



# SMĚNNÁ SMLOUVA

## reg. č. 7/12/0033

uzavřená ve smyslu ust. § 611 občanského zákoníku mezi těmito účastníky :

1. **Statutární město Liberec**, nám. dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1, zastoupené primátorkou města **Bc. Martinou Rosenbergovou**, zastoupené ve věci této smlouvy **Bc. Jiřím Šolcem**, náměstkem primátorky  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
/ dále jen město /
2. **Pan František Nejedlý** nar. 6.2.1950  
trvale bytem Rádlo 174, 468 03 Rádlo  
/ dále jen vlastník /

### I.

Město je výlučným vlastníkem nemovitosti označené jako **p.p.č. 1115/6**, druh trvalý travní porost, o výměře 3151m<sup>2</sup>, zapsané na **LV č. 282**, pro **k.ú. Dlouhý Most**, obec Liberec u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec, která je předmětem směny na straně města.

### II.

Vlastník je výlučným vlastníkem nemovitostí označených jako **p.p.č. 1036/1**, o výměře 6075 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 1039**, o výměře 707 m<sup>2</sup> a **p.p.č. 1040/4** o výměře 392 m<sup>2</sup>, vše druh trvalý travní porost, zapsané na **LV č. 257**, pro **k.ú. Dlouhý Most**, obec Liberec u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec.

Geometrickým plánem č. 614-31/2012 ze dne 9.5.2012, který je nedílnou součástí této směnné smlouvy, se z p.p.č. 1036/1 oddělila **p.p.č. 1036/11** o výměře 801 m<sup>2</sup> v **k.ú. Dlouhý Most**, obec Liberec, která je předmětem směny.

### III.

Předmětem směny na straně vlastníka jsou nemovitosti zapsané na **LV č. 257**, pro **k.ú. Dlouhý Most**, obec Liberec u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec, vše druh trvalý travní porost, **p.p.č. 1036/11**, o výměře 801 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 1039**, o výměře 707 m<sup>2</sup> a **p.p.č. 1040/4** o výměře 392 m<sup>2</sup>.

#### IV.

Po splnění podmínek uložených zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s usnesením č. 117/2012 z 5. zasedání Zastupitelstva města Liberce, konaného dne 31.5.2012 účastníci touto smlouvou směřují nemovitosti uvedené v čl. I. a III. této smlouvy, takže nemovitost uvedenou v čl. I. přejímá do svého vlastnictví vlastník a nemovitosti uvedené v čl. III přejímá do svého vlastnictví město. Nemovitosti se převádějí včetně všech součástí a příslušenství. Zveřejnění proběhlo v době 11.5.2012 do 30.5.2012.

#### V.

Smluvní strany se dohodly, že směna nemovitostí uvedených v čl. I. a III. je bez finančního vyrovnání. Podpisem této smlouvy jsou účastníci zcela vyrovnáni a následně si z této smlouvy nic nedluží.

#### VI.

Účastníci smlouvy prohlašují, že na směřovaných nemovitostech neváznou žádné dluhy, věcná práva ani jiné právní vady. Se stavem nemovitostí se účastníci smlouvy řádně seznámili a v tomto stavu je se všemi součástmi a příslušenstvím bez dalších připomínek a podmínek přijímají.

#### VII.

Správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitosti hradí město a vlastník společně a nerozdílně.

#### VIII.

Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu.

Vkladem smlouvy do katastru nemovitostí přecházejí na účastníky smlouvy v plném rozsahu veškerá práva a povinnosti související s vlastnictvím nemovitostí.

#### IX.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli a souhlasí s tím, aby podle této směnné smlouvy bylo v Katastru nemovitostí České republiky, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec, zapsáno, že vlastníkem pozemků označených jako **p.p.č. 1036/11, p.p.č. 1039 a p.p.č. 1040/4**, v **k.ú. Dlouhý Most**, obec Liberec, se stává **Statutární město Liberec, IČ 00262978** a vlastníkem pozemku označeného jako **p.p.č. 1115/6** v **k.ú. Dlouhý Most Liberce**, obec Liberec se stává pan František Nejedlý, trvale bytem Rádlo 174, 468 03 Rádlo.

X.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, každý s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom, zbývající čtyři jsou určeny jako příloha k návrhu na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí.

„Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.“

- 3. 07. 2012

V Liberci dne .....

- 3. 07. 2012

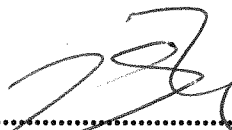
V Liberci dne .....

**Za vlastníka**



.....  
**František Nejedlý**

**Za město**



.....  
**Bc. Jiří Šolc**  
náměstek primátorky

