

Smlouva o souhlasu s provedením stavby nebo opatření č. 8/13/0152

(doklad o tom, že stavebník má k pozemku nebo stavbě právo provést stavbu)

„Rozšíření parkovacích míst v Ruprechticích – komunikace Konopná, Třešňová, Rychtářská“

Smluvní strany:

Vlastník pozemku, stavby:	Stavební bytové družstvo
IČ	Pozemní stavby Liberec
	: 00042722
<u>se sídlem</u>	
ulice	: Mlýnská
číslo popisné / číslo orientační	: 611
obec, PSČ	: Liberec 4, 460 01
zastoupené	: Ing. Victorem Robertem Šálkem předsedou představenstva Jindřichem Prokšem, členem představenstva

(dále jen „Vlastník“)

a

Stavebník (investor)	: Statutární město Liberec
IČ	: 00262978
<u>se sídlem</u>	
ulice	: Nám.Dr.E.Beneše
číslo popisné / číslo orientační	: 1
obec, PSČ	: Liberec I – Staré Město, 460 59
zastoupená	: Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou

(dále jen „Stavebník“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Stavební bytové družstvo Pozemní stavby Liberec jako vlastník pozemků p.č. 1443/8; 1443/9; 1443/10; 1443/139; 1443/140; 1443/141 a 1443/142, vše v k.ú. Ruprechtice, obec Liberec, uzavírá tuto smlouvu pro účely územního řízení dle §86, odst. 2 písm.a) a následně pro účely stavebního řízení dle §110, odst. 2 písm.a) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) jako doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu „Rozšíření parkovacích míst v Ruprechticích – komunikace Konopná, Třešňová, Rychtářská“. Územní rozhodnutí ani územní souhlas dosud nebylo vydáno.

II.

k.ú. Ruprechtice

Parcela				LV
p.p.č. (dle KN)	Druh pozemku	Způsob využití	Celková výměra (m²)	
1443/8	ostatní plocha	zeleň	78	4754
1443/9	ostatní plocha	zeleň	79	4754
1443/10	ostatní plocha	zeleň	52	4754
1443/139	ostatní plocha	ostatní komunikace	11	4754
1443/140	ostatní plocha	ostatní komunikace	11	4754
1443/141	ostatní plocha	ostatní komunikace	10	4754
1443/142	ostatní plocha	zeleň	52	4754

Stavební bytové družstvo Pozemní stavby Liberec z hlediska vlastníka pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy **souhlasí** s umístěním stavby „Rozšíření parkovacích míst v Ruprechticích – komunikace Konopná, Třešňová, Rychtářská“, resp. jejích částí a jejích příslušenství, do pozemkové parcely č. 1443/8; 1443/9; 1443/10; 1443/139; 1443/140; 1443/141 a 1443/142, vše v k.ú. Ruprechtice, obec Liberec, s předloženým projektovým řešením stavby „Rozšíření parkovacích míst v Ruprechticích – komunikace Konopná, Třešňová, Rychtářská“ (viz příloha č.1 této smlouvy), které vypracovala společnost Nýdrle – projektová kancelář, U Sila 1328, 463 11 Liberec 30, pod zak. Číslem 48-13 z 04/2013 ve stupni DSP.

Současně tímto **s o u h l a s í** s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na předmětnou akci – stavbu, jak je uvedeno v příloženém výřezu z projektové dokumentace.

III.

Stavebník se zavazuje Vlastníkovi pozemků uvést pozemky do původního stavu nebo do takového stavu, aby mohly sloužit svému účelu, kterému minimálně sloužily před zásahem realizace stavby (akce) stavebníka.

IV.

Vlastník pozemku si tímto výslovně sjednává možnost odstoupení od této smlouvy v případě, že vyjde najevo taková skutečnost, se kterou vlastník pozemku nebyl seznámen. Tato smlouva slouží pro účely vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Rozšíření parkovacích míst v Ruprechticích – komunikace Konopná, Třešňová, Rychtářská“ a neřeší úpravu majetkoprávních vztahů mezi stavbou a pozemky.

V.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy a všechny přílohy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a na důkaz toho pod ní připojují své podpisy. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat jen písemnou dohodou smluvních stran. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž Vlastník obdrží jeden stejnopis a Stavebník obdrží dva stejnopisy.

VI.

Účinky této smlouvy nastanou okamžikem podpisu. Nebude-li do 12-ti měsíců ode dne podpisu této smlouvy podána příslušnému orgánu žádost o vydání rozhodnutí či jiného opatření podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), pozbývá tato smlouva platnosti a účinnosti.

VII.

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Liberec usnesením č. 542/2013 ze dne 10.7.2013.

Smluvní stany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Příloha č. 1 : Dotčené pozemkové parcely - výřez ze záborového elaborátu

Za vlastníka:

Za stavebníka:

V Liberci dne 26.06.2013

V Liberci dne 29. 7. 2013

Ing. Victor Robert Šálek
předseda představenstva

Bc. Martina Rosenbergová
primátorka

Jindřich Prokš,
člen představenstva

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
POZEMNÍ STAVBY LIBEREC
Mlýnská 611 (45)
460 01 LIBEREC IV



