



Tisková zpráva

Revitalizace lázní: finišuje výstavba depozitáře

Přesně podle harmonogramu pokračuje projekt Revitalizace městských lázní na galerijní objekt. Téměř hotová je přilehlá novostavba depozitáře, kde právě probíhají dokončovací práce. Interiér historické budovy bývalých lázní již prošel razantní změnou dispozičního uspořádání. Slovo dostali také restaurátoři, kteří se pustili do obnovování štukových výzdob. Největší projekt z Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“ co do rozsahu i finančního objemu čerpaných dotací je zhruba půl roku před plánovaným dokončením. Prostavěno bylo cca 150 milionů z celkových 360 milionů korun.

Svou novou podobu pozvolna dostává hlavní sál, kde bude instalována skleněná podlaha, která umožní průhled do prostoru bývalého bazénu a zároveň vyvolá představu vodní hladiny. Hlavní schodiště vede nově i do dvou podzemních podlaží. Naopak po bočním schodišti v západní části se budoucí návštěvníci dostanou do druhého nadzemního podlaží. Všechna výstavní podlaží galerie pak propojí zcela nové točité schodiště, které vzniklo v části apsidy.

V současnosti probíhá oprava a doplňování fasády na celém objektu, stejně tak opravy omítek včetně štukových výzdob. V objektu atria pokračuje montáž prosklené fasády. Hotové jsou už betonové konstrukce nových podlah. Zrealizována je rovněž většina nových rozvodů elektroinstalací, ZTI, chlazení, vzduchotechniky a vytápění.

Stavbu zahájilo Statutární město Liberec dne 9. září 2011. Stavebně bude dokončena v červnu příštího roku. *„Ze stavebního hlediska jsme s průběhem stavby spokojeni. Nyní čekáme, jakým způsobem poskytovatel dotace vypořádá naši námítku proti závěrům kontroly, abychom mohli začít čerpat peníze z operačního programu. Věřím, že vše nakonec dopadne v náš prospěch, stejně jako tomu bylo v případě přístavby bazénu,“ říká Lukáš Martin, náměstek primátorky pro dopravu, rozvoj a technickou infrastrukturu.*

Po dokončení stavby bude nutné v objektu pomocí vzduchotechniky a vytápění dosáhnout takových klimatických podmínek, které vyhovují umístění uměleckých děl; tato doba je odhadována na 3 – 6 měsíců. Následně bude Oblastní galerií Liberec zahájena příprava prací na interiéru a stěhování ze stávajících prostor tak, aby zahájení provozu nové galerie v objektu nynějších lázní pro veřejnost mohlo být uskutečněno začátkem roku 2014.

Celkové náklady na stavbu činí 360 176 265,60 Kč vč. DPH. Dotaci ve výši 85% celkových uznatelných nákladů bude investor čerpat z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“.

Základní fakta o projektu

Název projektu: Revitalizace městských lázní na galerijní objekt

Doba realizace stavby: září 2011 – červen 2013

Investor: Statutární město Liberec

Technický dozor investora: Investing spol. s r.o.

Zhotovitel stavby: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Celkové náklady stavby: 360 176 265,60 Kč vč. DPH

Zdroj financování: Regionální operační program NUTS II Severovýchod

Výše dotace: 85%

Prostavěnost do konce stavby

Do konce stavby tj. 06/2013 zbývá prostavět cca 210 mil. Kč (tj. cca 26 mil. Kč/měsíčně).

Stavba probíhá v souladu s harmonogramem prací, který byl aktualizován a odsouhlasen dodatkem č.7 k SoD, v němž došlo k posunu termínu dokončení stavby o 90 dní.

V Liberci 27. listopadu 2012



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj