



SMLOUVA O DÍLO

č.11/12/0129

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník)
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: paní Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města
ve věcech smluvních: panem Kamilem Janem Svobodou
ve věcech technických: paní Petrou Tomínovou, pověřenou zastupováním funkce
vedoucího oddělení technické správy školských a kulturních
zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: 43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **SYBAN,s.r.o.**
se sídlem : 28. října 60/44, Liberec
zastoupené: Janem Syrovátkem
ve věcech technických: Janem Syrovátkem
IČ: 25401343
DIČ: CZ 25401343
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.986297399/0800
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C,st.1474

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a místo plnění

Předmětem plnění:

Předmětem veřejné zakázky je sanace místnosti školní družiny. Podrobná specifikace jednotlivých dodávek a činností je uvedena v položkovém výkazu výměr, který je součástí této smlouvy.

Místem plnění

ZŠ Sokolovská, odloučené pracoviště nám. Míru 212/2,Liberec

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení stavby:** neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy
- 2) **Dokončení stavby:** 20. 9. 2012

3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.

4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „lhůta“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Staveniště, stavební deník

1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „staveniště“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.

2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím popisu v technické zprávě. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí jakékoliv poplatky se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm.

4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen) a zástupcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.

6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.

7) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

8) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky,

demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

9) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

10) Po dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

V. Cena za dílo

1) Cena za dílo byla sjednána na základě cenové nabídky ze dne 3. 8. 2012 takto:

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	211.984,- Kč
DPH 20%	42 397,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	254 381,- Kč

2) Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady

4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené faktury se 30 denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zadavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 6) Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si pozastávku 10% z celkové ceny díla do doby odstranění vad a nedodělků

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a započatý den. V případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení.

- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 8) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 9) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 10) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

Objednatel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- o neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- o pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku dodavatelem)
- o v důsledku vyšší moci

X. Záruka a podmínky záručního servisu

- 1 **Záruka na celé dílo je zhotovitelem garantována min. v délce 36 měsíců ode dne jeho protokolárního předání objednateli s výjimkou strojního zařízení a technologií na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty, u těch však je poskytnuta záruka min. v délce 24 měsíců.**

- 2 **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů** ode dne jejich prokazatelného oznámení (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 3 **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla (objektů) ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“).
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu. apod.).
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména projektová dokumentace skutečného provedení díla, revize, certifikáty, atesty a zápisy o provedených zkouškách.
- 8) Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při provádění díla dle požadavků zhotovitele.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v časovém harmonogramu, který bude přílohou smlouvy, **o více jak 30 dní** a v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

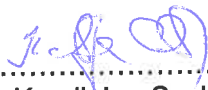
XIV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

- a) Dílčí cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

V Liberci dne 4.9.2012

Za objednatele:

.....


Kamil Jan Svoboda
náměstek primátorky



Za zhotovitele:

.....


Jan Syrovátko
jednatel společnosti

**AKCE: ZŠ RUPRECHTICE- NÁM. MÍRU 175/1 - LIBEREC
SANACE VLNKÉHO PARAPETNÍHO ZDIVA A PODLAHY**

INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**VÝKAZ VÝMĚR PRO
NABÍDKOVÝ ROZPOČET
DLE REALIZAČNÍ DOKUMENTACE STAVBY**

**1. REKAPITULACE
2. VÝKAZ VÝMĚR**

DODAVATEL:

Syban,s.r.o.

ADRESA:

28.října 60/44

TELEFON, E-MAIL:

777738374;j.syrovatko@syban.cz

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE:

Jan Syrovátka

ZPRACOVÁNO: _____

RAZÍTKO, PODPIS: _____

SANACE VLHKÉHO PARAPETNÍHO ZDIVA A PODLAHY

1. REKAPITULACE

ZÁKLADNÍ NÁKLADY (HL.III)

211 984 Kč

STAVEBNÍ ČÁST + VYTÁPĚNÍ + ELEKTRO + ZTI

211 984 Kč

VEDLEJŠÍ NÁKLADY (HL.VI)

Kč

Kč

Kč

Kč

DODAVATELSKÉ NÁKLADY OBJEKTU
BEZ DPH CELKEM (HL. III+VI)

211 984 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 20%:

42 397 Kč

NABÍDKOVÁ CENA VČ. DPH
CELKEM (HL. III+VI)

254 381 Kč

2. VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: ZŠ RUPRECHTICE - SANACE VLHKÉHO PARAPETNÍHO ZDIVA A PODLAHY

Objekt:

Objednatel: Statutární město Liberec

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 27.6.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 141 358,00 19,190

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 102 431,51 19,188

1	612821100	Injektážní hydrofobní clona v úrovni podlah přizemí vč. provedení vrtů (půdorysná plocha hydroizolace)	m2	11,220	3 906,00	43 825,32	0,426
2	612821200	Přednástřík očištěných stěn hydrofobizérem	m2	45,527	21,05	958,34	0,173
3	612821300	Aplikace sanační tepelně - izolační omítky - prokotvení	m2	45,527	387,00	17 618,95	0,819
4	612821400	Izolace injektážních otvorů silikátovou hydroizolační stěrkou	m2	5,013	310,00	1 554,03	0,190
5	612821500	Aplikace sanační tepelně - izolační omítky - vrstva min. tl. 2 cm	m2	45,527	387,00	17 618,95	1,730
6	612821600	Vápenocementová omítková štuková (Termo štuk) jednovrstvá	m2	45,527	86,90	3 956,30	0,728
7	624635301	Tmelení akrylátovým tmelem spáry průřezu do 200mm2	m	3,750	111,00	416,25	0,002
8	631311112	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 8/10	m3	1,987	3 025,00	6 010,68	4,483
9	632451030	Cementový litý potěr CT-C25-F5 tl 70 mm	m2	33,110	190,00	6 290,90	4,076
10	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	33,110	44,30	1 466,77	0,004
11	635111215	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhuštěním	m3	3,311	820,00	2 715,02	6,556

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 34 627,93 0,002

12	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	33,110	76,70	2 539,54	0,001
13	952902130	Čištění budov - omytí podlah chodeb po skončení stavební činnosti	m2	60,900	32,70	1 991,43	0,001
14	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	7,615	1 327,00	10 105,11	
15	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 % (s vyškrabaním spar, očištěním zdiva)	m2	37,277	111,50	4 156,39	
16	978013200	Demontáž dřevěných lišt na příčce vč. likvidace	kpl	1,000	100,00	100,00	
17	997013000	Ochrana stávající podlahové konstrukce chodeb	m2	60,900	25,00	1 522,50	
18	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	18,468	220,00	4 062,96	
19	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,468	255,50	4 718,57	
20	997013510	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku přes 1 km	t	18,468	14,10	260,40	
21	997013800	Poplatek za uložení sutí na skládce (skládkovné)	t	18,468	280,00	5 171,04	

99 Přesun hmot 4 298,56

22	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	19,190	224,00	4 298,56	
----	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------	--

PSV Práce a dodávky PSV 70 625,76 0,959

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 19 793,50 0,471

23	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	33,110	7,80	258,26	
24	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	4,080	17,70	72,22	
25	111631500	lak asfaltový penetrační	t	0,011	45 706,00	502,77	0,011
26	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně přitavením pásu NAIP	m2	66,220	73,80	4 887,04	0,026
27	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	8,160	100,00	816,00	0,003
28	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS tl. 4 mm	m2	85,945	125,00	10 743,13	0,421

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
29	711441600	Napojení izolace na stávající hydroizalaci	m	24,000	89,80	2 155,20	0,010
30	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,471	762,00	358,90	
713 Izolace tepelné						12 166,40	0,096
31	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	33,110	23,20	768,15	
32	283759240	deska z pěnového polystyrenu EPS 200 S tl. 80 mm	m2	34,447	329,00	11 333,06	0,096
33	998713101	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,096	679,00	65,18	
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						750,00	0,043
34	721111000	Kontrola a případné zajištění těsnosti potrubí rozvodů zdravotně technických instalací (účtováno dle zápisu ve stavebním deníku)	hod	3,000	250,00	750,00	0,043
731 Ústřední vytápění - kotelny						3 750,00	
35	731012000	Demontáž otopných těles	hod	5,000	250,00	1 250,00	
36	731012500	Zpětná montáž otopných těles vč. zprovoznění systému	hod	10,000	250,00	2 500,00	
741 Elektromontáže - vzdušné vedení						3 000,00	
37	741110010	Úprava a zajištění rozvodů elektroinstalace za použití rychlovazného cementu	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
766 Konstrukce truhlářské						1 000,00	
38	766121010	Kontrola a případné zajištění mikroventilace vnějších výplní otvorů (účtováno dle zápisu ve stavebním deníku)	hod	4,000	250,00	1 000,00	
776 Podlahy povlakové						15 865,78	0,088
39	776411000	Lepení obvodových soklíků nebo lišt pryžových řezaných	m	23,100	45,00	1 039,50	0,000
40	776572110	Volné položení pásů povlakových podlah textilních s podlepením spojů páskou	m2	33,110	52,70	1 744,90	
41	697510050	koberec zátěžový-smyčkový ze 100% PA	m2	37,286	350,00	13 050,10	0,088
42	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,088	355,50	31,28	
777 Podlahy lité						4 931,28	0,248
43	777551110	Podlahy lité vyrovnávací samonivelační stěrka tloušťky 3 mm	m2	33,110	146,00	4 834,06	0,248
44	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	0,248	392,00	97,22	
784 Dokončovací práce - malby						9 368,80	0,012
45	784411300	Malby vysoce prodyšnou barvou na bázi silikátů s hodnotou propustnosti vodních pár Sd<0,09 m	m2	117,110	80,00	9 368,80	0,012
Celkem						211 983,75	20,150