



mmlbes4a83b413

KUPNÍ SMLOUVA

č. j. 5/12/0289

uzavřená podle ust. § 588 a n. občanského zákoníku mezi smluvními stranami, a to :

prodávajícím : **Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I,**
zastoupené primátorkou Bc. Martinou Rosenbergovou
IČ : 00262978
bankovní spojení : ČS,a.s., č.úctu: 4096222/00800
VS: 26008928

kupujícím: manželé **Jiří Šubrt**,
a Jarmila Šubrtová,

Čl. I Úvodní ustanovení

1.1.

Prodávající je vlastníkem pozemku p.č.1541/2, k.ú. Rochlice u Liberce. Uvedená nemovitost je zapsána na LV č.1 pro obec Liberec a k.ú. Rochlice u Liberce.

Čl. II Předmět smlouvy

2.1.

Prodávající touto smlouvou převádí ze svého majetku na základě usnesení č. 123/2012 zastupitelstva města ze dne 31.5.2012 (záměr prodeje byl zveřejněn od 27.2.2012 – 16.4.2012) do společného jmění manželů nemovitost uvedenou v Čl. I, a to se všemi právy a závazky spojenými s vlastnictvím nemovitosti, a kupující strana ji takto do svého vlastnictví přejímá.

Čl. III Kupní cena a platební podmínky

3.1.

Kupní cena byla oběma stranami dohodnuta na částku **25.000,- Kč** (slovy:Dvacetpět tisíc Kč). Celou kupní cenu uhradí kupující na účet prodávajícího před podpisem této kupní smlouvy, nejpozději do 15.7.2012. Součástí kupní ceny je jistina ve výši 3.000,- Kč, která byla ze strany kupujícího uhrazena dne 13.3.2012, což obě strany stvrzují svými podpisy.

Čl. IV Závazky a břemena

4.1.

Vkladem do katastru nemovitostí přecházejí na kupujícího veškerá práva a povinnosti v plném rozsahu.

4.2.

Kupující prohlašuje, že je mu stav nemovitosti znám. Kupující ji přejímá do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží.

4.3.

Kupující se zavazuje umožnit přístup na pozemky, které jsou předmětem prodeje, správcům příslušných inženýrských sítí.

Čl. V Platnost a účinnost smlouvy

5.1.

Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu smlouvy. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem přechází na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí.

5.2.

Daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající strana. Náklady správního poplatku za vklad vlastnického práva nese strana kupující.

Čl. VI Závěrečná ustanovení

6.1.

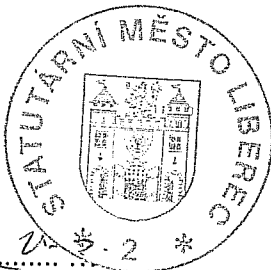
Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6.2.

Obě strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli a shodně navrhují, aby byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

V Liberci dne: 21. 06. 2012

prodávající

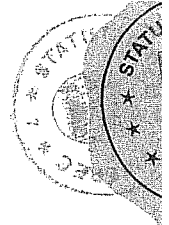


Statutární město Liberec zastoupené
primátorkou
Bc. Martinou Rosenbergovou

kupující

Jiří Šubrt

Jarmila Šubrtová



KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO LIBERECKÝ KRAJ

KATASTRÁLNÍ PRACOVIŠTĚ LIBEREC

Vklad práva povolen rozhodnutím č. j. V-^{3699, 2012-175}.....

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne ²⁸⁻⁰⁶⁻²⁰¹².....

Právní účinky vkladu vznikly dnem ^{21. 6. 2012}.....

Bc. Eva BARTAKOVA

