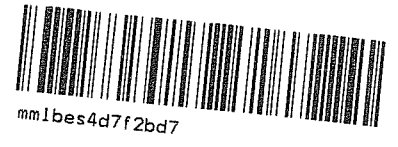


Statutární město Liberec
Doruceno: 15.08.2013
CJ MML 122929/13
listy: 1 přílohy: 1



KUPNÍ SMLOUVA

č. j. 5/13/0378

uzavřená podle ust. § 588 a n. občanského zákoníku mezi smluvními stranami, a to :

prodávajícím : **Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I,**
zastoupené primátorkou Bc. Martinou Rosenbergovou
IČ : 00262978
bankovní spojení : ČS,a.s.,č.úctu: 4096222/00800
VS: 2600009034

kupujícím: **Společenství pro dům 813-820 Vaňurova Liberec, IČ: 273 16 980**
se sídlem Liberec-Liberec 3, Vaňurova 818, PSČ 460 02
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném
Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl S, vložka 3980
Jednající: **Ing. Milada Hejná, předseda výboru společenství**
a **Ludmila Masáková, místopředseda výboru společenství**

Čl. I Úvodní ustanovení

1.1. Prodávající je vlastníkem pozemků p.č.4212/5, 4212/6, 4212/7, 4212/8, 4818/3, 4817/3, 4817/4, 4816/3, k.ú. Liberec. Uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV č.1 pro obec Liberec a k.ú. Liberec.

Čl. II Předmět smlouvy

2.1. Prodávající touto smlouvou převádí ze svého majetku na základě usnesení č.102/2013 zastupitelstva města ze dne 27.6.2013 (záměr prodeje byl zveřejněn od 29.4.2013 – 3.6.2013) do výlučného vlastnictví kupujícího dle § 9 odst.1 zákona č.72/1994 Sb. v platném znění pozemky uvedené v Čl.I, které souvisí se správou domu, a to se všemi právy a závazky spojenými s vlastnictvím nemovitostí, a kupující strana je takto do svého vlastnictví přejímá.

Čl. III Kupní cena a platební podmínky

3.1. Kupní cena byla oběma stranami dohodnuta na částku **90.000,- Kč** (slovy:DevadesáttisícKč). Celou kupní cenu uhradí kupující na účet prodávajícího před podpisem této kupní smlouvy, nejpozději do 11.8.2013. Součástí kupní ceny je jistina ve výši 9.000,- Kč, která byla ze strany kupujícího uhrazena dne 30.5.2013, což obě strany stvrzují svými podpisy.

Čl. IV Závazky a břemena

4.1.

Vkladem do katastru nemovitostí přecházejí na kupujícího veškerá práva a povinnosti v plném rozsahu.

4.2.

Kupující prohlašuje, že je mu stav nemovitostí znám. Kupující je přejímá do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží.

4.3.

Kupující se zavazuje umožnit přístup na pozemky, které jsou předmětem prodeje, správcům příslušných inženýrských sítí.

Čl. V Platnost a účinnost smlouvy

5.1.

Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu smlouvy. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem přechází na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí.

5.2.

Daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající strana. Náklady správního poplatku za vklad vlastnického práva nese strana kupující.

Čl. VI Závěrečná ustanovení

6.1.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6.2.

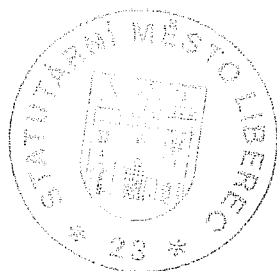
Obě strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli a shodně navrhuje, aby byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

18. 07. 2013

V Liberci dne:

prodávající

Statutární město Liberec zastoupené
primátorkou
Bc. Martinou Rosenbergovou



kupující

za Společenství pro dům 813-820
Vaňurova Liberec
Ing. Milada Hejná, předseda výboru

za Společenství pro dům 813-820
Vaňurova Liberec
Ludmila Masáková, místopředseda výboru

Katastrální úřad pro Liberecký kraj
Katastrální pracoviště Liberec

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. **V-4446/2013-505**
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne **09.08.2013**
Právní účinky vkladu vznikly ke dni **23.07.2013**

Ing. Eva Bartáková
pověřený zaměstnanec
Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj

