



Tisková zpráva

Po 6. zasedání Rady města Liberec

Šesté zasedání Rady města Liberec, které proběhlo v úterý 20. března 2012, mělo na programu více jak šest desítek bodů.

Rada Statutárního města Liberec schválila projekt otevřeného elektronického tržiště pro město a jeho organizace. Město je obklopeno prstencem svých organizací, ať již jsou to společnosti vlastněné, spoluvlastněné, ovládané či zřizované. Všechny tyto společnosti (dále „společnosti městské skupiny“), spolupracují se sítí dodavatelů. Z pohledu rozpočtu a financování se ovšem každá tato společnost chová zcela samostatně a z hlediska nákupů roztržštěně, prakticky není žádná provázanost. Organizace nakupují podobné komodity, ve stejný čas a mnohdy od stejných dodavatelů, bohužel každá jako maloodběratel. Tento projekt umožní kumulaci komodit a společnou soutěž pro všechny. Cílem jsou výrazné úspory v rámci "městské skupiny". V komoditách vhodných ke kumulaci utratí společnosti městské skupiny každoročně více než 80 milionů korun a každá úspora bude významná.

Zpřesnění projektové dokumentace a následné detailní zpracování změny tvaru potápěčské věže v přístavbě libereckého bazénu si vyžádalo změny, na základě kterých došlo k přepočtu prací. Po započtení víceprací v hodnotě zhruba 3,5 milionů korun a naopak méněprací ve výši téměř třech milionů dojde k navýšení ceny díla o 646.302, Kč. Vyšší stupeň tendrové dokumentace se vypracovává standardně při každé stavbě v rámci realizační dokumentace a k jejímu vzniku dochází v průběhu stavebních prací. Její součástí je konkrétní a podrobné rozpracování jednotlivých použitých materiálů a prvků.

Rada města ve své roli Valné hromady TSML a.s. přijala opatření, která postoupila představenstvu společnosti v souvislosti se subdodávkou na zajištění výlepových ploch:

- 1) Zjistit možnost vypovězení smluvního vztahu, a to včetně možných ekonomických dopadů na společnost. Dále dle zjištění rozhodnout na představenstvu následný postup, a to zda vstoupit do jednání se subdodavatelem a pokusit se sjednat nové, výhodnější podmínky, zejména pak v oblasti finančního plnění, či smluvní vztah vypovědět a vypsát nové otevřené výběrové řízení.

- 2) Zhodnotit postup managementu TSML a.s. v řešení této zakázky, v případě prokazatelného pochybení vyvodit důsledky.

- 3) Přijmout nezbytná opatření k aplikaci "směrnice o veřejných zakázkách"(obdobu tzv. městské směrnice) pro TSML a.s.

- 4) Informovat RM (valnou hromadu TSML a.s.)

Radní rovněž odsouhlasili uskutečnění 11 konkurzů na ředitele mateřských škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Liberec. Stejně jako u základních škol výběrová řízení vychází z požadavků, které zřizovatelům od 1. ledna letošního roku ukládá zákon č. 472/2011, kterým se mění zákon č. 561/2004

Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů. Podle něj musí zřizovatelé vyhlašovat výběrové řízení na ředitele, kteří již funkci po určitou uplynulou dobu vykonávají.

Celkem sedm bytů bez nájemníků, které SML vlastní, bude nabízeno k prodeji formou dražby. Jde o volné bytové jednotky v domech, kde ostatní byty již byly v minulosti zprivatizovány. Byty jsou ve velikostech od 1+1 až po 3+1, v cenách od 640.000,- Kč. Nabízené byty se nacházejí v samotném centru Liberce (nám. Dr. E. Beneše nebo ul. 5. května, případně Klostermannova, ale i v klidných lokalitách (Riegrova, Borový vrch). Zároveň nabízí Statutární město Liberec do nájmu osm standardních bytů ve velikostech od 1+1 až dokonce po 4+1 s tím, že si je budoucí nájemníci sami upraví, přičemž ceny oprav jim budou následně odečítány z nájemného. Předběžně odhadnuté náklady jsou ve výších od 86 do 185 tisíc korun.

Zájem úzce spolupracovat v oblasti cestovního ruchu, sportu, kultury, vzdělávání a práce s dětmi mají Statutární město Liberec a město Žitava. Rozhodly se proto uzavřít Memorandum o spolupráci, které podepíší hlavní představitelé partnerských měst. Obě strany považují cestovní ruch za odvětví, které významnou měrou přispívá k rozvoji hospodářské a sociální prosperity obyvatel regionu. Výhodiskem pro rozvíjení vzájemné spolupráce je propagace regionů, zejména v oblasti komunikace, spolupráce informačních center, předávání důležitých informací o kulturním, sportovním a společenském dění a příprava společných projektů.

Rada města po projednání schválila výsledek otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Revitalizace Rochlice - ul. Haškova“, jehož původní projektová cena se vyšplhala na 16,6 milionů korun bez DPH. Dodavatelem stavby bude společnost EUROVIA CS, a.s., která předložila nabídku s nejnižší cenou, a sice 8 797 380 Kč bez DPH. SML se tak díky výběrovému řízení podařilo výrazně snížit cenu zakázky. Nabídka vítězné společnosti rovněž vyhověla veškerým požadavkům zadavatele. Komise hodnotila z hlediska nejnižší ceny nabídky třinácti uchazečů. Naprostá většina z nich přitom přesahovala částku 10 milionů korun bez DPH nebo se jí těsně blížila. Účelem stavby v ulici Haškova je obnova stávajících pozemních komunikací, parkovišť, chodníků, dopravní a konstrukční úpravy. Součástí rekonstrukce jsou nezbytné přeložky a úpravy zařízení inženýrských sítí, odvodnění komunikací, veřejného osvětlení. Jedná se hlavně o vytvoření lepších podmínek pro parkování a oddělení parkovacích ploch od zeleně a objektů.

K dalšímu kroku, který zvýší transparentnost činností a jednání orgánů SML a MML, přistoupili městští radní. Na webu města budou od 1. května 2012 veřejně přístupné smlouvy - smluvní ujednání uzavřené Statutárním městem Liberec od tohoto data. Na stránkách k tomuto účelu proto vznikne nová rubrika, která bude pro návštěvníky webových stránek snadno přístupná. Vzhledem k předpokládanému množství uzavřených smluv (vloni cca 1300) bude přehlednější orientaci v databázi (vyhledávání konkrétní smlouvy) usnadňovat návštěvníkům vyhledávač. Smluvními ujednáními jsou míněny smlouvy uzavřené SML v oblasti nakládání se stávajícím majetkem, tj. prodeje, pronájmy a výpůjčky, pořízování nového majetku, tj. nákup majetku ať již nemovitého (budovy či pozemky) nebo movitého, dále smluvní vztahy směřující k realizaci investic či oprav, zajištění dodávek a služeb a též smluv širšího rámce, jako jsou smlouvy veřejnoprávní, o přijetí dotací, poskytnutí darů nebo grantů, případně smlouvy nepojmenované.

V Liberci 21. března 2012

