

SMLOUVA O DÍLO

na vypracování projektových prací na akci

**„Koncepce řešení dopravy v centru města,
zapojení Revoluční ulice do systému pěší zóny - Liberec“**

uzavřená podle § 536 Obchodního zákoníku a násl. v platném znění

Č. smlouvy objednatele :
Č smlouvy zhotovitele : 299-2012-01

Čl. 1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Statutární město Liberec**

sídlo: Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: Bc. Martina Rosenbergová, primátorka města Liberce
ve věcech
smluvních: Ing. Petr Kolomazník, vedoucí odboru hlavního architekta
ve věcech
technických: Ing. Petr Kolomazník, vedoucí odboru hlavního architekta
IČO: 00262978
DIČ: CZ 00262978
Bank.spojení: Česká Spořitelna, a.s.
Č.úctu: 4096302/0800
Tel.: +420 485 243 111
Fax:
E_mail: posta@magistrat.liberec.cz

1.2 Zhotovitel: **SIADesign Liberec s.r.o.**

Obchodní rejstřík zhotovitele vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23974

sídlo: Mrštíkova 399/2a, 460 01 Liberec 3
zastoupený: Ing. arch. Radim Kousalem – jednatelem společnosti
Ing. arch. Richardem Černým – jednatelem společnosti
IČO : 27314731
DIČ : CZ 27314731
Bank. spojení: ČSOB, a. s., pobočka Liberec
Č. účtu : XXXXXXXXXX
Tel. : +420 488 880 130
E-mail : kousal@siadesign.cz
cerny@siadesign.cz

Čl. 2. Účel smlouvy

2.1 Účelem a cílem této smlouvy je upřesnění vzájemných pracovních a právních vztahů mezi objednatelem a zhotovitelem při zajištění vypracování studie v rozsahu specifikovaném v článku 3 této smlouvy.

Čl. 3. Předmět smlouvy

3.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě zpracuje, vykoná a zařídí pro objednatele na akci:

„Koncept řešení dopravy v centru města, zapojení Revoluční ulice do systému pěší zóny, Liberec“

tento předmět plnění v následujícím stupni PD:

- architektonická studie, která se bude zabývat centrem města v rozsahu Šaldovo náměstí, nám. E. Beneše, Sokolovské náměstí a Soukenné náměstí. V širších vztazích bude zahrnuta oblast cca od Vítězné ulice po Žitavskou a Nákladní, včetně Jungmannovy ulice na severozápadě a Komenského na jihovýchodě.“

Zpracovatelský kolektiv: Ing. Arch. Radim Kousal a Ing. arch. Jan Lajksner.

3.2 Dokumentace bude zpracována a předána v následujícím počtu vyhotovení:

- a. Architektonická studie 6 ks paré tisk + 1x digitálně na CD

Čl. 4. DOBA PLNĚNÍ – SMLUVNĚ DOHODNUTÉ TERMÍNY

4.1 Předmět smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v termínech do:

- a. Dílčí plnění – předložení konceptu řešení 29. 6. 2012
b. Předložení čistopisu 20. 7. 2012

Čl. 5. CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena za projektové práce specifikované v Čl. 3. je stanovena jako cena smluvní, maximálně přípustná ve výši:

Poř. č.	Položka	bez DPH	DPH 20%	vč. DPH
1	Rozpracovaná studie, koncept řešení	47 000	9 400	56 400
2	Čistopis architekt. Studie	31 000	6 200	37 200
	Cena celkem	78 000	15 600	93 600

5.2 Ceny jsou uvedeny bez / včetně daně z přidané hodnoty ve výši 20 % dle zákona č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě změny daňového předpisu bude DPH účtována ve skutečné výši dle zákona O dani z přidané hodnoty v platném znění. DPH bude účtována samostatnou položkou.

5.3 Cena za provedené dílo bude proplacena na základě vystavené faktury zhotovitelem po dokončení a protokolárním převzetí čistopisu studie objednatelem.

5.4 Lhůta pro splatnost faktur byla dohodnuta do 15 dnů ode dne doručení vystavené faktury objednateli.

5.5 V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací podílem z dohodnuté ceny podle článku 5 bodu 5.1 pro jednotlivé práce uvedené v článku 3 této smlouvy.

5.6 Pokud Objednatel požádá o další služby nad rámec plnění výkonů jednotlivých fází projektu, projektant bude účtovat tyto hodinové odměny:

Za práci projektant manažera, architekta nebo specialisty	650,-Kč/hod
Za práci technika; koordinace, kontrola, administrace	450,-Kč/hod

Vedlejší náklady se účtují paušálně nebo podle jednotlivých dokladů o jejich vynaložení a jsou účtovány vždy k prvnímu dni následujícího měsíce a splatné do 15 dnů.

- Specifikace vedlejších nákladů:
- Poplatky za poštovné, telefon a jiné sdělovací prostředky mimo místní poplatky v místě pracoviště.
- Náklady na rozmnožování dokumentace (výkresů, zpráv a dokladů), na zhotovení filmů, fotografií, maket, modelů, vizualizací a animací nad obvyklý rámec.
- Cena včetně DPH za formát A4
 - černobílý xerox 3,00 Kč
 - barevný tisk – xerox – plotr 33,00 Kč
 - černobílý plotr 7,00 Kč
- Náklady na kancelář pro autorský a technický dozor včetně jeho zařízení a provozních nákladů.
- Cestovní náhrady za cesty do zahraničí dle platných předpisů.
- Náklady na překlady z cizích jazyků a do cizích jazyků.
- Odměny za výkony nepříslušející architektovi/inženýrovi, které však architekt / inženýr se souhlasem klienta zadal třetí osobě (zaměření, průzkumy, nebo mapové podklady).
- Správní poplatky, místní poplatky, kolky apod.

Čl. 6. Podmínky provádění díla

6.1 Dílo bude provedeno a protokolárně předáno objednateli v jeho sídle v termínu dle bodu č. 4 smlouvy.

Čl. 7. Povinnosti zhotovitele

7.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude provedeno s náležitou odbornou péčí, v souladu s právními předpisy, obecně závaznými směrnicemi, s platnými ČSN, technickými předpisy a v souladu s požadavky veřejnoprávních a státních orgánů. Přitom je zhotovitel povinen se řídit předanými podklady a pokyny objednatele ke dni uzavření této smlouvy.

7.2 Zhotovitel se zavazuje při zpracování PD projednávat zpracované části díla s objednatelem a o průběhu prací podávat průběžné informace odpovědným zástupcům objednatele.

7.3 Zhotovitel se zavazuje veškeré práce zajišťovat a provádět v souladu se zájmy a ve prospěch objednatele dle zadávacích podmínek.

7.4 Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek případný vznik škody v neprospěch objednatele, V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na plnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou.

Čl. 8. Vstupní podklady, součinnost objednatele

8.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, předat mapové podklady a údaje nezbytné k vyhotovení díla, a provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

8.2 Objednatel se zavazuje, že v rámci své součinnosti, v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání zhotovitele poskytne potřebné doplňující informace, mapové podklady, údaje, upřesnění, vyjádření a stanoviska investora, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy a to nejdéle do 1 týdne od jeho vyžádání.

8.3 Pro případ, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže zajistit objednatel vlastními silami, bude ujednána smluvními stranami zvláštní lhůta a způsob plnění.

8.4 Prostoje, zaviněné objednatelem, které přeruší práce zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v díle, jsou nezapočitatelné do prodlení plnění díla a o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla.

Čl. 9. Záruky

9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo 36 měsíců ode dne předání jednotlivých částí díla. Reklamáce vad budou objednatelem uplatněny písemně. Zhotovitel odstraní vady díla v dohodnutém termínu.

9.2 Pro případ uplatnění vady se sjednává lhůta na odstranění vady 30 dní od písemného uplatnění vady.

9.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistku na pojištění podnikatele – „Odpovědnost za škodu“ v pojistné částce 5 mil. Kč uzavřenou u pojišťovny KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, a. s.

9.4 Zhotovitel není zodpovědný:

- a) za žádné škody ani nároky vzniklé v souvislosti s nepatřičným použitím projektu objednatelem,
- b) za škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost objednatele upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů přesto trval,
- c) za škody způsobené vyšší mocí, kterým nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by objednatel mohl oprávněně požadovat.

Čl. 10. Smluvní pokuty

10.1 Objednatel uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení lhůty splatnosti z příslušné platby.

10.2 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla za každý den prodlení.

Čl. 11. Další ujednání

11.1 Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, stejně jako obsah této smlouvy, zpřístupní třetím osobám až po písemném souhlasu druhé strany, a nebo tyto údaje nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy. Tato povinnost trvá i po skončení tohoto závazkového vztahu.

11.2 V případě, že dojde ze strany objednatele k podstatným změnám, které by měnily sjednané skutečnosti této smlouvy, vyhrazuje si zhotovitel právo na změnu smlouvy.

11.3 Při hrubém nedodržení závazků, plynoucích z této smlouvy, má kterákoliv strana právo odstoupit od této smlouvy. Tyto nedostatky musí být druhé straně písemně sděleny minimálně v 10-ti denním předstihu.

11.4 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků obchodním zákoníkem.

11.5 Dílo smí být použito pouze pro účely, pro které byla tato smlouva uzavřena.

11.6 Nedílnou součástí této smlouvy je kopie živnostenského listu a kopie výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele.

11.7 Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

Čl. 12. Všeobecná ustanovení

12.1 Tato smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

12.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

V Liberci dne 08.6.2012 2012

objednatel

Statutární město Liberec
Ing. Petr Kolomazník
Vedoucí odboru hlavního architekta



SIADesign LIBEREC s.r.o.
Mrštíkova 399/2a, Liberec 3, 460 01
IČO: 27314731 DIČ: CZ27314731

zhotovitel

SIADesign Liberec s. r. o.
Ing. Arch. Richard Černý
jednatel společnosti

SIADesign LIBEREC s.r.o.
Mrštíkova 399/2a, Liberec 3, 460 01
IČO: 27314731 DIČ: CZ27314731

zhotovitel

SIADesign Liberec s. r. o.
Ing. Arch. Radim Kousal
jednatel společnosti

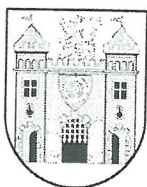
Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 23974

Datum zápisu:	7. března 2007
Spisová značka:	C 23974 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	SIADesign LIBEREC s.r.o.
Sídlo:	Liberec 3 - Jeřáb, Mrštíkova 399/2, PSČ 460 01
Identifikační číslo:	273 14 731
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán:	jednatel: Ing.arch. Richard Černý, [redacted] [redacted]
	jednatel: Ing.arch. Radim Kousal, dat. [redacted] [redacted]
	Jednatelé společnost zastupují a jejím jménem jednají samostatně. Za společnost podepisuje kterýkoliv jednatel samostatně, v případě uzavírání obchodu nad 500.000,-Kč, slovy: pětsettisíckorunčeských, podepisují vždy dva jednatelé tak, že k napsané nebo natištěné firmě společnosti připojí své podpisy.
Společníci:	Ing.arch. Richard Černý, [redacted] [redacted]
	Ing.arch. Radim Kousal, [redacted] [redacted]
Základní kapitál:	200 000,00 Kč

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Krajský soud Ústí nad Labem



Magistrát města Liberec
Obecní živnostenský úřad
nám. Dr. E. Beneše 1, 46059 Liberec 1

Č. j.: **ZU MML/8765/08/Svo/2**

Výpis z živnostenského rejstříku

Obchodní firma: **SIADESIGN LIBEREC s.r.o.**
Identifikační číslo: **27314731**
Sídlo: **Mrštíkova 399/2a, 460 07, Liberec - Liberec III-Jeřáb**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Vznik živnostenského oprávnění: **07.03.2007**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Magistrát města Liberce**

V Liberci dne: 06.11.2008

Ing. Jiří Kovačič
vedoucí živnostenského úřadu

v.z. Soňa Škvrnová
pověřená zastupováním

