



8/13/0014

obchodní společnost **Severočeská vodárenská společnost a.s.**, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, DIČ CZ49099469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 466, jednající Alešem Zachariášem, ředitelem odboru správy majetku, jako **budoucí povinný** na straně jedné

Statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I – Staré město
zastoupeno: Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

jako **budoucí oprávněný** na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

**smlouvu o uzavření budoucí smlouvy
o zřízení věcného břemene**

I.

Budoucí povinný je výlučným vlastníkem mimo jiné též pozemku p.č. 680/2 v katastrálním území Staré Pavlovice, obec Liberec, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na LV č. 279.

II.

Účastníci smlouvy konstatují, že částí výše uvedeného pozemku bude po realizaci stavby „*Novostavba cyklostezky za ČOV Liberec – úsek cyklotrasy Odra Nisa*“, procházet cyklostezka, jejíž umístění na pozemku je zřejmé z přílohy situace, která je součástí této smlouvy.

Účastníci smlouvy se dohodli, že nejpozději do šesti měsíců od kolaudace výše zmíněné stavby spolu uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene, v níž bude zakotveno, že budoucí povinný a každý další vlastník pozemkové parcely č. 680/2 v katastrálním území Staré Pavlovice, obec Liberec, jsou povinni v souladu s § 151n a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, strpět na části výše uvedeného pozemku cyklostezku.

Věcné břemeno se zřídí na dobu neurčitou od nabytí právní moci rozhodnutí o vkladu práva smlouvy do katastru nemovitostí.

III.

Každý vynucený zásah na dotčeném pozemku bude proveden s řádnou péčí a pozemek bude uveden do původního stavu a to na náklady toho, kdo zásah provedl. Případná způsobená škoda bude budoucímu povinnému uhrazena.

IV.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou částku **1.000,-- Kč**, která bude straně budoucí povinné uhrazena do 15-ti dnů ode dne vkladu práva do katastru nemovitostí.

V.

Geometrický plán se zaměřením cyklostezky, poplatek za zřízení věcného břemene a poplatek za provedení vkladu do katastru nemovitostí zajistí budoucí oprávněný na své náklady, stejně jako vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene. Budoucí oprávněný dále zajistí geometrický plán pro zřízení věcného břemene v elektronické podobě a jeho předání proběhne v návaznosti na předání geometrického zaměření skutečného provedení budoucímu povinnému.

VI.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé vyhotovení má platnost originálu. Každá ze smluvních stran podpisem této smlouvy potvrzuje převzetí dvou vyhotovení.

VII.

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Liberec usnesením č. 114 ze dne 5.2.2013.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

VIII.

Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Teplicích dne 04 -04- 2013

budoucí povinný:

Zachariáš
Aleš Zachariáš
ředitel odboru správy majetku

13. 03. 2013
V Liberci dne

budoucí oprávněný:

Bc. Martina Rosenbergová
primátorka

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
①



