

Smlouva o dílo

číslo objednatele 08/12/0016

číslo zhotovitele 17020391

o dodávce a montáži, uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 536 obchodního zákoníku a § následujících.

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel : **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC,**
PSČ, sídlo : 460 01, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec I
zastoupený : Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou
IČO : 00262978
DIČ : CZ00262978
Telefon : 485 243 111
Fax : 485 243 113
bank.spojení : ČS, a.s., č.ú.: 4096142/0800
ve věcech technických oprávněn k jednání : Bc. David Novotný, ved.odb.správy veř.majetku
(dále jen objednatel)
- 1.2 Zhotovitel : **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným**
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 1578.
PSČ, sídlo : 415 01, Křížíkova 2393, Teplice
zastoupený : Oldřichem Řáhou, generálním ředitelem a jednatelem společnosti
Ing. Tomášem Hořejším, ředitelem a jednatelem společnosti
Ing. Jindřichem Pytelkou, CSc., obchodním ředitelem a jednatelem
IČO : 40233308
DIČ : CZ40233308
DIČ pro účely DPH : CZ40233308
bank.spojení : Česká spořitelna a.s., Praha 4, č. účtu: 2563122/0800
ve věcech smluvních oprávněn k jednání : Ing. Jindřich Pytelka CSc., jednatel,
Ing. Tomáš Hořejší, jednatel
ve věcech technických oprávněn k jednání : Ing. Robert John
(dále jen zhotovitel)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Preambule

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

3. Předmět plnění – vymezení díla

3.1 Tato smlouva je uzavírána na základě rozhodnutí objednatele jakožto objednatele veřejné zakázky, vyhlášené podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, o výběru nabídky zhotovitele jakožto zhotovitele o veřejnou zakázku – „**Nerudovo náměstí – oprava komunikací – II. etapa**“. Veřejnou zakázkou – předmětem smlouvy je provedení stavebních prací a úprav souvisejících s projektem „Nerudovo náměstí – oprava komunikací – II. etapa“.

3.2 Za předmět plnění (dílo) se považuje dodávka a montáž podle:

projektové dokumentace, zpracované projekční kanceláří Valbek, spol. s r.o., se sídlem Vaňurova 505/17, 460 02 Liberec 3 na akci „Oprava komunikací – Nerudovo náměstí“, Voroněžská, Na Kopečku, U Náspu a Zadní“, zakázka 09-LI35-015 a v souladu s

- technologickými postupy vztahujícími se k prováděnému dílu,

- technickými listy výrobků vztahujících se k prováděnému dílu,
- normami (zejména ČSN) vztahujícími se k prováděnému dílu,
- obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k prováděnému dílu a
- pokyny objednatele,

na akci „Nerudovo náměstí - oprava komunikací - II. etapa“, jejíž specifikace je mimo výše uvedeného také dána – vymezena příslušnou zadávací dokumentací na výše uvedenou akci z 03/2012 a nabídkou zhotovitele ze dne 29.3.2012 předloženou v rámci vyhlášeného výběrového řízení na výše uvedenou akci, přičemž jak výše zmíněná zadávací dokumentace, tak nabídka zhotovitele tvoří nedílné součásti této smlouvy.

ÚDAJE O STAVBĚ :

Název stavby : Nerudovo náměstí - oprava komunikací - II. etapa
 Místo stavby : Liberec
 Investor stavby : objednatel
 (dále jako „stavba“)

3.3 Předmětem plnění (díla) je také:

3.3.1 zpracování:

- časového harmonogramu postupu výstavby – průběhu stavebních prací,
- realizační dokumentace stavby dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., a její předání objednateli ke schválení v 5-ti vyhotoveních (4x tištěná podoba a 1 el. podoba ve formátu DWG nebo DGN), přičemž RDS musí být zpracována v souladu se všemi povoleními stavby, s dokumentací pro stavební povolení stavby a zadávací dokumentací stavby
- dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPRS“) ve 3 vyhotoveních (2x tisk + 1x digitální forma).
- dokumentace o geodetickém zaměření stavby včetně všech IS na staveništi a případných přeložek stávajících IS realizovaných v rámci stavby a její předání objednateli v 5-ti vyhotoveních (4x v tištěná + 1x digitální forma) ve formátu DTM (digitální technická mapa), přičemž součástmi dokumentace geodetického zaměření stavby jsou:
 - doklady o vytyčení stavby;
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby - díla;
 - geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do KN a případné majetkoprávní vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí.

3.3.2 provedení veškerých dalších činností souvisejících s realizací díla, přičemž se zejména jedná o:

- geometrické zaměření staveniště včetně vytyčení směrového a výškového fixu;
- vytyčení všech inženýrských sítí v průběhu provádění prací na stavbě, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich vlastníkům, příp. správcům, vč. zajištění případných dohod se správci a vlastníky sítí v rámci realizace stavby;
- ochranu stávajících inženýrských sítí během provádění stavby;
- potřebná výkopová povolení;
- případné pronájmy pozemků a zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků;
- přípojky vody, elektro a dalších IS pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí zhotovitel;
- zajištění ostrahy stavby a staveniště;
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby a zajištění ochrany životního prostředí a zeleně, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a dodržovat hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
- zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště;

- provádění stavby v souladu se stanovisky dotčených orgánů předmětné stavby, vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury a povoleními k provádění stavby vydanými SU v Liberci;
- vypracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření a zajistit povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklárky materiálu, mezideponie atp.);
- osazení dopravního značení k dopravním omezením, zajistit jeho údržbu, přemísťování a následné označení (vč. dopravního značení v době předčasného užívání komunikace, či její části), a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků; za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu prací zhotovitel;
- zajištění informovanosti občanů o způsobu obslužnosti dané lokality, ve které bude prováděna stavební činnost (možnosti parkování vozidel vč. určení náhradních parkovacích ploch v dané lokalitě po dobu provádění stavebních prací, možnostech zásobování, vjezdu záchranných integrovaných složek) s dostatečným předstihem a v dostatečné míře,
- koordinaci postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem plnění díla s vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky technické infrastruktury včetně jejich dodavatelů (voda, kanalizace, plyn, elektro, sdělovací kabely) a zajistit nepřetržitý přístup a příjezd k nemovitostem v dané lokalitě dotčených stavbou;
- všechny činnosti z titulu vlastníka komunikace do doby předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků (bezpečnost silničního provozu, úklid komunikace v letním, popř. zimním období, pojistné události z provozu na veřejné komunikaci vyplývající atd.);
- případné dohody a náhrady škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.) v rámci pojištění zhotovitele díla;
- odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku vč. poplatků za uskladnění; zajistit likvidaci vybouraných hmot, odpadů a zeminy, případnou náhradní výsadbu a péči o ni;
- vedení průběžné technické dokumentace nemovitostí bezprostředně umístěných u předmětu plnění díla v průběhu realizace stavby;
- kompletní dodávku navržených systémových řešení včetně všech doplňujících prvků;
- provedení realizace stavby podle projektové dokumentace včetně dodržování dílčích termínů plnění dle plánu organizace výstavby, popř. projektu dopravních opatření, které jsou součástí projektové dokumentace;
- provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu plnění díla, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení a provést zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení;
- případné náhradní výsadby a péče o ni do doby předání objednateli;
- zpracování fotodokumentace stavby – projektu a její předání objednateli po dokončení stavby v jenom vyhotovení v elektronické podobě, přičemž fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude dokumentovat postup stavby a zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím;
- celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
- přípravu, pořízení a dodání potřebných podkladů a dokladů k podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí;
- odstranění příp. kolaudačních závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční lhůty;
- uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu;

- výroba, instalace a osazení 2 ks informační tabule před započítím realizace stavby s uvedením názvu stavby, kontaktních osob (názvu investora, projektanta, technického dozoru a dodavatele díla, termínu výstavby (datum zahájení a dokončení) dle pokynů investora;
- zpracování plánu BOZP dle zákona 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb.
- zajištění autorského dozoru projektanta vč. souvisejícího financování.

4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. 7.1 této smlouvy o dílo do pěti (5) dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4.2 RDS odsouhlasená NIPI bude předána objednateli protokolárně, na základě samostatného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami nebo jejich oprávněnými zástupci, a to vždy nejméně pět (5) pracovních dnů před započítím prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.3 V případě, že RDS bude navržena jiná technologie provedení stavby nebo její části, než jak je stanoveno výkazem výměr, bude v takovýchto případech RDS nebo příslušná část RDS předána objednateli vždy nejméně čtrnáct (14) dnů před započítím prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.4 Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „lhůta“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zahájení stavby: neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy—předpoklad **04/2012**

Dokončení stavby: 31.10.2012 (pozn.: termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla)

- 4.5 Postup stavebních prací a dílčí termíny plnění jsou obsahem časového harmonogramu prací, který nedílnou přílohou této smlouvy, přičemž zhotovitel se zavazuje dodržovat harmonogram, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Strany se dohodly, že v průběhu provádění díla je možno tento harmonogram upravit v souladu s požadavky objednatele.

Každá změna harmonogramu musí být v takovém případě odsouhlasena a podepsána oběma smluvními stranami a poté se stane (včetně příložených listin) součástí této smlouvy. Dále tato změna harmonogramu musí být zpracována v souladu s výše uvedenými limitními termíny výstavby a v členění dle jednotlivých stavebních objektů a jednotlivých stavebních profesí.

- 4.6 Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
- 4.6.1 neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku prostředků pro plynulé financování díla objednatel;
- 4.6.2 pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele);
- 4.6.3 v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí (nikoliv z důvodů na straně zhotovitele) znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

5. Cena díla a platební podmínky

5.1 Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 29.3.2012 podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Nerudovo náměstí - oprava komunikací - II. etapa**“, zveřejněnou v ISVZUS.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	7 293 886,71 Kč
DPH 20%	1 458 777,34 Kč
Cena díla včetně DPH	8 752 664,05 Kč

Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. 3. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele, nejdéle však do 30.6.2013.

5.2 Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) a při fakturaci zdanitelného plnění.

5.3 Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje **zejména** náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, platnými normami a právními předpisy stanovených zkoušek vybudovaných zařízení, materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na případnou komplexní likvidaci dřevokazných a mikroskopických vláknitých hub, náklady na veškeré další související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla, včetně nákladů na zhotovení RDS a DSPrS. Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavateli výše uvedených služeb. Pokud to nebude možné, zavazuje se zhotovitel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit objednateli.

5.4 Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

5.5 Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii oproti dokumentaci pro zadání stavby (DZS) nebo realizační dokumentaci stavby (RDS)) předem projednaných a odsouhlasených s objednatelem. Použití technologií a materiálů vyšší kvality oproti DZS nebo RDS po předchozím odsouhlasení s objednatelem a s tím zvýšené náklady nemají vliv na sjednanou celkovou cenu.

5.6 Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH

5.7. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele.

Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.

- 5.8 Celkovou cenu díla může zhotovitel fakturovat po souběžném splnění následujících podmínek:
- 5.8.1 protokolárním předání celého díla a oboustranném podpisu předávacího protokolu,
 - 5.8.2 odstranění veškerých vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
 - 5.8.3 po vydání kolaudačního rozh. s vyznačením právní moci, vydaného příslušným staveb. úřadem, popřípadě jiného dokladu opravňujícího k užívání stavby
- 5.9 Proti vystavené faktuře s celkovou cenou lze v okamžiku její splatnosti kompenzovat uplatněné smluvní pokuty či jiné peněžité nároky objednatele dle této smlouvy.
- 5.10 Splatnost faktury se stanovuje na **31.5.2013**.
- 5.11 Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.
- 5.12 Faktura zhotovitele - daňový doklad pro úhradu musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. v jeho platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název projektu „**Nerudovo náměstí - oprava komunikací - II. etapa**“, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH, cenu celkem - částku k úhradě.
- V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, považuje se za právně irelevantní a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodloužení splatnosti. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
- 5.13 Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí objednatel provedeného díla.

6. Řízení stavby a provádění díla

- 6.1 Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích :
- | | |
|-------------------------------|--|
| Hl. stavbyvedoucí zhotovitele | : Ing. Pavel Fořt, e-mail: fort@vhs.cz , tel.: 602 410 162 |
| Přípravář zhotovitele | : Ing. Jan Červinka,
e-mail: cervinka@email.cz , tel.: 417 941 167 |
| Zástupce zhotovitele | : Ing. Jindřich Pytelka, CSc,
e-mail: pytelka@vhs.cz , tel.: 417 941 157 |
| Zástupce objednatele | : Bc. David Novotný,
tel.: 602 482 319, e-mail : novotny.david@mgistrat.liberec.cz |
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, projektové dokumentace uvedené v čl. 3, této smlouvy o dílo, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty a/nebo pravidly bude mít přednost dokument a/nebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.
- Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument a/nebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (vč. obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu a/nebo pravidlu.
- 6.3 Při provádění díla musí zhotovitel používat materiály, výrobky a technologická zařízení pouze

nové a v 1. jakostní třídě; v kvalitě odpovídající DZS, RDS a pouze schválené pro použití v ČR a splňující dle platných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti DZS či RDS lze pouze po odsouhlasení s objednatelem nebo technickým dozorem. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování není možné. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně.

- 6.4 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.

Zhotovitel při realizaci zakázky je dále povinen dodržet resortní systém řízení jakosti „Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací“ (schváleno MDS-OPK, č.j. 475/02-120/RS/1 ze dne 22.10.2002 s účinností od 1.11.2002) a „Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací“ (schváleno MDS-OPK, č.j.23299/98-120 ze dne 30.6.1998 s účinností od 1.9.1998). Tento systém obsahuje soubor technických podmínek, které navazují na ČSN.

Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány, či splněny:

- obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavby, v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, vč. zakreslení změn do projektové dokumentace,
- všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí, zejména pak předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
- **podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby, a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení.**

- 6.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit na svůj náklad všechny materiály nutné k provedení díla.

- 6.6 Dílo se považuje za provedené, je-li bez vad a nedodělků. To platí i pro dílčí části díla.

- 6.7 Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.

- 6.8 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.

- 6.9 Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny stavebních procesů při provádění díla, včetně změn DZS, RDS atd..

- 6.10 Zhotovitel je povinen pro provádění díla osadit na objednatelem předaný napojovací bod elektro vlastní rozvaděč opatřený vlastním měřením. Náklady spojené s odběrem elektrické energie pak v plné výši hradí zhotovitel.

7. Staveniště, stavební deník

7.1 Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Staveništěm se rozumí vlastní stavební pozemek k jehož využití pro stavbu bylo vydáno Stavebním úřadem Magistrátu města Liberce územní rozhodnutí a stavební povolení stavby. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí předání stavebního pozemku pro stavbu a její zázemí a níže uvedených dokladů (dále jen „**podklady**“);

- originálu nebo ověřené kopie stavebního povolení stavby,
- 1 paré kompletní dokumentace stavby (DSP), dle níž bylo vydáno stavební povolení a byla ověřena příslušným stavebním úřadem,

Převzetím podkladů zhotovitelem se podklady stávají nedílnou součástí této smlouvy.

7.2 O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem včetně podkladů uvedených v čl. 7.1 bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím DZS. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

7.3 Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započatím zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.

7.4. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu, sjízdnost a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí jakékoliv poplatky se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm.

7.5. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající technický dozor stavby a zástupcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

7.6 Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledku prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů.

7.7 Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.

7.8. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.

7.9. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

7.10. Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

7.11. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož i další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP, zhotovitel DZS, popř. RDS (projektant), jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

7.12 Po dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

8. Povinnosti zhotovitele

8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky. Zhotovitel zhotoví dílo v souladu s platnými právními předpisy, s platnými technickými normami, předepsanými technologickými postupy, s podmínkami vydaného územního rozhodnutí stavby a stavebního povolení stavby, v souladu s DZS, RDS, touto smlouvou a pokyny objednatele nebo technického dozoru.

8.2. Zhotovitel je povinen posoudit vhodnost pokynu objednatele a technického dozoru a pokud dle svých odborných znalostí a prověřených zkušeností zjistí nevhodnost pokynu, je povinen na nevhodnost pokynu upozornit.

8.3 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., č. 495/2001 Sb. a č. 201/2010 Sb. v platném znění. Pracovníci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení vyhl. č. 495/2001, zejména nosit ochrannou přilbu, dlouhé kalhoty a pracovní obuv se zesílenou podrážkou a budou viditelně označeni obchodním jménem zhotovitele. Současně jsou povinni řídit se pokyny zástupců objednatele směřujícími k ochraně zdraví a majetku. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem, hradí zhotovitel.

8.4 K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku ke kontrole zakrývaných prací, je zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána žádná vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu vad zjištěných prací.

V případě negativního výsledku kontroly o kvalitě provedení prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závažný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

- 8.5 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. (o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti život. prostředí.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášek Ministerstva životního prostředí č. 376/2001 Sb., č. 381/2001 Sb., č. 383/2001 Sb., č. 384/2001 Sb. a č. 374/2008 Sb. v platném znění a dodržovat opatření dle systému řízení EMAS nebo dle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14000.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění díla a udržívat staveniště uklizené. Úklid je povinen provádět průběžně 1x za den po celou dobu provádění prací.
- 8.9 Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla (poslední části) předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla (poslední dílčí části) doklady o odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o vadu díla a dílo se nepovažuje za provedené a objednateli předané.
- 8.10 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací, že k ní nemá žádné výhrady a že dílo je podle ní způsobilé k provedení. Současně zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla a prověřil veškeré skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány v projektové dokumentaci (DZS, RDS) a v nabídce zhotovitele, ale jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
- 8.11 Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli technický podklad na provádění zhotovovaného díla (vč. technologických a montážních postupů, technologických lhůt, atd.) a objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat jeho dodržování.
- 8.12 Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě svolaných zástupcem objednatele.
- 8.13 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přiznaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla.
- 8.14 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu č. 8051268315 uzavřenou dne 27.12.2011 s ČSOB Pojišťovnou, a.s., platnou po celou dobu realizace díla na pojištění:
- a) předmětu díla včetně veškerého materiálu skladovaného na staveništi, který bude sloužit pro realizaci díla, včetně zařízení staveniště, pojištěním stavebně montážních rizik, a to na pojistnou částku nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH
 - b) pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či jinému – třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho subdodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši nejméně **10 mil. Kč** pro jednu a každou škodu. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu č. 7720652464, uzavřenou dne 21. 3. 2012 s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s.
 - c) náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení díla znehodnoceného pojistnou událostí, a to na pojistnou částku v plné výši, nejméně ve výši dohodnuté ceny díla

- d) stavební zařízení a věci zhotovitele umístěné na staveništi a sloužící k realizaci díla
- e) ostatní rizika a odpovědnosti (proti požáru, odpovědnost z provozu vozidel, profesní pojištění, odpovědnost za zaměstnance atd.)

Tato pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platná po celou dobu realizace díla.

Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2% ze sjednané nejvýše přípustné ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. 5, odst. 5.1 této smlouvy o dílo. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezavazuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.

- 8.15 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně dodatků a všech jejích příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, a to minimálně do 31. 12. 2022.
- 8.17 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.
- 8.18 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem smlouvy a poskytnout těmto kontrolním orgánům svoji součinnost.
- 8.19 Objednatel se zavazuje, že při plnění předmětu této smlouvy využije na práce nevyžadující zvláštní kvalifikaci či odbornost nezaměstnané občany města Liberec, a to v rozsahu alespoň 10% z celkového objemu nekvalifikovaných prací.

9. Archeologické nálezy

- 9.1. Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele.
- 9.2 Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
- 9.3 Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění, pokud je nebo bude dokončení opožděno.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 10.2 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění, a to bude stanoveno písemným dodatkem k této smlouvě.

11. Vlastnické právo ke stavbě, přejímací řízení

- 11.1 Vlastnické právo ke zhotovované věci – stavbě přechází okamžikem zabudování materiálu a zařízení do stavby na objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle, tj. jeho poškozením, či zničením. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitele na přerušení prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.
- 11.2 Z důvodu prodlení objednatele s úhradou faktury, nebo jiného porušení povinnosti dle této Smlouvy, není zhotovitel oprávněn již zabudované součásti do díla demontovat nebo odstraňovat, přemísťovat z místa stavby ani jinak s nimi neoprávněně nakládat nebo činit jiná opatření na zabudovaném díle. Takový postup je vždy považován bez dalšího za nezákonný zásah do vlastnictví objednatele a za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.3 Závazek z této smlouvy zhotovitel splní řádným dokončením díla v kvalitativních parametrech dle čl. 6 této smlouvy a předáním bezvadného díla objednateli dnem ukončení přejímky. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu, podepsaného smluvními stranami nebo oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel je oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělkami, které samy o sobě nebo ve vzájemné spojitosti nebrání užívání díla.
- 11.4 O předání a převzetí každé části díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
- 11.5 O předání a převzetí celého díla (poslední dílčí části) musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno, že se jedná o závěrečné dílčí plnění.
- 11.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí každé dílčí části díla, jakož i k převzetí celého díla (poslední dílčí části) písemně nejméně 3 dny předem. Výzva k přejímce bude provedena formou zápisu do stavebního deníku a současně písemně (elektronicky) objednateli, e-mailovou zprávou na adresy:

e-mail. adresa technického dozoru
e-mail adresa objednatele

: investing@ti.cz
: novotny.david@magistrat.liberec.cz

- Objednatel je povinen v den označený ve výzvě pro zahájení přejímky, dostavit se na místo stavby. Nedostavení se bez závažného důvodu se považuje za zmaření přejímky a zhotovitel je povinen výzvu opakovat za stejných podmínek. V případě, že se objednatel přes opakovanou výzvu nedostaví k přejímce, má se zato, že uplynutím desátého (10) dne po dni označením ve výzvě jako den zahájení přejímky, se považuje dílo za předané a převzaté, a to ve stavu, jak je uvedeno zhotovitelem v předávacím protokolu, leda by do 10 dnů ode dne vyhotovení zápisu objednatel prokázal opak (fikce převzetí). Součástí předávacího protokolu musí tvořit soupis vad a nedodělků, s nimiž se objednatel rozhodl dílo převzít a termín jejich odstranění.
- 11.7 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení (i) v kvalitativních parametrech podle podmínek zadávací dokumentace veřejné zakázky, ostatních podkladů a RDS, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal a dále (ii) předání níže uvedených dokladů (dále jen „**doklady**“) objednateli, a to zejména:
- doklady o provedených zkouškách potrubí, technologie a jiných zařízení s kladným výsledkem, osvědčení, atesty a certifikáty, a zápisy o provedených zkouškách, prohlášení o shodě vlastností použitých materiálu a technologických zařízení, popř. jiné doklady a dokumentaci prokazující kvalitu stavby předepsanou právními předpisy technickými normami a touto smlouvou;
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby – díla, geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do katastru nemovitostí (pro případ následného majetkoprávního vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí) odsouhlasený příslušným katastrálním úřadem k zaměření celé dokončené stavby a DSPRS;

- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporthy, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (o tlakové zkoušce rozvodů vody, vnitřní i vnější kanalizace, revizní zprávy elektrické instalace, protokol o rozboru vody, jakož i veškeré další protokoly), zápisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz, včetně dokladů o zaškolení obsluhy technologických zařízení,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník stavby, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad z kolaudace,
- popř. další doklady, jejichž předložení si vyhradí technický dozor objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před převjímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s technickým dozorem před zahájením převjímkou a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

11.8 Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít. Objednatel však má právo nepřevzít dílo vykazuje-li vady a nedodělky bránící samy o sobě nebo ve vzájemné souvislosti řádnému užívání a provozování stavby a ohrožující zdraví a bezpečnost osob dle zák. 183/2006 Sb. (stavební zákon) § 120, 122 a 123., jakož pro neúplnost dokladů.

11.9 Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí částí) uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit do 20 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky. Jestliže zhotovitel v uvedené lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat je odstranit a zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad.

11.10 Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škod na stavbě ze zhotovitele na objednatele a začínají běžet záruční lhůty dle čl. 12 této smlouvy.

11.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.

12. Záruky

12.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití k obvyklému účelu a které má mít podle této smlouvy. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** (dále jen „**záruční doba**“), počínaje (i) **dnem** předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a nebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělků počínaje **dnem** odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.

Výjimku tvoří strojní zařízení, technologie a výrobků, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty. U těch však zhotovitel poskytuje záruku min. v délce 24 měsíců anebo delší lhůtě, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.

12.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.

12.3 Záruka za jakost díla ve smyslu § 429 obchodního zákoníku se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Záruka zhotovitele se vztahuje na vady díla způsobené zhotovitelem nebo kterýmkoliv z jeho subdodavatelů.

- 12.4 Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „**oznámení vady**“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby níže uvedené záruční nároky :
- 12.4.1 bezplatné odstranění vady; a pokud tak zhotovitel neučiní řádně a včas, pak
 - 12.4.2 požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; a/nebo
 - 12.4.3 požadovat odstranění uplatněné vady jiným zhotovitelem s právem požadovat vůči zhotoviteli úhradu všech nákladů vynaložených na odstranění vady;
- Spolu či vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat :
- 12.4.4 sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; a/nebo
 - 12.4.5 odstoupit od této smlouvy.
- 12.5 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit vady uplatněné v záruční době dle následujících podmínek a v termínech níže uvedených :
- 12.5.1 do **dvou (2) pracovních dnů** po obdržení oznámení vady se zhotovitel dostaví k prohlídce vady na místo stavby a nejpozději do **jednoho (1) týdne** po obdržení oznámení sdělí objednateli své stanovisko k uplatněným vadám, tj. rozsah uznání, způsob odstranění nebo důvody odmítnutí záručního nároku. Pokud zhotovitel neuzná oprávněnost nároku (i z části), posoudí existenci vady znalec z příslušného oboru, kterého jmenuje objednatel. Potvrdí-li znalec oprávněnost záručního nároku objednatele, je zhotovitel povinen vadu odstranit za podmínek této smlouvy a uhradit objednateli veškeré výdaje s tím spojené, zejména na znalecký posudek;
 - 12.5.2 do **patnácti (15) dnů** po obdržení oznámení vady zhotovitel odstraní uplatněnou vadu, pokud se strany s ohledem na charakter vady písemně nedohodnou na lhůtě delší.
- 12.6. V případě, že zhotovitel řádně neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
- 12.6.1 uplatnit nárok na slevu díla ve výši přiměřené povaze vady (dále jen „**sleva**“). Výše slevy bude určena znaleckým posudkem, opatřeným objednatелеm; a/nebo
 - 12.6.2 zajistit odstranění vady jiným zhotovitelem opatřeným objednatелеm na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatелеm a jiným zhotovitelem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „**náklady**“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel zajistí znalecký posudek a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem.
- 12.7 Doba ode dne obdržení oznámení vady zhotoviteli až do dne jejího odstranění se do záruční doby nezapočítává a o dobu odstraňování vady se u dané vady prodlužuje záruční doba.
- 12.8 O odstranění vad zjištěných při předání díla, jakož vad v záruce musí být pořízen zápis (dále jen „**zápis**“), podepsaný zhotovitelem a objednatелеm nebo jimi pověřenými osobami.
- 12.9 Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené nevhodným nebo nesprávným provozováním a údržbou díla v rozporu s obecně platnými právními předpisy, uživatelskými manuály anebo návody k použití.
- 12.10 Zhotovitel je povinen nést veškeré náklady s odstraněním vad díla, včetně nákladů spojených s pořízením znaleckých posudků.

13. Porušení smlouvy, smluvní pokuty a náhrada škody

- 13.1 Strany tímto souhlasí, že nesplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, jakož objednatel, jakož nesplnění jakékoliv z lhůt podle této smlouvy, se považuje za porušení této smlouvy (dále jako „**porušení**“) a bude mít následky, které české právo spojuje s porušením smluvních povinností a strany budou odpovědné za následky jakéhokoliv porušení.
- 13.2 Za porušení se považuje zejména nedodržení dílčích a konečného termínu dokončení díla, nekvalitní provedení dílčích částí a celkového díla, jakož nedodržení platebních podmínek.
- 13.3 Za jednotlivá porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané) takto:
- 13.3.1 Za prodlení zhotovitele se splněním dílčího závazného termínu, pokud byl sjednán v harmonogramu prací, pokud k prodlení došlo z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za jednotlivý případ nedodržení dílčího termínu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: pět tisíc korun českých).
- 13.3.2 Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla objednateli do konce lhůty uvedené čl. 4 odst. 4.4, pokud k prodlení došlo z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: deset tisíc korun českých).
- 13.3.3 Za prodlení zhotovitele se splněním závazného termínu pro předložení upravené RDS nebo její části objednateli k odsouhlasení stanovených v čl. 4, odst. 4.2 této smlouvy, pokud k prodlení došlo z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za takovýto každý případ nedodržení termínu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: dva tisíce korun českých).
- 13.3.4 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedostatky v provádění díla v odpovídající kvalitě, na které byl upozorněn a vyzván k nápravě zápisem ve stavebním deníku či jinou písemnou formou objednatel, technickým dozorem či jinou osobou oprávněnou ke kontrole provádění díla (dále jen „**upozornění**“) nejpozději do deseti (10) dnů po upozornění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý případ porušení, na který byl upozorněn. Smluvní pokutu dle předchozí věty zhotovitel zaplatí objednateli také v případě porušení této smlouvy použitím jiných než povolených materiálů, nebo materiálů neodpovídajících vzorkům dle nabídky nebo nedodržení předepsaných technologických postupů zhotovitelem, majících vliv na snížení kvality nebo vlastnosti díla bez předchozí dohody s objednatel. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši shora uvedené **za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli povinnost takové případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 13.3.5 Za porušení povinností zhotovitele odstranit včas vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla – stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.6 Za prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uplatněné v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**, půjde-li však o prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která bude bránit nebo podstatně omezovat užívání či provoz stavby, v takovém případě činí smluvní pokuta **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.7 Za prodlení zhotovitele (nebo jeho nečinnost) pro nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) **za každou vadu a započatý den**.
- 13.3.8 V případě kteréhokoliv jiného porušení této smlouvy neuvedeného v odst. 13.3.1. – 13.3.7. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každý den prodlení a jednotlivý případ**, pokud porušení neodstraní do deseti (10) dnů poté, kdy byl na porušení písemně upozorněn.
- 13.3.9 V případě odstoupení od této smlouvy objednatel, pro porušení povinností zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% z celkové smluvní ceny

- 13.4 Za prodlení objednatele se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši **0,05% z dlužné částky, za každý den prodlení**.
- 13.5 Zaplacením smluvní pokuty za kterékoliv z porušení, nezaniká povinnost zhotovitele splnit závazek dle této smlouvy, k jehož zajištění se smluvní pokuta vztahuje.
- 13.6 Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklou s souvislostí s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13.7 Právo stran na smluvní pokutu nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 13.8 Každý nárok na smluvní pokutu objednatel uplatní vůči zhotoviteli písemně a vyzve ho k zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů ode dne obdržení výzvy.
- 13.9 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla.
- 13.10 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 13.11 V případě, že se zhotovitel ocitne v úpadku a existence úpadku zhotovitele bude potvrzena v insolvenčním řízení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla, přičemž nárok na smluvní pokutu vzniká pět (5) dnů před zahájením příslušného insolvenčního řízení.

14. Subdodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje, že min. 80% z celkového objemu stavebních prací proveden vlastní kapacitou.
- 14.2. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce subdodavatelů, uvedených v **seznamu předpokládaných subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam subdodavatelů tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.
- Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů.
- 14.3. Změna subdodavatele oproti seznamu týkající druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 14.4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že subdodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení subdodávky, budou provádět předmět subdodávky sami přímo pro objednatele a že subdodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 14.5. Za způsob provedení a kvalitu prací subdodavatelů na předmětu subdodávky díla, za jednání subdodavatele při plnění subdodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv subdodavatelem v průběhu provádění díla nebo na majetku uloženém na staveništi pro zabudování (či montáž) do díla, odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 14.6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv subdodavatelem o provedení subdodávky zaváže subdodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatel k výkonu technického dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit

doklady a poskytnout informace o způsobu provádění subdodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o neodbornosti či kvalitě prováděných prací subdodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu subdodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního subdodavatele.

15. Odstoupení od smlouvy, přerušení a zastavení prací

15.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě :

- 15.1.1 prodlení zhotovitele s dílčími termíny o více než 30 dnů nebo s konečným termínem o více jak 90 dnů dle harmonogramu prací uvedeném v příloze č. 2 této smlouvy; nebo
- 15.1.2 pokud zhotovitel opakovaně nebo podstatně poruší povinnost zhotovovat dílo dle podmínek uvedených v čl. 6, 7, 8, 9, 14 a 15 této smlouvy a dobrovolně neodstraní včas závadný stav v náhradní třicetidenní (30) lhůtě, nebo opakovaně poruší jinou závažnou povinnost z této smlouvy; nebo
- 15.1.3 úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb.; nebo
- 15.1.4 z důvodů porušení povinnosti uvedené v čl. 8, odst. 8.15 nebo
- 15.1.5 z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy.

15.2 Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací a/nebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

15.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.

15.4 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

15.5 Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků :

15.5.1 plnění smlouvy **přerušit** na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušení se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat. Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o prodloužení lhůty, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.

15.5.2 po předchozím upozornění zhotovitele **ukončit** plnění smlouvy a od této smlouvy odstoupit. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.

15.6 Přerušení prací na více než šest (6) měsíců a odstoupení objednatele od smlouvy pro nedostatek finančních prostředků musí být předem schváleno minimálně usnesením Rady města Liberce.

15.7 Pro závažné okolnosti mohou strany před splněním závazku tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou, avšak za současné dohody o vypořádání vzájemných práv a závazků ze zaniklé smlouvy.

16. Další ujednání

- 16.1 V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 16.2 Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací
- 16.3 Účastníci se dohodli na tom, že zhotovitel není oprávněn postoupit či dát do zástavy jinému jakoukoli pohledávku vůči objednateli (nebo její část), vzniklou na základě této smlouvy.
- 16.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 16.4 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2022. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

17. Všeobecná ustanovení

- 17.1 Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
- 17.2 Jakékoliv záznamy ve stavebním deníku nenahrazují, nemění ani nedoplňují ujednání této smlouvy a pokud v důsledku záznamů nastane potřeba měnit či doplnit tuto smlouvu, lze tak učinit pouze vzájemnou dohodou stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 17.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy, ustanoveními obchodního zákoníku a ostatních platných právních předpisů. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 17.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 17.5 Tato smlouva se řídí českým právem a jakékoliv spory stran budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
- 17.6 Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7 Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ustanovení zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ustanovení novými, přičemž nová ustanovení se musí co nejvíce blížit významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ustanovení.

17.8 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran.

17.9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

17.10 Nedílnou součástí této smlouvy je zadávací dokumentace na veřejnou zakázku týkající se předmětu smlouvy, DZS, podklady, zápis o předání staveniště a veškeré její níže uvedené přílohy, dodatky a další doklady, které budou jako součást smlouvy stranami označeny.

Přílohy :

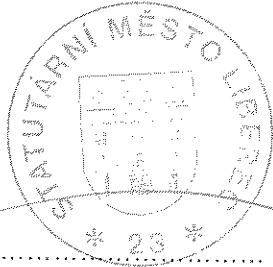
Příloha č.1 – Oceněný položkový výkaz výměr uvedený v nabídce zhotovitele

Příloha č.2 – Časový harmonogram

Příloha č.3 – Seznam subdodavatelů

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat :

V Liberci dne 13-07-2012



Bc. Martina Rosenbergová, primátorka

V Teplicích dne 2.7.2012

Ing. Jindřich Pytelka, CSc.

jednatel společnosti

Vodohospodářská společnost
a.s.
Teplice, Kružborská 2393
+39-

Soupis objektů s DPH

Stavba: 12005 - OPRAVA KOMUNIKACÍ-NERUDOVO NÁMĚSTÍ,VORONĚŽSKÁ,NA
KOPEČKU,U NÁSPU A ZADNÍ
Varianta: ZŘ - Základní řešení

Objekt	Popis	Odbytová cena [Kč]		7 293 886,71
		OC + DPH [Kč]		8 752 664,05
		OC	DPH	OC + DPH
SO 101 ÚPRAVA NERUDOVA NÁMĚSTÍ				
101.1				
	ÚPRAVA NERUDOVA NÁMĚSTÍ			
101.2		3 702 241,94	740 448,39	4 442 690,33
	VŠEOBECNÉ POLOŽKY	424 704,00	84 940,80	509 644,80
SO 320 ODVODNĚNÍ NERUDOVA NÁMĚSTÍ				
320				
	ODVODNĚNÍ NERUDOVA NÁMĚSTÍ	356 614,28	71 322,86	427 937,14
SO 402 VO NA NERUDOVĚ NÁMĚSTÍ				
	VO NA NERUDOVĚ NÁMĚSTÍ	110 012,28	22 002,46	132 014,74
SO 801, 802 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ A SADOVÉ ÚPRAVY NERUDOVA NÁMĚSTÍ				
801, 802				
	ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ A SADOVÉ ÚPRAVY NERUDOVA NÁMĚSTÍ	2 700 314,21	540 062,84	3 240 377,05

29. 03. 2012

Vodohospodářské stavby,
společnost s ručením omezeným
Teplice, Křížkova 2393
-39-

Ing. Tomáš Hořejší
jednatel společnosti

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba :

12005 - OPRAVA KOMUNIKACÍ-NERUDOVO NÁMĚSTÍ,VORONĚŽSKÁ,NA
KOPEČKU,U NÁSPU A ZADNÍ
SO 101 - ÚPRAVA NERUDOVA NÁMĚSTÍ
číslo a název SO:
číslo a název rozpočtu: 101.1 - ÚPRAVA NERUDOVA NÁMĚSTÍ

Poř. č.	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	jednotková	CENA
1	2	3	4	5	6	7
0		Všeobecné konstrukce a práce				
1	1014101	POPLATKY ZA SKLÁDKU				
0		Všeobecné konstrukce a práce	M3	852,000	209,51	178 500,82
1		Zemní práce				
2	11343	ODSTRANĚNÍ KRYTÚ VOZ A CHOD S ASFALT POJIVEM VČET PODKLADU VČETNĚ ODVOZU NA SKLÁDKU A SKLÁDKOVNĚHO	M3	435,000	338,44	147 219,66
3	11346	ODSTRANĚNÍ KRYTÚ VOZOVEK ZE SILNIČ DILCŮ (PANELŮ) VČET PODKL VČETNĚ ODVOZU NA SKLÁDKU A SKLÁDKOVNĚHO	M3	30,500	336,54	10 264,47
4	11347a	ODSTRANĚNÍ KRYTÚ VOZ A CHOD Z DLAŽEB KOSTEK VČET PODKLADU VELKÉ KOSTKY	M3	572,300	317,58	181 751,03
5	11347b	VČETNĚ ODVOZU NA SKLÁDKU URČENOU INVESTOREM PRO ZPĚTNÉ POUŽITÍ				
6	11353	ODSTRANĚNÍ KRYTÚ VOZ A CHOD Z DLAŽEB KOSTEK VČET PODKLADU MOZAICOVÁ DLAŽBA	M3	21,700	308,10	6 685,77
		VČETNĚ ODVOZU NA SKLÁDKU URČENOU INVESTOREM PRO ZPĚTNÉ POUŽITÍ				
7	12373	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ VČETNĚ ODVOZU NA SKLÁDKU URČENOU INVESTOREM	M	199,000	61,62	12 262,38
		PRO ZPĚTNÉ POUŽITÍ				
8	17120	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR I	M3	852,000	25,60	21 807,79
9	18110	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUT	M3	852,000	7,58	6 461,57
		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUT V HOR TR 1-4	M2	2 324,000	7,58	17 625,22
1		Zemní práce				
2		Základy				
10	121263	TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 150MM	M	207,000	140,30	29 042,93
11	121450	SANAČNÍ VRSTVY Z KAMENIVA	M3	1 240,000	503,39	624 201,12
2		Základy				

5	Komunikace						
12 56330	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI						
13 58211a	DLAŽDĚNÉ KRYTY Z VELKÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA	M3	1 006,500	676,87	681 271,67		
	Z VYBOURANÝCH KOSTEK	M2	771,000	265,44	204 654,24		
14 58221	DLAŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA	M2	247,000	649,38	160 396,86		
15 582212	DLAŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK BAREVNÝCH DO LOŽE Z KAMENIVA	M2	7,000	782,10	5 474,70		
16 582212a	DLAŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK BAREVNÝCH DO LOŽE Z KAMENIVA	M2	7,000	782,10	5 474,70		
	DLAŽDĚNÍ SYMBOLŮ						
17 582312	DLAŽDĚNÉ KRYTY Z MOZAIK KOSTEK VICEBAREV DO LOŽE Z KAM	M2	1 182,000	564,06	666 718,92		
18 58271a	DLAŽDĚNÉ KRYTY Z DESEK Z KONGLOMER KAMENE DO LOŽE Z KAMENIVA	M2	65,000	2 701,80	175 617,00		
	RELIÉFNI						
19 58271b	DLAŽDĚNÉ KRYTY Z DESEK Z KONGLOMER KAMENE DO LOŽE Z KAMENIVA	M2	45,000	2 479,02	111 555,90		
	HLADKÉ						
20 587201	PŘEDLAŽDĚNÍ KRYTU Z VELKÝCH KOSTEK	M2	59,000	293,88	17 338,92		
21 587202	PŘEDLAŽDĚNÍ KRYTU Z DROBNÝCH KOSTEK	M2	76,000	241,74	18 372,24		
5	Komunikace						
7	Přidružená stavební výroba						
22 71117	IZOLACE BĚŽN KONSTR PROTI ZEM VLIHK Z NOPOVÉ FÓLIE	M2	130,000	198,13	25 757,16		
	VČ SYSTÉMOVÉ LIŠTY						
7	Přidružená stavební výroba						
9	Ostatní konstrukce a práce						
23 914131	DOPRAV ZNAČKY ZÁKLAD VEL OCEĽ FÓLIE TR 2 - DODÁVKA A MONT	KUS	4,000	2 449,63	9 798,53		
24 914132	DOPRAV ZNAČKY ZÁKLAD VEL OCEĽ FÓLIE TR 2 - MONTÁŽ S PŘESUNEM	KUS	30,000	453,14	13 594,32		
25 914133	DOPRAV ZNAČKY ZÁKLAD VEL OCEĽ FÓLIE TR 2 - DEMONTÁŽ	KUS	35,000	195,29	6 835,08		
	VČ ODVOZU A ULOŽENÍ DO SKLADU INVESTORA						
26 915111	VODOR DOPRAV ZNAČ BARVOU HLADKÉ - DOD A POKLÁDKA	M2	3,000	80,58	241,74		
27 915211	VODOR DOPRAV ZNAČ PLASTEM HLADKÉ - DOD A POKLÁDKA	M2	3,000	271,13	813,38		
28 91742a	CHODNÍK OBRUBY Z KAMEN OBRUBNÍKŮ	M	159,000	120,40	19 142,96		
	VYBOURANÉ OBRUBY						
29 91742b	CHODNÍK OBRUBY Z KAMEN OBRUBNÍKŮ	M	201,000	1 173,62	235 898,42		
	NOVÉ OBRUBY						
30 91743	CHODNÍK OBRUBY Z KAMEN KRAJNÍKŮ	M	94,000	1 093,04	102 746,14		
	100x250MM						
31 919111	REZÁNÍ ASFALT KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM	M	15,000	61,62	924,30		
32 96689	DEMONTÁŽ A ZPĚTNÁ MONTÁŽ PARKOVACHO AUTOMATU	KUS	1,000	3 792,00	3 792,00		
9	Ostatní konstrukce a práce						

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba : 12005 - OPRAVA KOMUNIKACÍ-NERUDOVO NÁMĚSTÍ,VORONĚŽSKÁ,NA
 KOPEČKU,U NÁSPU A ZADNÍ
 číslo a název SO: SO 101 - ÚPRAVA NERUDOVA NÁMĚSTÍ
 číslo a název rozpočtu: 101.2 - VŠEOBECNÉ POLOŽKY

Poř. č.pol.	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	jednotková	CENA celkem
1	2	3	4	5	6	7
0		Všeobecné konstrukce a práce				
1	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠT REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	KPL	1,000	33 180,00	33 180,00
2	02851	DOPRAVNÍ OPATŘENÍ BĚHEM STAVBY				
		PRŮZKUMNÉ PRÁCE DIAGNOSTIKY KONSTRUKCÍ NA POVRCHU	KČ	1,000	14 220,00	14 220,00
		PASPORTIZACE 7KS OBJEKTŮ				
3	029501	OSTÁTNÍ NÁKLADY - SOUVISEJÍCÍ ČINNOSTI DLE ZADÁVACÍCH PODMÍNEK, POKUD NENÍ SOUČÁSTÍ KONKRÉT. SO	KČ	1,000	377 304,00	377 304,00
0		Všeobecné konstrukce a práce				424 704,00
		Celkem				424 704,00

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba :

12005 - OPRAVA KOMUNIKACÍ-NERUDOVO NÁMĚSTÍ,VORONĚŽSKÁ,NA KOPEČKU,U NÁSPU A ZADNÍ

číslo a název SO:

SO 320 - ODVODNĚNÍ NERUDOVA NÁMĚSTÍ

číslo a název rozpočtu: 320 - ODVODNĚNÍ NERUDOVA NÁMĚSTÍ

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	jednotková	CENA celkem
1	2	3	4	5	6	7
0		Všeobecné konstrukce a práce				
1014101		POPLATKY ZA SKLADKU				
0		Všeobecné konstrukce a práce	M3	109,500	209,51	22 941,13
1		Zemní práce				
213273		HLOUB RYH A MELIOR KAN ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR I	M3	307,400	97,64	30 015,77
317120		ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUT	M3	109,500	7,58	830,45
417411		ZASYP JAM A RYH ZEMINOU SE ZHUT	M3	197,900	59,72	11 819,38
517581		OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	74,000	317,58	23 500,92
1		Zemní práce				
4		Vodorovné konstrukce				
645157		PODKL A VÝPLŇ VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO	M3	14,700	510,97	7 511,29
4		Vodorovné konstrukce				
7		Přidružená stavební výroba				
772124		LAPAČE STŘEŠNÍCH SPLAVENIN	KUS	9,000	393,42	3 540,78
7		Přidružená stavební výroba				
8		Potrubi				
883445		POTRUBÍ Z TRUB KAMENIN DN DO 300MM	M	42,800	1 905,48	81 554,54
987434		POTRUBÍ Z TRUB PLAST ODPAD DN DO 200MM PP	M	104,500	131,77	13 770,17
10894145		ŠACHTY KANALIZAČ Z BETON DILCŮ NA POTRUBÍ DN DO 300MM	KUS	3,000	18 888,90	56 666,70
1189712		VPUŠT KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETON DILCŮ	KUS	9,000	4 552,30	40 970,66
12899642		ZKOUŠKA VODOTĚSNOSTI POTRUBÍ DN DO 200MM	M	104,500	25,60	2 674,78
13899652		ZKOUŠKA VODOTĚSNOSTI POTRUBÍ DN DO 300MM	M	42,800	37,92	1 622,98
1489980		TELEVIZNÍ PROHLÍDKA POTRUBÍ	M	147,300	27,49	4 049,57
15899901		PŘEPOJENÍ PŘÍPOJEK	KUS	1,000	3 204,24	3 204,24

16	Potrubi					204 511,80
9	Ostatní konstrukce a práce					
16 96688	VYBOURÁNÍ KANALIZAČ ŠACHET KOMPLETNÍCH VČ ODVOZU NA SKLÁDKU A SKLÁDKOVNÉHO					
17 969245	VYBOURÁNÍ POTRUBÍ DN DO 300MM KANALIZAČ VČ ODVOZU NA SKLÁDKU A SKLÁDKOVNÉHO	KUS	2,000	13 480,56	26 961,12	
9	Ostatní konstrukce a práce	M	31,000	805,80	24 979,80	
	Celkem					51 340,9
						356 618,2

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba :

12005 - OPRAVA KOMUNIKACÍ-NERUDOVO NÁMĚSTÍ,VORONĚŽSKÁ,NA
KOPEČKU,U NÁSPU A ZADNÍ

číslo a název SO: SO 402 - VO NA NERUDOVO NÁMĚSTÍ

číslo a název rozpočtu: 402 - VO NA NERUDOVO NÁMĚSTÍ

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	jednotková	CENA celkem
1	2	3	4	5	6	7
0		Všeobecné konstrukce a práce				
1 02911		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ	HM	2,000	1 896,00	3 792,00
2 029522		OSTATNÍ POŽADAVKY - REVIZNÍ ZPRÁVY	KUS	1,000	1 990,80	1 990,80
0		Všeobecné konstrukce a práce				
1		Zemní práce				
3 13273		HLOUB RÝH A MELIOR KAN ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ I	M3	17,000	97,64	1 659,95
4 17411		ZASYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUT	M3	10,800	59,72	645,02
1		Zemní práce				
4		Vodorovné konstrukce				
5 45157		PODKL A VÝPLN VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO	M3	5,100	510,97	2 605,96
4		Vodorovné konstrukce				
7		Přidružená stavební výroba				
6 742123a		PODZEM KABEL VEDENÍ N.N. DO 1KV CU DO CHRÁNICÍKY CYKY-J 4x10 DO DN 63	M	3,000	98,21	294,64
7 742123b		PODZEM KABEL VEDENÍ N.N. DO 1KV CU DO CHRÁNICÍKY CYKY-J 3x2,5 DO DN 40	M	170,000	27,97	4 754,22
8 742124a		PODZEM KABEL VEDENÍ N.N. DO 1KV CU NA KONSTRUKCE CYKY-J 4x10	M	2,000	98,21	196,43
9 742124b		PODZEM KABEL VEDENÍ N.N. DO 1KV CU NA KONSTRUKCE CYKY-J 3x2,5	M	110,000	27,97	3 076,26
10 742613		KRYTÍ KABELŮ VÝSTRAŽNOU FÓLIÍ ŠÍŘ 25CM	M	80,000	15,45	1 236,19
11 742653		KRYTÍ KABELŮ PLAST DESKAMI ŠÍŘ 25CM	M	73,000	25,31	1 847,75
12 74312a		SVÍTIDLA ZÁŘIVKOVÁ	KUS	42,000	753,85	31 661,68
13 74312b		RAIN 1/35W T16 EVG, VČ SVĚTELNÉHO ZDROJE A PŘÍSLUŠENSTVÍ SVÍTIDLA ZÁŘIVKOVÁ	KUS	31,000	704,08	21 826,47
		RAIN 1/28W T16 EVG, VČ SVĚTELNÉHO ZDROJE A PŘÍSLUŠENSTVÍ				

14 744141	ROZVODNICE PLASTOVÉ DO 50KG V KABELOVÉ KOMOŘE PRO OSVĚTLENÍ STŘEDU NÁMĚSTÍ	KUS	1,000	13 792,45	13 792,45
7	Přidružení stavební výroba				
8	Potrubi				28 836,03
15 87614	CHRÁNIČKY Z TRUB PLAST DN DO 40MM DN 40 SE ZATAHOVACÍM PRVKEM	M	38,000	43,51	1 653,50
16 87627	CHRÁNIČKY Z TRUB PLAST DN DO 100MM DN 110 VČ DISTANČNÍCH ROZPĚREK PRO CHRÁNIČKY	M	77,000	61,15	4 708,24
17 87815a	NASUNUTÍ DO CHRÁNIČKY CHRÁNIČKA DN 40 DO DN 110	M	35,000	33,09	1 157,98
18 898151	KABEL KOMORY Z PLAST HMOT KOMORA CARSON TYP INTEGRAL 1324-15 VČ VÍKA	KUS	1,000	8 267,51	8 267,51
19 899521	OBETON POTRUBÍ Z PROST BETONU DO B12,5	M3	1,900	2 550,12	4 845,23
8	Potrubi				28 836,03
	Celkem				110 012,38

Stavba :

12005 - OPRAVA KOMUNIKACÍ-NERUDOVO NÁMĚSTÍ,VORONĚŽSKÁ,NA KOPEČKU,U NÁSPU A ZADNÍ
SO 801, 802 - ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ A SADOVÉ ÚPRAVY NERUDOVA NÁMĚSTÍ
801, 802 - ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ A SADOVÉ ÚPRAVY NERUDOVA NÁMĚSTÍ

číslo a název SO:

číslo a název rozpočtu:

Poř. č.	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	jednotková	CENA celkem
1	2	3		5	6	7
0		Všeobecné konstrukce a práce				
102900		CELKOVÁ CENA OBJEKTU	4			
0		Všeobecné konstrukce a práce	KPL	1,000	2 700 314,21	2 700 314,21
		Celkem				2 700 314,21

ZADÁNÍ PRO VÝBĚR DODAVATELE

Název stavby: Oprava komunikací - Nerudovo Náměstí, Voroněžská, Na Kopečku, U Náspu : JKSO
 Název objektu: SO 801,802 Arch. řešení a sadové úpravy Nerudova nám.
 Název části:

EČO

Místo

Liberec

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Ing. Jaroslav Šíma

Dne

23.01.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	14 627,64		8	Práce přesčas		0,00		13	Zařízení staveniště - 1%		26 473,67	
2		Montáž	2 632 739,23		9	Bez pevné podl.		0,00		14	Mimostav. doprava		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka		0,00		15	Územní vlivy-0,5%		13 236,83	
4		Montáž	0,00		11			0,00		16	Provozní vlivy-0,5%		13 236,83	
5	"M"	Dodávky	0,00								17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00								18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		2 647 366,87		12	DN (ř. 8-11)		0,00		19	NUS (ř. 13-18)		52 947,34	
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost		0,00		22	Ostatní náklady		0,00	
Projektant										D Celkové náklady				
Datum a podpis Objednatel										23 Součet 7, 12, 19-22				2 700 314,21
					Datum a podpis Zhotovitel					24 9 % 0,00 DPH				0,00
										25 20 % 2 700 314,21 DPH				540 062,90
										26 Cena s DPH (ř. 23-25)				3 240 377,11
										E Přípočty a odpočty				
										27 Dodávky objednatele				0,00
										28 Klouzavá doložka				0,00
										29 Zvýhodnění + -				0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava komunikací - Nerudovo Náměstí, Voroněžská, Na Kopečku, U Náspu a Zadní
Objekt: SO 801,802 Arch. řešení a sadové úpravy Nerudova nám.
Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 23.1.2012

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	
1	Zemní práce	2 647 366,87
18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu	19 566,99
2	Zakládání	35 081,57
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	136 419,90
99	Přesun hmot	2 443 259,55
	<u>Celkem</u>	13 038,86
		<u>2 647 366,87</u>

ROZPOČET

Stavba: Oprava komunikací - Nerudovo Náměstí, Voroněžská, Na Kopečku, U Náspu a Zadní

Datum: 23.1.2012

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV				2 647 366,87
		1	Zemní práce				19 566,99
1	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	20,906	90,06	1 882,79
2	001	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	20,906	9,48	198,19
3	001	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	39,333	80,58	3 169,45
4	001	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	34,333	9,48	325,48
5	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	60,239	118,50	7 138,32
6	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	60,239	7,58	456,85
7	001	171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	96,382	66,36	6 395,91
		18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu				35 081,57
8	231	183101112	Jamky pro výsadbu bez výměny půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	270,000	9,48	2 559,60
9	231	183101114	Jamky pro výsadbu bez výměny půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	4,000	189,60	758,40
10	231	184-001	D+M ornice včetně dovozu do 10km	m3	16,015	502,44	8 046,58
11	231	184-002	D+M kořenové sondy	kus	4,000	568,80	2 275,20
12	231	184102111	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 D balu do 0,2 m	kus	266,910	9,48	2 530,31
13	MAT	026515000	skalník dle techn.zprávy	kus	270,000	23,70	6 399,00
14	231	184102116	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 D balu do 0,8 m	kus	4,000	189,60	758,40
15	MAT	026502450	javor-Acer platanoides Globusum pr.14-16cm v=2,5m	kus	4,000	1 801,20	7 204,80
16	231	184202111	Ukotvení dřevin kůly D do 0,1 m délka kůly do 2 m včetně osazení chrániče	kus	4,000	56,88	227,52
17	MAT	605140000	sloupky dřevěné pr.80mm v=2m	ks	12,000	85,32	1 023,84
18	231	184921093	Mulčování rostlin tl mulče do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	38,130	13,27	506,06
19	002	289971211R	Dodávka + položení geotextilie ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	95,000	29,39	2 791,86
		2	Zakládání				136 419,90
20	002	271531111	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva drceného frakce 16 až 63 mm	m3	19,693	739,44	14 561,79
21	011	272313611	Základové pasy z betonu tř. C 16/20	m3	42,420	2 227,80	94 503,28
22	011	272321311	Základové desky ze ŽB tř. C 16/20 - nabetonávka na pas tl.100mm	m3	6,256	2 303,64	14 411,57
23	011	272351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	21,961	175,38	3 851,52
24	011	272351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	21,961	37,92	832,76
25	011	272362021	Výztuž základových kleneb svařovanými sítěmi Kari	t	0,396	20 856,00	8 258,98
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				2 443 259,55
26	231	93601	D+M sezení - označení č.1 dle v.č.F1.3	kus	1,000	642 744,00	642 744,00
27	231	936-02	D+M sezení - označení č.2 dle v.č.F1.3	kus	1,000	496 752,00	496 752,00
28	231	936-03	D+M sezení - označení č.3 dle v.č.F1.3	kus	1,000	454 092,00	454 092,00
29	231	936-04	D+M sezení - označení č.4 dle v.č.F1.3	kus	1,000	602 928,00	602 928,00
30	231	936-05	D+M stojanu na kola - označení č.2 dle v.č.F1.3	kus	9,000	11 343,77	102 093,91
31	231	936-06	D+M odpadkového koše - označení č.3 dle v.č.F1.3	kus	2,000	15 363,29	30 726,58
32	231	936-07	D+M informační tabule - označení č.4 dle v.č.F1.3	kus	2,000	56 961,53	113 923,06
		99	Přesun hmot				13 038,86
33	011	998012021	Přesun hmot	t	152,823	85,32	13 038,86
		Celkem					2 647 366,87



Nerudovo náměstí

Harmonogram prací	Rok měsíc	Rok měsíc	Týdnů celkem	duben				květen				10 4.6.12
	Zahájení	Dokončení		2.4.12	9.4.12	16.4.12	23.4.12	30.4.12	7.5.12	14.5.12	21.5.12	
				1	2	3	4	5	6	7	8	
Předání staveniště	10.4.2011											
Nerudovo náměstí - oprava komunikací												
SO 101.1 Úprava Nerudova náměstí	10.4.2012	28.9.2012	25									
Zemní práce												
Podkladní vrstvy												
Dlažba												
Ostatní práce												
SO 101.2 Všeobecné položky	10.4.2012	30.10.2012	30									
SO 320 Odvodnění Nerudova náměstí	30.4.2012	15.6.2012	7									
Zemní práce												
Pokládka potrubí, osazení vpustí												
SO 402 VO na Nerudově náměstí	21.5.2012	29.6.2012	6									
Zemní práce												
Elektromontáže												
SO 801, 802 Architektonické řešení a sadové úpravy Nerudova náměstí	11.6.2012	30.10.2012	12									
Zemní práce												
Základové konstrukce												
Městský mobiliář												
Sadové úpravy												
Předání stavby, kolaudace	30.10.2012	30.10.2012										

Zahájení stavby: 10.4.2012 30
 Dokončení stavby : 30.10.2012

[illegible]

Vodohospodářské stavby,
společnost s ručením omezeným
Teplá, Křižkova 2393

39

Ing. Tomáš Hořejší, ředitel a jednatel společnosti



Vodohospodářské stavby
společnost s ručením omezeným
Křížíkova 2393, 415 01 Teplice;
IČ 40233308, Tel. 417 537 596



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

Já, níže podepsaný **statutární orgán** společnosti **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným** se sídlem: **Křížíkova 2393, 415 01 Teplice, IČ 40233308**

uchazeč o veřejnou zakázku:

„Nerudovo náměstí – oprava komunikací – II. etapa“

Čestně prohlašuji, že

Celý předmět zakázky budeme realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

V Teplicích dne 21.3. 2012

Vodohospodářské stavby,
společnost s ručením omezeným
Teplice, Křížíkova 2393
-39-

Ing. Tomáš Hořejší
Jednatel společnosti