



SMLOUVA č. 8/12/0126

Podle § 51 zákona č.40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění o umožnění vstupu na pozemek a o možnosti provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku)

uzavřená mezi

Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o.

se sídlem Kubelíkova 604, 460 78 Liberec

IČ: 261 95 348, DIČ: CZ 261 95 348

Jejímiž jménem jedná Ing. Pavel Neuman, jednatel společnosti

Dipl.Ök. Bernd Stützer, jednatel společnosti

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 17681

(dále jen "vlastník pozemku")

a

Statutárním městem Liberec

Sídlo: Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 460 02

Zastoupené Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

Zastoupená ve věcech technických Bc. David Novotným, vedoucím oboru správy veřejného majetku, oprávněným podepsat tuto dohodu

jako stavebníkem (dále jen "stavebník")

I.

Vlastník pozemku p.č. 522/1 v k.ú. Rochlice u Liberce, umožní stavebníkovi vstup na tento pozemek za účelem:

- vybudování přechodu pro pěší a místa pro přecházení v prostoru stávající autobusové zastávky
- stavební úpravu chodníku pro pěší
- vybudování veřejného osvětlení

při realizaci stavby: „ Bánskobystrická – Kubelíkova, zřízení přechodu pro pěší a chodníku “

v rozsahu projektové dokumentace zpracované Projektovou kanceláří Nýdrle, s.r.o., U Sila 1328, 463 11 Liberec 30. Podepsáním smlouvy dává vlastník pozemku stavebníkovi právo provést stavební úpravy na jeho pozemcích.

II.

1. Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy bude využit pro provedení stavby část pozemku p.č. 522/1 v katastrálním území Rochlice u Liberce a to pouze pro ty stavby, které jsou specifikovány v článku I. této smlouvy v rozsahu schválené projektové dokumentace. Zároveň se stavebník zavazuje uvést zbývající část pozemku po realizaci do původního stavu a sepíše s vlastníkem pozemku protokol o jejich předání. Stavba po dokončení bude zařazena do pasportu komunikací a následně do plánu zimní údržby a běžné údržby komunikací tj. stavebníkem (Statutárním městem Liberec).

2. Stavebník se zavazuje oznámit vlastníkoví pozemku začátek stavebních prací nejméně ve třicetidenním předstihu.

3. Stavebník se zavazuje provádět stavební činnost tak, aby na majetku vlastníka pozemku nevznikly žádné škody. Dále se zavazuje po celou dobu výstavby zajistit řádná a neomezený příjezd do areálu vlastníka pozemku v ul. Kubelíkova 604, a to jak pro motorová vozidla osobní i nákladní.

4. Stavebník se zavazuje po dobu stavby neomezit provoz na autobusové zastávce; součinnost s provozovateli MHD a dalšími autodopravci zajišťuje stavebník.

5. Stavebník se zavazuje celou stavbu vybudovat na svůj náklad.

6. Vlastník pozemku se zavazuje stavebníkovi poskytnout veškerou potřebnou součinnost k řádnému vybudování stavby, zejména poskytnout všechny potřebné souhlasy, podklady zábory apod.

III.

1. Platnost této smlouvy je omezena na dobu dvou let ode dne její účinnosti. Nebude-li se stavbou započato do konce této doby, smlouva se od počátku ruší.

2. Tato smlouva je ve třech vyhotoveních, z toho po jednom vyhotovení obdrží vlastník pozemku a dvě vyhotovení stavebník.

3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

4. Smlouva byla schválena usnesením č. 782/2012 na 16. schůzi rady města dne 2.10.2012.

5. Přílohy- katastrální mapa s vyznačením předmětných parcel
- informace o parcelách
- část dokumentace - „Bánskobystrická – Kubelíkova, zřízení přechodu pro pěší a chodníku“

V Liberci dne: 17.4.2013

Vlastník pozemku:

Ing. Pavel Neuman

Dipl.Ök. Bernd Stützer

20. 02. 2013

V Liberci dne:

Stavebník:

Bc. Martina Rosenbergová

