



S t a t u t á r n í m ě s t o L i b e r e c
odbor právní a veřejných zakázek
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

Smlouva o souhlasu s provedením stavby nebo opatření č. 3/12/0018

(doklad o tom, že stavebník má k pozemku nebo stavbě právo provést stavbu)

„ S p l a š k o v á k a n a l i z a č n í p ř í p o j k a “

Smluvní strany:

Vlastník pozemku(ů), stavby:

Statutární město Liberec

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

IČ 00262978

zastoupené Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

ve věcech této smlouvy Mgr. Jan Audy, vedoucí odboru právního a veřejných zakázek

a

Stavebník (investor):

Římskokatolická farnost – arciděkanství Liberec

Kostelní 9/7

460 01 Liberec

IČ 46745548

zastoupená P. Mgr. Radkem Jurnečkem, arciděkanem

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Statutární město Liberec jako vlastník pozemku p.č. 5989 v k.ú. Liberec uzavírá tuto smlouvu č. 3/12/0018 pro účely stavebního řízení dle §86 odst. 2a, zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) jako doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu „Splašková kanalizační přípojka“. Územní rozhodnutí dosud nebylo vydáno.

II.

Statutární město Liberec z hlediska vlastníka pozemku **souhlasí** s umístěním splaškové kanalizační přípojky pro WC do Kostelní ul. (p.p.č. 5989) v k.ú. Liberec **dle předložené situace**, která je nedílnou součástí smlouvy (viz. příloha), **za podmínky**:

- dodržení „**Technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchů komunikací**“
- **je nutné zkoordinovat** stavební práce při umístění splaškové kanalizace se stavbou „Oprava komunikace Kostelní“, která se provádí v letošním roce. S informacemi se obraťte na koordinátora za odbor správy veřejného majetku města p. Pitvorovou (tlf. 485110275 nebo 602325411) Investing CZ, s.r.o.
- před provedením konečné povrchové úpravy musí být správci komunikací předložen protokol o provedené hutnící zkoušce
- po dobu provádění stavby budou komunikace využívané staveništní dopravou udržovány v čistotě a případná poškození komunikací budou neprodleně opravena investorem na vlastní náklady bez vyzvání
- na všech dotčených pozemcích města (včetně komunikací) musí být nejpozději do dokončení prací, a to před předáním definitivních úprav dotčených povrchů města odboru správy veřejného majetku SML, uzavřena **Smlouva o zřízení věcného břemene**, projednaná v radě města, a musí být **zaplácena cena** za zřízení věcného břemene

III.

Stavebník se zavazuje vlastníkově pozemku(ů) uvést pozemek (pozemky) do původního stavu nebo do takového stavu, aby mohl sloužit svému účelu, kterému minimálně sloužil před zásahem realizace stavby (akce) stavebníka.

IV.

Poruší-li stavebník (investor) ustanovení čl. II. a III. této smlouvy včetně příloh, zavazuje se zaplatit **smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč**. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečně vzniklé škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů od doručení písemné výzvy.

V.

Vlastník pozemku si tímto výslovně sjednává možnost odstoupení od této smlouvy v případě, že vyjde najevo taková skutečnost, se kterou vlastník pozemku nebyl seznámen.

VI.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy a všechny přílohy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a na důkaz toho pod ní připojují své podpisy.

Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat jen písemnou dohodou smluvních stran

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každý z účastníků po jednom.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

VII.

Účinky této smlouvy nastanou okamžikem podpisu.

Nebude-li do 6-ti měsíců ode dne podpisu této smlouvy podána příslušnému orgánu žádost o vydání rozhodnutí či jiného opatření podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), tato smlouva pozbývá platnosti a účinnosti.

VIII.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

Technické zásady a podmínky
Situační výkres

V Liberci dne 17.8.2012

**STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC**

Odbor právní a veřejných zakázek

1

Vlastník pozemku

Statutární město Liberec

Mgr. Jan Audy

vedoucí odboru právního a veřejných zakázek



Stavebník (investor)

Římskokatolická farnost -

arciděkanství Liberec

P. Mgr. Radek Jurnečka, arciděkan

