



Statutární město Liberec
odbor právní a veřejných zakázek
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

Smlouva o souhlasu s provedením stavby nebo opatření č. 3/12/0016

(doklad o tom, že stavebník má k pozemku nebo stavbě právo provést stavbu)

*„Stavební úpravy v ulici Dělnická,
Liberec – rozšíření chodníku u č.p.
224“*

Smluvní strany:

Vlastník pozemku(ů), stavby:

Statutární město Liberec

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

IČ 00262978

zastoupené Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

ve věcech této smlouvy Mgr. Jan Audy, vedoucí odboru právního a veřejných zakázek

a

Stavebník (investor):

Alexandr Kendik JUNIOR

podnikatel Alexandr Kendik, [redacted]

[redacted] [redacted] Liberec

[redacted] [redacted] [redacted]

[redacted]

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Statutární město Liberec jako vlastník pozemků p.č. 1116 a 1089 v k.ú. Rochlice u Liberce uzavírá tuto smlouvu č. 3/12/0016 pro účely stavebního řízení dle §110, odst. 2a, zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) jako doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu „Stavební úpravy v ulici Dělnická, Liberec – rozšíření chodníku u č.p. 224“. Územní rozhodnutí dosud nebylo vydáno.

II.

Statutární město Liberec z hlediska vlastníka pozemku **souhlasí** se stavební úpravou chodníku v Dělnické ul. (p.p.č. 1116 a 1089) před č.p. 224 (p.p.č. 1115/1) v k.ú. Rochlice u Liberce **dle předložené situace**, která je nedílnou součástí smlouvy (viz. příloha), **za podmínky**:

- veškeré práce související se zřízením připojení si provede investor na vlastní náklady podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Ladislavem Křenkem, datum 01/2012, zak.č. 27/2010
- před vlastním prováděním prací je nutná konzultace se správcem komunikací
- před zahájením užívání stavby (kolaudací) musí správce komunikací odsouhlasit zápisem skutečný způsob provedení připojení pozemku k místní komunikaci. Zápis musí být předložen silničnímu správnímu úřadu před zahájením užívání stavby (před kolaudací)
- po dobu provádění stavby budou komunikace využívané staveništní dopravou udržovány v čistotě a případná poškození komunikací budou neprodleně opravena investorem na vlastní náklady bez výzvy

III.

Stavebník se zavazuje vlastníkově pozemku(ů) uvést pozemek (pozemky) do původního stavu nebo do takového stavu, aby mohl sloužit svému účelu, kterému minimálně sloužil před zásahem realizace stavby (akce) stavebníka.

IV.

Poruší-li stavebník (investor) ustanovení I, II. a III. této smlouvy včetně příloh, zavazuje se zaplatit **smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč**. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečně vzniklé škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů od doručení písemné výzvy.

V.

Vlastník pozemku si tímto výslovně sjednává možnost odstoupení od této smlouvy v případě, že vyjde najevo taková skutečnost, se kterou vlastník pozemku nebyl seznámen.

VI.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy a všechny přílohy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a na důkaz toho pod ní připojují své podpisy.

Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat jen písemnou dohodou smluvních stran

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každý z účastníků po jednom.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

VII.

Účinky této smlouvy nastanou okamžikem podpisu.

Nebude-li do 6-ti měsíců ode dne podpisu této smlouvy podána příslušnému orgánu žádost o vydání rozhodnutí či jiného opatření podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), tato smlouva pozbývá platnosti a účinnosti.

VIII.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

Situační výkres

V Liberci dne 24.7.2012

STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor právní a veřejných zakázek

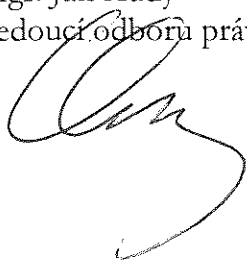
1

Vlastník pozemku

Statutární město Liberec

Mgr. Jan Audy

vedoucí odboru právního a veřejných zakázek



Stavebník (investor)

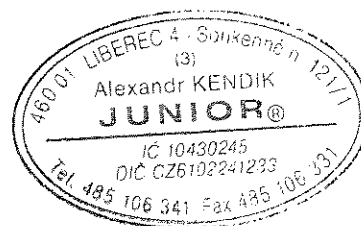
Alexandr Kendík JUNIOR

Alexandr Kendík






NA ZÁKLADĚ GENEZÁLNÍ PLÁNE
MČL : BLANKA HAČKOVÁ

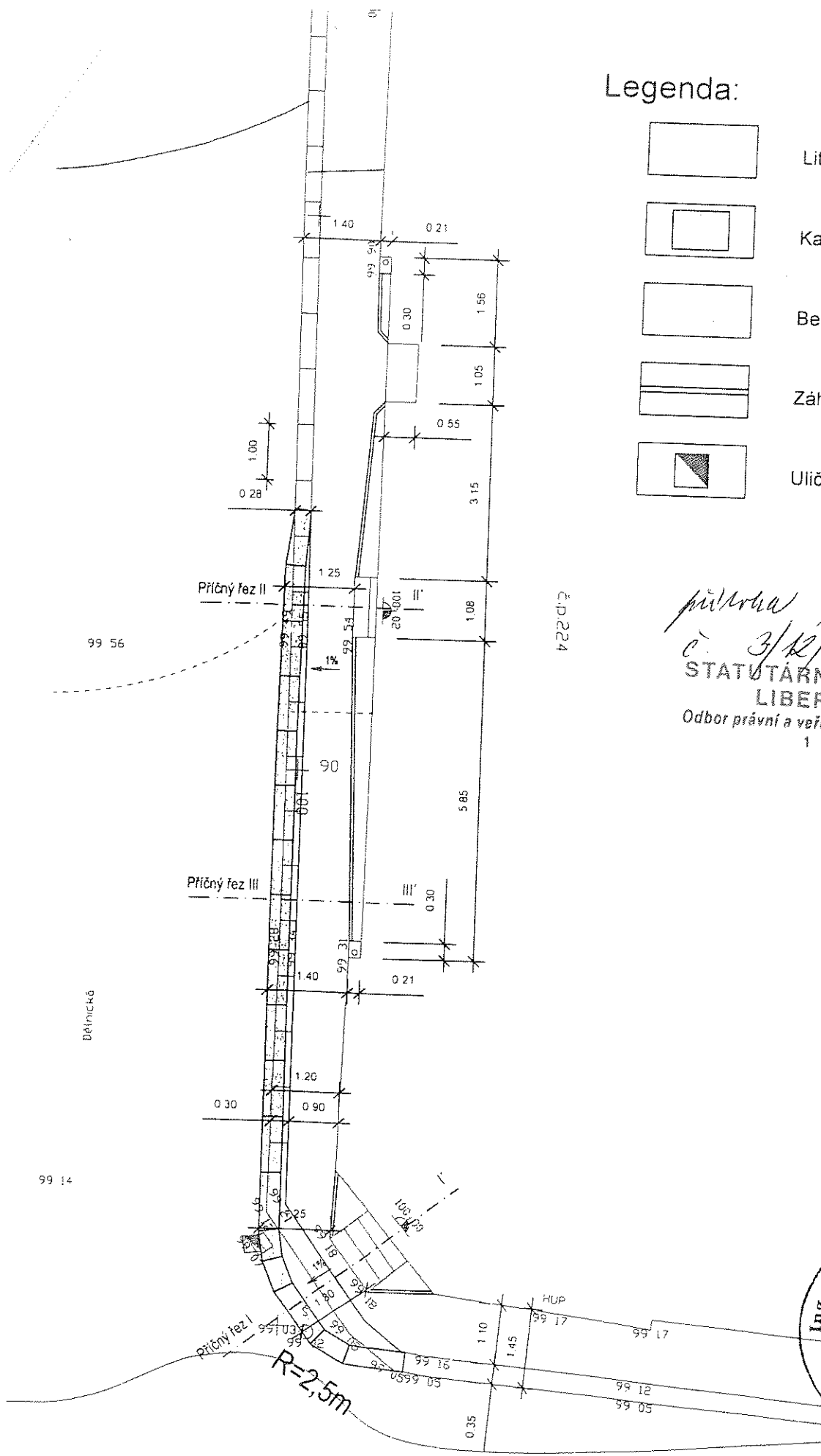


10. 8. 2012



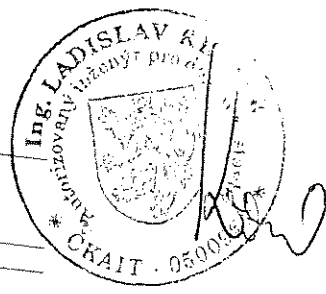
Legenda:

-  Litý asfalt (ABJ)
-  Kamenný obrubník
-  Betonová dlažba
-  Záhonový obrubník
-  Uliční vpust - přemístěná



Č.P.224

průběh se smlouvou
 č. 3/12/0016
 STATUTÁRNÍ MĚSTO
 LIBEREC
 Odbor právní a veřejných zakázek
 1



Koordinační situace
 M 1:100