

KUPNÍ SMLOUVA

č. j. 5/12/0352

uzavřená podle ust. § 588 a n. občanského zákoníku mezi smluvními stranami, a to :

prodávajícím : **Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I,**
zastoupené primátorkou Bc. Martinou Rosenbergovou
IČ : 00262978
bankovní spojení : ČS, a.s., č.úctu: 4096222/0800
VS: 26008948

kupujícími: manželé **Pavel Dalecký,** [REDACTED]
a **Miroslava Dalecká,** [REDACTED]
[REDACTED]

Čl. I Úvodní ustanovení

1.1.

Prodávající je vlastníkem pozemku p.č.207, k.ú. Rochlice u Liberce. Uvedená nemovitost je zapsána na LV č.1 pro obec Liberec a k.ú. Rochlice u Liberce.

Čl. II Předmět smlouvy

2.1.

Prodávající touto smlouvou převádí ze svého majetku na základě usnesení č.123/2012 zastupitelstva města ze dne 31.5.2012 (záměr prodeje byl zveřejněn od 27.2.2012 – 16.4.2012) do společného jmění manželů nemovitost uvedenou v Čl.I, a to se všemi právy a závazky spojenými s vlastnictvím nemovitosti, a kupující strana ji takto do svého vlastnictví přejímá.

Čl. III Kupní cena a platební podmínky

3.1.

Kupní cena byla oběma stranami dohodnuta na částku 281.000,- Kč (slovy:dvěstěšosmdesátjedentisícKč).

Celou kupní cenu uhradí kupující na účet prodávajícího před podpisem této kupní smlouvy, nejpozději do 15.7.2012. Součástí kupní ceny je jistina ve výši 29.000,- Kč, která byla ze strany kupujících uhrazena dne 16.4.2012, což obě strany stvrzují svými podpisy.

Čl. IV Závazky a břemena

4.1.

Vkladem do katastru nemovitostí přecházejí na kupující veškerá práva a povinnosti v plném rozsahu.

4.2.

Kupující prohlašují, že je jim stav nemovitosti znám. Kupující ji přejímají do svého vlastnictví

tak, jak stojí a leží.

4.3.

Kupující se zavazují umožnit přístup na pozemek, který je předmětem prodeje, správci příslušných inženýrských sítí.

Čl. V

Platnost a účinnost smlouvy

5.1.

Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu smlouvy. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem přechází na kupující dnem vkladu do katastru nemovitostí.

5.2.

Daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající strana. Náklady správního poplatku za vklad vlastnického práva nese strana kupující.

Čl. VI

Závěrečná ustanovení


6.1.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6.2.

Obě strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli a shodně navrhuji, aby byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

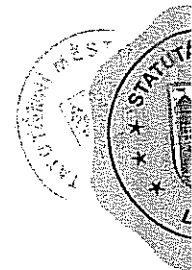
V Liberci dne: **23. 07. 2012**


Statutární město Liberec zastoupené
primátorkou
Bc. Martinou Rosenbergovou

kupující


Pavel Dalecký

Miroslava Dalecká



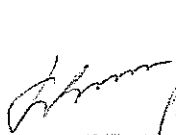
KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO LIBERECKÝ KRAJ

KATASTRÁLNÍ PRACOVISŤE LIBEREC

Vklad práva povolen rozhodnutím č. j. V-6444/2012-007

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 16-08-2012

Právní účinky vkladu vznikly dnem 8.8.2012


MAG. PAVLA KŘIVÁKOVÁ
