

## **Smlouva o dílo ev. č.8/13/1010SMKS**

uzavřená dle § 536 zák.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník

### **I. Smluvní strany:**

Zhotovitel: OK GARDEN s.r.o.  
Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 – Krč  
IČ: 275 712 97  
DIČ: CZ27571297  
Zastoupená Ing. Vítem Karáskem, jednatelem společnosti

/dále jen zhotovitel/

Objednatel: Statutární město Liberec  
Nám. Dr. E. Beneše 1  
460 59, Liberec 1  
IČ: 00 26 29 78  
Zastoupené Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města  
Ve věcech smluvních zastoupené p. Lukášem Martinem, náměstkem  
primátorky pro rozvoj, dopravu a technickou infrastrukturu

/dále jen objednatel/

### **II. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednavatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

### **III. Dílo**

- I. Dílem se dle této smlouvy rozumí nákup a výsadba stromů a keřů na území města Liberce. Součástí díla je i zajištění následné péstební péče o vysazené dřeviny po dobu 36 měsíců od doby výsadby. Specifikace jednotlivých dřevin, tj., druh, velikost, počet ks, místo výsadby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

- II. Výsadba bude provedena na základě přiložených mapových podkladů se zakreslením konkrétního místa výsadby jednotlivých dřevin.
- III. Dřeviny s balem budou ukotveny třemi dřevěnými kůly tl. 8 – 10 cm a vyvázány třemi úvazky, kmen bude obalen jednovrstevně jutovým obalem a ke každé dřevině bude dodáno tabletové hnojivo v počtu 4 ks na strom, kořenová mísa bude mulčována borkou o mocnosti 10 cm a každá dřevina bude při výsadbě zalita min. 0,5 m<sup>3</sup> vody.
- IV. Pěstební péče bude zahrnovat závlivku dřevin min. 8 - krát za sezónu, zejména s ohledem na aktuální klimatické podmínky a množství srážkových úhrnů, dále opravu úvazků, kůlů, jutových obalů kmenů, výchovné řezy.

#### **IV. Cena**

- I. Cena za provedení díla je 359 968, 66 Kč včetně DPH. Jde o částku maximální a pevně stanovenou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.
- II. Z toho cena za nákup dřevin 152 721, 00 Kč  
cena za výsadbu 44 518, 56 Kč  
cena za následnou péči 16 955, 40 Kč  
cena celkem bez DPH 297 494, 76 Kč  
DPH 62 473, 90 Kč  
  
Cena celkem s DPH 359 968, 66 Kč
- III. Objednavatel se zavazuje tuto částku uhradit na základě faktury od zhotovitele po předání díla bez vad a nedodělků se splatností 20 dnů od doručení objednateli. Bude vystaven i předávací protokol.
- IV. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

#### **V. Doba provedení díla**

Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat v období od data podpisu této smlouvy do 31. 5. 2013.

#### **VI. Platební podmínky**

- I. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu po převzetí provedených prací bez vad a nedodělků a na základě předávacího protokolu- viz čl. IV. bod 3

- II. Pokud jde o vícepráce, dodatek ke smlouvě na vícepráce bez zadávacího řízení mohou strany uzavřít pouze, pokud potřeba těchto víceprací nebyla známa ani objektivně zjištělná při vynaložení řádné péče před uzavřením původní smlouvy a změna dodavatele by nutila zadavatele pořizovat zakázku odlišných technických parametrů, které by měly za následek neslučitelnost s původním předmětem zakázky nebo by znamenaly nepřiměřené technické obtíže při provozu a údržbě původního předmětu zakázky, a zároveň pokud rozsah víceprací nepřekročí 20 % z ceny původní zakázky.

## **VII. Záruky a sankce**

- I. Obě smluvní strany si vyhrazují právo zrušit realizaci díla na základě písemného dodatku ke smlouvě, nejpozději však do 10 dnů od podpisu této smlouvy.
- II. Pokud dojde ke zrušení realizace díla ze strany objednatele ve formě uvedené v čl. VII. bodu 1 této smlouvy, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli díla veškeré písemně doložitelné a prokazatelné náklady související s realizací díla.
- III. Pokud dojde ke zrušení realizace díla ze strany zhotovitele ve formě uvedené v čl. VII. bodu 1 této smlouvy, nebudou zhotoviteli díla ze strany objednatele uhrazeny žádné náklady vzniklé s realizací díla.
- IV. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. V, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- V. V případě, že zhotovitel nepředá dílo ani v dodatečně 15 denní lhůtě po termínu dle čl. V., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
- VI. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IV odst. III., zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## **VIII. Povinnosti zhotovitele**

- I. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi.
- II. Zhotovitel zodpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, a to jak objednateli, tak třetím osobám.
- III. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí výsadby uvede do původního stavu.
- IV. Zhotovitel provede u každé vysazené dřeviny fotodokumentaci v počtu nejméně 1 fotografie/ jedna dřevina a uvede u ní druh a místo výsadby. Fotodokumentace bude

součástí předávacího protokolu

### **IX. Spolupůsobení objednatele**

- I. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště ve stavu způsobilém k provádění prací.
- II. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

### **X. Záruky na dílo**

- I. Zhotovitel poskytuje záruku na materiál a práce po dobu 36 měsíců.
- II. Zhotovitel neručí na škody způsobené třetími osobami (vandalismem, krádeží, apod.) a extrémními klimatickými podmínkami (vichřice, mrazy, povodně...)
- III. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění za škody, vyplývající z jeho podnikatelské činnosti.
- IV. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci nebo výkazu výměr.
- V. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu uhradit objednateli škody, které vzniknou neodbornou nebo nekvalitně provedenou prací, která má za následek závažné poškození vysazených dřevin, nebo dokonce jejich úhyn.
- VI. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraněním případných vad předmětu plnění do 10 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstraní v co nejkratším technicky možném termínu.
- VII. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu. Zhotovitel je povinen nastoupit k projednání reklamačních vad ve lhůtě nejdéle do 7 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli (dopisem, faxem, el. poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 15 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
- VIII. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- IX. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.

- X. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.
- XI. Zhotovitel je povinen zajistit fotodokumentaci a záznam i z provádění následné péče a písemně jej zaslat na adresu objednatele nejdéle do deseti dnů od ukončení předmětných prací. Záznam bude obsahovat uvedení, druhu dřeviny, čísla pozemku a popis, konkretizaci následné péče, včetně datumů.

### XI. Závěrečná ujednání

- I. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
- II. Materiál použitý k realizaci díla se stává majetkem objednatele až po úplném zaplacení díla.
- III. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- IV. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
- V. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy Obchodním zákoníkem.
- VI. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
- VII. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne 3.5.2013

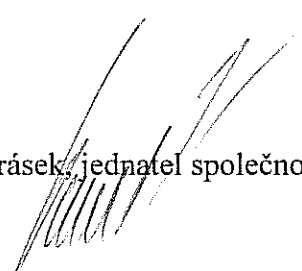
Lukáš Martin, náměstek primátorky



Za objednatele



Ing. Vít Karásek, jednatel společnosti



Za zhotovitele

VOJENSKÝ Č. S. R. L.  
Sládkovičova 1233/21  
142 00 Praha 4  
DIČ: CZ27571297

**Seznam dřevin**

NV 1	3	<i>Alnus glutinosa</i>			123, Karlínky	o 12-14
NV 2...	1	<i>Forsythia x intermedia</i>			442/1, St. Pavlovice	100
NV 3	1	<i>Sorbus aucuparia</i>			602/50, St. Pavlovice	o 12-14
NV 4	2	<i>Aesculus carnea</i>	'Briotii'		341/1, Vesec	o 12-14
NV 5	1	<i>Tilia platyphyllos</i>			34, Vesec	o 12-14
NV 6	1	<i>Tilia platyphyllos</i>			1182/1, Doubí	o 12-14
NV 7	1	<i>Tilia platyphyllos</i>			394, Rochlice	o 12-14
NV 8	2	<i>Populus nigra</i>	'Italica'		667, Dol.Hanychov	o 12-14
...NV 2	1	<i>Prunus sargentii</i>	'Acolade'		442/1, St. Pavlovice	o 12-14
NV 9	1	<i>Carpinus betulus</i>	'Fastigiata'		442/1, St. Pavlovice	o 12-14
NV 9	2	<i>Robinia hispida</i>			1820/30, Rochlice	75
NV 10	2	<i>Rhododendron hybrida</i>			3/22, Vesec	50
NV 10	2	<i>Sorbus aria</i>	'Magnifica'		3/22, Vesec	o 10-12
NV 11	2	<i>Fagus sylvatica</i>	'Asplenifolia'		4, Horní Suchá u Lbc.	o 12-14
NV 12	1	<i>Crataegus laevigata</i>			903/205, St. Pavlovice	100
	1	<i>Sorbus aucuparia</i>			903/205, St. Pavlovice	o 12-14
	1	<i>Corylus avellana</i>			903/205, St. Pavlovice	100
	1	<i>Acer palmatum</i>			903/205, St. Pavlovice	o 12-14
	1	<i>Cornus mas</i>			903/205, St. Pavlovice	100
NV 13	3	<i>Pyracantha coccinea</i>			903/205, St. Pavlovice	
NV 13	1	<i>Sophora japonica</i>		solitérně	230/1, N. Pavlovice	o 12-14
NV 14	1	<i>Fraxinus exelsior</i>		na místo po kácení	920/8, St. Pavlovice	o 14-16
NV 15	1	<i>Aesculus carnea</i>			2426/1, Liberec	o 14-16
NV 16	1	<i>Prunus serrulata</i>		solitérně	602/183, St. Pavlovice	o 12-14
	1	<i>Magnolia s.p.</i>		solitérně	602/183, St. Pavlovice	60
	4	<i>Physocarpus opulifolius</i>			602/183, St. Pavlovice	60
NV 17	1	<i>Quercus petraea</i>		solitérně	595/1, St. Pavlovice	o 12-14

	1	Quercus robur			solitérně	595/1, St. Pavlovice	o 12-14
NV 18	1	Syringa vulgaris				293/1, N. Pavlovice	100
NV 19	1	Crataegus laevigata				302/6, N. Pavlovice	100
NV 20	2	Prunus laurocerasus				3518, Liberec	50
NV 21	1	Crataegus laevigata			solitérně	230/15, N. Pavlovice	o 12-14
NV 21	1	Prunus serrulata			solitérně	230/15, N. Pavlovice	o 12-14
NV 22	2	Cornus sanguinea				1378/23, Ruprechtice	50
NV 23	1	Populus alba				76/1, N. Pavlovice	o 14-16
NV 24	2	Fagus sylvatica		'Atropurpurea'		2943, Liberec	o 14-16
	2	Quercus robur		'Atropurpurea'		2943, Liberec	o 14-16
NV 25	1	Fagus sylvatica		'Atropurpurea'		3588/1, Liberec	o 14-16
	7	Forsythia x intermedia				3588/1, Liberec	50
NV 26	2	Acer platanoides				2184/1, Ruprechtice	o 12-14
NV 27	1	Tilia cordata				5771/7, Liberec	o 14-16
NV 28	1	Acer platanoides				6019/1, Liberec	o 12-14
NV 29	1	Betula pendula				1583/5, Liberec	o 12-14
NV 30	7	Philadelphus x lemoinei		'Glacier'		530,5321/1, Liberec	50
NV 31	1	Prunus serrulata		'Kanzan'		396, N. Pavlovice	o 12-14
NV 32	4	Fagus sylvatica		'Dawyck'		957/2, Liberec	o 14-16
NV 33	8	Tilia cordata				843/1, Ruprechtice	o 14-16
NV 34	3	Cornus sanguinea				1377/1, Ruprechtice	50
NV 35	1	Sorbus aucuparia				159/1, Kunratice	o 12-14
NV 36	2	sorbus x thuringiaca				1583/65, Rochlice	o 12-14
	2	sorbus x thuringiaca				1583/30, Rochlice	o 12-14
NV 37	3	Cornus sanguinea				1569/139, St. Harcov	50
NV 38	1	Prunus laurocerasus				1747/45, St. Harcov	50
NV 39	1	Prunus serrulata		'Kanzan'		602/163, St. Pavlovice	o 12-14
NV 40	1	Quercus robur				1657, Ruprechtice	o 14-16

Příloha č. 3 ZD

NV/41	3	Azalea			1674/51, St. Harcov	50
NV/42	5	acer platanoides			3302/2, Liberec	o 14-16
NV/43	5	acer rubrum			1145/17, Hor. Růž.	o 12-14
NV/44	1	prunus padus			788/3, Hor. Růž.	o 12-14
NV/45	1	tilia cordata			1044, Hor. Růž.	o 12-14
NV/46	8	Picea abies			1130/2, Rochlice	160
	3	Rhododendron sp.			1130/2, Rochlice	50