

Statutární město Liberec
Doruceno: 15.08.2013
CJ MML 122923/13
listy: 1 příloh: 1



mm1bes4d7f2bd1

KUPNÍ SMLOUVA

č. j. 5/13/0383

uzavřená podle ust. § 588 a n. občanského zákoníku mezi smluvními stranami, a to :

prodávajícím : **Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I,**
zastoupené primátorkou Martinou Rosenbergovou
IČ : 00262978
bankovní spojení : ČS,a.s.,č.účtu: 4096222/00800
VS: 2600009039

kupujícím: **EXTERNAL WORK s.r.o., IČ: 254 98 339**
se sídlem Liberec XVII – Kateřinky, Kateřinská 122, PSČ 460 14
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21148
Jednatel: Josef Lojdl, jednatel společnosti

Čl. I

Úvodní ustanovení

1.1.

Prodávající je vlastníkem pozemku p.č.704, k.ú. Kateřinky u Liberce. Uvedená nemovitost je zapsána na LV č.1 pro obec Liberec a k.ú. Kateřinky u Liberce.

Čl. II

Předmět smlouvy

2.1.

Prodávající touto smlouvou převádí ze svého majetku na základě usnesení č.102/2013 zastupitelstva města ze dne 27.6.2013 (záměr prodeje byl zveřejněn od 7.5.2013 – 3.6.2013) do výlučného vlastnictví kupujícího pozemek uvedený v Čl.I, a to se všemi právy a závazky spojenými s vlastnictvím nemovitosti, a kupující strana ji takto do svého vlastnictví přejímá.

Čl. III

Kupní cena a platební podmínky

3.1.

Kupní cena byla oběma stranami dohodnuta na částku **90.000,- Kč** (slovy:Devadesát tisíc Kč). Celou kupní cenu uhradí kupující na účet prodávajícího před podpisem této kupní smlouvy, nejpozději do 11.8.2013. Součástí kupní ceny je jistina ve výši 9.000,- Kč, která byla ze strany kupujícího uhrazena dne 23.5.2013, což obě strany stvrzují svými podpisy.

Čl. IV

Závazky a břemena

4.1.

Vkladem do katastru nemovitostí přecházejí na kupujícího veškerá práva a povinnosti v plném rozsahu.

4.2.

Kupující prohlašuje, že je mu stav nemovitosti znám. Kupující ji přejímá do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží.

4.3.

Kupující se zavazuje umožnit přístup na pozemky, které jsou předmětem prodeje, správcům příslušných inženýrských sítí.

Čl. V

Platnost a účinnost smlouvy

5.1.

Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu smlouvy. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem přechází na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí.

5.2.

Daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající strana. Náklady správního poplatku za vklad vlastnického práva nese strana kupující.

Čl. VI

Závěrečná ustanovení

6.1.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6.2.

Obě strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli a shodně navrhují, aby byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

V Liberci dne:

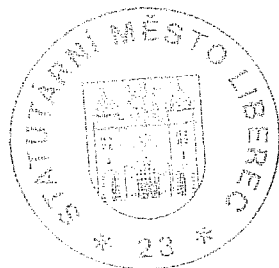
18. 07. 2013

prodávající

kupující

Statutární město Liberec zastoupené
primátorkou
Bc. Martinou Rosenbergovou

za **EXTERNAL WORK, s.r.o.**
Josef Lojdl, jednatel



Katastrální úřad pro Liberecký kraj
Katastrální pracoviště Liberec

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. **V-4447/2013-505**
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne **09.08.2013**
Právní účinky vkladu vznikly ke dni **23.07.2013**

Ing. Eva Bartáková
pověřený zaměstnanec
Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj

