1111.	Okapový chodník z kačírku	m2	5,0000	350,00	1 750,00
16	916 56-1111.R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	m	12,0000	150,00	1 800,00
17	592-17310	Obrubník zahradní ABO 50/5/25 500x50x250	kus	25,0000	41,31	1 032,75
						4 582,75
	91	Doplňující práce na komunikaci				
	96	Bourání konstrukcí				
18	965 04-2141.RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,7000	2 475,00	1 732,50
						1 732,50
	96	Bourání konstrukcí				
	97	Prorážení otvorů				
19	978 02-3411.R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	13,1000	51,10	669,41
20	978 03-6191.R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 %	m2	13,1000	53,40	699,54
						1 368,95
	97	Prorážení otvorů				
	99	Staveništní přesun hmot				
21	999 28-1211.V1	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	21,7408	440,50	9 576,81
						9 576,81
	99	Staveništní přesun hmot				

stavba: N2012/074	MŠ Pod Ještědem, U Školky 67, Liberec	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: SO2	Změna dle skutečnosti	Datum tisku: 11.7.2012	
Rozpočet: 1.01	Oprava havárie dešťové kanalizace+podřezávka		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
	764	Konstrukce klempířské				
22	764 45-1802.T00	Demontáž odpadních trub	m	3,0000	80,00	240,00
23	764 55-4491.V01	Montáž trub odpadních kruhových bez dodávky odpadní trouby	m	3,0000	390,00	1 170,00
	764	Konstrukce klempířské				1 410,00
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
24	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,3629	24,40	155,25
25	979 98-1104.V1	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	6,3629	750,00	4 772,18
26	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,3629	218,50	1 390,30
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				6 317,73