

Smlouva o dílo

číslo objednatele 08/13/0031

číslo zhotovitele TSML/016/2013

o dodávce a montáži, uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 536 obchodního zákoníku a § následujících.

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel : **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC,**
PSČ, sídlo : 460 01, Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec I
zastoupený : Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou
IČO : 00262978
DIČ : CZ00262978
Telefon : 485 243 111
Fax : 485 243 113
bank.spojení : ČS, a.s., č.ú.: 4096142/0800
ve věcech technických oprávněn k jednání : Bc. David Novotný, ved. odb. správy veř. majetku
(dále jen objednatel)
- 1.2 Zhotovitel : **TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA LIBERCE a.s.**
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 877
PSČ, sídlo : 460 08, Erbenova 376, Liberec 8
zastoupený : Ing. Mgr. Miroslavem Machem, předsedou představenstva
IČO : 25007017
DIČ : CZ25007017
bank.spojení : KB, č. účtu: 639-461/0100
ve věcech smluvních oprávněn k jednání : Ing. Otakar Kypta, výkonný ředitel
ve věcech technických oprávněn k jednání : Pavel Stanický, manažer komunikací
(dále jen zhotovitel)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Preambule

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

3. Předmět plnění – vymezení díla

3.1 Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení rady města č. 147/2013 ze dne 19.2.2013. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací a úprav souvisejících s projektem „**Havarijní opravy opěrných zdí**“.

3.2 Za předmět plnění (dílo) se považuje dodávka a montáž podle:

soupisu prací a ostatních částí dle přílohy této smlouvy a v souladu s

- technologickými postupy vztahujících se k prováděnému dílu,
- technickými listy výrobků vztahujících se k prováděnému dílu,
- normami (zejména ČSN) vztahujícími se k prováděnému dílu,
- obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k prováděnému dílu a
- pokyny objednatele

ÚDAJE O STAVBĚ :

Název stavby : Havarijní opravy opěrných zdí
Místo stavby : Liberec
Investor stavby : objednatel
(dále jako „stavba“)

3.3 Předmětem plnění (díla) je také:

3.3.1 zpracování:

- časového harmonogramu postupu výstavby – průběhu stavebních prací,
- realizační dokumentace stavby dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., a její předání objednateli ke schválení v 5-ti vyhotoveních (4x tištěná podoba a 1 el. podoba ve formátu DWG nebo DGN), přičemž RDS musí být zpracována v souladu se všemi povoleními stavby, s dokumentací pro stavební povolení stavby a zadávací dokumentací stavby
- dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPRS“) ve 3 vyhotoveních (2x tisk + 1x digitální forma).
- dokumentace o geodetickém zaměření stavby včetně všech IS na staveništi a případných přeložek stávajících IS realizovaných v rámci stavby a její předání objednateli v 5-ti vyhotoveních (4x v tištěná + 1x digitální forma) ve formátu DTM (digitální technická mapa), přičemž součástmi dokumentace geodetického zaměření stavby jsou:
 - doklady o vytyčení stavby;
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby - díla;
 - geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do KN a případné majetkoprávní vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí.

3.3.2 provedení veškerých dalších činností souvisejících s realizací díla, přičemž se zejména jedná o:

- geometrické zaměření staveniště včetně vytyčení směrového a výškového fixu;
- vytyčení všech inženýrských sítí v průběhu provádění prací na stavbě, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich vlastníkům, příp. správcům, vč. zajištění případných dohod se správci a vlastníky sítí v rámci realizace stavby;
- ochranu stávajících inženýrských sítí během provádění stavby;
- potřebná výkopová povolení;
- případné pronájmy pozemků a zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků;
- přípojky vody, elektro a dalších IS pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí zhotovitel;
- zajištění ostryhy stavby a staveniště;
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby a zajištění ochrany životního prostředí a zeleně, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a dodržovat hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
- zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště;
- provádění stavby v souladu se stanovisky dotčených orgánů předmětné stavby, vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury a povoleními k provádění stavby vydanými SU v Liberci;
- vypracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření a zajistit povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklárky materiálu, mezideponie atp.);
- osazení dopravního značení k dopravním omezením, zajistit jeho údržbu, přemísťování a následné označení (vč. dopravního značení v době předčasného užívání komunikace, či její části), a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků; za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti

provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu prací zhotovitel;

- zajištění informovanosti občanů o způsobu obslužnosti dané lokality, ve které bude prováděna stavební činnost (možnosti parkování vozidel vč. určení náhradních parkovacích ploch v dané lokalitě po dobu provádění stavebních prací, možnostech zásobování, vjezdu záchranných integrovaných složek) s dostatečným předstihem a v dostatečné míře,
- koordinaci postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem plnění díla s vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky technické infrastruktury včetně jejich dodavatelů (voda, kanalizace, plyn, elektro, sdělovací kabely) a zajistit nepřetržitý přístup a příjezd k nemovitostem v dané lokalitě dotčených stavbou;
- všechny činnosti z titulu vlastníka komunikace do doby předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků (bezpečnost silničního provozu, úklid komunikace v letním, popř. zimním období, pojistné události z provozu na veřejné komunikaci vyplývající atd.);
- případné dohody a náhrady škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.) v rámci pojištění zhotovitele díla;
- odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku vč. poplatků za uskladnění; zajistit likvidaci vybouraných hmot, odpadů a zeminy, případnou náhradní výsadbu a péči o ni;
- vedení průběžné technické dokumentace nemovitostí bezprostředně umístěných u předmětu plnění díla v průběhu realizace stavby;
- kompletní dodávku navržených systémových řešení včetně všech doplňujících prvků;
- provedení realizace stavby podle projektové dokumentace včetně dodržování dílčích termínů plnění dle plánu organizace výstavby, popř. projektu dopravních opatření, které jsou součástí projektové dokumentace;
- provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu plnění díla, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení a provést zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení;
- případné náhradní výsadby a péče o ni do doby předání objednateli;
- zpracování fotodokumentace stavby – projektu a její předání objednateli po dokončení stavby v jenom vyhotovení v elektronické podobě, přičemž fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude dokumentovat postup stavby a zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím;
- celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
- přípravu, pořízení a dodání potřebných podkladů a dokladů k podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí;
- odstranění příp. kolaudačních závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční lhůty;
- uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- výroba, instalace a osazení 2 ks informační tabule před započatím realizace stavby s uvedením názvu stavby, kontaktních osob (názvu investora, projektanta, technického dozoru a dodavatele díla, termínu výstavby (datum zahájení a dokončení) dle pokynů investora;
- zpracování plánu BOZP dle zákona 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb.
- zajištění autorského dozoru projektanta vč. souvisejícího financování.

4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. 7.1 této smlouvy o dílo do pěti (5) dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4.2 RDS odsouhlasená NIPI bude předána objednateli protokolárně, na základě samostatného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami nebo jejich oprávněnými zástupci, a to vždy nejméně pět (5) pracovních dnů před započítáním prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.3 V případě, že RDS bude navržena jiná technologie provedení stavby nebo její části, než jak je stanoveno výkazem výměr, bude v takovýchto případech RDS nebo příslušná část RDS předána objednateli vždy nejméně čtrnáct (14) dnů před započítáním prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.4 Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „lhůta“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zahájení stavby: neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy–předpoklad **03/2013**

Dokončení stavby: 31.10.2013 (pozn.: termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla)

- 4.5 Postup stavebních prací a dílčí termíny plnění jsou obsahem časového harmonogramu prací, který nedílnou přílohou této smlouvy, přičemž zhotovitel se zavazuje dodržovat harmonogram, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Strany se dohodly, že v průběhu provádění díla je možno tento harmonogram upravit v souladu s požadavky objednatele.

Každá změna harmonogramu musí být v takovém případě odsouhlasena a podepsána oběma smluvními stranami a poté se stane (včetně přiložených listin) součástí této smlouvy. Dále tato změna harmonogramu musí být zpracována v souladu s výše uvedenými limitními termíny výstavby a v členění dle jednotlivých stavebních objektů a jednotlivých stavebních profesí.

- 4.6 Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
- 4.6.1 neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku prostředků pro plynulé financování díla objednatel;
- 4.6.2 pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele);
- 4.6.3 v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí (nikoliv z důvodů na straně zhotovitele) znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	2 976 022,79 Kč
DPH 20%	624 964,79 Kč
Cena díla včetně DPH	3 600 987,58 Kč

Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. 3. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele, nejdéle však do 31.10.2013.

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) a při fakturaci zdanitelného plnění.
- 5.3 Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje **zejména** náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, platnými normami a právními předpisy stanovených zkoušek vybudovaných zařízení, materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na případnou komplexní likvidaci dřevokazných a mikroskopických vláknitých hub, náklady na veškeré další související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla, včetně nákladů na zhotovení RDS a DSPRS. Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavateli výše uvedených služeb. Pokud to nebude možné, zavazuje se zhotovitel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit objednateli.
- 5.4 Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 5.5 Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii oproti dokumentaci pro zadání stavby (DZS) nebo realizační dokumentaci stavby (RDS)) předem projednaných a odsouhlasených s objednatelem. Použití technologií a materiálů vyšší kvality oproti DZS nebo RDS po předchozím odsouhlasení s objednatelem a s tím zvýšené náklady nemají vliv na sjednanou celkovou cenu.
- 5.6 Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH
- 5.7 Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými, vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele.
Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.
- 5.8 Celkovou cenu díla může zhotovitel fakturovat po souběžném splnění následujících podmínek:
- 5.8.1 protokolárním předání celého díla a oboustranném podpisu předávacího protokolu,
 - 5.8.2 odstranění veškerých vad a nedodělků na díle, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla,
 - 5.8.3 po vydání kolaudačního rozh. s vyznačením právní moci, vydaného příslušným staveb. úřadem, popřípadě jiného dokladu opravňujícího k užívání stavby
- 5.9 Proti vystavené faktuře s celkovou cenou lze v okamžiku její splatnosti kompenzovat uplatněné smluvní pokuty či jiné peněžité nároky objednatele dle této smlouvy.

5.10 Faktura bude **vydána po termínu dokončení dle čl. 4.4** a její splatnost se stanovuje na **30 dní**.

5.11 Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.

5.12 Faktura zhotovitele - daňový doklad pro úhradu musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. v jeho platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název projektu „**Havarijní opravy opěrných zdí**“, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH, cenu celkem - částku k úhradě.

V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, považuje se za právně irelevantní a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodloužení objednávky se splatností. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

6. Řízení stavby a provádění díla

6.1 Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích :

Hl. stavbyvedoucí zhotovitele	: Jan Vondráček, e-mail: vondracek@tsml.cz, tel.: 604 299 502
Přípravář zhotovitele	: Tomáš Vlček, e-mail: vlcek@tsml.cz, tel. 604 295 406
Zástupce zhotovitele	: Pavel Stanický, e-mail: stanicky@tsml.cz, tel.: 604 295 499
 Zástupce objednatele	 : Bc. David Novotný, tel.: 602 482 319, e-mail : novotny.david@mgistrat.liberec.cz

6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, projektové dokumentace uvedené v čl. 3, této smlouvy o dílo, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty a/nebo pravidly bude mít přednost dokument a/nebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.

Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument a/nebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (vč. obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu a/nebo pravidlu.

6.3 Při provádění díla musí zhotovitel používat materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v 1. jakostní třídě; v kvalitě odpovídající DZS, RDS a pouze schválené pro použití v ČR a splňující dle platných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti DZS či RDS lze pouze po odsouhlasení s objednatelem nebo technickým dozorem. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování není možné. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně.

6.4 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických

normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.

Zhotovitel při realizaci zakázky je dále povinen dodržet resortní systém řízení jakosti „Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací“ (schváleno MDS-OPK, č.j. 475/02-120/RS/1 ze dne 22.10.2002 s účinností od 1.11.2002) a „Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací“ (schváleno MDS-OPK, č.j.23299/98-120 ze dne 30.6.1998 s účinností od 1.9.1998). Tento systém obsahuje soubor technických podmínek, které navazují na ČSN.

Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány, či splněny:

- obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavby, v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, vč. zakreslení změn do projektové dokumentace,
- všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí, zejména pak předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
- **podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby, a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení.**

- 6.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit na svůj náklad všechny materiály nutné k provedení díla.
- 6.6 Dílo se považuje za provedené, je-li bez vad a nedodělků. To platí i pro dílčí části díla.
- 6.7 Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.
- 6.8 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.
- 6.9 Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny stavebních procesů při provádění díla, včetně změn DZS, RDS atd..
- 6.10 Zhotovitel je povinen pro provádění díla osadit na objednatelem předaný napojovací bod elektro vlastní rozvaděč opatřený vlastním měřením. Náklady spojené s odběrem elektrické energie pak v plné výši hradí zhotovitel.

7. Staveniště, stavební deník

- 7.1 Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Staveništěm se rozumí vlastní stavební pozemek k jehož využití pro stavbu bylo vydáno Stavebním úřadem Magistrátu města Liberce územní rozhodnutí a stavební povolení stavby. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí předání stavebního pozemku pro stavbu a její zázemí a níže uvedených dokladů (dále jen „**podklady**“);

- 1 paré kompletní dokumentace stavby uvedené v čl. 3.2 smlouvy

Převzetím podkladů zhotovitelem se podklady stávají nedílnou součástí této smlouvy.

- 7.2 O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem včetně podkladů uvedených v čl. 7.1 bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma stranami, popř. pověřenými osobami

smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím DZS. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

- 7.3 Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započatím zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu, sjízdnost a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí jakékoliv poplatky se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm.
- 7.5. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající technický dozor stavby a zástupcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
- 7.6 Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledku prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů.
- 7.7 Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 7.8. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 7.9. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 7.10. Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 7.11. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveniště a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož i další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP, zhotovitel DZS, popř. RDS (projektant), jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

- 7.12 Po dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky. Zhotovitel zhotoví dílo v souladu s platnými právními předpisy, s platnými technickými normami, předepsanými technologickými postupy, s podmínkami vydaného územního rozhodnutí stavby a stavebního povolení stavby, v souladu s DZS, RDS, touto smlouvou a pokyny objednatele nebo technického dozoru.
- 8.2. Zhotovitel je povinen posoudit vhodnost pokynu objednatele a technického dozoru a pokud dle svých odborných znalostí a prověřených zkušeností zjistí nevhodnost pokynu, je povinen na nevhodnost pokynu upozornit.
- 8.3 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., č. 495/2001 Sb. a č. 201/2010 Sb. v platném znění. Pracovníci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení vyhl. č. 495/2001, zejména nosit ochrannou přilbu, dlouhé kalhoty a pracovní obuv se zesílenou podrážkou a budou viditelně označeni obchodním jménem zhotovitele. Současně jsou povinni řídit se pokyny zástupců objednatele směřujícími k ochraně zdraví a majetku. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem, hradí zhotovitel.
- 8.4 K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku ke kontrole zakrývaných prací, je zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána žádná vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu vad zjištěných prací.
- V případě negativního výsledku kontroly o kvalitě provedení prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závažný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.
- 8.5 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. (o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti život. prostředí.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášek Ministerstva životního prostředí č. 376/2001 Sb., č. 381/2001 Sb., č. 383/2001 Sb., č. 384/2001 Sb. a č. 374/2008 Sb. v platném znění a dodržovat opatření dle systému řízení EMAS nebo dle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14000.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění díla a udržovat staveniště uklizené. Úklid je povinen provádět průběžně 1x za den po celou dobu provádění prací.
- 8.9 Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla (poslední části) předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla (poslední dílčí části) doklady o

odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o vadu díla a dílo se nepovažuje za provedené a objednateli předané.

- 8.10 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací, že k ní nemá žádné výhrady a že dílo je podle ní způsobilé k provedení. Současně zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla a prověřil veškeré skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány v projektové dokumentaci (DZS, RDS) a v nabídce zhotovitele, ale jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
- 8.11 Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli technický podklad na provádění zhotovovaného díla (vč. technologických a montážních postupů, technologických lhůt, atd.) a objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat jeho dodržování.
- 8.12 Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě svolaných zástupcem objednatele.
- 8.13 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přiznaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla.
- 8.14 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen pojistit, aniž se tím omezují jeho povinnosti a odpovědnosti:
- a) předmět díla včetně veškerého materiálu skladovaného na staveništi, který bude sloužit pro realizaci díla, včetně zařízení staveniště, pojištěním stavebně montážních rizik, a to na pojistnou částku nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH
 - b) pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či jinému – třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho subdodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši nejméně **10 mil. Kč** pro jednu a každou škodu.
 - c) náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení díla znehodnoceného pojistnou událostí, a to na pojistnou částku v plné výši, nejméně ve výši dohodnuté ceny díla
 - d) stavební zařízení a věci zhotovitele umístěné na staveništi a sloužící k realizaci díla
 - e) ostatní rizika a odpovědnosti (proti požáru, odpovědnost z provozu vozidel, profesní pojištění, odpovědnost za zaměstnance atd.)
- Tato pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platná po celou dobu realizace díla. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu s Českou pojišťovnou, a.s. - č. 406-53-390/13.
- Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2% ze sjednané nejvýše přípustné ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. 5, odst. 5.1 této smlouvy o dílo. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.
- 8.15 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatel k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně dodatků a všech jejích příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, a to minimálně do 31. 12. 2023.
- 8.17 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti,

kteře mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.

- 8.18 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem smlouvy a poskytnout těmto kontrolním orgánům svoji součinnost.

9. Archeologické nálezy

- 9.1. Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele.
- 9.2 Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
- 9.3 Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění, pokud je nebo bude dokončení opožděno.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 10.2 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění, a to bude stanoveno písemným dodatkem k této smlouvě.

11. Vlastnické právo ke stavbě, přejímací řízení

- 11.1 Vlastnické právo ke zhotovované věci – stavbě přechází okamžikem zabudování materiálu a zařízení do stavby na objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle, tj. jeho poškozením, či zničením. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitele na přerušení prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.
- 11.2 Z důvodu prodlení objednatele s úhradou faktury, nebo jiného porušení povinnosti dle této Smlouvy, není zhotovitel oprávněn již zabudované součásti do díla demontovat nebo odstraňovat, přemísťovat z místa stavby ani jinak s nimi neoprávněně nakládat nebo činit jiná opatření na zabudovaném díle. Takový postup je vždy považován bez dalšího za nezákonný zásah do vlastnictví objednatele a za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.3 Závazek z této smlouvy zhotovitel splní řádným dokončením díla v kvalitativních parametrech dle čl. 6 této smlouvy a předáním bezvadného díla objednateli dnem ukončení přejímky. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu, podepsaného smluvními stranami nebo oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel je oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělkami, které samy o sobě nebo ve vzájemné spojitosti nebrání užívání díla.

- 11.4 O předání a převzetí každé části díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
- 11.5 O předání a převzetí celého díla (poslední dílčí části) musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno, že se jedná o závěrečné dílčí plnění.
- 11.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí každé dílčí části díla, jakož i k převzetí celého díla (poslední dílčí části) písemně nejméně 3 dny předem. Výzva k převzetí bude provedena formou zápisu do stavebního deníku a současně písemně (elektronicky) objednateli, e-mailovou zprávou na adresy:
- | | |
|-----------------------------------|--|
| e-mail. adresa technického dozoru | : kovacicin.jiri@magistrat.liberec.cz |
| e-mail adresa objednatele | : novotny.david@magistrat.liberec.cz |

Objednatel je povinen v den označený ve výzvě pro zahájení přejímky, dostavit se na místo stavby. Nedostavení se bez závažného důvodu se považuje za zmaření přejímky a zhotovitel je povinen výzvu opakovat za stejných podmínek. V případě, že se objednatel přes opakovanou výzvu nedostaví k přejímce, má se zato, že uplynutím desátého (10) dne po dni označením ve výzvě jako den zahájení přejímky, se považuje dílo za předané a převzaté, a to ve stavu, jak je uvedeno zhotovitelem v předávacím protokolu, leda by do 10 dnů ode dne vyhotovení zápisu objednatel prokázal opak (fikce převzetí). Součástí předávacího protokolu musí tvořit soupis vad a nedodělků, s nimiž se objednatel rozhodl dílo převzít a termín jejich odstranění.

- 11.7 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení (i) v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů a RDS, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal a dále (ii) předání níže uvedených dokladů (dále jen „**doklady**“) objednateli, a to zejména:

- doklady o provedených zkouškách potrubí, technologie a jiných zařízení s kladným výsledkem, osvědčení, atesty a certifikáty, a zápisy o provedených zkouškách, prohlášení o shodě vlastností použitých materiálu a technologických zařízení, popř. jiné doklady a dokumentaci prokazující kvalitu stavby předepsanou právními předpisy technickými normami a touto smlouvou;
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby – díla, geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do katastru nemovitostí (pro případ následného majetkoprávního vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí) odsouhlasený příslušným katastrálním úřadem k zaměření celé dokončené stavby a DSPrS;
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (o tlakové zkoušce rozvodů vody, vnitřní i vnější kanalizace, revizní zprávy elektrické instalace, protokol o rozboru vody, jakož i veškeré další protokoly), zápisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz, včetně dokladů o zaškolení obsluhy technologických zařízení,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník stavby, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad z kolaudace,
- popř. další doklady, jejichž předložení si vyhradí technický dozor objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s technickým dozorem před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

- 11.8 Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít. Objednatel však má právo nepřevzít dílo vykazuje-li vady a nedodělky bránící samy o sobě nebo ve vzájemné souvislosti řádnému užívání a provozování stavby a ohrožující zdraví a bezpečnost osob dle zák. 183/2006 Sb. (stavební zákon) § 120, 122 a 123., jakož i pro neúplnost dokladů.

- 11.9 Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí části) uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit do 20 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky. Jestliže zhotovitel v uvedené lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat je odstranit a zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad.
- 11.10 Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škod na stavbě ze zhotovitele na objednatele a začínají běžet záruční lhůty dle čl. 12 této smlouvy.
- 11.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.

12. Záruky

- 12.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití k obvyklému účelu a které má mít podle této smlouvy. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** (dále jen „**záruční doba**“), počínaje (i) **dnem** předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a nebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělků počínaje **dnem** odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.

Výjimku tvoří strojní zařízení, technologie a výrobků, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty. U těch však zhotovitel poskytuje záruku min. v délce 24 měsíců anebo delší lhůtě, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.

- 12.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.

- 12.3 Záruka za jakost díla ve smyslu § 429 obchodního zákoníku se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Záruka zhotovitele se vztahuje na vady díla způsobené zhotovitelem nebo kterýmkoliv z jeho subdodavatelů.

- 12.4 Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „**oznámení vady**“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby níže uvedené záruční nároky :

12.4.1 bezplatné odstranění vady; a pokud tak zhotovitel neučiní řádně a včas, pak

12.4.2 požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; a/nebo

12.4.3 požadovat odstranění uplatněné vady jiným zhotovitelem s právem požadovat vůči zhotoviteli úhradu všech nákladů vynaložených na odstranění vady;

Spolu či vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat :

12.4.4 sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; a/nebo

12.4.5 odstoupit od této smlouvy.

- 12.5 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit vady uplatněné v záruční době dle následujících podmínek a v termínech níže uvedených :

- 12.5.1 do **dvou (2) pracovních dnů** po obdržení oznámení vady se zhotovitel dostaví k prohlídce vady na místo stavby a nejpozději do **jednoho (1) týdne** po obdržení oznámení sdělí objednateli své stanovisko k uplatněným vadám, tj. rozsah uznání, způsob odstranění nebo důvody odmítnutí záručního nároku. Pokud zhotovitel neuzná oprávněnost nároku (i z části), posoudí existenci vady znalec z příslušného oboru, kterého jmenuje objednatel. Potvrdí-li znalec oprávněnost záručního nároku objednatele, je zhotovitel povinen vadu odstranit za podmínek této smlouvy a uhradit objednateli veškeré výdaje s tím spojené, zejména na znalecký posudek;
- 12.5.2 do **patnácti (15) dnů** po obdržení oznámení vady zhotovitel odstraní uplatněnou vadu, pokud se strany s ohledem na charakter vady písemně nedohodnou na lhůtě delší.
- 12.6. V případě, že zhotovitel řádně neodstraní vadu díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
- 12.6.1 uplatnit nárok na slevu díla ve výši přiměřené povaze vady (dále jen „**sleva**“). Výše slevy bude určena znaleckým posudkem, opatřeným objednatel; a/nebo
- 12.6.2 zajistit odstranění vady jiným zhotovitelem opatřeným objednatel na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatel a jiným zhotovitelem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „**náklady**“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel zajistí znalecký posudek a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem.
- 12.7 Doba ode dne obdržení oznámení vady zhotoviteli až do dne jejího odstranění se do záruční doby nezapočítává a o dobu odstraňování vady se u dané vady prodlužuje záruční doba.
- 12.8 Odstranění vad zjištěných při předání díla, jakož i vad v záruce musí být pořízen zápis (dále jen „**zápis**“), podepsaný zhotovitelem a objednatel nebo jimi pověřenými osobami.
- 12.9 Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené nevhodným nebo nesprávným provozováním a údržbou díla v rozporu s obecně platnými právními předpisy, uživatelskými manuály anebo návody k použití.
- 12.10 Zhotovitel je povinen nést veškeré náklady s odstraněním vad díla, včetně nákladů spojených s pořízením znaleckých posudků.

13. Porušení smlouvy, smluvní pokuty a náhrada škody

- 13.1 Strany tímto souhlasí, že nesplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, jakož i objednatel, jakož i nesplnění jakékoliv z lhůt podle této smlouvy, se považuje za porušení této smlouvy (dále jako „**porušení**“) a bude mít následky, které české právo spojuje s porušením smluvních povinností a strany budou odpovědné za následky jakéhokoliv porušení.
- 13.2 Za porušení se považuje zejména nedodržení dílčích a konečného termínu dokončení díla, nekvalitní provedení dílčích částí a celkového díla, jakož i nedodržení platebních podmínek.
- 13.3 Za jednotlivá porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané) takto:
- 13.3.1 Za prodlení zhotovitele se splněním dílčího závazného termínu, pokud byl sjednán v harmonogramu prací, pokud k prodlení došlo z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za jednotlivý případ nedodržení dílčího termínu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: pět tisíc korun českých).
- 13.3.2 Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla objednateli do konce lhůty uvedené čl. 4 odst. 4.4, pokud k prodlení došlo z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: deset tisíc korun českých).

- 13.3.3 Za prodlení zhotovitele se splněním závazného termínu pro předložení upravené RDS nebo její části objednateli k odsouhlasení stanovených v čl. 4, odst. 4.2 této smlouvy, pokud k prodlení došlo z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za takovýto každý případ nedodržení termínu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: dva tisíce korun českých).
- 13.3.4 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedostatky v provádění díla v odpovídající kvalitě, na které byl upozorněn a vyzván k nápravě zápisem ve stavebním deníku či jinou písemnou formou objednatelem, technickým dozorem či jinou osobou oprávněnou ke kontrole provádění díla (dále jen „**upozornění**“) nejpozději do deseti (10) dnů po upozornění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý případ porušení, na který byl upozorněn. Smluvní pokutu dle předchozí věty zhotovitel zaplatí objednateli také v případě porušení této smlouvy použitím jiných než povolených materiálů, nebo materiálů neodpovídajících vzorkům dle nabídky nebo nedodržení předepsaných technologických postupů zhotovitelem, majících vliv na snížení kvality nebo vlastností díla bez předchozí dohody s objednatelem. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši shora uvedené **za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli povinnost takové případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 13.3.5 Za porušení povinnosti zhotovitele odstranit včas vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla – stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.6 Za prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uplatněné v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**, půjde-li však o prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která bude bránit nebo podstatně omezovat užívání či provoz stavby, v takovém případě činí smluvní pokuta **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.7 Za prodlení zhotovitele (nebo jeho nečinnost) pro nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) **za každou vadu a započatý den**.
- 13.3.8 V případě kteréhokoli jiného porušení této smlouvy neuvedeného v odst. 13.3.1. – 13.3.7. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každý den prodlení a jednotlivý případ**, pokud porušení neodstraní do deseti (10) dnů poté, kdy byl na porušení písemně upozorněn.
- 13.3.9 V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem, pro porušení povinností zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% z celkové smluvní ceny
- 13.4 Za prodlení objednatele se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši **0,05% z dlužné částky, za každý den prodlení**.
- 13.5 Zaplacením smluvní pokuty za kterékoliv z porušení, nezaniká povinnost zhotovitele splnit závazek dle této smlouvy, k jehož zajištění se smluvní pokuta vztahuje.
- 13.6 Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklou s souvislostí s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13.7 Právo stran na smluvní pokutu nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 13.8 Každý nárok na smluvní pokutu objednatel uplatní vůči zhotoviteli písemně a vyzve ho k zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů ode dne obdržení výzvy.
- 13.9 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla.

13.10 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

13.11 V případě, že se zhotovitel ocitne v úpadku a existence úpadku zhotovitele bude potvrzena v insolvenčním řízení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla, přičemž nárok na smluvní pokutu vzniká pět (5) dnů před zahájením příslušného insolvenčního řízení.

14. Subdodavatelé

14.1. Zhotovitel se zavazuje, že min. 80% z celkového objemu stavebních prací proveden vlastní kapacitou.

14.2. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce subdodavatelů, uvedených v **seznamu předpokládaných subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam subdodavatelů tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů.

14.3. Změna subdodavatele oproti seznamu týkající druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.

14.4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že subdodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení subdodávky, budou provádět předmět subdodávky sami přímo pro objednatele a že subdodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.

14.5. Za způsob provedení a kvalitu prací subdodavatelů na předmětu subdodávky díla, za jednání subdodavatele při plnění subdodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv subdodavatelem v průběhu provádění díla nebo na majetku uloženém na staveništi pro zabudování (či montáž) do díla, odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.

14.6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv subdodavatelem o provedení subdodávky zaváže subdodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění subdodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o neodbornosti či kvalitě prováděných prací subdodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu subdodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního subdodavatele.

15. Odstoupení od smlouvy, přerušení a zastavení prací

15.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě :

15.1.1 prodlení zhotovitele s dílčími termíny o více než 30 dnů nebo s konečným termínem o více jak 90 dnů dle harmonogramu prací pokud je uveden v příloze č. 2 této smlouvy; nebo

15.1.2 pokud zhotovitel opakovaně nebo podstatně poruší povinnost zhotovovat dílo dle podmínek uvedených v čl. 6, 7, 8, 9, 14 a 15 této smlouvy a dobrovolně neodstraní včas závadný stav v náhradní třicetidenní (30) lhůtě, nebo opakovaně poruší jinou závažnou povinnost z této smlouvy; nebo

- 15.1.3 úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb.; nebo
- 15.1.4 z důvodů porušení povinnosti uvedené v čl. 8, odst. 8.15 nebo
- 15.1.5 z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy.

- 15.2 Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací a/nebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 15.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
- 15.4 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.
- 15.5 Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků :
 - 15.5.1 plnění smlouvy **přerušit** na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušení se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat. Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o prodloužení lhůty, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.
 - 15.5.2 po předchozím upozornění zhotovitele **ukončit** plnění smlouvy a od této smlouvy odstoupit. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.
- 15.6 Přerušení prací na více než šest (6) měsíců a odstoupení objednatele od smlouvy pro nedostatek finančních prostředků musí být předem schváleno minimálně usnesením Rady města Liberce.
- 15.7 Pro závažné okolnosti mohou strany před splněním závazku tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou, avšak za současné dohody o vypořádání vzájemných práv a závazků ze zaniklé smlouvy.

16. Další ujednání

- 16.1 V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 16.2 Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací
- 16.3 Účastníci se dohodli na tom, že zhotovitel není oprávněn postoupit či dát do zástavy jinému jakoukoli pohledávku vůči objednateli (nebo její část), vzniklou na základě této smlouvy.

- 16.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 16.4 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2022. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

17. Všeobecná ustanovení

- 17.1 Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
- 17.2 Jakékoliv záznamy ve stavebním deníku nenahrazují, nemění ani nedoplňují ujednání této smlouvy a pokud v důsledku záznamů nastane potřeba měnit či doplnit tuto smlouvu, lze tak učinit pouze vzájemnou dohodou stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 17.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy, ustanoveními obchodního zákoníku a ostatních platných právních předpisů. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 17.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 17.5 Tato smlouva se řídí českým právem a jakékoliv spory stran budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
- 17.6 Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7 Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ustanovení zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ustanovení novými, přičemž nová ustanovení se musí co nejvíce blížit významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ustanovení.
- 17.8 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran.
- 17.9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 17.10 Nedílnou součástí této smlouvy je DZS, podklady, zápis o předání staveniště a veškeré její níže uvedené přílohy, dodatky a další doklady, které budou jako součást smlouvy stranami označeny.

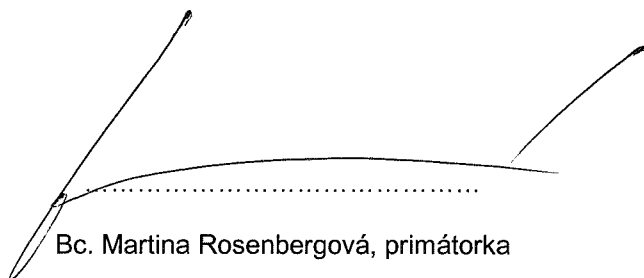
Přílohy :

Příloha č.1 – Oceněný seznam akcí a položkový výkaz výměr dle nabídky zhotovitele

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

18. 03. 2013

V Liberci dne



Bc. Martina Rosenbergová, primátorka

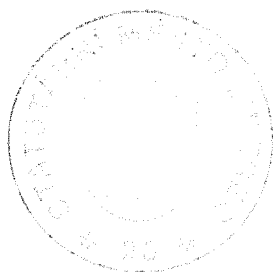
18. 03. 2013

V Liberci dne



Ing. Otakar Kypta, výkonný ředitel

TECHNICKÉ SLUŽBY
MĚSTSKÝ ÚŘAD
LIBEREC a.s.
TEL: +420 485 152 006
FAX: +420 485 152 006



Titulní list nabídky

„ Opravy opěrných zdí ve vlastnictví SML “

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
Zastoupený: Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města

Uchazeč:	TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA LIBEREC,
IČ (u f.o. rovněž RČ)	25007017
DIČ:	CZ25007017
Sídlo (místo podnikání a bydliště) uchazeče:	Erbenova 376, 460 08 Liberec 8
Adresa pro doručování (liší-li se od sídla uchazeče):	
Statutární orgán uchazeče:	Ing. Mgr. Miroslav Mach, předseda představenstva
Osoba zmocněná k jednání:	Ing. Otakar Kypta, výkonný ředitel
Zápis v obchodním rejstříku (či jiné evidenci):	OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vl.877
Telefon, fax,(e-mail):	Tel: 482 410 111, fax 485 152 068 e-mail: tsml@tsml.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, č.ú.: 639-461/0100

Nabídková cena bez DPH : 2 976 022,79 Kč

Nabídková cena včetně DPH : 3 600 987,58 Kč

Termín zahájení prací : 20.3.2013

Termín ukončení prací : 31.10.2013

V Liberci dne 12.2. 2013

Ing. Otakar Kypta, výkonný ředitel

Erbenova 376 460 08 Liberec 8
tel: 482 482 410 328

Název akce	cena bez DPH	cena s DPH
Rekonstrukce opěrné zídky - V Brusičské Dolině	164 502,28	199 047,76
Rekonstrukce opěrné zídky - Hodkovická	101 154,52	122 396,97
Rekonstrukce opěrné zídky - Jizerská	526 672,71	637 273,98
Rekonstrukce opěrné zídky - Josefa Lady	461 586,37	558 519,51
Rekonstrukce opěrné zídky - Londýnská	384 823,08	465 635,93
Rekonstrukce opěrné zídky - Ostružní	169 690,52	205 325,53
Rekonstrukce opěrné zídky - Ostřížová	311 106,12	376 438,41
Rekonstrukce opěrné zídky - V Zahradách	442 439,50	535 351,80
Rekonstrukce opěrné zídky - Vesecká	414 047,69	500 997,70
CELKEM	2 976 022,79	3 600 987,58

Stavba: 5 - Rekonstrukce opěrných zdí
Stavební celek: 9 - Rekonstrukce opěrné zdi ul. Brusičská
Objekt: 9 - Rekonstrukce opěrné zdi ul. Brusičská
Rozpočet: 9 - Rekonstrukce opěrné zdi ul. Brusičská

Poř.č.	Položka	Typ	Text	MJ	Množství	Jedn.cena	Celkem
0 Všeobecné konstrukce a práce							
2	02911		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ	KČ	1	1 000,00	1 000,00
3	02943		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS	KČ	1	7 000,00	7 000,00
4	02944		OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PŘEVODENÍ V DIGIT FORMĚ	KČ	1	5 000,00	5 000,00
5	02950		OSTATNÍ POŽADAVKY - POSUDKY, KONTROLY, REVIZNÍ ZPRÁVY	KČ	1	2 000,00	2 000,00
6	02960		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR	KČ	1	5 000,00	5 000,00
							20000
1 Zemní práce							
1	1014102		POPLATKY ZA SKLÁDKU betonová sut'	T	15,98	142,01	2 181,27
7	11318		ODSTRANĚNÍ KRYTU CHODNÍKŮ Z DLAŽDIC uložení pro zpětné použití	M3	1,152	772,08	889,44
8	12215		ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBEČNÉ TR 3 S ODVOZEM	M3	6,4	368,32	2 357,25
9	17120		ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPY A NA SKLÁDKY BEZ ZHUT Vě.skládkovného	M3	6,4	197,35	1 263,04
10	17680		ZÁSYP V UZAVŘENÝCH PROSTORÁCH Z NAKUP MATERIÁLŮ	M3	4,5	691,14	3 110,13
11	18110		ÚPRAVA PLÁNE SE ZHUT V HOR TR 1-4	M2	20	11,70	234,00
							10035,12776
2 Základy							
12	21283		TRATVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 150MM do vodního rubu opěrné zdi, trativod DN 1000 pol. vč. ŠP oža a obsypu	M	15	284,04	4 260,60
13	272313		ZÁKLADY Z PROST BETONU DO C16/20 (B20)	M3	7,68	2 935,00	22 540,80
							26801,4
3 Světlé konstrukce							
14	317323		ŘÍMSY ZE ŽELEZOBETONU DO C16/20 (B20)	M3	1,44	9 951,70	14 330,45
15	317365		VÝZTUŽ ŘÍMS Z OCELI 10505	T	0,252	27 458,47	6 919,03
16	327212		ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRŽ Z LOM KAMENE NA MC ze stávajícího kamene	M3	4,5	3 976,45	17 884,03
17	327323		ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRŽ ZE ŽELEZOBET DO C16/20 (B20) dílek zdi	M3	3	5 585,97	16 757,91
18	327365		VÝZTUŽ ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRŽ Z OCELI 10505	T	0,45	27 458,47	12 355,41
							68256,82494
5 Komunikace							
19	56330	a	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI 16/32	M3	2,88	691,14	1 990,48
20	567205		PŘEDLAŽENÍ KRYTU Z BETON DLAŽDIC	M2	19,2	340,84	6 544,13
							8534,6112
7 Přifružená stavební výroba							
21	76281		DŘEVĚNÉ OPLOČENÍ Z ŘEZIVA zpětná osazení	M	12	541,55	6 498,60
							6498,6
9 Ostatní konstrukce a práce							
22	966125		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z KAMENE NA SUCHO S ODVOZEM na skládku druholného využití	M3	4,5	1 230,81	5 538,65
23	966841		ODSTRANĚNÍ OPLOČENÍ DŘEVĚNÉHO demontáž	M	12	236,70	2 840,40
24	967158		VYBOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z BETON S ODVOZEM betonový základ	M3	7,68	2 082,90	15 986,67
							24376,717
Celkem bez DPH:							164 502,28

- Stavba: 6 - Rekonstrukce opěrných zdí
Stavební část: 3 - Rekonstrukce opěrné zdi v Hodkovické ul.
Objekt: 3 - Rekonstrukce opěrné zdi v Hodkovické ul.
Rozpočet: 3 - Rekonstrukce opěrné zdi v Hodkovické ul.

Porč.	Polozka	Typ	Text	MJ	Množství	Jedn.cena	Číslem
0 Všeobecné konstrukce a práce							
1	02840		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACERealizaci dokumentace stavby RDS, dokumentace skutečného provedení stavby, upřesnění detailů	KČ	1	8 000,00	8 000,00
2	02860		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZORaustavský dozor	KČ	1	6 000,00	6 000,00
3	03720		POMOC PRÁCE ZAJISTĚNEBO ZŘÍZ REGULACE A OCHRANU DOPRAVYPřevážení dopravního značení osazená v průběhu výstavbyOpol. vč. dovozu, osazení a odvozu DZ	KČ	1	3 000,00	3 000,00
4	03730		POMOC PRÁCE ZAJISTĚNEBO ZŘÍZ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍDv případeč odkytí IS budou jejich úpravy projednány a odsouhlaseny s příslušným správcem důležen a ISOD~	KČ	1	3 000,00	3 000,00
8 Všeobecné konstrukce a práce							
1 Zemní práce							
5	113135		ODSTRANĚNÍ KRYTÝ VOVZOVEK A CHOD S ASFALTEMPOJIVEM, ODVOZ DO BKM	M3	0,6	849,20	509,52
6	11326		ODSTRANĚNÍ PŘÍKOPŮ A RIGOLŮ Z PŘÍKOPOVÝCH TVÁRNIC	M	8,5	184,61	1 569,19
7	122315		ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECHNÉ TR 4 S ODVOZEM DO BKM	M3	4,92	762,57	3 550,24
8	122315		HLOUB RÝH A MELIOR KAN ŠÍŘ DO 3M PAŽ I NEPAŽ TR 4	M3	2,46	841,76	2 070,71
9	18060		VŠEOBECNÉ ÚPRAVY OSTATNÍCH PLOCH	M2	21	47,34	894,14
10	18110		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUT V HOR TR 1-4	M2	8,5	11,70	99,45
2 Základy							
11	21262		TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 100MM	M	7	284,04	1 988,28
12	27157		POLŠTĚRE POD ZÁKLADY Z KAMENIVA TEŽENÉHO	M3	1,7	899,42	1 528,01
13	272313		ZÁKLADY Z PROST BETONU DO C16/20 (B20)	M3	3,68	2 935,00	10 800,15
14	272365		VÝZTUŽ ZÁKLADŮ Z OCELI 1650s s příslušnými imy	T	0,108	27 456,47	2 982,76
3 Svislé konstrukce							
15	327323		ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRŽ ZE ŽELEZOBET DO C16/20 (B20)	M3	2,578	6 784,12	17 489,46
16	327365		VÝZTUŽ ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRŽ Z OCELI 1650s	T	0,28	27 456,47	7 687,81
4 Vodorovné konstrukce							
17	451313		PODKL. A VÝPLŇ VRSTVY Z PROST BET DO C16/20 (B20) dobetonávka u žlabovek	M3	0,275	2 935,00	807,13
18	45852		VÝPLŇ ZA OPĚRAMI A ZDMI Z KAMENIVA DRCENÉHO	M3	5,1	899,42	4 587,04
5 Komunikace							
19	572211		SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z ASFALTU	M2	10	15,14	151,40
20	57401		VRSTVY PRO OBNOVU, OPRAVY Z ASFALT BETONU	M3	0,6	8 532,74	5 119,64
6 Příruční stavební výroba							
21	711117		IZOLACE BĚŽN KONSTR. PROTI ZEM VLHK Z PE FOLIE, novová fólie	M2	4	156,53	626,12
7 Příruční stavební výroba							
22	919112		ŘEZÁNÍ ASFALT KRYTÝ VOVZOVEK TL DO 100MM	M	8,2	66,37	544,83
23	935942		ŽLABY A RIGOLY DLÁŽENÉ Z BETON DLÁŽDIC DO BET TL 100MM	M	8,5	627,14	5 330,69
24	966155		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROST BETONU S ODVOZEM A LUKVADACI	M3	2,05	2 082,90	4 270,95
25	966165		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ ZE ŽELEZOBETONU vč. ODVOZU A LUKVADACE zřetka vč. sloupků	M3	2,578	3 587,75	9 275,00
8 Ostatní konstrukce a práce							
Celkem bez DPH:							19444,4886
							101 164,62

Stavba: 6 - Rekonstrukce opěrných zdí
Stavební celek: 6 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Jizarské - gabiony
Objekt: 6 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Jizarské - gabiony
Rozpočet: 6 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Jizarské - gabiony

Porč.	Položka	Typ	Text	M3	Množství	Jedn.cena	Celkem
6 Všeobecné konstrukce a práce							
1	02840		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE (realizace dokumentace stavby RDS, dokumentace skutečného provedení stavby, upřesnění detailů)	KČ	1	12 000,00	12 000,00
2	02890		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR (stavební dozor)	KČ	1	10 000,00	10 000,00
3	03720		POMOC PRÁCE ZAJIŠTĚNÍ NEBO ZRÚZ REGULACE A OCHRANU DOPRAVY (převážně dopravní značení osazené v průběhu výstavby) pol. vč. dovozu, osazení a odvozu DZ	KČ	1	4 000,00	4 000,00
4	03730		POMOC PRÁCE ZAJIŠTĚNÍ NEBO ZRÚZ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍ (v případě odvozu je budou jejího úpravy projektů a odsouhlasení s příslušným správcem dotčené úseku)	KČ	1	12 000,00	12 000,00
6 Všeobecné konstrukce a práce							
1 Zemní práce							
5	11351		ODSTRANĚNÍ ZÁHONOVÝCH OBRUBNÍKŮ vč. odvozu a likvidace	M	26	62,89	1 635,81
6	12231		ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBEHNÉ TR. 4 vč. přílepků za zřízení výkopů v blízkosti pozemního vedení	M3	65,25	397,65	25 945,66
7	17120		ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSTYPU NA SKLÁDKY BEZ ZHUT. uložením plevelečné zeminy vč. dopravy a skladování	M3	33,25	331,37	11 018,05
8	17411		ZÁVYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUT. z vyčištěné zeminy	M3	33,25	163,38	5 432,38
9	18090		VŠEOBECNÉ ÚPRAVY OSTATNÍCH PLOCH	M2	58	47,34	2 745,72
10	18110		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUT. V HOR. TR. 1-4	M2	116	11,70	1 357,20
2 Zaklady							
11	27152		POLŠTÁŘE POD ZÁKLADY Z KAMENIVA DRCENÉHO pod gabiony	M3	8,7	899,42	7 824,65
3 Světlá konstrukce							
12	31724		RÍMSY ZE ŽELEZOBETONU DO C20/25	M3	2,175	10 260,95	22 359,11
13	31795		VÝTUŽ RÍMS Z OCELI 10505	T	0,217	27 456,47	5 955,05
14	32714		ZDI OPĚR. ZÁRUB. NÁBRŽ Z GABIONŮ VČET. KOVOVÉ KONSTR.	M3	57,8	3 310,00	191 849,00
3 Světlá konstrukce							
15	45852		VÝPLŇ ZA OPĚRAMI A ZDMI Z KAMENIVA DRCENÉHO	M3	28,1	899,42	25 471,86
4 Vodotorné konstrukce							
16	56330		KOMUNIKACE	M3	11,008	744,93	8 195,70
17	56705		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI	M2	86,7	346,20	29 991,54
5 Komunikace							
18	67433		POTRUBÍ Z TRUB. PLAST. ODPAD DN DO 100MM chráněný pro ochranu osazení zábradlí v konurě zdi pol. vč. dovozu a uložení a obsazení	M	11,25	304,75	3 425,44
9 Ostatní konstrukce a práce							
19	81113		OCEL. SILNÍK ZÁBRADLÍ ŽÁR. ZINK. POKOHEM S NÁTĚREM jednotvárně se svislou výplní	M	32,5	2 100,00	68 250,00
20	81721		ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETON. OBRUBNÍKŮ	M	29	214,38	6 217,02
21	86105		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z KAMENE NA MČ S ODVOZEM na skládku dle požadavků vyřádku	M3	40,53	1 798,87	72 908,20
22	86811		ODSTRANĚNÍ KOVOVÉHO ZÁBRADLÍ (odstranění stávajícího zábradlí pol. vč. odvozu a likvidace materiálu)	M	28	241,00	6 748,00
Celkem bez DPH:							
							626 672,71

Stavba: 5 - Rekonstrukce opěrných zdí
Stavební celek: 1 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Josefa Lady
Objekt: 1 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Josefa Lady
Rozpočet: 1 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Josefa Lady

Pol.č.	Polozka	Typ	Text	MJ	Množství	Jedn.cena	CELKEM
0 Všeobecná konstrukce a práce							
1	02040		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACERealizační dokumentace stavby RDS, dokumentace skutečného provedení stavby, upřesnění detailů	KČ	1	12 000,00	12 000,00
2	02060		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZORInženýrský dozor	KČ	1	10 000,00	10 000,00
3	03720		POMOC PRÁCE ZAJIŠTĚNÍ NEBO ZŘÍZ REGULACE A OCHRANU DOPRAVYPřevážení materiálů v průběhu výstavby, pol. vč. dovozu, osazení a odvozu DZ	KČ	1	4 000,00	4 000,00
4	03730		POMOC PRÁCE ZAJIŠTĚNÍ NEBO ZŘÍZ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍDv příspade odčerpání IS budou jejich úpravy prováděny s příslušným správcem dotčen, a ISDO--	KČ	1	4 000,00	4 000,00
0 Všeobecná konstrukce a práce							
1 Zemní práce							
5	113135		ODSTRANĚNÍ KRYTŮ VOZOVEK A OHOD S ASFALTEM POJIVEM, ODVOZ A LIKVIDACE	M3	2,4	849,20	2 038,08
6	12215		ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TR 3 S ODVOZEM A LIKVIDACÍ	M3	1,89	591,89	1 118,87
7	132315		HLoub RÝH A MELIOR KAN ŠÍŘ DO 0,8M PAŽÍ NEPAŽ TR 4	M3	4,88	1 131,88	5 500,94
8	18090		VŠEOBECNÉ ÚPRAVY OSTATNÍCH PLOCH	M2	75	47,34	3 550,50
9	18110		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ŽHUT V HOR TR 1-4	M2	5,4	11,70	63,18
1 Zemní práce							
2 Základy							
10	26135		VRTY PRO KOTV. NA POUVRCHU TR IV D DO 500MM pro odvodnění OZ	M	2	1 787,70	3 595,40
11	27152		POLŠTĚRE POD ZÁKLADY Z KAMENIVA DRCENÉHO	M3	0,9	899,42	809,48
12	272313		ZÁKLADY Z PROST. BETONU DO C18/20 (B20)	M3	3,24	2 935,00	9 509,40
13	272385		VÝZTUŽ ZÁKLADŮ Z OCELI 10505 splňující tny	T	0,133	27 456,47	3 651,71
14	28536		KOTVENÍ KOMPLETNÍ NA POUVRCHU kotvení ve spárách uvolněných kamenů	M3	38	284,04	10 783,52
2 Základy							
3 Světlá konstrukce							
15	317325		ŘÍMSY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37 (B37)	M3	6,2	10 550,44	65 412,73
16	317365		VÝZTUŽ ŘÍMS Z OCELI 10505	T	0,83	27 456,47	22 834,62
17	327213		OBKLAD ZDI OPĚR. ZÁRUB. NÁBRŽ Z LOM KAMENÍ zpěné osazení vč. spárování	M3	14,04	4 219,14	59 236,73
3 Světlá konstrukce							
4 Vodovodní konstrukce							
18	457353		VYROVNÁVACÍ SPÁD BETON DO C18/20 (B20) za OZ	M3	5,285	2 935,00	15 452,76
4 Vodovodní konstrukce							
5 Komunikace							
19	572211		SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z ASFALTU DO 0,5KG/M2	M2	30	15,14	454,20
20	574101		ASFALTOVÝ BETON TR 1	M3	2,4	8 532,74	15 678,58
5 Komunikace							
6 Potrubí							
21	67415		POTRUBÍ Z TRUB PLAST. ODPAD DN DO 500MM odvodnění OZ	M	3	106,98	320,94
6 Potrubí							
9 Ostatní konstrukce a práce							
22	91315		OCEL SIL SVOD. JEDNOSTR. SLOUP DO 2M ŽÁROVĚ STŘÍK KOV S NÁTER. jednostranně s jedinou svodnicí	M	31	2 800,00	86 800,00
23	919113		REZÁNÍ ASFALT. KRYTŮ VOZOVEK	M	32	106,84	3 412,48
24	936842		ŽLÁBY A RIGOLY DLÁŽENÉ Z BET. TL. 100MM	M	16	511,26	8 180,00
25	939442		ODŠTĚNÍ ŽOIVA OD VEGETACE	M2	75	122,07	9 156,25
26	94290		LEŠENÍ TRUBKOVÉ S DO1,2 M montáž, demontáž, pronájem	M2	80	990,00	59 400,00
27	96013		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z KAMENE NA MC vč. odšednění a přefixování	M3	14,04	2 481,61	34 551,00
28	960811		ODSTRANĚNÍ KOVOVÉHO ZÁBRADLÍ	M	31	237,30	7 356,30
9 Ostatní konstrukce a práce							
Celkem bez DPH:							
208105,0344							
461 556,37							

Stavba: 5 - Rekonstrukce opěrných zdí
 Stavební celek: 8 - Rekonstrukce opěrné zdičky ul. Londýnská
 Objekt: 8 - Rekonstrukce opěrné zdičky ul. Londýnská
 Rozpočet: 8 - Rekonstrukce opěrné zdičky ul. Londýnská

Por.č.	Poliočka	Typ	Text	MJ	Množství	Jedn.cena	Celkem
0. Všeobecné konstrukce a práce							
1	02940		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE (realizační dokumentace stavby RDS - upřesnění detailů, dokumentace skutečného provedení střešy)	KČ	1	12 000,00	12 000,00
2	02960		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR (autorský dozor)	KČ	1	10 000,00	10 000,00
3	03720		POMOC PRÁCE ZAJISTĚNÍ NEBO ZŘÍZ REGULACE A OCHRANU DOPRAVY (provozovní dopravní značení osazené v průběhu výstavby) Opol. vč. dovozu, osazení a odvozu DZ	KČ	1	4 000,00	4 000,00
4	03730		POMOC PRÁCE ZAJISTĚNÍ NEBO ZŘÍZ OCHRANU INŽENÝREKÝCH SÍŤÍ (v případě odkvyklí IS budou jejího úpravy prováděny a odesouhlaseny s příslušným správcem doležen a ISCIQ-	KČ	1	4 000,00	4 000,00
0. Všeobecné konstrukce a práce							
1	Zaměstnané práce						30000
5	11000		VŠEOBECNÉ VYKLIZENÍ OSTATNÍCH PLOCHOVÉ, odvozu a likvidace materiálu	M2	26	60,00	1 560,00
6	111204		ODSTRANĚNÍ KROVIN (odstranění mléčové vopásece při patě stávajícího vstupu) Opol. vč. odvozu a likvidace materiálu	M2	46	131,16	6 033,36
7	113435		ODSTRANĚNÍ KRYTŮ VOZ A CHOD S ASFALTOVÝM VČET PODKLADU (odstranění stávajícího krytu chodníku v řídce opravené zát-28 m v tl. 350 mm) Opol. vč. odvozu a likvidace materiálu	M3	15,8	587,66	9 285,03
8	11351		ODSTRANĚNÍ ZÁHONOVÝCH OBRUBNÍKŮ (odstranění stávajících obrub chodníků - sadová obruba) Opol. vč. odvozu a likvidace materiálu	M	28	62,66	1 754,58
9	113524		ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH BETON OBRUBNÍKŮ (odstranění stávajících obrub chodníků - stávající obruba) Opol. vč. odvozu a likvidace materiálu	M	28,5	147,54	4 204,89
10	12215		OPKOPÁVKY A PROKOPÁVKY NEZAPRAŽENÉ TR 3 (výkop zeminy pro provedení konstrukce opěrné zdičky) Opol. vč. odvozu a likvidace materiálu	M3	63	583,50	35 500,50
11	18110		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUT V HOR TR 1-4 (v místě zpevněných konstrukcí a ploch)	M2	86	11,70	1 006,20
12	18130		ROZPROSTŘENÍ ORNICE VĚ SVAHU (obnovování nezapravených ploch v hranolcích v tl. 150 mm) Opol. vč. dovozu a pokládky	M3	61	5,44	331,64
13	18220		ZAHOZENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM) Opol. vč. zalívky, pokosení a vyhrábání plochy	M3	9,2	705,90	6 494,28
14	18241		ZAHOZENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM) Opol. vč. zalívky, pokosení a vyhrábání plochy	M2	61	75,74	4 620,14
1. Základy							
15	127152		POLŠTÁŘE POD ZÁKLADY Z KAMENIVA DRCENÉHO (lože gabionové opěrné zdi tl. 150 mm) Opol. vč. dovozu a pokládky	M3	5,5	984,11	5 407,61
2. Základy							
3	Svislé konstrukce						5447,505
16	327214		ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBŘEŽ Z GABIONŮ VČET KOVOVÉ KONSTRUKCE opěrná zed z gabionů 1000x200x1000/500 mm, vč. kamenná výplň Opol. vč. dovozu a provedení	M3	52	3 310,00	172 120,00
3. Svislé konstrukce							
17	45552		VÝPLŇ ZA OPĚRAMI A ZDMI Z KAM DRC. INDEX ZHUTNĚNÍ IJ DO 0,8 (výplň za rubem opěrné zdi nesoudržným materiálem po vstředích max. 0,30 m vč. hutnění) Opol. vč. dovozu a uložení	M3	28,9	899,42	25 994,40
4. Vodorovné konstrukce							
18	56330		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRŮTKACE chodníku tr. min 8mm tl. min 200 mm) Opol. vč. dovozu a pokládky	M3	10,2	744,63	7 596,26
19	56340		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKOPISŮ (lože chodníku - tr. 0-16 mm tl. 100 mm) Opol. vč. dovozu a pokládky	M3	5,1	707,70	3 600,27
20	574103		ASFALTOVÝ BETON TR 1 (lože chodníku AB-jemnozrný tl. 60 mm) Opol. vč. dovozu a pokládky	M3	2,6	6 532,74	16 985,12
21	58920		VÝPLŇ SPAR MODIFIK ASFALTEM (výplň spár v rozdílné vozovce z obrub) Opol. vč. dovozu a pokládky	M	29	110,00	3 190,00
5. Komunikace							
22	76762		OPLOČENÍ Z DRÁT PLETIVA POTÁŽ PLAST HMOTU (oplocení vč. sloupků založených do betonové patky) Opol. vč. dovozu a osazení	M2	37,7	354,02	12 592,55
6. Přifuzovaná stavební výroba							
23	61721		ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETON OBRUBNÍKŮ (sadová obruba 60x200x1000 mm do betonového lože C 12/15-XC2 tl. 150 mm) Opol. vč. dovozu a pokládky	M	28	231,78	6 721,62
24	61722		CHODNÍK OBRUBY Z BETON OBRUBNÍKŮ (betonový obrubník 250x150x1000 mm do betonového lože C 12/15-XC2 tl. 150 mm) Opol. vč. dovozu a osazení	M	28	380,47	10 453,63
25	666155		BOURÁNÍ KONSTRUKCI Z PROSTĚ BETONU (odstranění stávající opěrné zdičky) Opol. vč. odvozu a likvidace materiálu	M3	6,7	2 082,90	13 955,43
26	666811		ODSTRANĚNÍ KOVOVÉHO ZÁBRADÍ Opol. vč. odvozu a likvidace materiálu	M	18	241,00	4 338,00
27	666842		ODSTRANĚNÍ OPLOČENÍ Z DRÁT PLETIVA Opol. vč. odvozu a likvidace materiálu	M	28	100,00	2 800,00
9. Ostatní konstrukce a práce							
							34258,48
							384 823,08
Celkem bez DPH:							

Stavba: 6 - Rekonstrukce opěrných zdí
Stavební celek: 4 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Ostružní
Objekt: 4 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Ostružní
Rozpočet: 4 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Ostružní

Poř.č.	Položka	Typ/Text	MJ	Množství	Jedn.cena	Celkem
0 Všeobecné konstrukce a práce						
1	02940	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE	KČ	1	8 000,00	8 000,00
2	02960	OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR	KČ	1	6 000,00	6 000,00
3	03720	POMOC PRÁCE ZAJISTĚNÍ NEBO ZŘÍZ REGULACE A OCHRANU DOPRAVY	KČ	1	3 000,00	3 000,00
4	03730	POMOC PRÁCE ZAJISTĚNÍ NEBO ZŘÍZ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍ	KČ	1	3 000,00	3 000,00
0 Všeobecné konstrukce a práce						
1 Zemní práce						
5	11328	ODSTRANĚNÍ PŘÍKOPŮ A RIGOLŮ Z PŘÍKOPOVÝCH TVÁRNIC	M	16	184,81	2 953,76
6	122315	ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TR 4 S ODVOZEM DO BKM	M3	18,5	782,57	12 912,41
7	132315	HLOUB RÝH A MELIOR KAN SÍŘ DO 0,8M PAŽ I NEPAŽ TR 4	M3	3,88	1 131,88	4 482,24
8	18090	VŠEOBECNÉ ÚPRAVY OSTATNÍCH PLOCH	M2	50	47,34	2 367,00
9	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUT V HOR TR 1-4	M2	39,6	11,70	463,32
2 Základy						
10	21262	TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 100MM	M	17	284,04	4 828,68
11	27157	POLŠTĚ POD ZÁKLADY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO	M3	2,64	899,42	2 374,47
12	272313	ZÁKLADY Z PROST BETONU DO C16/20 (B20)	M3	7,92	2 935,00	23 245,20
13	272365	VÝZTUŽ ZÁKLADŮ Z OCELI 10505	T	0,782	27 456,47	21 745,52
3 Světlé konstrukce						
14	327323	ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRŽ ZE ŽELEZOBET DO C16/20 (B20)	M3	3,32	6 784,12	22 523,28
15	327365	VÝZTUŽ ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRŽ Z OCELI 10505	T	0,498	27 456,47	13 673,32
4 Vodorovné konstrukce						
16	451313	PODKL A VÝPLŇ VRSTVY Z PROST BET DO C16/20 (B20) dobetonávka u žlabovek	M3	0,32	3 228,28	1 033,05
17	48852	VÝPLŇ ZA OPĚRAMI A ZDMI Z KAMENIVA DRCENÉHO	M3	13,2	899,42	11 872,34
5 Komunikace						
18	572211	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z ASFALTU	M2	3,2	15,14	48,45
19	577401	VRSTVY PRO OBNOVU, OPRAVY Z ASFALT BETONU	M3	0,162	8 532,74	1 254,29
6 Potrubí						
20	87433	POTRUBÍ Z TRUB PLAST ODPAD DN DO 100MM chráněný pro možnost osazení zábradlí v koutě zdi pol. vč. dovozu a uložení	M	11,25	146,34	1 646,33
7 Ostatní konstrukce a práce						
21	919112	ŘEZÁNÍ ASFALT KRYTY VOZOVEK TL DO 100MM	M	16	69,37	1 109,92
22	935842	ŽLABY A RIGOLY DLÁŽENÉ Z BETONU DLÁŽDIC DO BET TL 100MM	M	18	627,14	10 034,24
24	986155	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROST BETONU S ODVOZEM A LIKVIDACÍ bourání základu	M3	2,64	2 396,94	6 246,72
23	986155	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROST BETONU S ODVOZEM A LIKVIDACÍ	M3	2,34	2 082,90	4 873,99
8 Ostatní konstrukce a práce						
Celkem bez DPH:						22286,8976
						163 690,62

Stavba: 5 - Rekonstrukce opěrných zdí
 Stavební celek: 6 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Ostřžova
 Objekt: 6 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Ostřžova
 Rozpočet: 6 - Rekonstrukce opěrné zdi v ul. Ostřžova

Poř.č.	Položka	Typ Text	MJ	Množství	Jedn.cena	Celkem
0 Všeobecné konstrukce a práce						
1	02840	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE	KČ	1	12 000,00	12 000,00
2	02860	OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR	KČ	1	10 000,00	10 000,00
3	03720	POMOC PRÁCE ZAJISTĚNÍ NEBO ZÁZEMÍ REGULACE A OCHRANU DOPRAVY	KČ	1	4 000,00	4 000,00
4	03730	POMOC PRÁCE ZAJISTĚNÍ NEBO ZÁZEMÍ REGULACE A OCHRANU DOPRAVY	KČ	1	4 000,00	4 000,00
0 Všeobecné konstrukce a práce						
1	Zemní práce					30000
5	112014	KÁČENÍ STROMŮ D K MĚNE DO 0,5M S ODSTRAN PAREZŮ	KUS	1	2 765,80	2 765,80
6	112214	ODSTRANĚNÍ PAREZŮ D DO 0,5M	KUS	2	1 086,81	2 173,62
7	113355	ODSTRANĚNÍ PAREZŮ D DO 0,5M	M3	2,079	1 941,17	4 035,89
8	132315	HLoub RYH A MELIOR KAN ŠÍŘ DO 0,8M PAŽ I NEPAŽ TR 4	M3	6,468	1 131,88	7 321,00
1 Zemní práce						
2	Základy					13302,11227
9	27152	POLŠTÁŘE POD ZÁKLADY Z KAMENIVA DRCENÉHO	M3	4,274	809,42	3 444,12
10	272313	ZÁKLADY Z PROST. BETONU DO 0,18/20 (B20)	M3	12,126	2 935,00	35 595,89
11	272365	VÝZTUŽ ZÁKLADŮ Z OCELI 10505	T	0,3	27 456,47	8 236,94
16	431324	SCHODIŠTĚ KONSTR. Z BETONU C20/25	M3	1,103	4 826,54	5 323,87
17	431366	VÝZTUŽ SCHODIŠTĚ KONSTR. Z KARI SÍTI	T	0,04	27 456,47	1 098,26
3 Světlové konstrukce						
2	Světlové konstrukce					54038,8746
12	327212	ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRÉŽ Z LOM. KAMENE NA MC ZPĚVNÉ OSAZENÍ, ZDVO RŮBOVÉ BEZ SPÁROVÁNÍ	M3	8,084	2 918,06	17 682,99
13	327213	OBKLAD ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRÉŽ Z LOM. KAMENE ZPĚVNÉ OSAZENÍ S VYSPÁROVÁNÍM	M3	8,084	4 219,14	33 934,88
14	327313	ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRÉŽ Z PROST. BET. DO 0,18/20 (B20)	M3	8,084	2 935,00	17 797,84
15	327365	VÝZTUŽ ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRÉŽ Z OCELI 10505	T	0,183	27 456,47	5 024,53
3 Světlové konstrukce						
4	Vodorovné konstrukce					68090,22681
18	434419	SCHODIŠTĚ STUPNĚ Z DÍLCŮ BETONOVÝCH ZPĚVNÉ OSAZENÍ STUPNĚ	M3	0,447	9 993,14	4 446,15
4 Vodorovné konstrukce						
5	Komunikace					8446,16183
19	567202	PŘEDLÁŽENÍ KRYTÍ Z DROBNÝCH KOSTEK	M2	6,75	505,21	4 420,59
20	567205	PŘEDLÁŽENÍ KRYTÍ Z BETON. DLAŽDIC SE ZÁNKEM	M2	15	348,20	5 193,00
5 Komunikace						
9	Ostatní konstrukce a práce					9613,6876
21	911113	OCEL SILNÝ ZÁBRADLÍ ŽÁR. ZINK. POKREEM S NÁTĚREM JEDNOMACROVÉ SE SVISLOU VÝPLNÍ	M	28,95	2 100,00	59 995,00
22	91782	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH	M	17,5	355,35	6 218,93
23	93842	OČIŠTĚNÍ ZDIVA OD VEGETACE	M2	26,411	122,07	3 222,07
24	938441	OČIŠTĚNÍ ZDIVA OTVÝSKÁNÍM TLAKOVOU VODOU	M2	26,411	198,82	5 252,22
25	96813	BORÁNÍ KONSTRUKCÍ Z KAMENE NA MC VČ. OČIŠTĚNÍ A PŘETŘÍDĚNÍ A ULČENÍ PRO ZPĚVNÉ POUŽITÍ	M3	12,775	2 944,85	37 820,46
26	968155	BORÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROST. BETONU S ODVOZEM A LIKVIDACÍ BORÁNÍ ZÁKLADU	M3	6,468	2 082,90	13 472,20
27	968811	ODSTRANĚNÍ KOVOVÉHO ZÁBRADLÍ	M	28,95	241,00	6 984,95
9 Ostatní konstrukce a práce						
Celkem bez DPH:						311 106,12
Celkem bez DPH:						128568,3887

- Stavba: 6 - Rekonstrukce opěrných zdí
Stavební celek: 2 - Rekonstrukce opěrné zdi ul. V Zahradkách
Objekt: 2 - Rekonstrukce opěrné zdi ul. V Zahradkách
Rozpočet: 2 - Rekonstrukce opěrné zdi ul. V Zahradkách

Pol.č.	Polozka	Typ	Text	MJ	Množství	Jedn.cena	Celkem
0 Všeobecné konstrukce a práce							
1	02940		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACERealizace dokumentace stavby RDS, dokumentace skutečného provedení stavby, uplnění detailů	KČ	1	12 000,00	12 000,00
2	02960		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZORInženýrský dozor	KČ	1	10 000,00	10 000,00
3	03720		POMOC PRÁCE ZAJIŠTĚNÍ NEBO ZŘÍZ REGULACE A OCHRANU DOPRAVYPřevýšení dopravní značení osazené v průběhu výstavbyDpol. vč. dovozu, osazení a odvozu DZ	KČ	1	4 000,00	4 000,00
4	03730		POMOC PRÁCE ZAJIŠTĚNÍ NEBO ZŘÍZ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH STÍTOV přikopů odkrytí IS budov jejich úpravy propojování a odsouhlasení s příslušným správcem dotčené ISD00-	KČ	1	4 000,00	4 000,00
0 Všeobecné konstrukce a práce							
1	Zemní práce						30000
5	11315		ODSTRAN KRYTÍ VOZOVEK A OHOD S ASFALT POJIVEM, ODVOZ DO 8KM	M3	1,89	849,20	1 435,15
6	13215		HLOUB RÝH A MELIOR KAN ŠÍŘ DO 2M PAŽ 1 NEPAŽ TR 3 DO 8KM	M3	14,91	377,32	8 607,84
7	13215		HLOUB RÝH A MELIOR KAN ŠÍŘ DO 2M PAŽ 1 NEPAŽ TR 4	M3	9,94	841,76	8 367,00
8	18090		VŠEOBECNÉ ÚPRAVY OSTATNÍCH PLOCH	M2	77	47,34	3 645,18
9	18110		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUT V HOR TR 1-4	M2	55,9	11,70	650,63
1	Zemní práce						22885,7842
2 Základy							
10	21252		TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 100MM	M	41,58	284,04	11 810,38
11	27157		POLŠTĚŘE POD ZÁKLADY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO	M3	8,31	899,42	7 474,19
12	272313		ZÁKLADY Z PROST BETONU DO C18/20 (B20)	M3	24,94	2 835,00	73 186,90
13	272355		VÝZTUŽ ZÁKLADŮ Z OCELI 10505 spínající lmy	T	0,38	27 455,47	10 433,48
2	Základy						102316,922
3 Svislé konstrukce							
14	327313		ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBRŽ Z PROST BET DO C18/20 (B20)	M3	15,28	4 846,05	74 047,64
3	Svislé konstrukce						74047,64
5 Komunikace							
15	55140		KAMENIVO ZPĚV CEMENTEM podkladní vrstva po přítlážbu	M3	2,54	1 875,23	4 785,08
16	55330		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI podklad pod dlažbu	M3	2,54	1 892,12	4 805,55
17	55932		ZPEVNĚNÍ KRAJNIC ZE ŠTERKODRTI TL DO 100MM	M2	36,6	74,52	2 865,02
18	57211		SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z ASFALTU pouze na upraveném čerstvém vozovky	M2	201,6	15,14	3 052,22
19	577401		VRSTVY PRO OBNOVU, OPRAVY Z ASFALTU BETONU AŽ II. 80 mm vč. vyrovnávký (až ke garážím)	M3	12,7	8 532,74	82 865,80
20	582811		KRYTÝ Z BET DLAŽ SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z MC	M2	18,63	423,39	7 940,86
5	Komunikace						102553,2241
7 Přidrůžená stavební výroba							
21	78702		OPLOČENÍ Z DRÁT PLETIVA POTAZ PLAST HMOTOU	M2	60,83	334,03	20 252,24
22	78706		VRATA A VRÁTKA	KUS	1	3 400,39	3 400,39
23	78708		OSTATNÍ KOVOVÉ DOPLŇK KONSTRUKCE napojení polů na ZU a KÚ	KPL	1	946,77	946,77
7	Přidrůžená stavební výroba						24607,3989
9 Ostatní konstrukce a práce							
24	81722		CHODNÍK OBRUBY Z BETON OBRUBNÍKŮ	M	38,5	380,47	13 578,10
25	83531		DROBNÉ DOPLŇK KONSTR BETON MONOLIT schodiště na zahrádce	KPL	1	1 893,55	1 893,55
26	83540		DROBNÉ DOPLŇK KONSTR KAMENNÉ event. z bet. tvarovek - výšlání objekt do vodoteče po přesazení obrub v MK nebo osazenou přikopovou lávkou D-M	KPL	1	3 313,71	3 313,71
27	83511		ODŠTĚNÍ ASFALT VOZOVEK UMÝTÍM VODOU 3x během výstavby a 1x před položením krytu	M2	808	4,74	3 828,92
28	866155		a BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROST BETONU vč. ODVOZU A LIKVIDACE stávající OZ nad terénem	M3	13,86	2 082,80	28 888,69
29	866155		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROST BETONU s ODVOZEM A LIKVIDACÍ základů	M3	10,39	2 366,94	24 592,51
30	968842		ODSTRANĚNÍ OPLOČENÍ Z DRÁT PLETIVA	M	38,5	227,23	8 748,38
31	968842		b ODSTRANĚNÍ OPLOČENÍ Z DRÁT PLETIVA branka	KUS	1	473,39	473,39
9	Ostatní konstrukce a práce						88598,6206
Celkem bez DPH:							442 439,50

Strana 1 / 1

