



Smlouva o právu k provedení stavby

8/13/0022

kterou ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) (stavební povolení)*
Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu, uzavřeli tito účastníci :

1 . Statutární město Liberec

Zastoupené :

Bc. Martinou Rosenbergovu, primátorkou města Sídlo :
Nám. dr. E. Beneše 1, Liberec 460 59
IČ : 00262978

dále jen „**vlastník nemovitosti**“

2. Ředitelství silnic a dálnic ČR

Sídlo :

Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle

Jehož jménem jedná:

Ing., Josef Jeníček ředitel Správy Liberec, se sídlem
Zeyerova 1310, 460 55 Liberec 1

IČ :

65993390

DIČ :

CZ65993390

Zastoupené na základě plné moci:

Ing. Pavel Špulák, projektová kancelář

Sídlo:

Pivoňkova 494, 463 03 Stráž nad Nisou

dále jen „**stavebník**“

I.

Vlastník nemovitosti je vlastníkem těchto nemovitostí pozemků p.č. 5978/13, 1944, 1919/1, 5753/4, 5753/3, 6074/1 vše

v katastrálním území : Liberec

obec : Liberec

zapsaných na LV č. : 1

evidovaných v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec .

II.

Stavebník hodlá na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy realizovat stavbu: „**Bezpečný přechod Liberec - Sokolská**“

III.

Vlastník nemovitosti souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena v čl. II. uvedená stavba.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká **stavebníkovi** oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovitosti (pozemky) v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby.

V.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby (viz. čl. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva **vlastníka nemovitosti** a vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se **stavebník** zavazuje, že po skončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do původního stavu na vlastní náklady. Vznikne-li **vlastníku nemovitosti** majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, **stavebník vlastník nemovitosti** tuto újmu uhradí.

VI.

Stavebník se zavazuje, že bez souhlasu vlastníka nemovitostí (pozemků) z čl. I neumožní stavební činnost na těchto nemovitostech (pozemcích) třetí osobě.

VII.

Nedojde – li k vydání příslušných povolení či uplyne jejich platnost nebo stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována či nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VIII.

Vlastník nemovitosti prohlašuje, že tímto vydává **stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Bezpečný přechod Liberec – Sokolská ul.“** tj. zřízením chodníku, uložení kabelů pro nasvícení přechodů, středního ostrůvku, dopravního značení, veřejného osvětlení, napojení na ul. Frýdlantskou, vybudování zábradlí, úprava odvodnění viz. projektová dokumentace vše v k.ú. Liberec, obec Liberec (viz. čl. II. a III. této dohody) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** za účelem vydání příslušného povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu.

Vlastník nemovitosti souhlasí, aby tato smlouva bylo podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.

IX.

Tuto smlouvu lze změnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu.

Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží **vlastník nemovitosti** a 2 vyhotovení obdrží **stavebník**.

Tato smlouva je platná pouze pro předloženou a **vlastníkem nemovitosti** orazítkovanou projektovou dokumentaci. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 4. schůzi jednání Rady města **Statutárního města Liberec** č. usnesení 155/20132 ze dne 19.2.2013.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberec dne 13. 03. 2013

Podpis **stavebníka**

Ing. Josef Jeníček, ředitel



Podpis **vlastníka nemovitosti**

Bc. Martina Rosenbergová, primátorka

