



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 4. 2007

Bod pořadu jednání:

4

Věc: Majetkoprávní operace

Zpracoval:

Odbor majetku města

odbor, oddělení:

Oddělení majetkových vypořádání, Oddělení privatizačních projektů

telefon:

5243301

Schválil: vedoucí oddělení

Ing. Josef Mazáč - pověřen zast.funkce ved.oddělení privatizačních projektů

vedoucí odboru

Ing. Čeněk Svoboda - pověřen zastup.funkce ved. odboru majetku města

Projednáno:

RM 5.12.2006 a RM 17.4.2007

Poznámka:

Předkládá:

Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

majetkoprávní operace pod body:

- I. Prodej pozemků
- II. Prodej nebytových jednotek – garáží
- III. Prodej podílu na budově a pozemku
- IV. Prodej podílu na pozemku souvisejícím
- V. Výkup části pozemků
- VI. MO Vratislavice u. Nisou

I. PRODEJ POZEMKŮ

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec pozemek p.č. 309/2

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr
ochrana: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně
důvod předložení: žádost vlastníků garáží na pozemcích p.č. 309/4 a 309/5
záměr: příjezd ke garážím
využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy smíšené městské (je v památkové zóně)
 manipulační plocha před garážemi
 zastavitelnost podmíněna demolicí garáže

závazky a břemena:
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 001 cenové pásmo/kategorie: I/ F

cena dle interního předpisu: 250,- Kč/m² koeficient K3: 1,65

jednotková cena: 413,- Kč/m² výměra: 84 m²
sleva: 50% 210,- Kč/m²

základní cena: 17.640,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 570,- Kč

Celková cena: 19.000,- Kč

Stanovisko PS: 15.12.2006

dílčí stanoviska: UK:souhlas
 RP:souhlas
 TE:souhlas
 OD:souhlas
 ZP:souhlas
 SU:souhlas
 PR:souhlas
 SK:souhlas

DOPORUČENÍ OM:Odbor majetku města doporučuje prodej pozemku vlastníkům garáží na pozemcích p.č.309/4,309/5 a budovy na pozemku p.č.308.

VYJÁDRĚNÍ KPN:Komise dne 22.1.2007 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM:Rada města dne 13.2.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.309/2, k.ú.Liberec do podílového spoluvlastnictví vlastníků garáží na pozemcích p.č.309/4,309/5 a budovy na pozemku p.č.308, k.ú. Liberec za cenu 19.000,-Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 23.2. – 12. 3. 2007

VYJÁDŘENÍ RM:

Rada města dne 17.4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemku p.č. 309/2, k.ú. Liberec
kupujícím:

manželé Ing. Petr Rálek, ~~nar. 19.10.1958~~
a Ing. Lenka Rálková, ~~nar. 09.03.1959~~
o ~~Liberec 4~~ Liberec 4 1/3

Blanka Kiššová, ~~nar. 19.10.1958~~
o ~~Liberec 3~~ Liberec 3 1/3

Michal Košč, ~~nar. 19.10.1958~~
o ~~Liberec 25~~ Liberec 25 1/3

za kupní cenu : 19.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

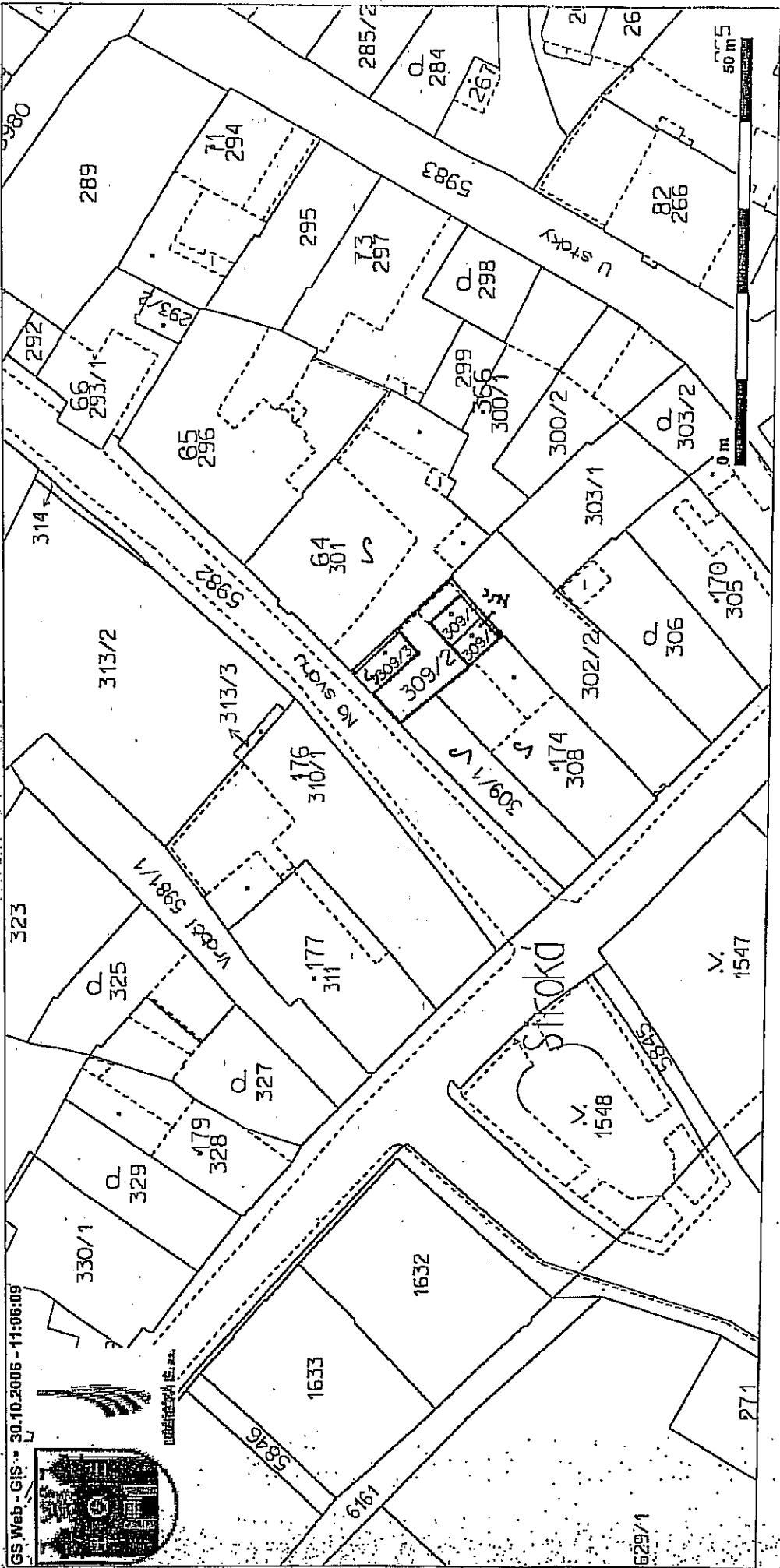
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:
pozemku p.č. 309/2, k.ú. Liberec
kupujícím:

manželé Ing. Petr Rálek, ~~nar. 19.10.1958~~
a Ing. Lenka Rálková, ~~nar. 09.03.1959~~
o ~~Liberec 4~~ Liberec 4 1/3

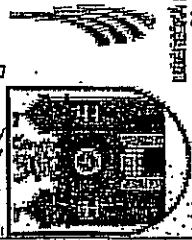
Blanka Kiššová, ~~nar. 19.10.1958~~
o ~~Liberec 3~~ Liberec 3 1/3

Michal Košč, ~~nar. 19.10.1958~~
o ~~Liberec 25~~ Liberec 25 1/3

za kupní cenu : 19.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



GS Web - GIS - 30.10.2006 - 11:06:09



POSREDOVANJE NEKRETNIM PRAVNIM OBLASTIMA



2. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 309/4

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
ochrana: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně
důvod předložení: žádost vlastníka garáže
záměr:
využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy smíšené městské (je v památkové zóně)
zastavěná plocha pod garáží
zastavitelnost podmíněna demolicí garáže

závazky a břemena:
pronájem pozemku: ano
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 001 cenové pásmo/kategorie: I / A

cena dle interního předpisu: 2.500,-Kč/m² koeficient K3: 1,65

jednotková cena: 4.125,- Kč/m² výměra: 19 m²
sleva: 50% 2.060,- Kč/m²

základní cena: 39.140,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 1.230,- Kč

Celková cena: 41.000,- Kč

Stanovisko PS: 15.12.2006

dílčí stanoviska: UK:souhlas
RP:souhlas
TE:souhlas
OD:souhlas
ZP:souhlas
SU:souhlas
PR:souhlas
SK:souhlas

DOPORUČENÍ OM:Odbor majetku města doporučuje prodej pozemku vlastníkovi garáže na pozemku p.č.309/4.

VYJÁDRĚNÍ KPN:Komise dne 22.1.2007 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM:Rada města dne 13.2.2007 schvaluje prodej pozemku p.č.309/4, k.ú.Liberec vlastníkovi garáže na pozemku p.č.309/4, k.ú.Liberec, za cenu 41.000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 23.2.2007 – 12.3.2007

VYJÁDRĚNÍ RM:

Rada města dne 17. 4.2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 309/4, k.ú. Liberec
kupujícími:
manželé Petr Rálek Ing, [redacted]
a Lenka Rálková Ing., [redacted]
obytelů [redacted] Liberec 4
za kupní cenu : 41.000 Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 309/4, k.ú. Liberec
kupujícími:
manželé Petr Rálek Ing, [redacted]
a Lenka Rálková Ing., [redacted]
obytelů [redacted] Liberec 4
za kupní cenu : 41.000 Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

3. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec

pozemek p.č. 453

zpracoval : M. Döbešová
kontroloval : Ing. J. Mazáč

druh pozemku : nádvoří - zbořeniště
ochrana : památková zóna
důvod předložení : žádost vlastníka budovy na pozemku p.č. 442/1
záměr : údržba
využití dle územ. plánu : přestavbové polyfunkční plochy smíšené městské, manipulace, dvůr prakticky nezastavitelný

závazky a břemena : --
pronájem pozemku : --
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 001 cenové pásmo/kategorie: I/ C

cena dle interního předpisu: 1.000,- Kč/m² koeficient K3: 1,75

jednotková cena: 1.750,- Kč/m² výměra: 94 m²
50 % 880,- Kč/m²

základní cena: 82.720,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 2.580,- Kč

Celková cena: 86.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE: Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníkům pozemků p.č. 442/1, p.č. 452, p.č. 455, p.č. 441 k.ú. Liberec

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

USNESENÍ RM: Rada města dne 16.01.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 453, k.ú. Liberec do podílového spoluvlastnictví vlastníků pozemků p.č. 442/1, p.č. 452, p.č. 455, p.č. 441, k.ú. Liberec za cenu 86.000,- Kč

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 24.1.2007 – 9.2.2007

VYJÁDRĚNÍ RM : Rada města dne 17.04.2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 453, k.ú. Liberec

kupujícím:

manželé Jan Lonek, n. [redacted]

Marie Lonková, n. [redacted]

[redacted], Liberec I

1/3

Marie Lonková, n. [redacted]

[redacted], Liberec I

1/3

manželé Zdeněk Burda, [redacted]

Jitka Burdová, [redacted]

[redacted], Liberec I

1/3

za kupní cenu 86. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 453, k.ú. Liberec

kupujícím:

manželé Jan Lonek, n. [redacted]

Marie Lonková, n. [redacted]

[redacted], Liberec I

1/3

Marie Lonková, n. [redacted]

[redacted], Liberec I

1/3

manželé Zdeněk Burda, [redacted]

Jitka Burdová, [redacted]

[redacted], Liberec I

1/3

za kupní cenu 86. 000,- Kč . .

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



260
135

BRNO

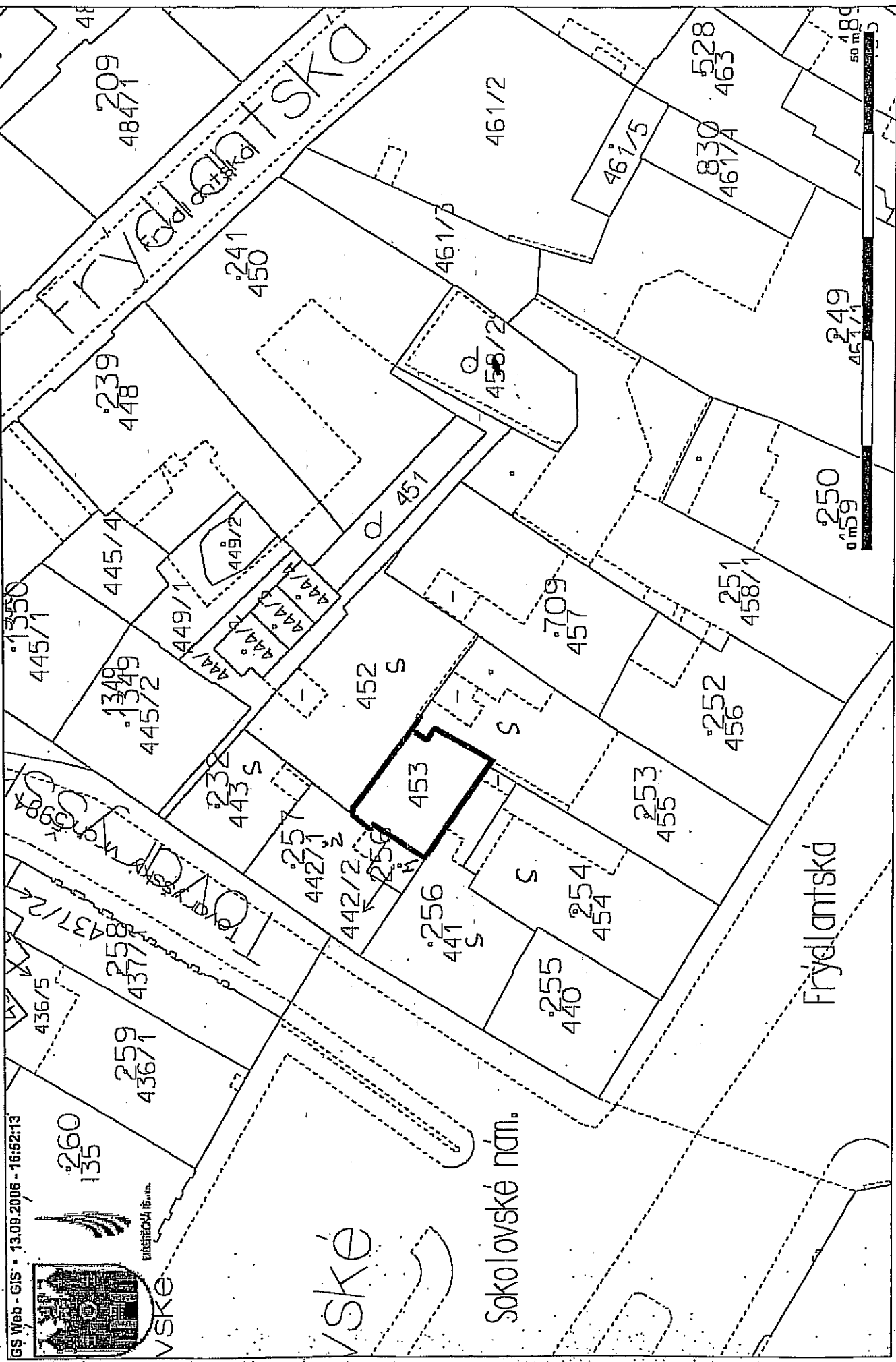
VSKE

VSKE
Sokolovská nám.

FRYDLANTSKÁ

Sokolovské nám.

Frydlantská



4. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec pozemek p.č. 732/1

zpracoval: V. Ježková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond

důvod předložení: pozemek ve vlastnictví SML
záměr: prodej pozemku

využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení městské
zahrada u obytl. objektu
prakticky nezastavitelné – vazba na objekt

závazky a břemena:
pronájem pozemku: -

zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 034

cenové pásmo/kategorie: I/D

cena dle interního předpisu: 500,- Kč/m²

koefficient K3: 1,40

jednotková cena: 700,- Kč/m²

výměra: 307 m²

základní cena: 214.900,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 6.700,- Kč

Celková cena : 221.600,- Kč

Stanovisko PS: 7. 4. 2005

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE: Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku p.č. 732/1, k.ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 731, k.ú. Liberec

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 2. 5. 2005 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a doporučuje jeho prodej

USNESENÍ RM: Rada města dne 17. 5. 2005 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 732/1, k.ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 731, k.ú. Liberec, za cenu 221.600,- Kč.

USNESENÍ RM: Rada města dne 16. 5. 2006 schvaluje snížení ceny o 70 % (77.000,- Kč).

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1. 6. – 31. 8. 2005
30.6. – 30. 8. 2006
1. 2. – 21. 3. 2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) manž. Drahoňovští
b) K. Matuška

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti: pozemek p.č. 732/1, k.ú. Liberec kupujícím v pořadí:

1. manželé Milan Drahoňovský, ~~nar. 12. 2. 1966~~
Eva Drahoňovská, ~~bytem Nedražovka 604-463-12 Liberec 1~~

za kupní cenu 101.111,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Karel Matuška, ~~nar. 29. 4. 1966~~
~~bytem Nedražovka 604-463-12 Liberec 25~~

za kupní cenu 77.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti: pozemek p.č. 732/1, k.ú. Liberec kupujícím v pořadí:

1. manželé Milan Drahoňovský, ~~nar. 12. 2. 1966~~
Eva Drahoňovská, ~~bytem Nedražovka 604-463-12 Liberec 1~~

za kupní cenu 101.111,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Karel Matuška, ~~nar. 29. 4. 1966~~
~~bytem Nedražovka 604-463-12 Liberec 25~~

za kupní cenu 77.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 732/1, k.ú. Liberec
kupujícími v pořadí:

1. manželé Milan Drahoňovský, [redacted] a
[redacted], Liberec 1

za kupní cenu 101.111,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Karel Matuška, [redacted]
[redacted] 2 Liberec 25

za kupní cenu 77.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]

5. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Liberec pozemky p.č. 1016/120, 1016/146

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: p.č.1016/120 ostatní plocha (zeleň)
p.č.1016/146 zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)

ochrana:
důvod předložení: podnět z odboru TE
záměr: prodej pozemků vlastníkům jednotek v budově na p.č.1016/102
využití dle územ. plánu: součást stabilizovaných ploch bydlení městské
plochy související s objektem 500/LBC V. zeleň, manipulace
dále nezastavitelné, svázáno s objektem

závazky a břemena: věcné břemeno užívání INTERMA a.s.
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 004 cenové pásmo/kategorie: I/F

cena dle interního předpisu: 250,- Kč/m² koeficient K3: 1,40

jednotková cena: 350,- Kč/m² výměra: 376 m²
sleva: 80% 70,- Kč/m²

základní cena: 26.320,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 840,- Kč

Celková cena: 28.000,-Kč

Stanovisko PS: 10.2.2005
dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE:Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemků vlastníkům budovy na pozemku p.č.1016/102, k.ú.Liberec.

VYJÁDŘENÍ KPN:Komise dne 7.3.2005souhlasí s prodejem pozemků.

NÁVRH USNESENÍ RM:Rada města dne 13. 2. 2007 schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 1016/120, 1016/146, k.ú.Liberec právnické osobě složené z vlastníků jednotek v budově na pozemku p.č.1016/102 za cenu 28.000,-Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.4. 2005 – 18.4. 2005

VYJÁDRĚNÍ RM:

Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemky p.č. 1016/120,1016/146, k.ú. Liberec
kupujícím:

**Společenství vlastníků jednotek domu čp. 500
v ulici Boženy Němcové v Liberci, IČ 254 63 322**

sídlem Boženy Němcové 500/6, Liberec 5

za kupní cenu : 28.000 Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:

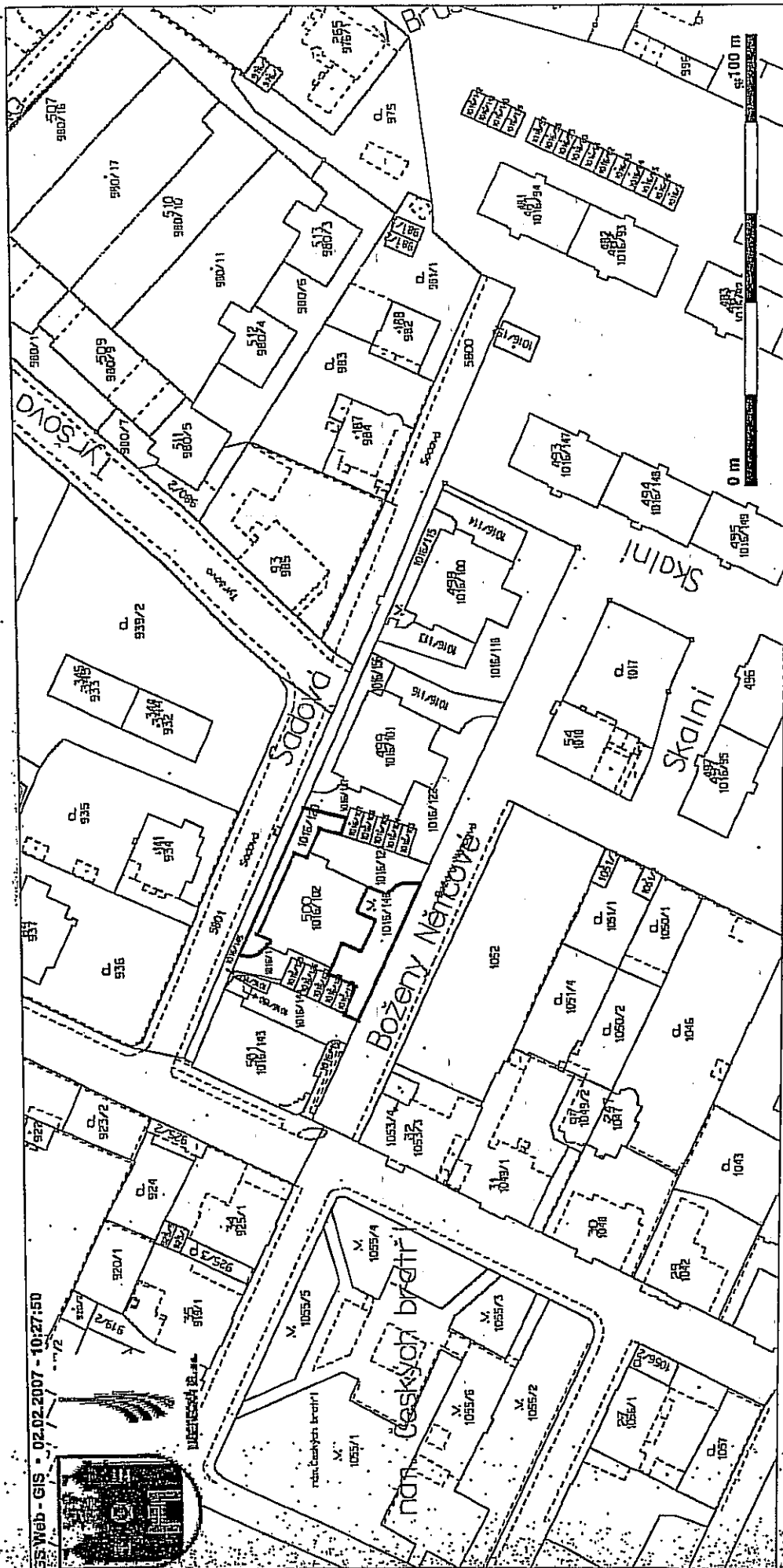
pozemky p.č. 1016/120,1016/146, k.ú. Liberec
kupujícím:

**Společenství vlastníků jednotek domu čp. 500
v ulici Boženy Němcové v Liberci, IČ 254 63 322**

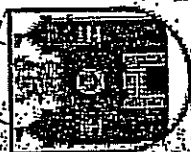
sídlem Boženy Němcové 500/6, Liberec 5

za kupní cenu : 28.000 Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



SS-Web - GIS - 02.02.2007 - 10:27:50



ČESKÁ REPUBLIKA

nan. Českých bratrů

Boženy Němcové

SKALNI

KIŠOVO

SADOVA

0 100 m

6. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Františkov u Liberce

pozemek p.č. 68/41

zpracoval : M. Dobešová
kontroloval : Ing. J. Mazáč

druh pozemku : ostatní plocha – manipulační plocha
ochrana : —
důvod předložení : žádost vlastníka pozemků p.č. 56, 57/2, 58/2, 578/6
záměr : údržba pozemků kolem prodejny
využití dle územ. plánu : plochy dopravy, manipulace
nezastavitelné

závazky a břemena : —
pronájem pozemku : —
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 021 cenové pásmo/kategorie: III/F

cena dle interního předpisu: 110,-Kč/m² koeficient K3: 1,5

jednotková cena: 165,-Kč/m²
50% 80,-Kč/m² výměra: 140 m²

základní cena: 11.100,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 4.620,- Kč

Celková cena: 16.000,- Kč

Stanovisko PS: 30.06.2006

dílní stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE : Odbor ekonomiky doporučuje prodej části pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 56, k.ú. Františkov u Liberce

VYJÁDRĚNÍ KPN : Komise dne 21.08.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

NÁVRH USNESENÍ RM : Rada města dne 22.08.2006 schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 68/1, k.ú. Františkov u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka budovy na pozemku p.č. 56, k.ú. Františkov u Liberce cca 14.000,-Kč

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2. – 21.3. 2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.AUTOPROFI v.o.s. (právo přednosti)

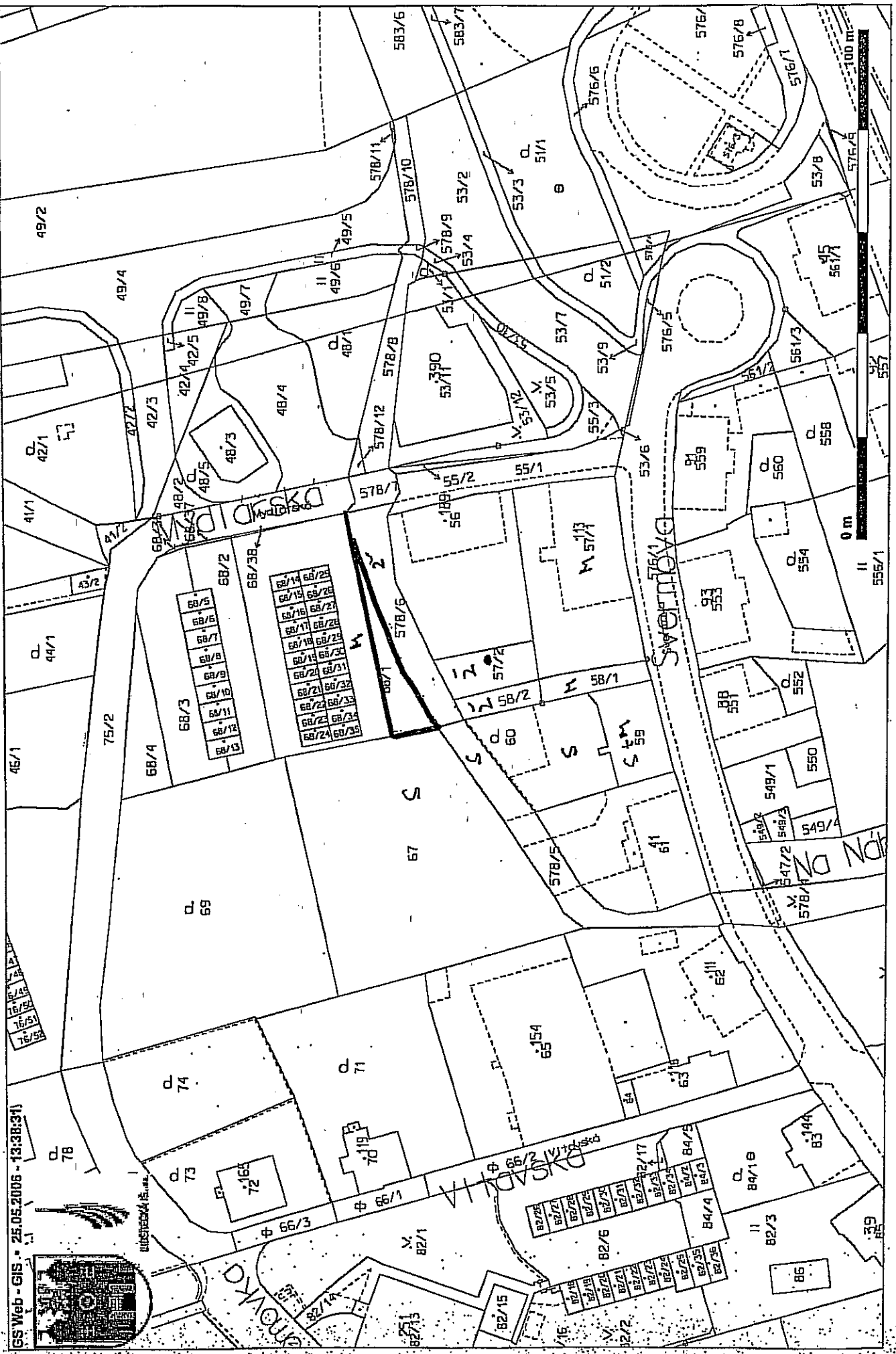
VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 68/41, k.ú.Františkov u Liberce
kupujícím:
1. AUTOPROFI v.o.s. , IČ 47283921
sídlem Mydlářská 189/3, Liberec 10
za kupní cenu 16. 000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

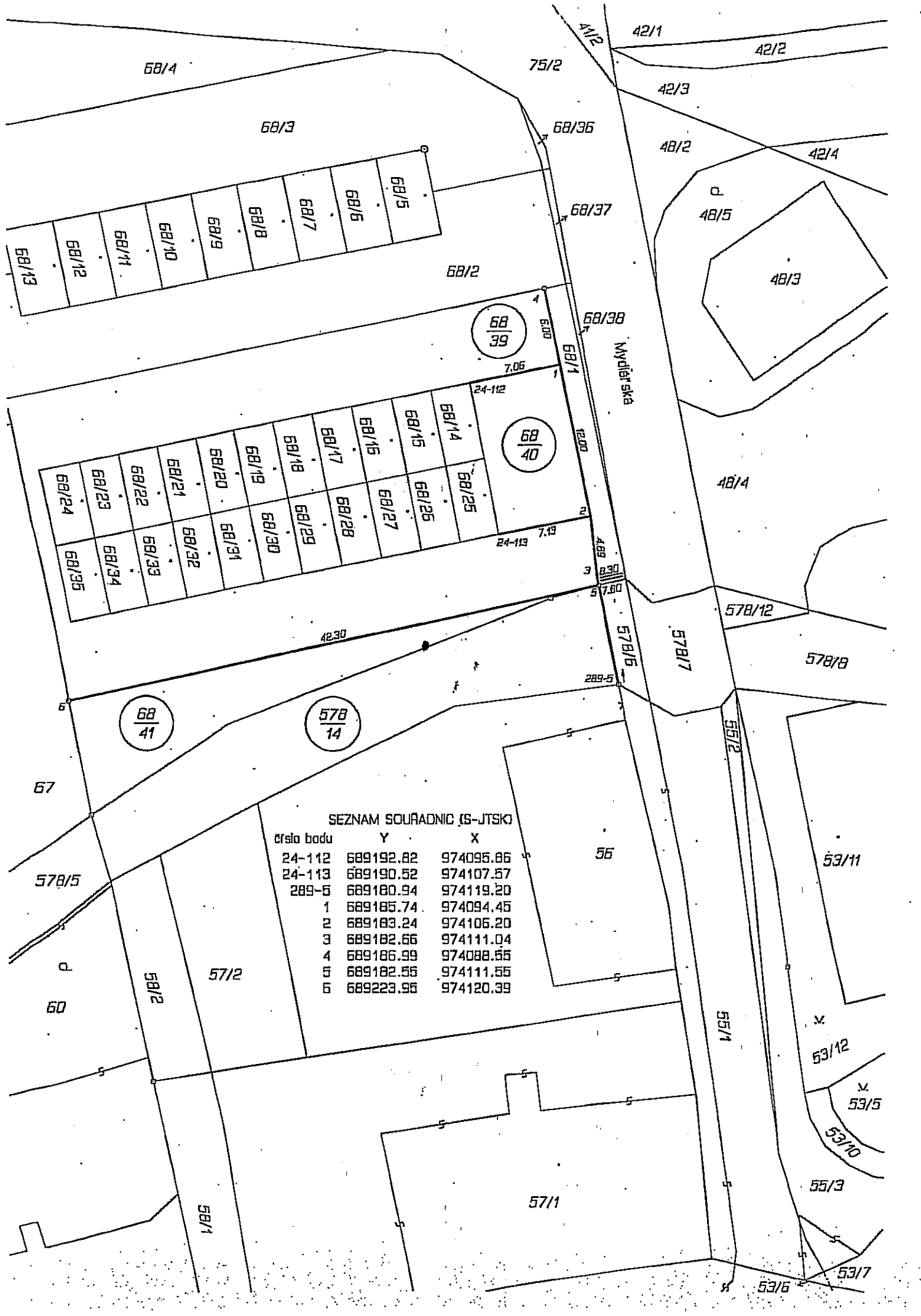
VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 68/41, k.ú. Františkov u Liberce
kupujícím:
1. AUTOPROFI v.o.s. , IČ 47283921
sídlem Mydlářská 489/3, Liberec 10
za kupní cenu 16. 000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 568/41, k.ú. Františkov u Liberce
kupujícím:
1. AUTOPROFI v.o.s. , IČ.47283921
sídlem Mydlářská 489/3, Liberec 10
za kupní cenu 16. 000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



ÚSTŘEDNÍ ÚŘAD
ZEMĚMĚŘIČSTVÍ
A KATASTRU ČR





SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

| číslo bodu | Y | X |
|------------|-----------|-----------|
| 24-112 | 689192.82 | 974095.86 |
| 24-113 | 689190.52 | 974107.57 |
| 289-5 | 689180.94 | 974119.20 |
| 1 | 689185.74 | 974094.45 |
| 2 | 689183.24 | 974106.20 |
| 3 | 689182.66 | 974111.04 |
| 4 | 689186.99 | 974088.55 |
| 5 | 689182.56 | 974111.55 |
| 6 | 689223.96 | 974120.39 |

7. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Františkov u Liberce

pozemek p.č. 288/1

zpracoval: M. Dobešová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: trvalý travní porost
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost vlastníka budovy na pozemcích p.č. 284, k.ú. Františkov u Liberce
záměr: rozšíření zahrady
využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení čisté, komunikace, přístup k exist. objektu – pozor výhledově demolice nezastavitelné

závazky a břemena: závazek přístupu na pozemek p.č.287 a k.ú. Františkov u Liberce
pronájem pozemku: ano
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 021 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,15

jednotková cena: 500,- Kč/m²
50 % 250,- Kč/m² výměra: 562 m²

základní cena: 140.500,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 4.350,- Kč

Celková cena: 145.000,- Kč

Stanovisko PS: 30.06.2006

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE: Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků budov na pozemcích p.č. 289, p.č. 286, p.č. 284, k.ú. Františkov u Liberce.

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 21.08.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 22.08.2006 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.288/1, k.ú. Františkov u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků budov na pozemcích p.č. 289, p.č. 286, p.č. 284, k.ú. Františkov u Liberce za cenu 145.000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 04.09.2006. – 01.11.2006

PŘIHLÁŠENÍ K VR: 1 manž. Löfflerovi (právo přednosti)
2. O. Křepelová (právo přednosti)

VYJÁDRĚNÍ KVR: Komise dne 15.11.2006 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 288/1, k.ú. Františkov u Liberce
kupujícím:

1. manželé Günter Löffler, [redacted] 6

Jana Löfflerová, [redacted]

oba bytem [redacted], Liberec 2

za kupní cenu 224. 000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Olga Křepelová, [redacted]
[redacted], Liberec 2

za kupní cenu 150. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 17.4.2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 288/1, k.ú. Františkov u Liberce
kupujícím:

1. manželé Günter Löffler, [redacted]

Jana Löfflerová, [redacted]

oba bytem [redacted], Liberec 2

za kupní cenu 224. 000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Olga Křepelová, [redacted]
bytem Metelkova 474/7, Liberec 2

za kupní cenu 150. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 288/1, k.ú. Františkov u Liberce
kupujícím:

1. manželé Günter Löffler, [redacted]

Jana Löfflerová, [redacted]

oba bytem Valdštejnská 382/41, Liberec 2.

za kupní cenu 224. 000,-Kč

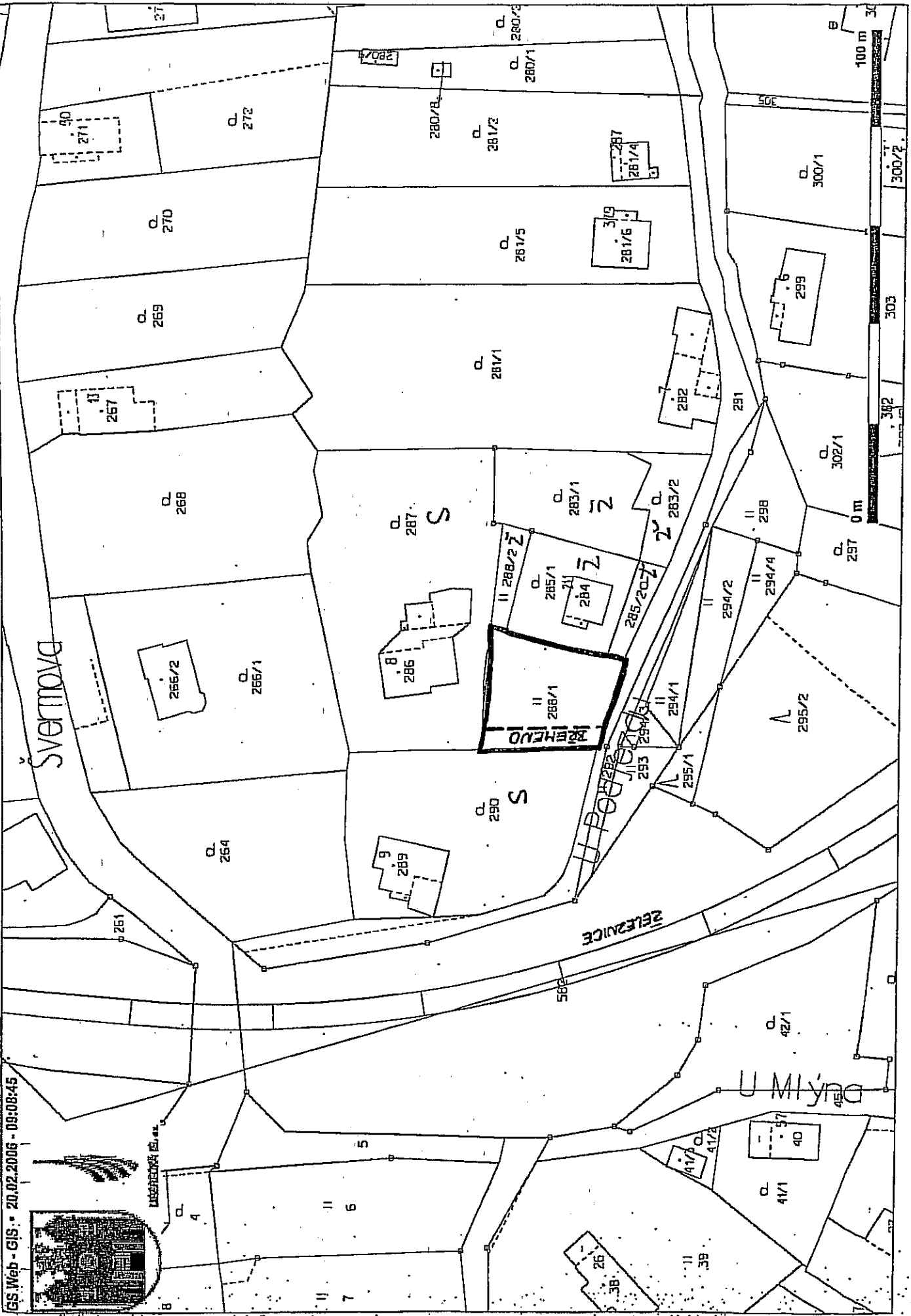
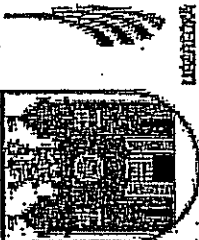
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Olga Křepelová, [redacted] 9

[redacted], Liberec 2

za kupní cenu 150. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.



U SVETNOVA

ULICE VELENSICE

U MILYNA

ULICE VELENSICE

100 m

300 m

0 m

8. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: **Nové Pavlovice**

pozemky p.č. **453/3**

zpracoval : M. Dobešová
kontroloval : Ing. J. Mazáč

druh pozemku : zahrada
ochrana : zemědělský půdní fond
důvod předložení : žádost vlastníka budovy na pozemku p.č. 452 o část pozemku
záměr : rozšíření zahrady, legalizace stavu
využití dle územ. plánu : polyfunkční bydlení čisté, zahrada
nezastavitelné

závazky a břemena : —
pronájem pozemku : —
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 014 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,5

jednotková cena: 660,- Kč/m² výměra: 242 m²
50% 330,-Kč/m²

základní cena: 79.860,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 2.490,- Kč

Celková cena: 83.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE : Odbor ekonomiky doporučuje prodej části pozemku vlastníkovu budovy na pozemku p.č. 452.

VYJÁDRĚNÍ KPN : Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

NÁVRH USNESENÍ RM : Rada města dne 06.02.2007 schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 453/1, k.ú. Nové Pavlovice vlastníkovu budovy na pozemku p.č. 452, k.ú. Nové Pavlovice za cenu 83.000,-Kč

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 23.2. – 12.3. 2007

VYJÁDRĚNÍ RM:

Rada města dne 17.4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitostí:

pozemek p.č. 453/3, k.ú. Nové Pavlovice

kupujícímu:

Ing. Miroslav Lukáč, [REDACTED]

[REDACTED], Liberec 13

za kupní cenu : 83. 000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:

pozemek p.č. 453/3, k.ú. Nové Pavlovice

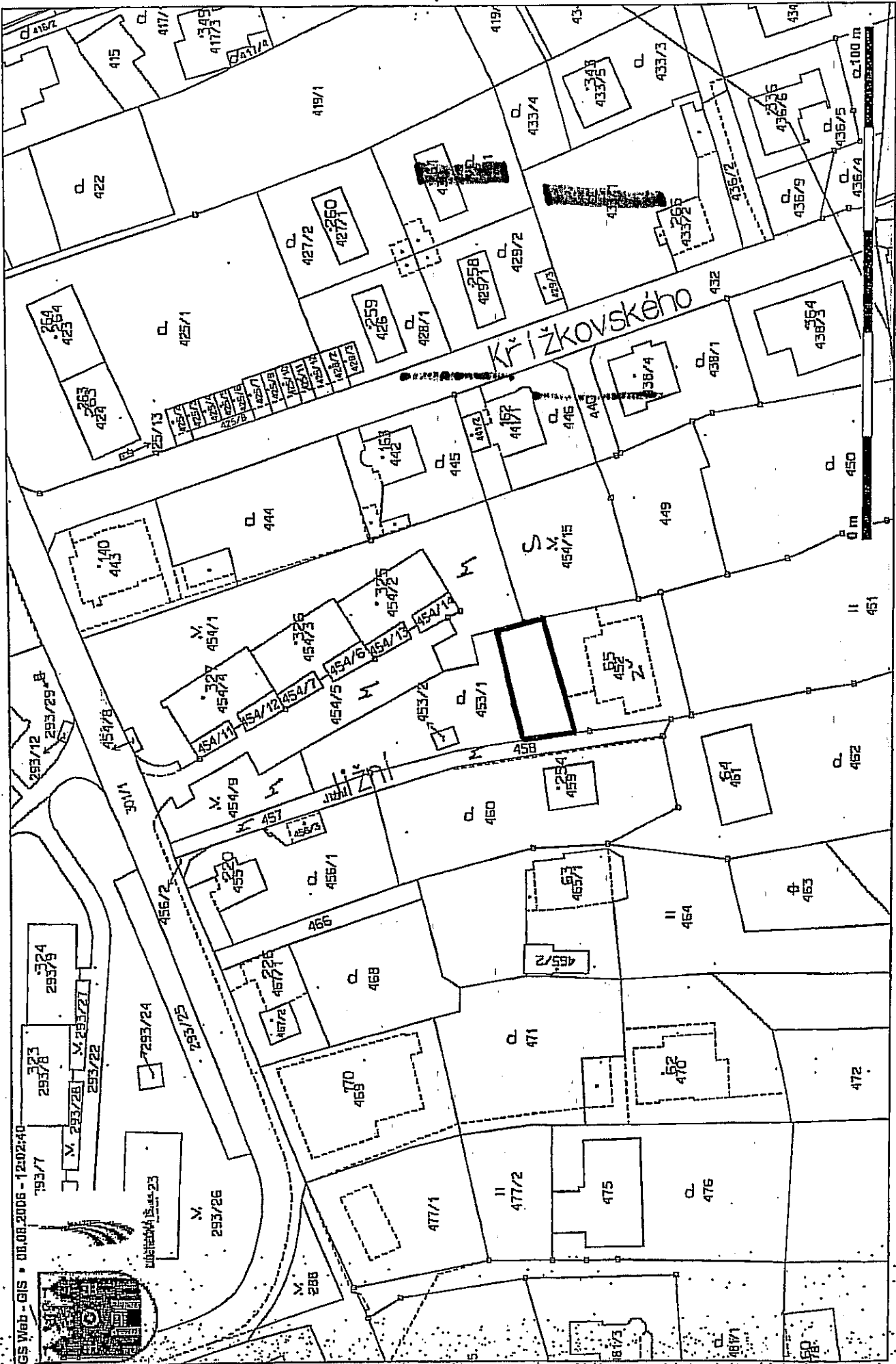
kupujícímu:

Ing. Miroslav Lukáč, [REDACTED]

[REDACTED], Liberec 13

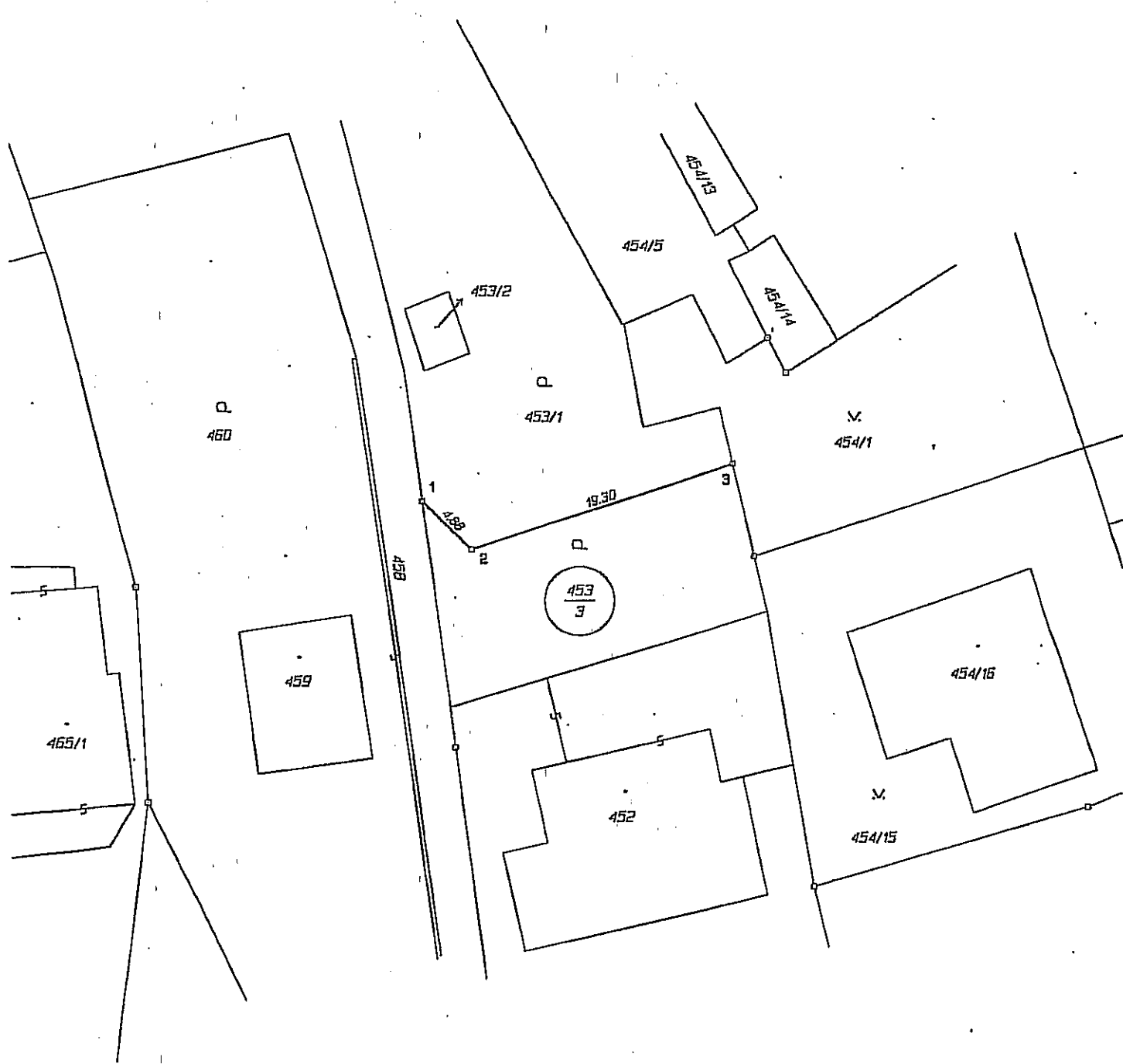
za kupní cenu : 83. 000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

| Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | | Kód BPEJ | Výměra | | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle zjednodušené evidence | | Kód BPEJ | Výměra | | BPEJ na dílu parcely |
|---|----|----------|----------------|----|----------------------|--|--|----------|--------|--|----------------------|
| zjednodušené evidence | hu | | m ² | hu | | m ² | | | | | |
| 453/1 | | 83544 | 5 | 59 | | | | | | | |
| 453/3 | | 83544 | 2 | 42 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |



9. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Ruprechtice pozemek p.č. 37/1

zpracoval: V. Ježková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: ostatní plocha - zeleň
ochrana: -

důvod předložení: pozemek ve vlastnictví SML
záměr: prodej pozemku

využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení čistého
ostatní plocha, zeleň
zastavitelné v rámci funkce

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ano

privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 012

cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m²

koefficient K3: 1,25

jednotková cena: 550,- Kč/m²
50% 280,- Kč/m²

výměra: 392 m²

základní cena: 109.760,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 3.420,- Kč

Cellková cena : 114.000,- Kč

Stanovisko PS: 10. 11. 2006

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas
SO: souhlas

DOPORUČENÍ OE: Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p.č. 531, p.č. 532 a p.č. 533/1 k.ú. Ruprechtice .

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 11. 12. 2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a doporučuje jeho prodej.

USNESENÍ RM: Rada města dne 16. 1. 2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 37/1, k.ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p.č. 531, p.č. 532 a p.č. 533/1 k.ú. Ruprechtice za cenu 114.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1. 2. – 21. 3. 2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) J. Alexi
b) A. Lelková (právo přednosti – vlastník pozemku p.č. 531)
c) J. Kristiánová

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 37/1, k.ú. Ruprechtice
kupujícím v pořadí:

1. Josef Alexi, [redacted]
[redacted], Liberec 14

za kupní cenu 160.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Jana Kristiánová, [redacted]
[redacted], Liberec 14

za kupní cenu 150.100,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

Pozn.: A. Lelková z výběrového řízení odstoupila.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 37/1, k.ú. Ruprechtice
kupujícím v pořadí:

1. Josef Alexi, [redacted]
[redacted], Liberec 14

za kupní cenu 160.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Jana Kristiánová, [redacted]
[redacted], Liberec 14

za kupní cenu 150.100,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

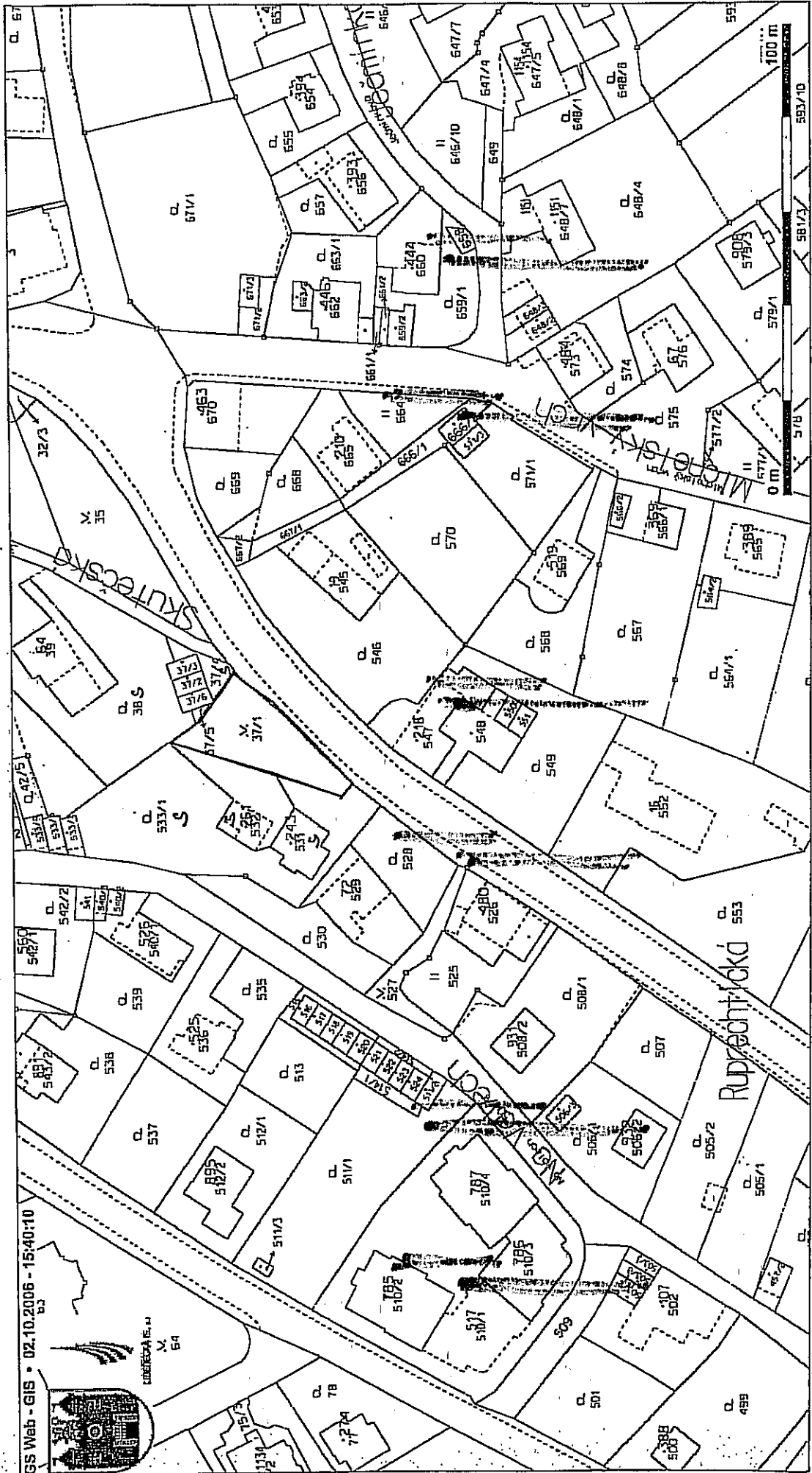
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 37/1, k.ú. Ruprechtice
kupujícím v pořadí:

1. Josef Alexi, [redacted]
[redacted], Liberec 14

za kupní cenu 160.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Jana Kristiánová, [redacted]
[redacted], Liberec 14

za kupní cenu 150.100,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode
dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.



GIS Web - GIS • 02.10.2006 - 15:40:10



BRATISLAVA
M. V. 64

10. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Ruprechtice

pozemky p.č. 1567/4, 1567/6

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: p.č.1567/4 zastavěná plocha a nádvoří
p.č.1567/6 zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost vlastníka garáže
záměr: odkoupení pozemku
využití dle územ. plánu: stabilizované polyfunkční plochy bydlení čistého
plocha pod garáží, manipulační plochy garáže a zahrada
dále nezastavitelné

závazky a břemena:
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 081 cenové pásmo/kategorie: p.č.1597/4 II/A
p.č.1567/6 II/C

cena dle interního předpisu: p.č.1569/4 1.700,- Kč/m² koeficient K3: 1,10
p.č.1569/6 680,- Kč/m²

jednotková cena: p.č.1569/4 1.870,- Kč/m² výměra: p.č. 1567/4 58 m²
p.č.1569/6 750,- Kč/m² p.č. 1567/6 30 m²

sleva: 50% p.č.1569/4 940,- Kč/m²
p.č.1569/6 380,- Kč/m²

základní cena: 65.920,- Kč
náklady: spojené s realizací prodeje: 2.040,- Kč

Celková cena: 68.000,- Kč

Stanovisko PS: 15.12.2006

dílčí stanoviska: UK:souhlas
RP:souhlas
TE:souhlas
OD:souhlas
ZP:souhlas
SU:souhlas
PR:souhlas
SK:souhlas

DOPORUČENÍ OM: Odbor majetku města doporučuje prodej pozemků vlastníkovi garáže na pozemku p.č.1567/4.

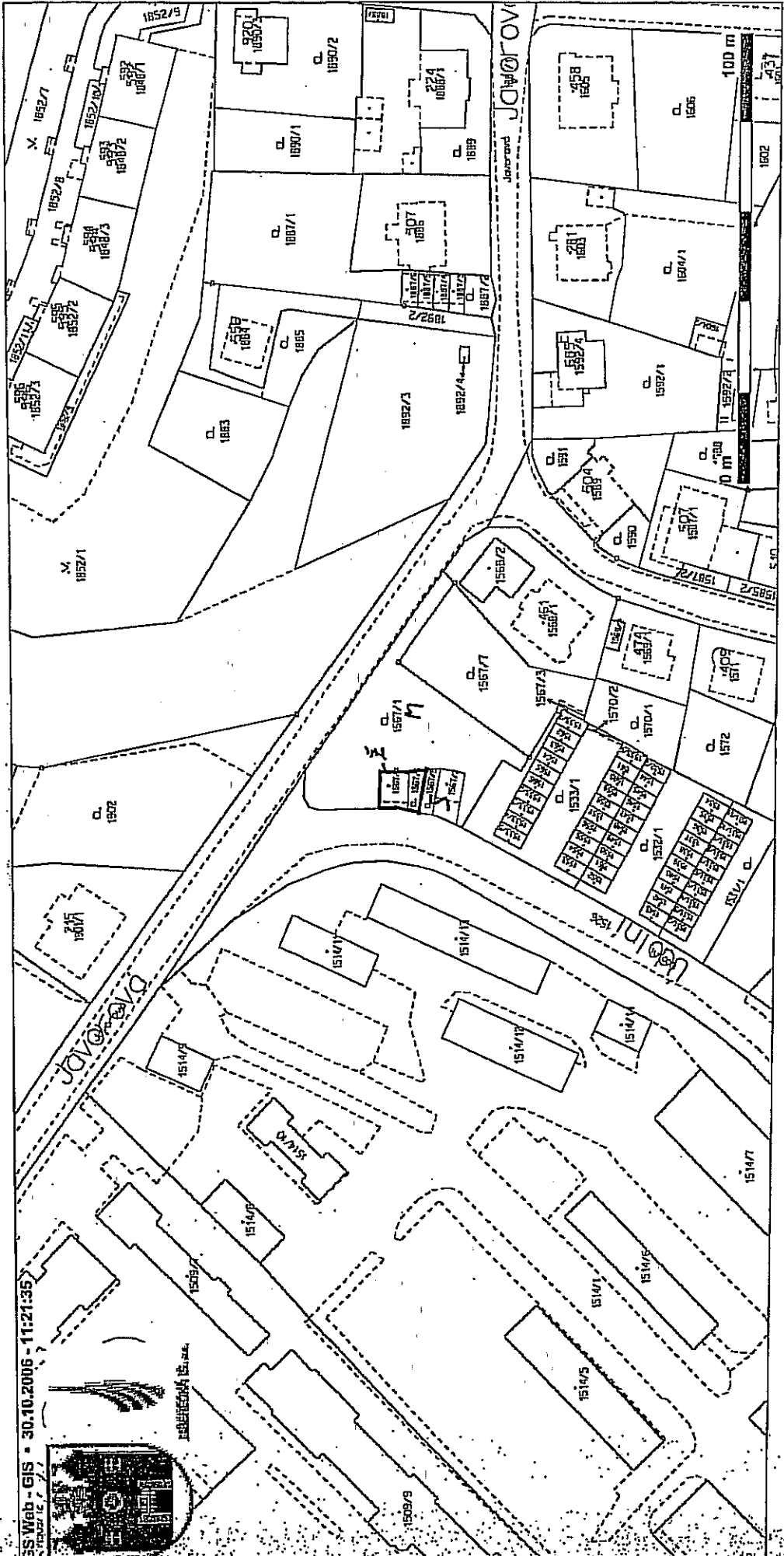
VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 22.1.2007 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a jejich prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 13.2.2007 schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 1567/4, 1567/6, k.ú. Ruprechtice vlastníkovi garáže na pozemku p.č.1567/4, k.ú. Ruprechtice, za cenu 68.000,- Kč.

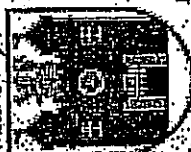
TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 23.2. – 12.3. 2007

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 17.4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemky p.č. 1567/4,1567/6, k.ú. Ruprechtice
kupujícímu:
Miroslav Kalina, ~~xxxxxxxxxxxx~~
~~xxxxxxxxxxxx~~, Liberec 14
za kupní cenu : 68. 000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:
pozemky p.č. 1567/4,1567/6, k.ú. Ruprechtice
kupujícímu:
Miroslav Kalina, ~~xxxxxxxxxxxx~~
~~xxxxxxxxxxxx~~, Liberec 14
za kupní cenu : 68. 000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



GIS Web - GIS - 30.10.2006 - 11:21:35



IZ OBLASTI 15.000

11. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: **Starý Harcov**

pozemky: **p.č. 142/69,142/70, 142/71**

zpracoval : M. Dobešová
kontroloval : Ing. J. Mazáč

druh pozemku : ostatní plochy
ochrana : --
důvod předložení : pozemky ve vlastnictví SML
záměr : zahrada
využití dle územ. plánu : polyfunkční plochy bydlení čisté, plochy zahrádky a drobná stavba,
zastavitelnost omezena - nájmy

závazky a břemena : --
pronájem pozemku : ano
zveřejněno :
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 037 cenové pásmo/kategorie:III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 550,-Kč/m²
50 % 280,- Kč/m² výměra: celkem 966 m²

základní cena: 270.480,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 8.370,- Kč

Celková cena: 279.000,- Kč

Stanovisko PS: 30.12.2005

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD:souhlas
ZP: souhlas
SU:souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE:Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemků formou veřejné dražby dobrovolné

VYJÁDRĚNÍ KPN:Komise dne 21.08.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemků a jejich prodej doporučuje.

POZNÁMKA: Rada města dne 22.08.2006 schválila záměr prodeje pozemků p.č.142/69,142/70,142/71, k.ú. Starý Harcov, formou veřejné dražby dobrovolné za nejnižší podání 228.000,-Kč.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 10.10.2006 schvaluje záměr prodeje pozemků p.č.142/69, p.č. 142/70, p.č. 142/71, k.ú. Starý Harcov, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p.č.142/9,142/10,142/11 za cenu 279.000,-Kč

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2.2007 – 21.3.2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: I.N.Skopková (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVR: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemky p.č. 142/69,142/70,142/71, k.ú. Starý Harcov
kupující:

1. Naděžda Skopková, ~~189 1859~~

~~bytem Písecká 820, Liberec 15~~

za kupní cenu 279. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2006 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemky p.č. 142/69,142/70,142/71, k.ú. Starý Harcov
kupující:

1. Naděžda Skopková, ~~189 1859~~

~~bytem Písecká 820, Liberec 15~~

za kupní cenu 279. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

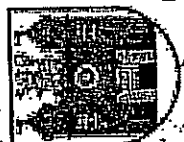
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemky p.č. 142/69,142/70,142/71, k.ú. Starý Harcov
kupující:

1. Naděžda Skopková, ~~189 1859~~

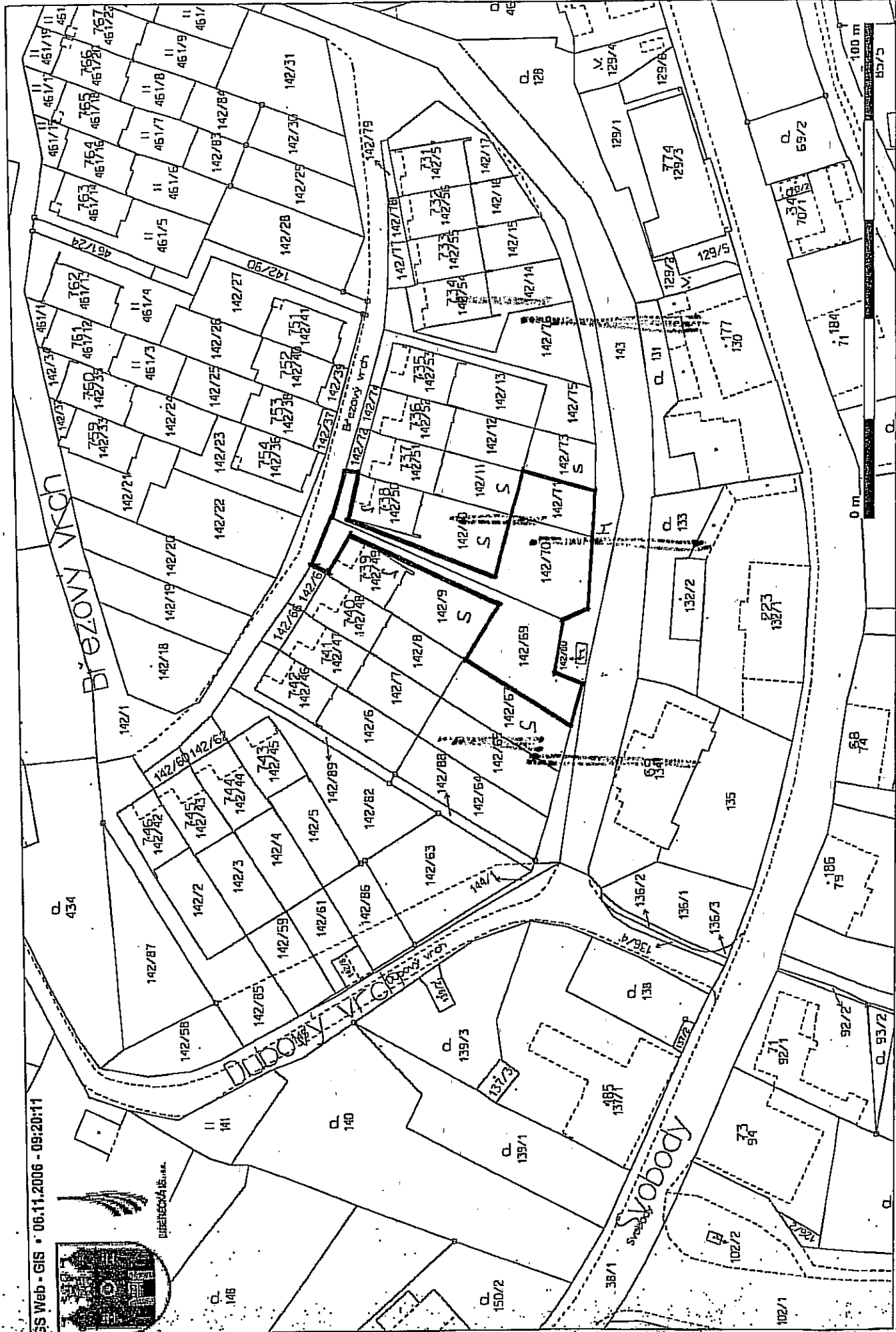
~~bytem Písecká 820, Liberec 15~~

za kupní cenu 279. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



ÚSTŘEDNÍ SEZNAM
NEMOVITÝCH VĚCÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



12. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 650/1

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení:
záměr: prodej pozemku
využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení čistého
zahrada MŠ, svah – zahrádka
zastavitelné – nutné regulační podmínky
úvahy o rozšíření školy Pekárkova

závazky a břemena:
pronájem pozemku: ano
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 037

cenové pásmo/kategorie: III/ B

cena dle interního předpisu: 880,- Kč/m²

koefficient K3: 1,35

jednotková cena: 1.188,- Kč/m²
50% 590,- Kč/m²

výměra: 1.618m²

základní cena: 954.620,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 29.550,- Kč

Celková cena: 985.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006
dílečí stanoviska: UK:souhlas
RP:souhlas
TE:souhlas
OD:souhlas
ZP:souhlas
SU:souhlas
PR:souhlas
SK:souhlas

DOPORUČENÍ OE:Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou veřejné dražby dobrovolně.

YJÁDŘENÍ KPN:Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM:Rada města dne 16.1.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.650/1, k.ú.Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku za cenu 985.000,- Kč za předpokladu dorovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2.2007 – 21.3.2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.L.Svoboda
2.J.Kristiánová

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 650/1, k.ú. Starý Harcov kupujícím:

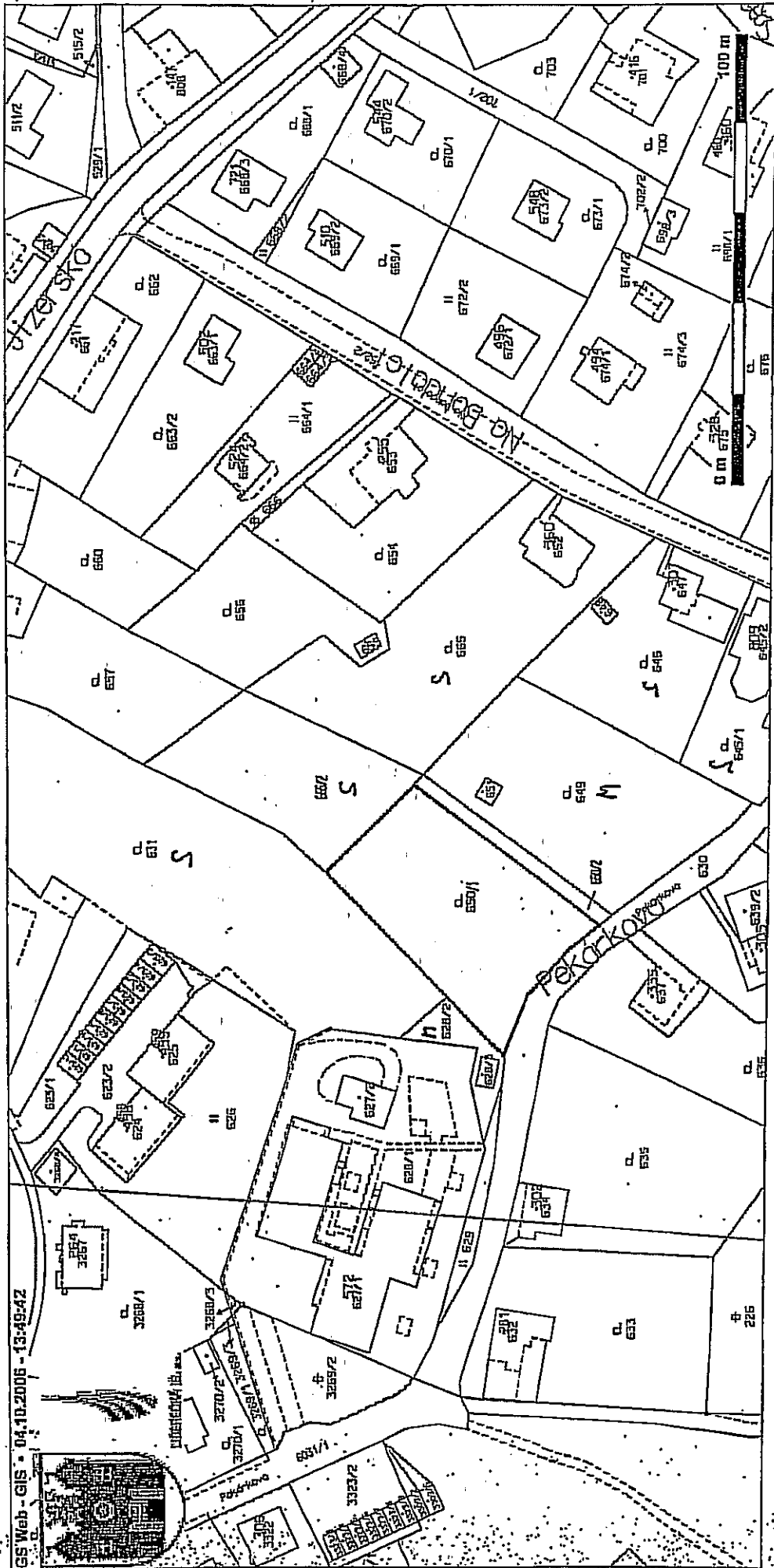
1. **Luboš Svoboda**, ~~bytem Na Dobrozdíně 255/8, Liberec 15~~
za kupní cenu **1, 010. 001,- Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. **Jana Kristiánová**, ~~bytem Opatovská 14, Liberec 14~~
za kupní cenu **1, 010. 000,- Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1.

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 650/1, k.ú. Starý Harcov kupujícím:

1. **Luboš Svoboda**, ~~bytem Na Dobrozdíně 255/8, Liberec 15~~
za kupní cenu **1, 010. 001,- Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. **Jana Kristiánová**, ~~bytem Opatovská 14, Liberec 14~~
za kupní cenu **1, 010. 000,- Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 650/1, k.ú. Starý Harcov kupujícím:

1. **Luboš Svoboda**, ~~bytem Na Dobrozdíně 255/8, Liberec 15~~
za kupní cenu **1, 010. 001,- Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. **Jana Kristiánová**, ~~bytem Opatovská 14, Liberec 14~~
za kupní cenu **1, 010. 000,- Kč**
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1.



13. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 818

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost
záměr: zvýšení estetické úrovně
využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení čistého
zahrada, svah, přístupy
nezastavitelné

závazky a břemena:
pronájem pozemku: ano
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 037 cenové pásmo/kategorie: III/ C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 550,- Kč/m² výměra: 545 m²
50% 280,- Kč/m²

základní cena: 152.600,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 4.740,- Kč

Celková cena: 158.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006
díleč stanoviska: UK:souhlas
RP:souhlas
TE:souhlas
OD:souhlas
ZP:souhlas
SU:souhlas
PR:souhlas
SK:souhlas

DOPORUČENÍ OE:Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p.č.818.

VYJÁDRĚNÍ KPN:Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM:Rada města dne 16.1.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 818, k.ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p.č. 818, k.ú.Starý Harcov, za cenu 158.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2.2007 – 21.3.2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.R.Holubec
2.K.Matuška
3.R.Čížek (právo přednosti)

VYJÁDRĚNÍ KVR: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 818, k.ú. Starý Harcov kupujícím:

1. manželé Ing. Rudolf Čížek, ~~nar. 11.11.1936~~

bytem Seznamí 470, Liberec 1

a Hana Čížková, ~~nar. 12.2.1951~~

bytem Holubec ~~209~~, Liberec 1

za kupní cenu 322. 300,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Radek Holubec, ~~nar. 18.10.1937~~

bytem Dolní Brána ~~209~~, Dolní Brána

za kupní cenu 322. 300,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

3. Karel Matuška, ~~nar. 28.4.1906~~

bytem Nedelcovice ~~264~~, Liberec 25

za kupní cenu 210. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.2.

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 818, k.ú. Starý Harcov kupujícím:

1. manželé Ing. Rudolf Čížek, ~~nar. 11.11.1936~~

bytem Seznamí 470, Liberec 1

a Hana Čížková, ~~nar. 12.2.1951~~

bytem Holubec ~~209~~, Liberec 1

za kupní cenu 322. 300,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Radek Holubec, ~~nar. 18.10.1937~~

bytem Dolní Brána ~~209~~, Dolní Brána

za kupní cenu 322. 300,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

3. Karel Matuška, ~~nar. 28.4.1906~~

bytem Nedelcovice ~~264~~, Liberec 25

za kupní cenu 210. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.2.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 818, k.ú. Starý Harcov kupujícím:

1. manželé Ing. Rudolf Čížek, ~~nar. 11.11.1936~~

bytem Seznamí 470, Liberec 1

a Hana Čížková, ~~nar. 12.2.1951~~

bytem Holubec ~~209~~, Liberec 1

za kupní cenu 322. 300,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Radek Holubec, nar. ~~19.12.1981~~

~~bytem Dolní Brána 257~~, Dolní Brána

za kupní cenu 322.300,- Kč

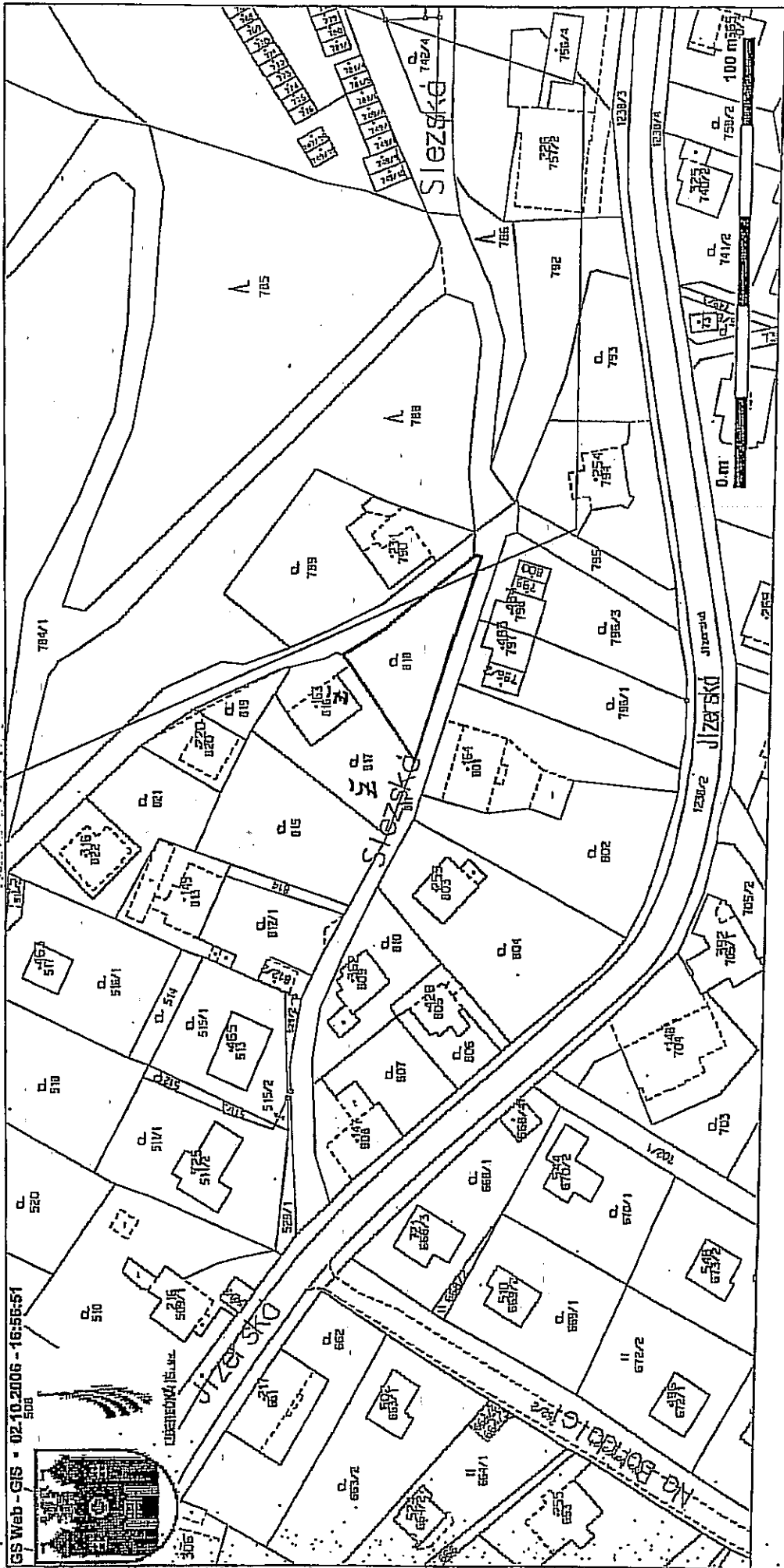
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

3. Karel Matuška, nar. ~~19.12.1981~~

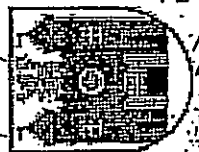
~~bytem Dolní Brána 257~~, Liberec 25

za kupní cenu 210.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.2.



GS Web - GIS - 02.10.2006 - 16:56:51



URZĄD REJESTROWY I KSIĘGOWY DS. RZECZNOŚCI PAŃSTWOWEJ

14. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Starý Harcov

pozemek p.č. 865

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: pozemek ve vlastnictví SML
záměr: prodej pozemku
využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení čistého
zahrada, svah
zastavitelnost omezená, svázáno se sousedním objektem
posoudit regul. podmínkami

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: ano
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 037 cenové pásmo/kategorie: III/C

cena dle interního předpisu: 440,- Kč/m² koeficient K3: 1,15

jednotková cena: 506,- Kč/m² výměra: 597 m²
50% 250,- Kč/m²

základní cena: 149.250,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 4.620,- Kč

Celková cena: 154.000,- Kč

Stanovisko PS: 10. 11. 2006

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE: Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p.č. 865.

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 11. 12. 2006 souhlasí s cenou pozemku a doporučuje jeho prodej

USNESENÍ RM: Rada města dne 16. 1. 2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 865, k. ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p.č. 865 za cenu 154.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2. – 21. 3. 2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) Ing. Pavel a Václava Grůšovi (právo přednosti)
b) Jana Kristiánová

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 865, k. ú. Starý Harcov

kupujícím v pořadí:

1. manželé Ing. Pavel Grůša, ~~nar. 21.3.1947,~~
Václava Grůšová, ~~nar. 24.9.1964,~~
~~oba bytem Jizerec 283/42, Liberec 15~~

za kupní cenu 300.250,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Jana Kristiánová, ~~nar. 9.2.1948,~~
~~bytem Ostravsko 65/14, Liberec 14~~

za kupní cenu 300.250,- Kč
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro
kupujícího č. 1.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 865, k. ú. Starý Harcov

kupujícím v pořadí:

1. manželé Ing. Pavel Grůša, ~~nar. 21.3.1947,~~
Václava Grůšová, ~~nar. 24.9.1964,~~
~~oba bytem Jizerec 283/42, Liberec 15~~

za kupní cenu 300.250,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Jana Kristiánová, ~~nar. 9.2.1948,~~
~~bytem Ostravsko 65/14, Liberec 14~~

za kupní cenu 300.250,- Kč
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro
kupujícího č. 1.

**NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 865, k. ú. Starý Harcov**

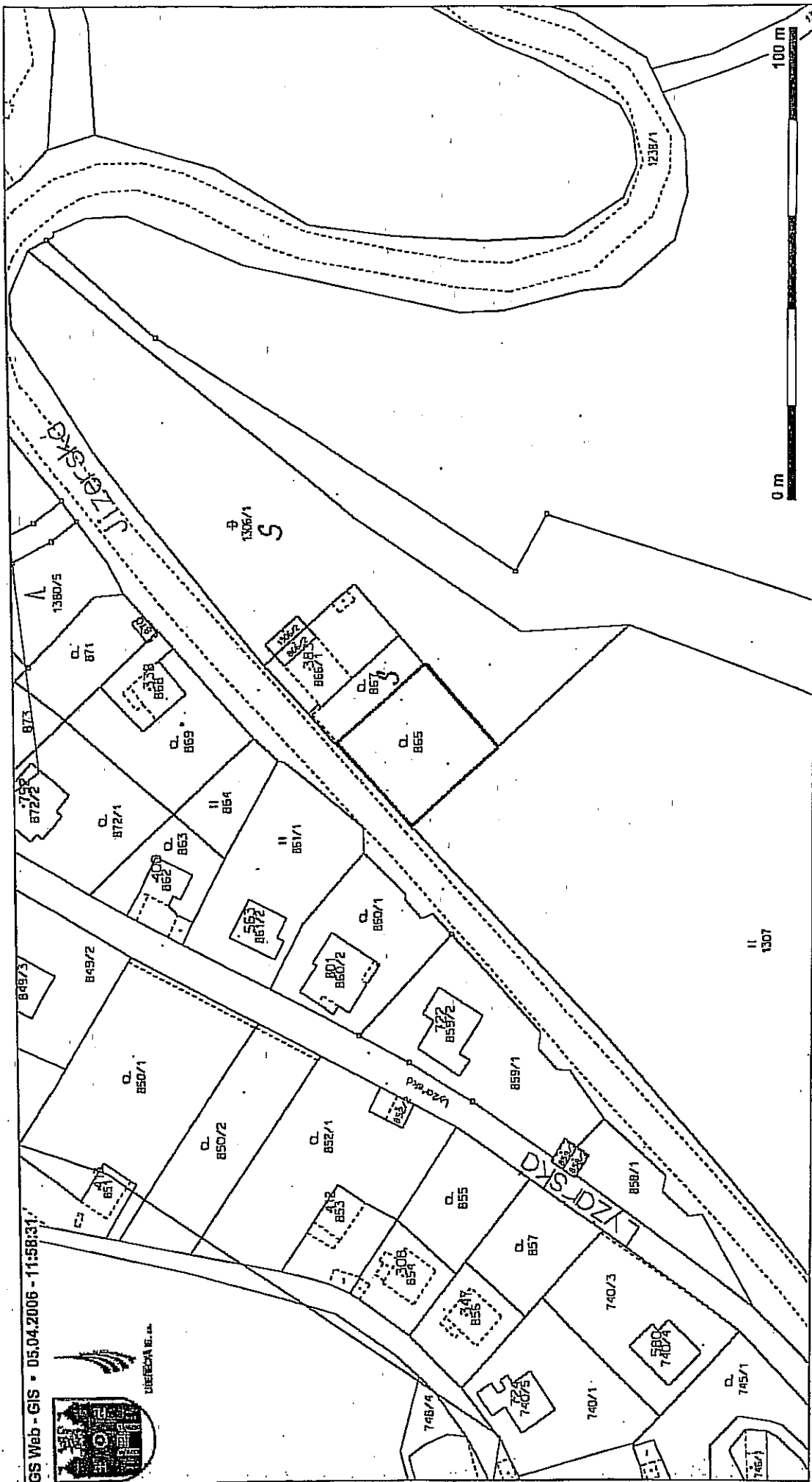
kupujícím v pořadí:

1. manželé Ing. Pavel Grůša, ~~nar. 21.3.1947,~~
Václava Grůšová, ~~nar. 24.9.1964,~~
~~oba bytem Liberec 15~~, Liberec 15

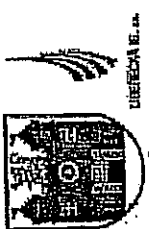
za kupní cenu 300.250,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Jana Kristiánová, ~~nar. 28.8.1948,~~
~~bytem Ústava 67/12,~~ Liberec 14

za kupní cenu 300.250,- Kč
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro
kupujícího č. 1.



GS Web - GIS - 05.04.2006 - 11:58:31



15. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Horní Suchá u Liberce pozemky p.č. 326

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: ostatní plocha - jiná plocha
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č.177/12 a 177/13
záměr: vysázení stromů
využití dle územ. plánu: plochy ostatní městské zeleně
zeleně ochranná v zátopě
nezastavitelné

závazky a břemena:
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků, § 8

urbanistický obvod: 047 cenové pásmo/kategorie: V/F

cena dle interního předpisu: 50,- Kč/m² koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 60,- Kč/m² výměra: 263m²

základní cena: 15.780,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 510,- Kč

Celková cena: 17.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006

dílčí stanoviska: UK:souhlas
 RP:souhlas
 TE:souhlas
 OD:souhlas
 ZP:souhlas
 SU:souhlas
 PR:souhlas
 SK:souhlas

DOPORUČENÍ OE:Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č.177/15,177/13,177/12,325.

VYJÁDRĚNÍ KPN:Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM:Rada města dne 16.1.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.326,k.ú.Horní Suchá u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č.177/15,177/13, 177/12,325, k.ú. Ostašov u Liberce, za cenu 17.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2.2007 – 21.3.2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.manž. Malý (právo přednosti)

VYJÁDŘENÍ KVR: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 326, k.ú. Horní Suchá u Liberce
kupujícím:

1. manželé Stanislav Malý, ~~nar. 29.6.1974~~

a Pavlína Malá, ~~nar. 9.2.1975~~

~~oba bytem: Maškova 111, Liberec 24~~

za kupní cenu 17. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 326, k.ú. Horní Suchá u Liberce
kupujícím:

1. manželé Stanislav Malý, ~~nar. 29.6.1974~~

a Pavlína Malá, ~~nar. 9.2.1975~~

~~oba bytem: Maškova 111, Liberec 24~~

za kupní cenu 17. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 326, k.ú. Horní Suchá u Liberce
kupujícím:

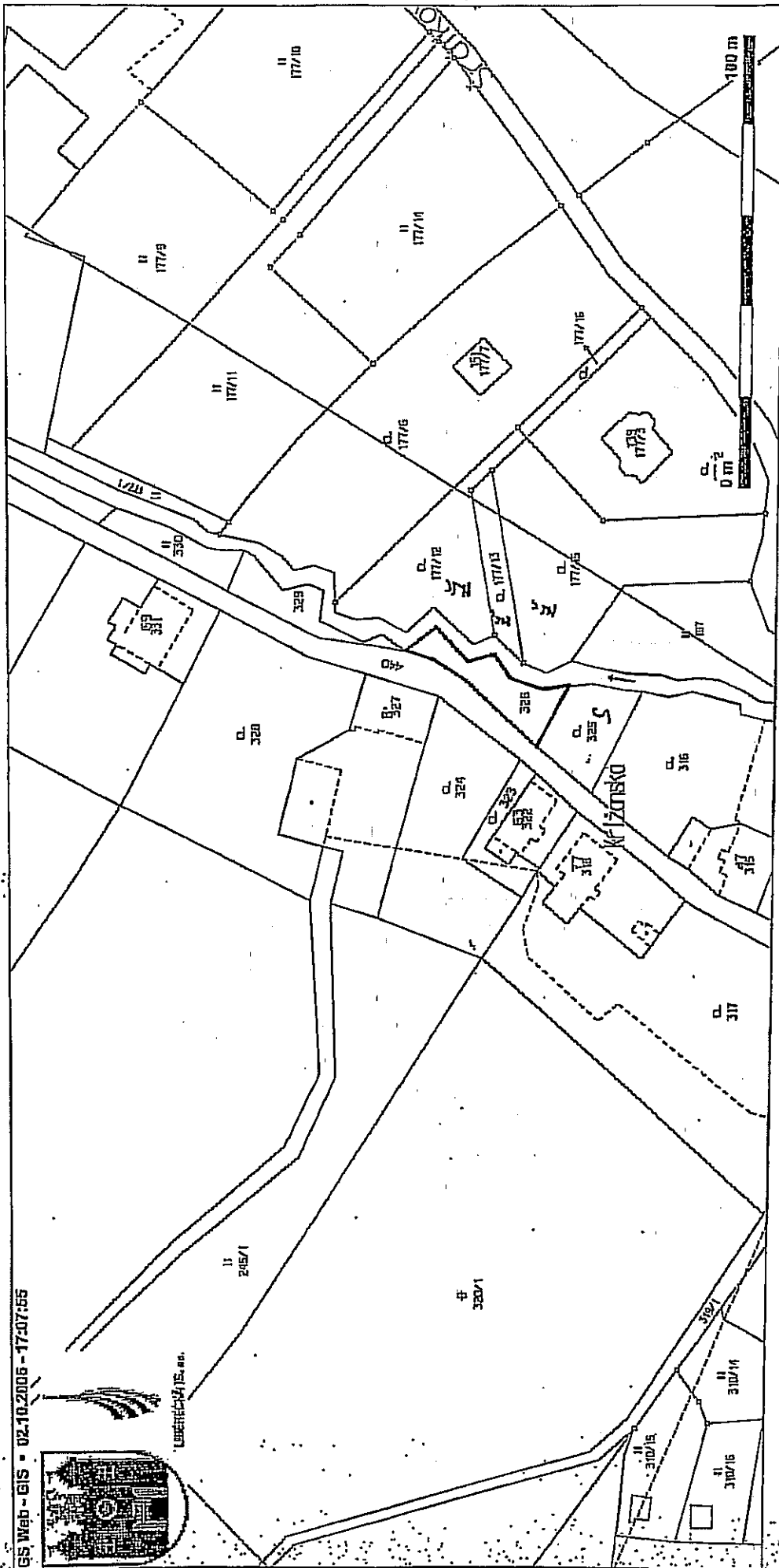
1. manželé Stanislav Malý, ~~nar. 29.6.1974~~

a Pavlína Malá, ~~nar. 9.2.1975~~

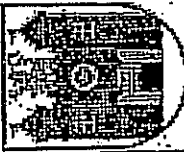
~~oba bytem: Maškova 111, Liberec 24~~

za kupní cenu 17. 000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



GIS Web - GIS - 02-10-2006 - 17:07:55



LIBERIA

16. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Horní Suchá u Liberce pozemky p.č. 329

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: ostatní plocha - jiná plocha
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č.330
záměr: vysázení stromů
využití dle územ. plánu: plochy ostatní městské zeleně
zeleně ochranná v zátopě
nezastavitelné

závazky a břemena:
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků, §8

urbanistický obvod: 047 , cenové pásmo/kategorie: V/F

cena dle interního předpisu: 50,- Kč/m² koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 60,- Kč/m² výměra: 216m²

základní cena: 12.960,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 420,- Kč

Celková cena: 14.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006

dílčí stanoviska: UK:souhlas
RP:souhlas
TE:souhlas
OD:souhlas
ZP:souhlas
SU:souhlas
PR:souhlas
SK:souhlas

DOPORUČENÍ OE:Odbor ekonomiky **doporučuje** prodej pozemku vlastníkovu pozemku p.č.330.

VYJÁDŘENÍ KPN:Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM:Rada města dne 16.1.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.329, k.ú.Horní Suchá u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p.č.177/6, 177/12, k.ú.Horní Suchá u Liberce, za cenu 14.000,-Kč, za předpokladu dorovnání nejvyšší nabídky.

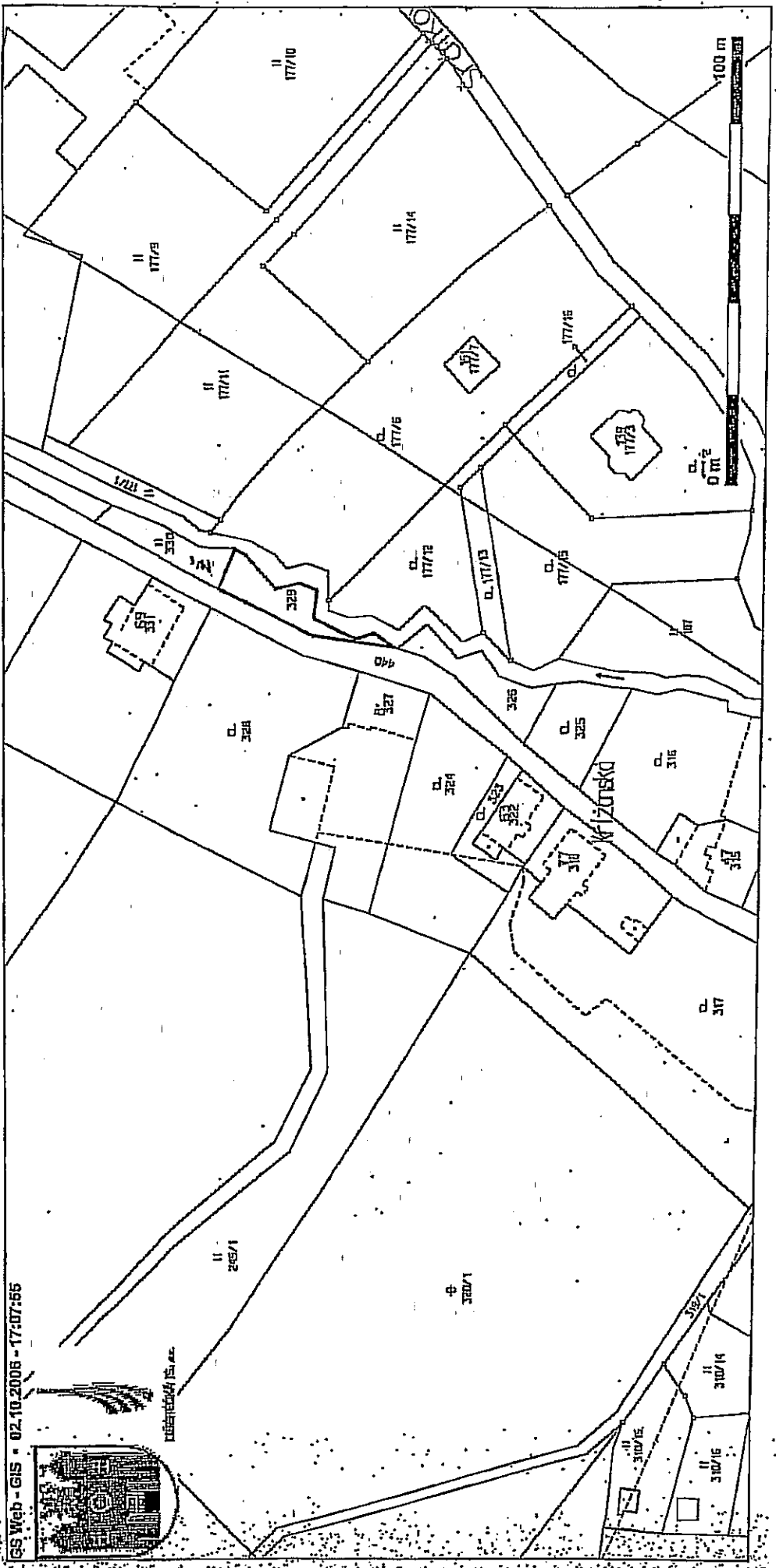
TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2.2007 – 21.3.2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.J.Malá (právo přednosti)

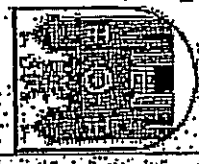
VYJÁDŘENÍ KVR: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 329, k.ú. Horní Suchá u Liberce
kupující:
1. **Jana Malá**, nar. 13.5.1950
bytem Křížanská 69/2, Liberec 22
za kupní cenu 14. 000- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 329, k.ú. Horní Suchá u Liberce
kupující:
1. **Jana Malá**, nar. 13.5.1950
bytem Křížanská 69/2, Liberec 22
za kupní cenu 14. 000- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 329, k.ú. Horní Suchá u Liberce
kupující:
1. **Jana Malá**, nar. ~~13.5.1950~~
~~bytem Křížanská 69/2, Liberec 22~~
za kupní cenu 14. 000- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



GIS Web - GIS - 02.10.2006 - 17:07:55



URZĄD REJESTROWY I KSIĘGOWY DS. RZECZNOŚCI PAŃSTWOWEJ

17. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Horní Suchá u Liberce pozemek p.č. 392

zpracoval: M. Hozáková
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: trvalý travní porost
ochrana: zemědělský půdní fond

důvod předložení: pozemek ve vlastnictví SML
záměr: prodej pozemku

využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení čisté, plochy přírody a krajiny z části (trvalý travní porost)
louka, částečně v zátopě, zasaženo vedením vysokého napětí
nezastavitelné

závazky a břemena: na části pozemku vedení vysokého napětí
pronájem pozemku: ano

zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 047 cenové pásmo/kategorie: V/D

cena dle interního předpisu: 100,- Kč/m² koeficient K3: 1,25

jednotková cena: 130,- Kč/m² výměra: 2.421 m²

základní cena: 314.730,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 9.750,- Kč

Celková cena : 325.000,- Kč (50% 163.000,- Kč)

Stanovisko PS: 30. 12. 2005

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas
SO: souhlas

DOPORUČENÍ OE: Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou veřejné dražby dobrovolné.

VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 23. 1. 2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a doporučuje jeho prodej.

USNESENÍ RM: Rada města dne 14. 2. 2006 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 392, k.ú. Horní Suchá u Liberce formou veřejné dražby dobrovolné za nejnižší podání 163.000,- Kč.

USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 9. 3. 2006 schvaluje prodej pozemku p.č. 392, k.ú. Horní Suchá u Liberce formou veřejné dražby dobrovolné za nejnižší podání 163.000,- Kč.

USNESENÍ RM: Rada města dne 20. 6. 2006 schvaluje snížení ceny pozemku p.č. 392, k.ú. Horní Suchá u Liberce o 30% (115.000,- Kč).

USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 29. 6. 2006 schvaluje u pozemku p.č. 392, k. ú. Horní Suchá u Liberce snížení nejnižšího podání o 30% (115.000,- Kč).

USNESENÍ RM: Rada města dne 13. 2. 2007 ruší usnesení č. 58/06 ve věci schválení prodeje pozemku p.č. 392, k. ú. Horní Suchá u Liberce formou veřejné dražby dobrovolné a z důvodu nezájmu o veřejnou dražbu schvaluje záměr prodeje formou VŘ za cenu 81.000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 24. 2. – 13. 3. 2006, 2. 3. - 21. 3. 2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) Karel Matuška
b) Jan Langmajer
Tomáš Třešňák

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti: pozemek p.č. 392, k. ú. Horní Suchá u Liberce

kupujícím v pořadí:

1. Jan Langmajer, ~~nar. 24. 1973,~~
~~bytem Hlavinova 18, Liberec 22~~
ideální podíl 50% nemovitosti

Tomáš Třešňák, ~~nar. 23. 9. 1973,~~
~~bytem Hlavinova 18, Liberec 1~~
ideální podíl 50% nemovitosti

za kupní cenu 91.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Karel Matuška, ~~nar. 20. 4. 1966,~~
~~bytem Medvězí 851, Liberec 25~~

za kupní cenu 85.000,- Kč
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti: pozemek p.č. 392, k. ú. Horní Suchá u Liberce

kupujícím v pořadí:

1. Jan Langmajer, ~~nar. 24. 1973,~~
~~bytem Hlavinova 18, Liberec 22~~
ideální podíl 50% nemovitosti

Tomáš Třešňák, ~~nar. 23. 9. 1973,~~
~~bytem Hlavinova 18, Liberec 1~~
ideální podíl 50% nemovitosti

za kupní cenu 91.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Karel Matuška, nar. ~~28.4.1966~~,
bytem Nedbalova 661, Liberec 25

za kupní cenu 85.000,- Kč
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro
kupujícího č. 1.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 392, k. ú. Horní Suchá u Liberce

kupujícími v pořadí:

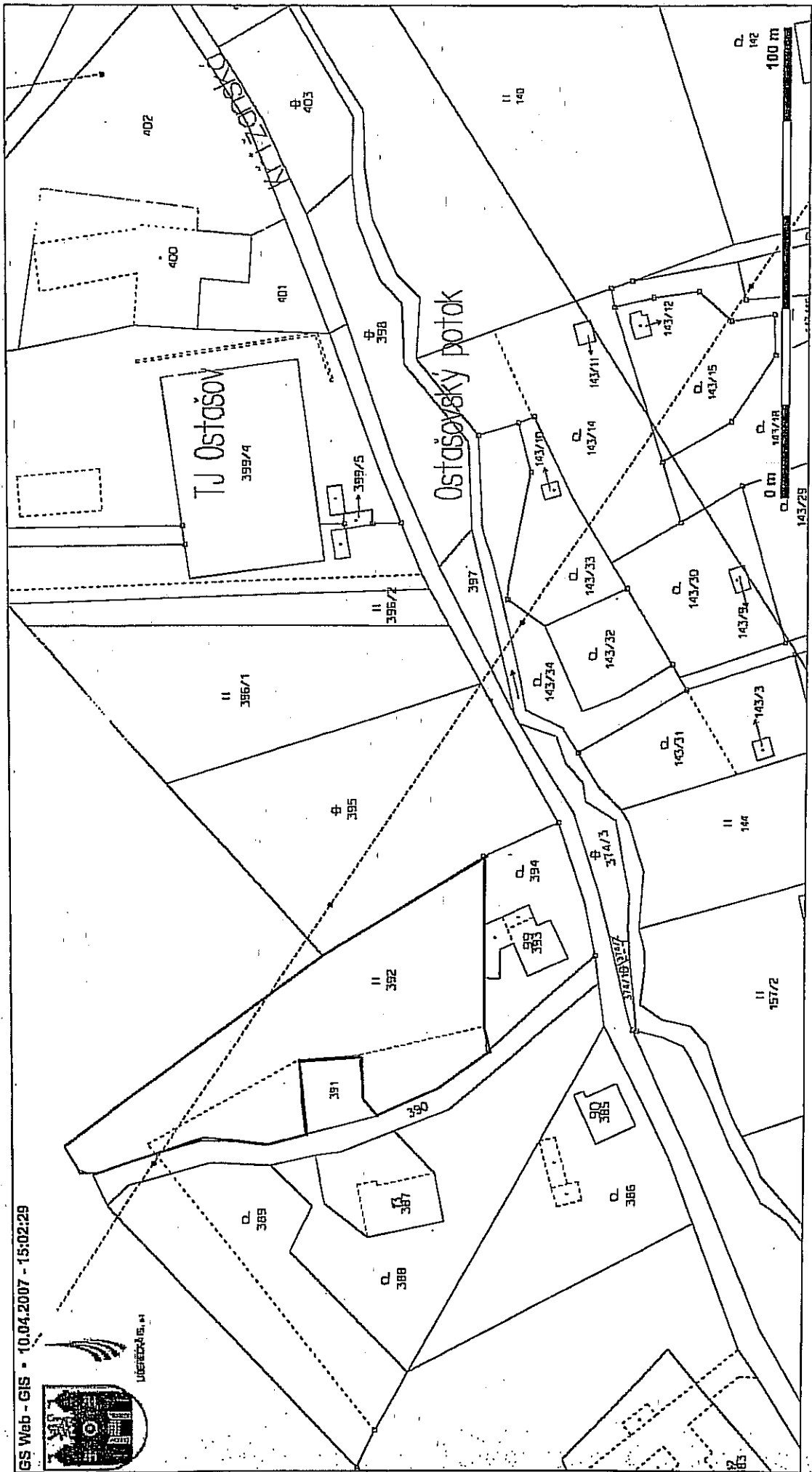
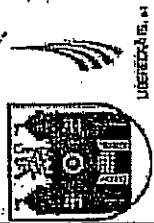
1. Jan Langmajer, nar. ~~14.4.1973~~,
bytem ~~Křižanova 13~~, Liberec 22
ideální podíl 50% nemovitosti

Tomáš Třešňák, nar. ~~22.9.1973~~,
bytem ~~Holčava 28/18~~, Liberec 1
ideální podíl 50% nemovitosti

za kupní cenu 91.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Karel Matuška, nar. ~~28.4.1966~~,
bytem Nedbalova 661, Liberec 25

za kupní cenu 85.000,- Kč
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro
kupujícího č. 1.



18. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Doubí u Liberce pozemek p.č. 323/2

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: ostatní plocha - ostatní komunikace
ochrana:
důvod předložení: žádost vlastníka pozemku p.č.331
záměr: zřízení parkoviště
využití dle územ. plánu: polyfunkční plochy bydlení čisté
část komunikace, přístup k občanské vybavenosti
nezastavitelné
závazky a břemena: závazek přístupu a příjezdu k pozemku p.č.322
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 050 cenové pásmo/kategorie: IV/F

cena dle interního předpisu: 70,- Kč/m² koeficient K3: 1,35

jednotková cena: 95,- Kč/m² výměra: 159 m²
50% 50,- Kč/m²

základní cena: 7.950,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 3.860,- Kč

Celková cena: 12.000,- Kč

Stanovisko PS: 30.6.2006

dílčí stanoviska: UK:souhlas – ošetřit přístup k p.č. 322
RP:souhlas
TE:souhlas
OD:souhlas
ZP:souhlas
SU:souhlas
PR:nesouhlas – komunikace, přístup
SK:souhlas

DOPORUČENÍ OE:Odbor ekonomiky doporučuje prodej části pozemku p.č. 323, k.ú.Doubí u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p.č.331, 321, 322, k.ú.Doubí u Liberce.

VYJÁDRĚNÍ KPN:Komise dne 21.8.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM:Rada města dne 22.8.2006 schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 323, k.ú.Doubí u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků pozemků p.č.331, 321, 322, k.ú.Doubí u Liberce, za cenu 12.000,-Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2.2007 – 21.3.2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.P.Fokt (právo přednosti)

VYJÁDRĚNÍ KVR: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 329, k.ú. Horní Suchá u Liberce
kupujícímu:

1. Petr Fokt, nar. ~~12.4.1970~~
~~bytem V.Čičkov 231, Liberec 23~~
za kupní cenu 12. 500- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

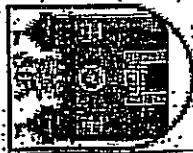
VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 329, k.ú. Horní Suchá u Liberce
kupujícímu:

1. Petr Fokt, nar. ~~12.4.1970~~
~~bytem V.Čičkov 231, Liberec 23~~
za kupní cenu 12. 500- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

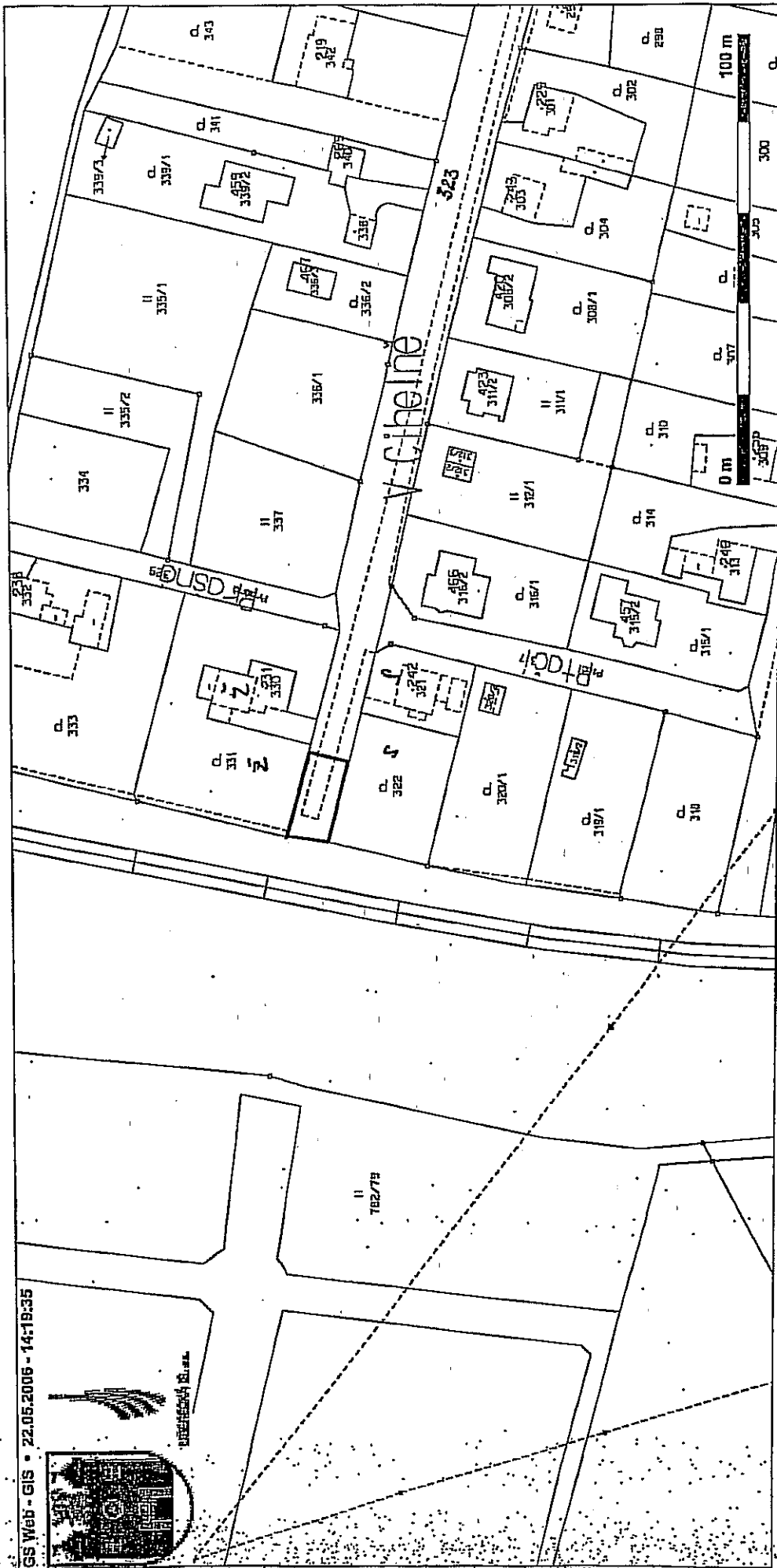
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 329, k.ú. Horní Suchá u Liberce
kupujícímu:

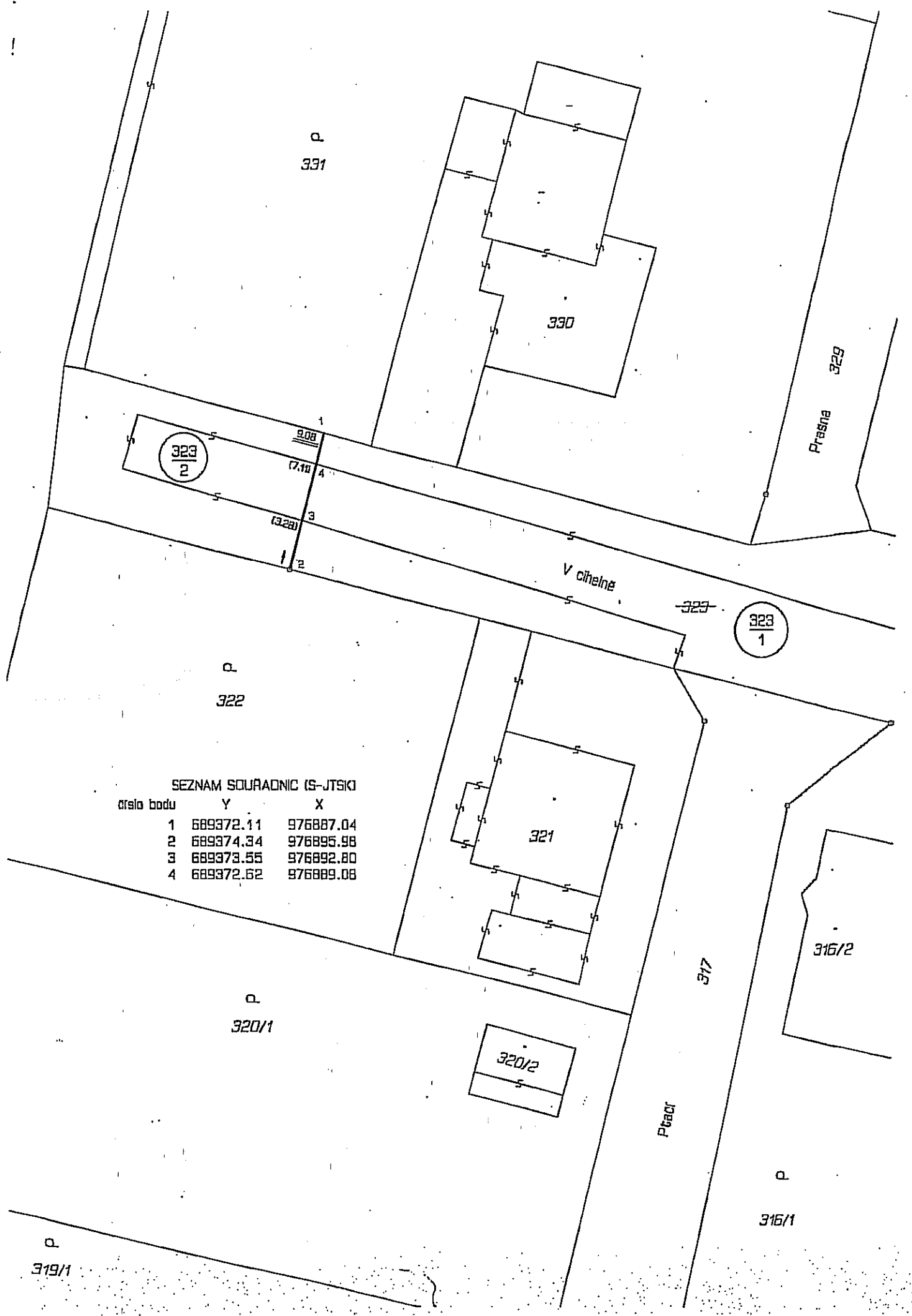
1. Petr Fokt, nar. ~~12.4.1970~~
~~bytem V.Čičkov 231, Liberec 23~~
za kupní cenu 12. 500- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

CS Web - GIS - 22.06.2006 - 14:19:35



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՆՍՏՐԱԿՏԻՎ ԱՐԿԻԹԵԿՆԱԿԱՆ
ԳՆԱՀԱՆՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԻ ԿԵՆՏՐՈՆ





331

330

Prasna 329

329
2

9.08

7.10

13.28

V cihelne

329

329
1

322

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

| číslo bodu | Y | X |
|------------|-----------|-----------|
| 1 | 689372.11 | 976887.04 |
| 2 | 689374.34 | 976895.98 |
| 3 | 689373.55 | 976892.80 |
| 4 | 689372.62 | 976889.08 |

321

320/1

320/2

317

Plac

316/2

316/1

319/1

19. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Pilínkov

pozemek p.č. 163/17

zpracoval : M. Dobešová
kontroloval : Ing. J. Mazáč

druh pozemku : ostatní plocha
ochrana : -
důvod předložení : žádost vlastníka garáže na pozemku p.č. 163/16
záměr : přístup do garáže
využití dle územ. plánu : polyfunkční plochy bydlení městského, plochy zeleně v zástavbě, přístupy prakticky nezastavitelné

závazky a břemena : -
pronájem pozemku : -
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků § 8

urbanistický obvod: 052 cenové pásmo/kategorie: V/F

cena dle interního předpisu: 50,- Kč/m² koeficient K3: 1,2

jednotková cena: 60,- Kč/m² výměra: 24 m²

základní cena: 1.440,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 3.680,- Kč

Celková cena: 6.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE : Odbor ekonomiky doporučuje prodej části pozemku vlastníkovu garáže na pozemku p.č.-163/16

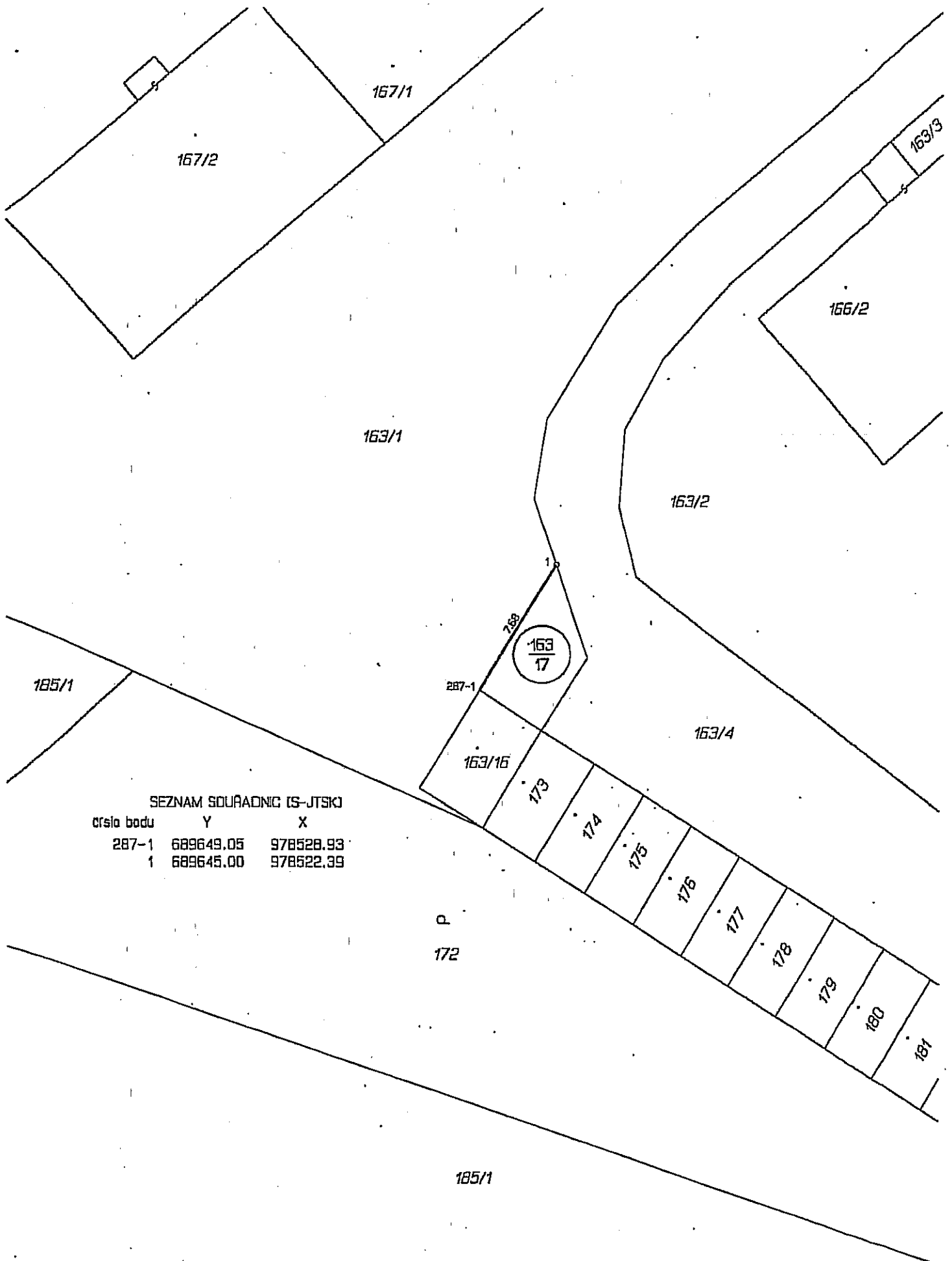
VYJÁDRĚNÍ KPN : Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou části pozemku a jeho prodej doporučuje

NÁVRH USNESENÍ RM : Rada města dne 16.01.2007 schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 163/1 k.ú. Pilínkov vlastníkovu garáže na pozemku p.č. 163/16 k.ú. Pilínkov za cenu 6.000,-Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 24.1. – 9.2. 2007

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 17.4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemek p.č. 163/17, k.ú. Pilínkov
kupujícím:
manželé Josef Pavlu, ~~nar. 3.8.1929~~
Drahomíra Pavlu, ~~nar. 3.5.1935~~
~~oba bytem: Pilínkova 95, Liberec 24~~
za kupní cenu : 6.000,-Kč.
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNEŠENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí:
pozemek p.č. 163/17, k.ú. Pilínkov
kupujícím:
manželé Josef Pavlu, ~~nar. 3.8.1929~~
Drahomíra Pavlu, ~~nar. 3.5.1935~~
~~oba bytem: Ruškinova 95, Liberec 24~~
za kupní cenu : 6.000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

| číslo bodu | Y | X |
|------------|-----------|-----------|
| 287-1 | 689649.05 | 978528.93 |
| 1 | 689645.00 | 978522.39 |

20. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vesec u Liberce

pozemek p.č. 712

zpracoval : M. Dobešová
kontroloval : Ing. J. Mazáč

druh pozemku : ostatní plocha - komunikace
ochrana : —
důvod předložení : žádost
záměr : přístup na zahradu
využití dle územ. plánu : stabilizované polyfunkční plochy bydlení čistého, zahrada, vstupy na zadní pozemky, samostatně nezastavitelné – svázáno s navazujícím objektem

závazky a břemena :
pronájem pozemku : —
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 049 cenové pásmo/kategorie: IV/F

cena dle interního předpisu: 70,- Kč/m² koeficient K3: 1,35

jednotková cena: 100,- Kč/m² výměra: 104 m²

základní cena: 10.400,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 330,- Kč

Celková cena: 11.000,- Kč

Stanovisko PS: 15.12.2006

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OM : Odbor majetku města doporučuje prodej pozemku vlastníkům pozemků p.č. 711/1, p.č. 713, p.č. 710/1

VYJÁDRĚNÍ KPN : Komise dne 22.01.2007 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

NÁVRH USNESENÍ RM : Rada města dne 13.02.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 712, k.ú. Vesec u Liberce do podílového spoluvlastnictví vlastníkům pozemků p.č. 711/1, p.č. 713, p.č. 710/1 za cenu 11.000,-Kč

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 23.2. – 12.3. 2007

VYJÁDRĚNÍ RM:

Rada města dne 17.4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemek p.č. 712, k.ú. Vesec u Liberce
kupujícím:

~~Marta Frenzelová, nar. 19.11.1970~~
~~bytem Jaroměřské, Liberec 25~~ ½

~~Věra Skácelová, nar. 15.10.1956~~
~~Bytem Bažalka 628/49, Liberec 3~~ ½

za kupní cenu : 11. 000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 60 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 712, k.ú. Vesec u Liberce
kupujícím:

~~Marta Frenzelová, nar. 19.11.1970~~
~~bytem Jaroměřské, Liberec 25~~ ½

~~Věra Skácelová, nar. 15.10.1956~~
~~Bytem Bažalka 628/49, Liberec 3~~ ½

za kupní cenu : 11. 000,-Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

21. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Vesec u Liberce

pozemek p.č. 1305/64

zpracoval : M. Dobešová
kontroloval : Ing. J. Mazáč

druh pozemku : orná půda
ochrana : zemědělský půdní fond
důvod předložení : žádost vlastníka budovy na pozemku p.č. 1305/99
záměr : vypořádání pronajaté zahrady
využití dle územ. plánu : polyfunkční plochy bydlení čistého, zahrada, přístupy prakticky nezastavitelné
závazky a břemena : —
pronájem pozemku : ano
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 049

cenové pásmo/kategorie: IV/C

cena dle interního předpisu: 280,- Kč/m²

koefficient K3: 1,25

jednotková cena: 350,- Kč/m²
50 % 180,-Kč/m²

výměra: 224 m²

základní cena: 40.320,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 1.260,- Kč

Celková cena: 42.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006

dílčí stanoviska: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE : Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p.č. 1305/64.

VYJÁDRĚNÍ KPN : Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

NÁVRH USNESENÍ RM : Rada města dne 16.01.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1305/64, k.ú. Vesec u Liberce formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku p.č. 1305/64, k.ú. Vesec u Liberce za cenu 42.000,-Kč, za předpokladu dorovnání nejvyšší nabídky

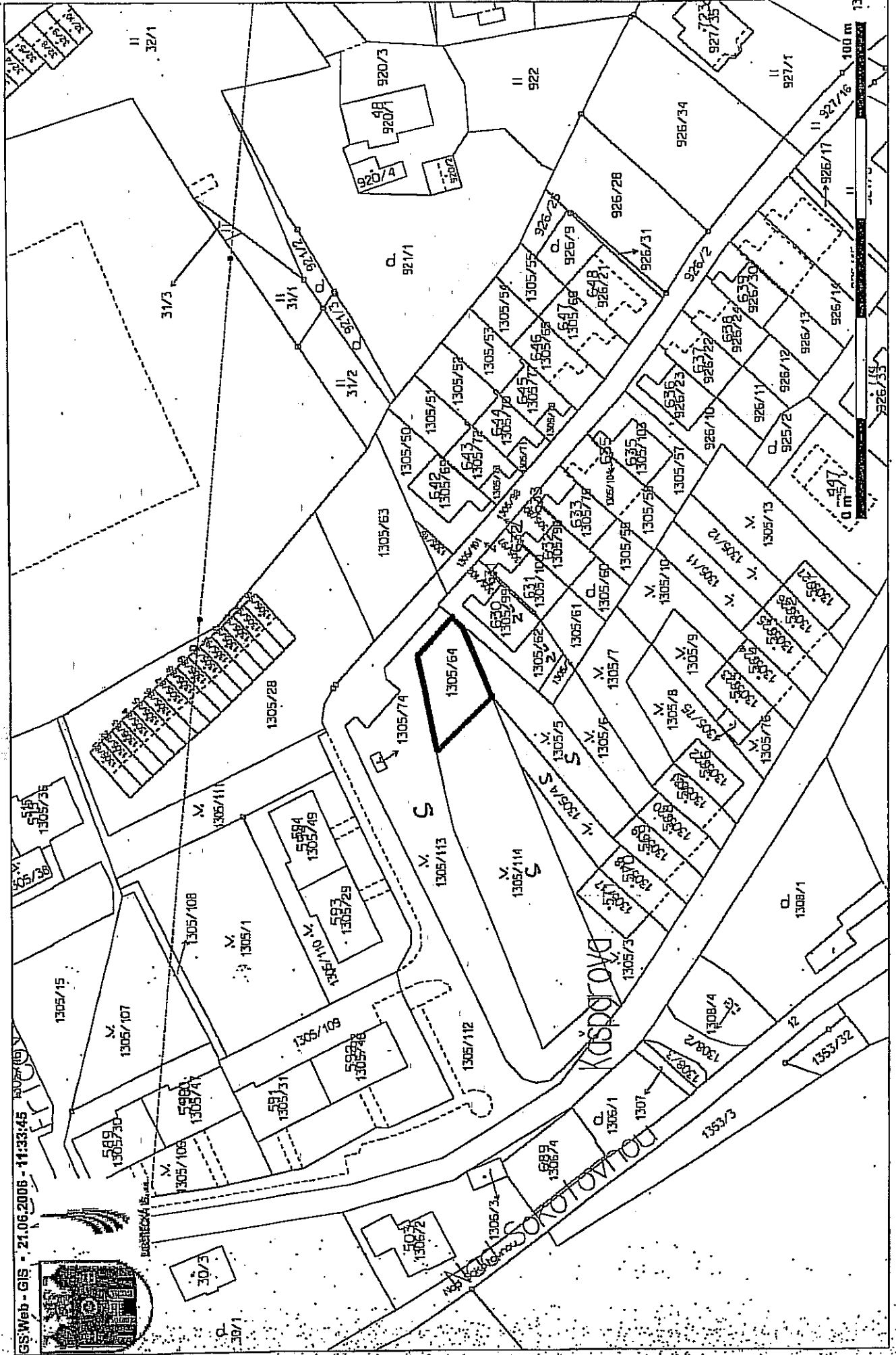
TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2.2007 – 21.3.2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.manž. Pavlů (právo přednosti)

VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1305/64, k.ú. Vesec u Liberce
kupujícím:
1. manželé Jiří Pavlů, ~~nar.18.7.1958~~
a Vlasta Pavlů, ~~nar.10.2.1961~~
~~obn.byteln.Meluhova 630, Liberec 25~~
za kupní cenu 42. 000- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 1305/64, k.ú. Vesec u Liberce
kupujícím:
1. manželé Jiří Pavlů, ~~nar.18.7.1958~~
a Vlasta Pavlů, ~~nar.10.2.1961~~
~~obn.byteln.Meluhova 630, Liberec 25~~
za kupní cenu 42. 000- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1305/64, k.ú. Vesec u Liberce
kupujícím:
1. manželé Jiří Pavlů, ~~nar.18.7.1958~~
a Vlasta Pavlů, ~~nar.10.2.1961~~
~~obn.byteln.Meluhova 630, Liberec 25~~
za kupní cenu 42. 000- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.



USNESENÍ RM: Rada města dne 13. 2. 2007 ruší usnesení č. 58/06 ve věci schválení prodeje pozemku p.č. 1463/1, k. ú. Vesec u Liberce formou veřejné dražby dobrovolné a z důvodu nezájmu o veřejnou dražbu schvaluje záměr prodeje formou VŘ za kupní cenu 60.000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 24. 2. – 13. 3. 2006, 2. 3. - 21. 3. 2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) Roman Mužiček
b) Jiří Manych

VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1463/1, k. ú. Vesec u Liberec

kupujícím v pořadí:

1. **Roman Mužiček**, ~~nar. 14. 1966,~~
~~bytem Poděstř. 47,~~ Hodkovice nad Mohelkou

za kupní cenu 66.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. **Jiří Manych**, ~~nar. 27. 8. 1977,~~
~~bytem Česká 288,~~ Liberec 25

za kupní cenu 60.000,- Kč
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 1463/1, k. ú. Vesec u Liberec

kupujícím v pořadí:

1. **Roman Mužiček**, ~~nar. 14. 1966,~~
~~bytem Poděstř. 47,~~ Hodkovice nad Mohelkou

za kupní cenu 66.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. **Jiří Manych**, ~~nar. 27. 8. 1977,~~
~~bytem Česká 288,~~ Liberec 25

za kupní cenu 60.000,- Kč
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 1463/1, k. ú. Vesec u Liberec

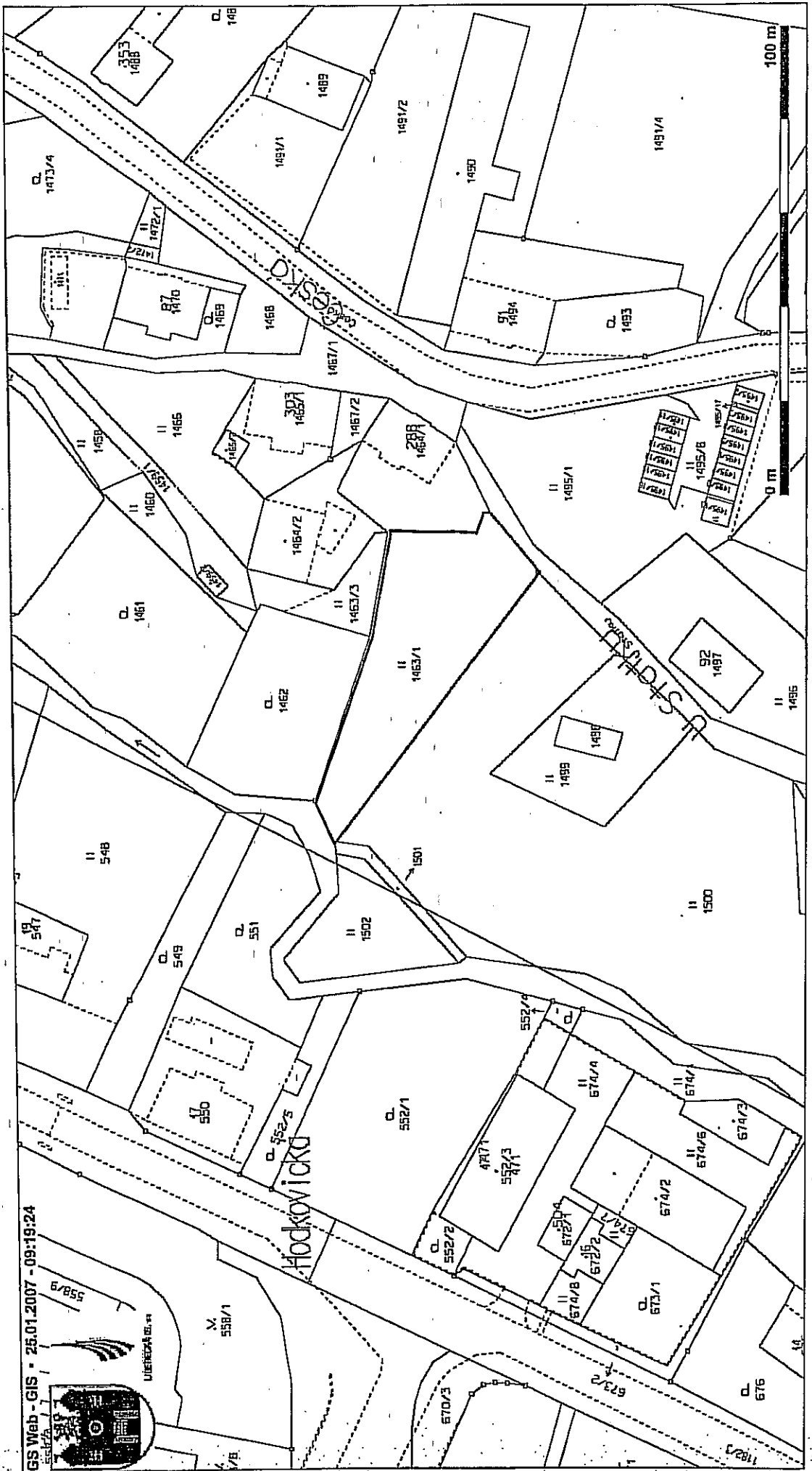
kupujícím v pořadí:

1. **Roman Mužiček**, ~~nar. 14. 1966,~~
~~bytem Poděstř. 47,~~ Hodkovice nad Mohelkou

za kupní cenu 66.000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Jiří Manych, ~~nar. 27.3.1977,~~
~~bytem Česká 288, Liberec 25~~

za kupní cenu 60.000,- Kč
termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne májého uplynutí lhůty pro
kupujícího č. 1.



23. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Kunratice pozemek p.č. 337/3

zpracoval: A. Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč

druh pozemku: trvalý travní porost
ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost vlastníka pozemků p.č.337/1,337/2,329/3,329/1
záměr: scelení pozemků

využití dle územ. plánu: plochy přírody a krajiny
louka, trvalý travní porost, cesta mezi pozemky
nezastavitelné

závazky a břemena: pozemek není přístupný z veřejné komunikace
pronájem pozemku:
zveřejněno:
privatizace dle: Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 056 cenové pásmo/kategorie: V/C

cena dle interního předpisu: 200,- Kč/m² koeficient K3: 1,15

jednotková cena: 230,- Kč/m² výměra: 386m²
50% 120,- Kč/m²

základní cena: 46.320,- Kč
náklady spojené s realizací prodeje: 1.440,- Kč

Celková cena: 48.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006

dílčích stanoviska: UK:souhlas
RP:souhlas
TE:souhlas
OD:souhlas
ZP:souhlas
SU:souhlas
PR:souhlas
SK:souhlas

DOPORUČENÍ OE: Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku vlastníkům pozemků p.č.327, 329/2, 337/1, 337/2.

VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje.

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 16.1.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.337/3, k.ú.Kunratice vlastníkům pozemků p.č.327,329/2,337/1, 337/2, k.ú.Kunratice, za cenu 48.000,- Kč.

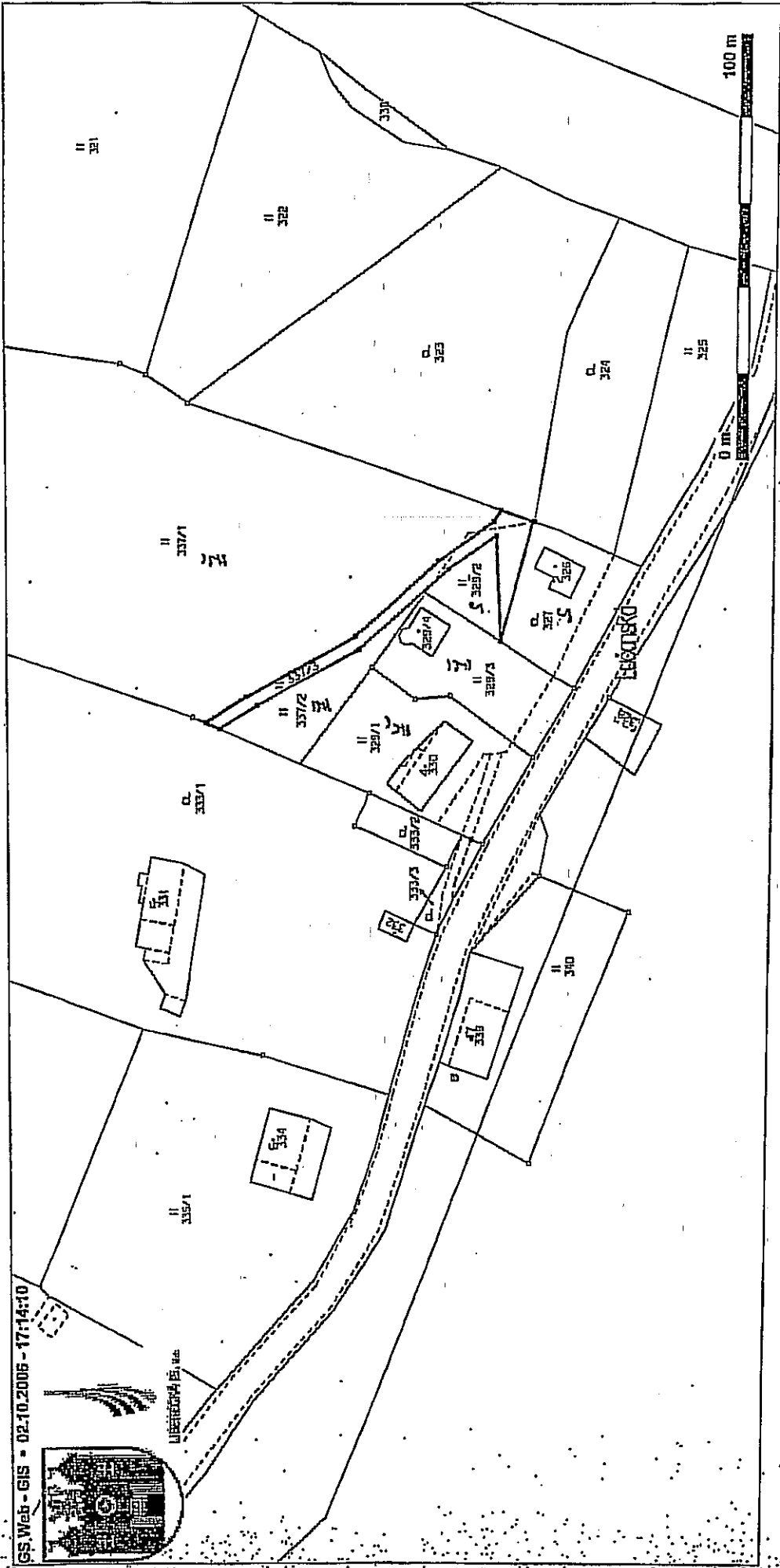
TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 24.12.2007 – 9.2. 2007

VYJÁDRĚNÍ RM:

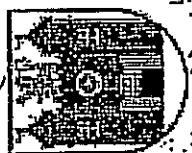
Rada města dne 17.4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitostí:
pozemek p.č. 337/3, k.ú. Kunratice u Liberce
kupujícími:
manželé Aleš Fiala, ~~nar. 10.7.1976~~
Monika Fialová, ~~nar. 21.1.1977~~
~~oba bytem Lučanská 7, Liberec 29~~
za kupní cenu : 48. 000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 60 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:

pozemek p.č. 337/3, k.ú. Kunratice u Liberce
kupujícími:
manželé Aleš Fiala, ~~nar. 10.7.1976~~
Monika Fialová, ~~nar. 21.1.1977~~
~~oba bytem Lučanská 7, Liberec 29~~
za kupní cenu : 48. 000,-Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu KS do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města



GIS Web - GIS - 02.10.2006 - 17:14:10



Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Србије

24. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

kat. území: Krásná Studánka

pozemek p.č. 735/1

zpracoval : M. Dobešová
kontroloval : Ing. J. Mazáč

druh pozemku : zahrada
ochrana : zemědělský půdní fond
důvod předložení : žádost nájemce o část pozemku
záměr : zahrádka
využití dle územ. plánu : plochy zahrádek a osad, plochy zeleně v zástavbě, louka
zastavitelné dle regulativů pro danou funkci

závazky a břemena : -
pronájem pozemku : ano
privatizace dle : Zásad postupu při privatizaci pozemků

urbanistický obvod: 068 cenové pásmo/kategorie: V/E

cena dle interního předpisu: 120,- Kč/m² koeficient K3: 1,2

jednotková cena: 144,- Kč/m² výměra: 1613 m²
50 % 70,-Kč/m²

základní cena: 112.910,- Kč

náklady spojené s realizací prodeje: 3.510,- Kč

Celková cena: 117.000,- Kč

Stanovisko PS: 10.11.2006

díleč stanoviška: UK: souhlas
RP: souhlas
TE: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas
SU: souhlas
PR: souhlas
SK: souhlas

DOPORUČENÍ OE : Odbor ekonomiky doporučuje prodej pozemku formou výběrového řízení s právem přednosti nájemců pozemku p.č. 735/1

VYJÁDRĚNÍ KPN : Komise dne 11.12.2006 souhlasí se stanovenou cenou pozemku a jeho prodej doporučuje

NÁVRH USNESENÍ RM : Rada města dne 16.01.2007 schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 735/1, k.ú. Krásná Studánka formou výběrového řízení s právem přednosti nájemců pozemku za cenu 117.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 1.2.2007 – 21.3.2007

PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: 1.manž. Wikkeovi (právo přednosti)
2.K.Matuška

VYJÁDRĚNÍ KVR: Komise dne 4. 4. 2007 doporučuje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 735/1, k.ú. Krásná Studánka
kupujícími:

1. manželé Zdeňka Wikkeová, ~~nar. 24.11.1944~~
a Hans Wikke, ~~nar. 2.3.1941~~
~~oba bytem Květnové revoluce 323/11, Liberec 13~~
za kupní cenu 251. 000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. Karel Matuška, ~~nar. 29.4.1966~~
~~bytem Nedbelska 661, Liberec 25~~
za kupní cenu 251. 000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1.

VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 17. 4. 2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
pozemek p.č. 735/1, k.ú. Krásná Studánka
kupujícími:

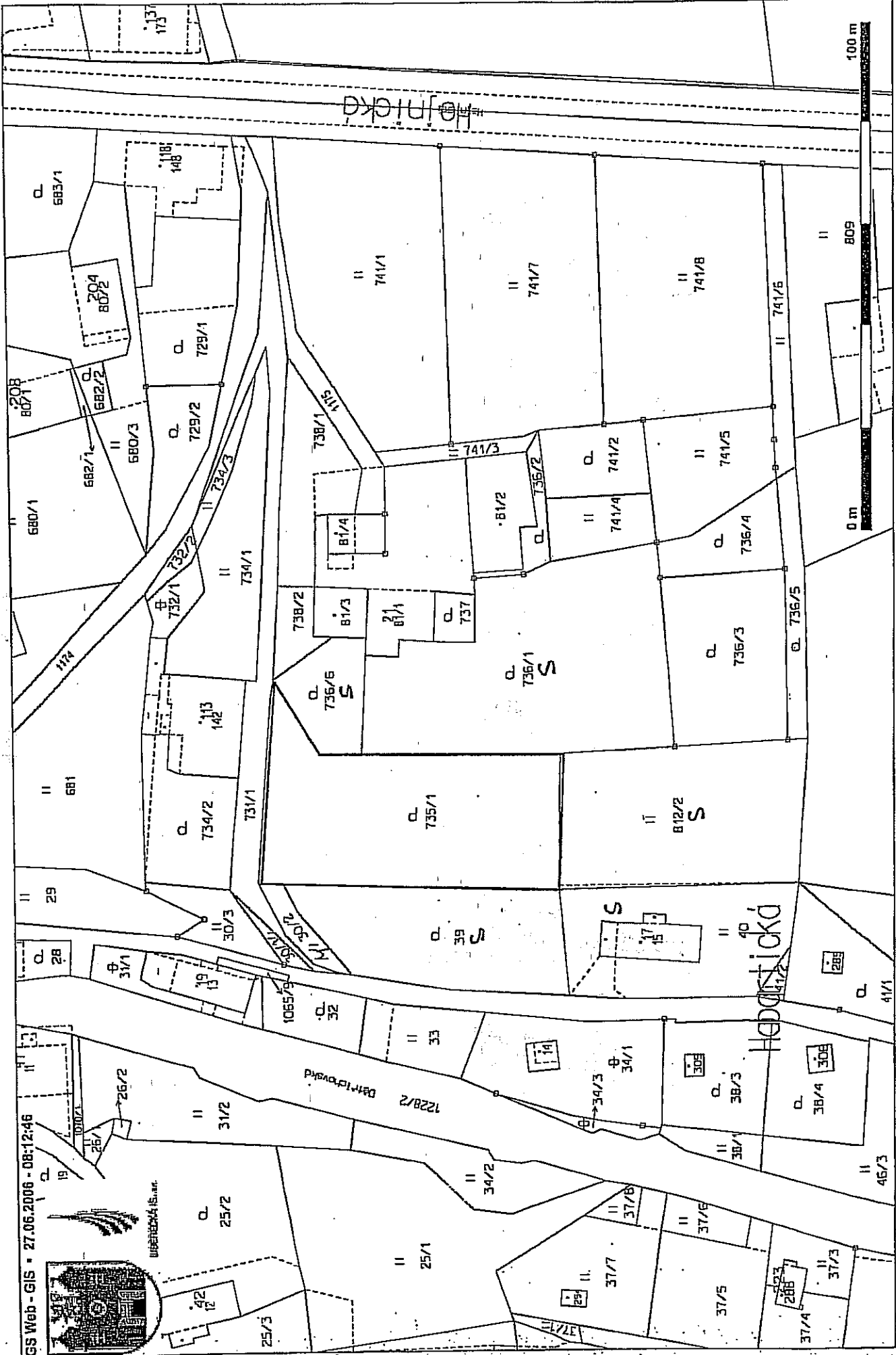
1. manželé Zdeňka Wikkeová, ~~nar. 24.11.1944~~
a Hans Wikke, ~~nar. 2.3.1941~~
~~oba bytem Květnové revoluce 323/11, Liberec 13~~
za kupní cenu 251. 000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. Karel Matuška, ~~nar. 29.4.1966~~
~~bytem Nedbelska 661, Liberec 25~~
za kupní cenu 251. 000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1.

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
pozemek p.č. 735/1, k.ú. Krásná Studánka
kupujícími:

1. manželé Zdeňka Wikkeová, ~~nar. 24.11.1944~~
a Hans Wikke, ~~nar. 2.3.1941~~
~~oba bytem Květnové revoluce 323/11, Liberec 13~~
za kupní cenu 251. 000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.
2. Karel Matuška, ~~nar. 29.4.1966~~
~~bytem Nedbelska 661, Liberec 25~~
za kupní cenu 251. 000,- Kč
splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1.



Ústřední úřad zeměměřičství a katastru ČR



II. PRODEJ NEBYTOVÝCH JEDNOTEK - GARÁŽÍ

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ

**Nebytová jednotka č. 1198/007 v budově č.p. 1198,
ul. Husova, Liberec 1**

a) stavební pozemky: 2773 o výměře 382 m² k.ú. Liberec

b) pozemky související: _____

Privatizace dle : zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 20, odst. 2 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Ing. Mazáč

Projednáno : RM 22.8.95, KPN 22.1.07, RM 6.2.07, KVR 4.4.07, RM 17.4.07;
ZM 26.4.07

2. POPIS BUDOVY:

typ budovy : cihlová
celkový počet bytových jednotek : 6
celkový počet nebytových jednotek : 1

jednotka

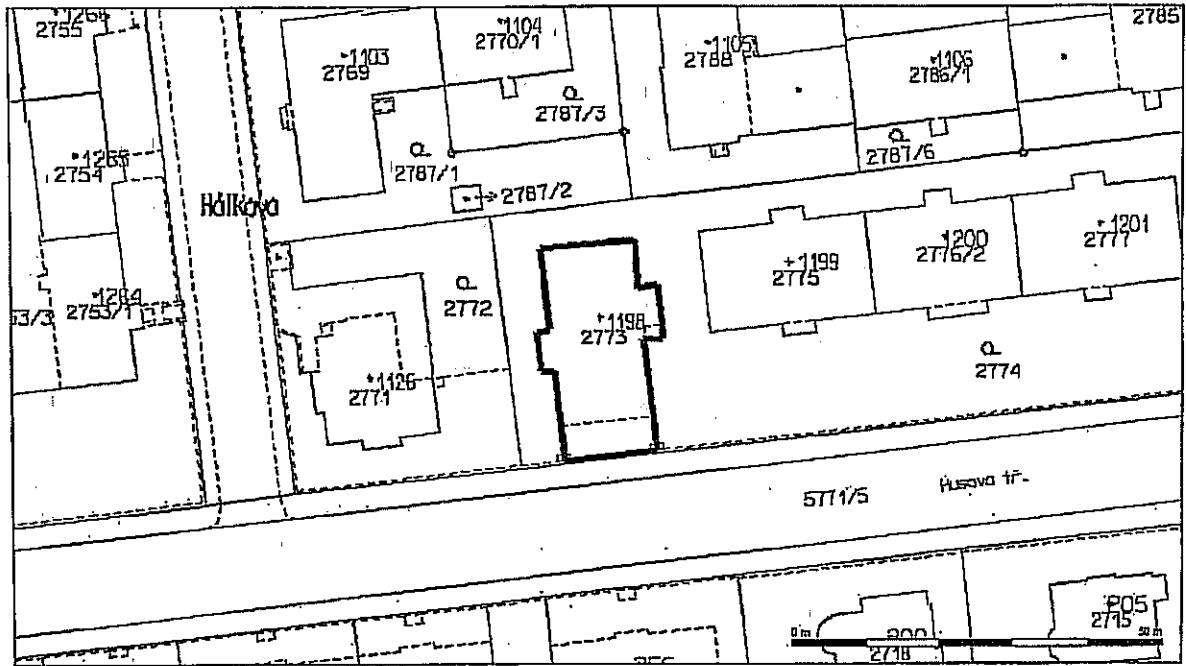
| č.j. | podíl na bud. | plocha j. | prodejní cena |
|------|---------------|-----------|---------------|
| 007 | 587/10000 | 60,30 | 475.000,- |

Jednotka – garáž se třemi stáními se nachází v suterénu budovy. Každé garážové stání je přístupné samostatnými garážovými vraty s vyspádaným příjezdem k chodníku přilehlé komunikace. Obvodové stěny jsou vyzděné, jednotlivá stání nejsou stavebně oddělena. Vrata jsou dřevěná, okna jednoduchá. Podlahu tvoří betonová mazanina s cementovým potěrem. Do garáží je zavedena studená voda a je provedeno odkanalizování v podlaze. Elektroinstalace je světelná. Garáž i celá budova je vzhledem ke zlepšené údržbě hlavně v posledních letech v poměrně dobrém stavu.

3. FORMA PRIVATIZACE: prodej nebytové jednotky formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků jednotek v budově pod podmínkou vyrovnání nejvyšší nabídky

4. CENA: 475.000,- Kč

5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



6. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 22.8.1995 schvaluje budovy privatizované po jednotlivých bytových jednotkách.

7. VYJÁDŘENÍ KPN: Komise dne 22.1.2007 souhlasí s prodejem dle uvedených podmínek .

8. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 6.2.2007 schválila záměr prodeje nebytové jednotky-garáže č.1198/007 v budově čp.1198, ul.Husova, Liberec 1 formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků bytových jednotek v budově za cenu 475.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

9. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 9.2.2007 – 21.3.2007

10. PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) vlastníci jednotek (právo přednosti)

11. VYJÁDŘENÍ KVŘ: Komise dne 4.4.2007 doporučuje prodej nemovitosti: nebytového prostoru – garáže č.1198/007 v budově čp.1198, ul. Husova, Liberec 1, kupujícím:

manž. Vágová Marie, ~~nar. 25.11.1948~~, a Vágo Rudolf, ~~nar. 26.11.1946~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 3333/10000

manž. Jeriničová Michaela, ~~nar. 4.11.1965~~, a Jerinič Miroslav,
~~nar. 16.2.1965~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 2000/10000

manž. Kubánková Hana, ~~nar. 2.4.1942~~, a Kubánek Jiří,
~~nar. 9.5.1942~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 1333/10000

manž. Bartoňová Helena, ~~nar. 3.10.1933~~, a Bartoň Josef,
~~nar. 2.9.1924~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 2000/10000

manž. Jiskrová Eva, ~~nar. 26.8.1926~~, a Jiskra Jan, ~~nar. 24.11.1939~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 1334/10000

za kupní cenu 475.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem
kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

12. VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 17.4.2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
nebytového prostoru – garáže č.1198/007 v budově čp.1198, ul.
Husova, Liberec 1,
kupujícím:

manž. Vágová Marie, ~~nar. 25.11.1948~~, a Vágo Rudolf, ~~nar. 26.11.1946~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 3333/10000

manž. Jeriničová Michaela, ~~nar. 4.11.1965~~, a Jerinič Miroslav,
~~nar. 16.2.1965~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 2000/10000

manž. Kubánková Hana, ~~nar. 2.4.1942~~, a Kubánek Jiří,
~~nar. 9.5.1942~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 1333/10000

manž. Bartoňová Helena, ~~nar. 3.10.1933~~, a Bartoň Josef,
~~nar. 2.9.1924~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 2000/10000

manž. Jiskrová Eva, ~~nar. 26.8.1926~~, a Jiskra Jan, ~~nar. 24.11.1939~~
~~bytem Husova 1198~~, Liberec 1 1334/10000

za kupní cenu 475.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem
kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

13. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
nebytového prostoru – garáže č.1198/007 v budově čp.1198, ul.
Husova, Liberec 1,
kupujícími:

manž. Vágová Marie, ~~nar. 22. 10. 1923~~, a Vágo Rudolf, ~~nar. 26. 11. 1924~~
~~bytem Husova čp. 1198~~, Liberec 1 3333/10000

manž. Jeriničová Michaela, ~~nar. 13. 12. 1967~~, a Jerinič Miroslav,
~~nar. 16. 11. 1933~~
~~bytem Husova čp. 1198~~, Liberec 1 2000/10000

manž. Kubánková Hana, ~~nar. 24. 10. 1942~~, a Kubánek Jiří,
~~nar. 9. 9. 1942~~
~~bytem Husova čp. 1198~~, Liberec 1 1333/10000

manž. Bartoňová Helena, ~~nar. 5. 10. 1928~~, a Bartoň Josef,
~~nar. 2. 9. 1924~~
~~bytem Husova čp. 1198~~, Liberec 1 2000/10000

manž. Jiskrová Eva, ~~nar. 20. 3. 1946~~, a Jiskra Jan, ~~nar. 24. 11. 1928~~
~~bytem Husova čp. 1198~~, Liberec 1 1334/10000

za kupní cenu 475.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem
kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2 PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTI

**Nebytová jednotka č. 1202/007 v budově č.p. 1202,
ul. Husova, Liberec 1**

a) stavební pozemky: 2778 o výměře 382 m² k.ú. Liberec

b) pozemky související: -----

Privatizace dle : zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 20, odst. 2 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Ing. Mazáč

Projednáno : RM 22.8.95, KPN 22.1.07, RM 6.2.07, KVŘ 4.4.07, RM 17.4.07,
ZM 26.4.07

2. POPIS BUDOVY:

typ budovy : cihlová

celkový počet bytových jednotek : 6

celkový počet nebytových jednotek : 1

jednotka

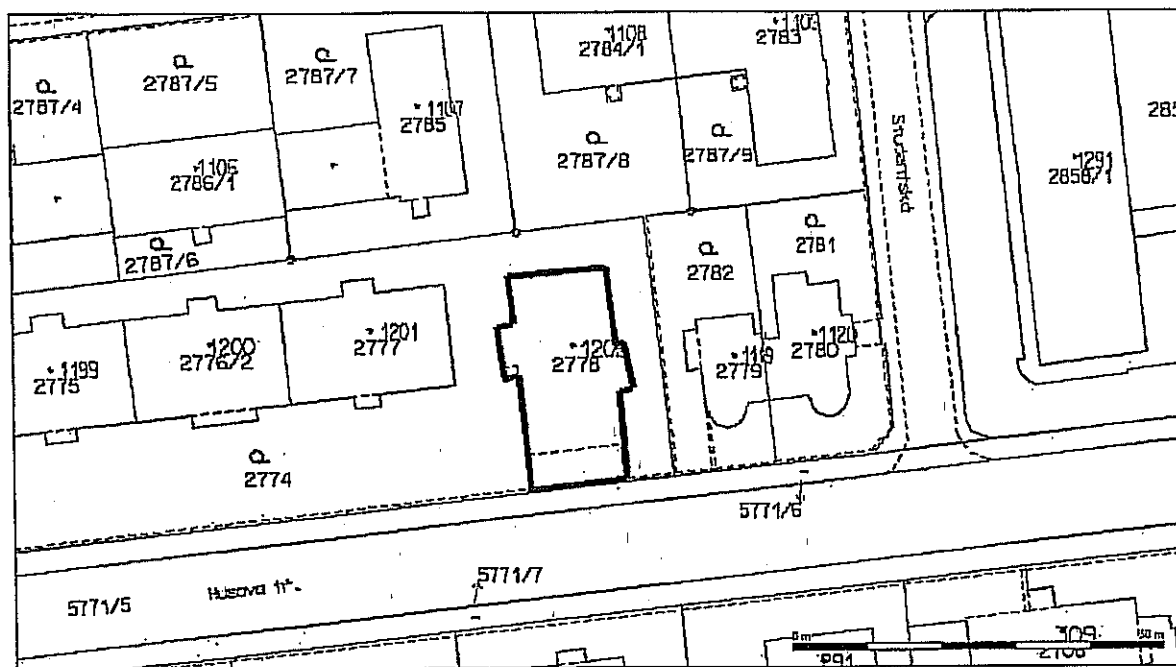
| č.j. | podíl na bud. | plocha j. | prodejní cena |
|------|---------------|-----------|---------------|
| 007 | 696/10000 | 60,40 | 475.000,- |

Jednotka – garáž se třemi stáními se nachází v suterénu budovy. Každé garážové stání je přístupné samostatnými garážovými vraty s vyspádovaným příjezdem k chodníku přilehlé komunikace. Obvodové stěny jsou vyzděné, jednotlivá stání nejsou stavebně oddělena. Vrata jsou dřevěná, okna dvojitá, podlaha je betonová. Do garáží je zavedena studená voda a je provedeno odkanalizování v podlaze. Elektroinstalace je světelná. Garáž i celá budova je vzhledem ke zlepšené údržbě hlavně v posledních letech v poměrně dobrém stavu.

3. FORMA PRIVATIZACE: prodej nebytové jednotky formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků jednotek v budově pod podmínkou vyrovnání nejvyšší nabídky

4. CENA: 475.000,- Kč

5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



6. VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 22.8.1995 schvaluje budovy privatizované po jednotlivých bytových jednotkách.

7. VYJÁDRĚNÍ KPN: Komise dne 22.1.2007 souhlasí s prodejem dle uvedených podmínek .

8. VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 6.2.2007 schválila záměr prodeje nebytové jednotky-garáže č.1202/007 v budově čp.1202, ul.Husova, Liberec 1 formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků bytových jednotek v budově za cenu 475.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

9. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 9.2.2007 – 21.3.2007

10. PŘIHLÁŠENÍ K VŘ : a) L.Svoboda
b) M.Bahníková, M.Strnad (právo přednosti)

11. VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 4.4.2007 doporučuje prodej nemovitosti: nebytového prostoru – garáže č.1202/007 v budově čp.1202, ul. Husova, Liberec 1, kupujícím v pořadí:

1. manž. Bahníková Marie, ~~nar. 17.8.1939~~, a Strnad Miloš,
~~nar. 20.12.1953~~
~~bytem Husova 1202, Liberec 1~~

za kupní cenu 603.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Svoboda Luboš, ~~nar. 24.3.1958~~
~~bytem Na Boudaři 2578~~, Liberec 15

za kupní cenu 603.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

12. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17.4.2007 souhlasí s prodejem nemovitosti: nebytového prostoru – garáže č.1202/007 v budově čp.1202, ul. Husova, Liberec 1, kupujícím v pořadí:

1. manž. Bahníková Marie, ~~nar. 17.3.1959~~, a Strnad Miloš,
~~nar. 20.12.1958~~
~~bytem Husova 1202~~, Liberec 1

za kupní cenu 603.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Svoboda Luboš, ~~nar. 24.3.1958~~
~~bytem Na Boudaři 2578~~, Liberec 15

za kupní cenu 603.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

13. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti: nebytového prostoru – garáže č.1202/007 v budově čp.1202, ul. Husova, Liberec 1, kupujícím v pořadí:

1. manž. Bahníková Marie, ~~nar. 17.3.1959~~, a Strnad Miloš,
~~nar. 20.12.1958~~
~~bytem Husova 1202~~, Liberec 1

za kupní cenu 603.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Svoboda Luboš, ~~nar. 24.3.1958~~
~~bytem Na Boudaři 2578~~, Liberec 15

za kupní cenu 603.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

3 PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ

**Nebytová jednotka č. 283/025 v budově č.p. 283,
ul. Jablonecká, Liberec 5**

a) stavební pozemky: 884/1 o výměře 504 m² k.ú. Liberec

b) pozemky související: _____

Privatizace dle : zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, § 20, odst. 2 „Zásad postupu při privatizaci nemovitostí“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Ing. Mazáč

Projednáno : KPN 23.6.03, RM 19.8.03, RM 14.12.04, RM 13.2.07, ZM 22.2.07,
KVRŘ 4.4.07, RM 17.4.07, ZM 26.4.07

2. POPIS BUDOVY:

typ budovy : cihlová
celkový počet bytových jednotek : 19
celkový počet nebytových jednotek : 7

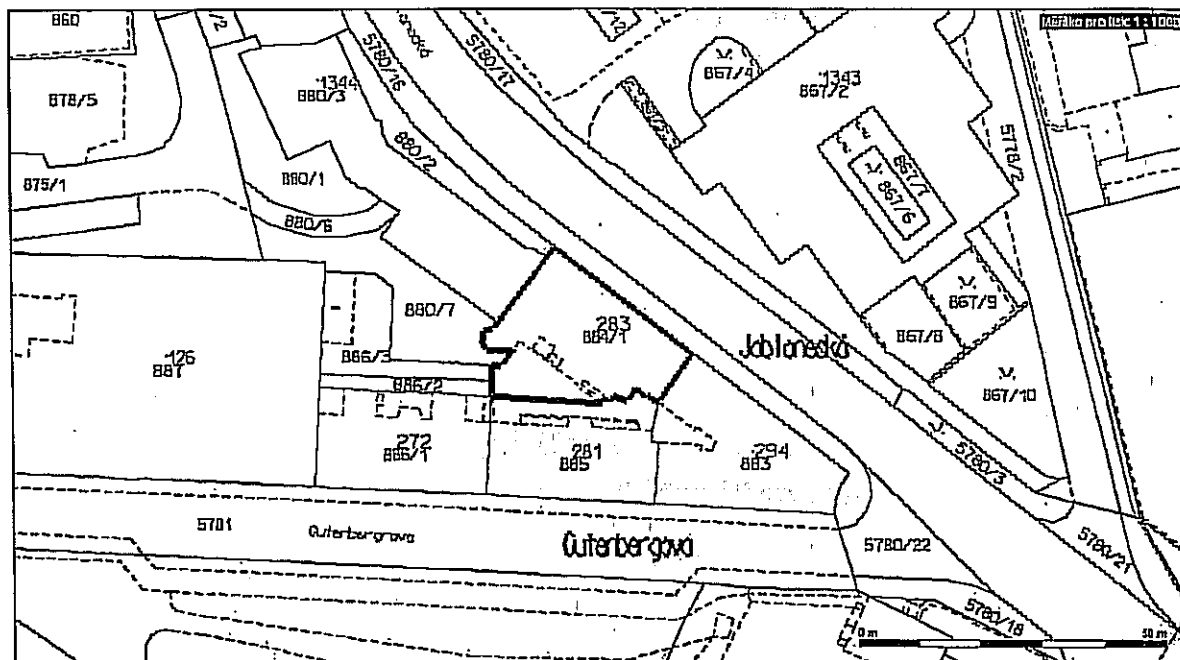
| jednotka | č.j. | podíl na bud. | plocha j. | prodejní cena |
|----------|------|---------------|-----------|---------------|
| | 025 | 594/15348 | 59,40 | 500.000,- |

Jednotka – garáž se nachází v 1. podlaží budovy, je přístupná samostatnými garážovými vraty s příjezdem přes chodník z ulice Jablonecké. Obvodové stěny jsou vyzděné, vnitřní prostor není stavebně oddělen. Vrata jsou dřevěná dvoukřídlová, okna jednoduchá dřevěná, podlaha je z betonové mazaniny. Do garáže není zavedena voda ani kanalizace. Elektroinstalace je podstandardní.

3. FORMA PRIVATIZACE : prodej nebytové jednotky formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků jednotek v budově pod podmínkou vyrovnání nejvyšší nabídky

4. CENA: 500.000,- Kč

5. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



6. VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 19.9.1995 schvaluje budovy privatizované po jednotlivých bytových jednotkách.

7. VYJÁDRĚNÍ RM: Rada města dne 13. 2. 2007 schválila záměr prodeje nebytové jednotky-garáže č.283/025 v budově čp.283, ul. Jablonecká, Liberec 5 formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků jednotek v budově za cenu 500.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky

8. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 16.2.2007 – 21.3.2007

9. PŘIHLÁŠENÍ K VŘ: a) Doškářovi (právo přednosti)
b) J.Zajícová (právo přednosti)

10. VYJÁDRĚNÍ KVŘ: Komise dne 4.4.2007 doporučuje prodej nemovitosti: nebytového prostoru – garáže č.283/025 v budově čp.283, ul. Jablonecká, Liberec 5, kupujícím v pořadí:

1. Zajícová Jaroslava, nar. 21.7.1953
~~bytem: Abořská 492, Liberec 5~~

za kupní cenu 1,501.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. manž. Doškář Zdeněk, ~~nar. 6.4.1961~~, a Doškářová Jitka,
~~nar. 28.8.1969~~
~~bytem Nevaří 13~~, Liberec 10

za kupní cenu 750.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem
kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

11. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17.4.2007 souhlasí s prodejem nemovitosti:
nebytového prostoru – garáže č.283/025 v budově čp.283, ul.
Jablonecká, Liberec 5,
kupujícím v pořadí:

1. Zajícová Jaroslava, ~~nar. 21.4.1953~~
~~bytem Aloisina výhled 42~~, Liberec 5

za kupní cenu 1,501.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem
kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. manž. Doškář Zdeněk, ~~nar. 6.4.1961~~, a Doškářová Jitka,
~~nar. 28.8.1969~~
~~bytem Nevaří 13~~, Liberec 10

za kupní cenu 750.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem
kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

12. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti:
nebytového prostoru – garáže č.283/025 v budově čp.283, ul.
Jablonecká, Liberec 5,
kupujícím v pořadí:

1. Zajícová Jaroslava, ~~nar. 21.4.1953~~
~~bytem Aloisina výhled 42~~, Liberec 5

za kupní cenu 1,501.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem
kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. manž. Doškář Zdeněk, ~~nar. 6.4.1961~~, a Doškářová Jitka,
~~nar. 28.8.1969~~
~~bytem Nevaří 13~~, Liberec 10

za kupní cenu 750.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem
kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne
marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

III.

DOPRODEJ PODÍLU NA BUDOVĚ A POZEMKU

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTI

- a) adresa budovy: **Studničná 218, Liberec 2** podíl na budově: 1/2
b) stavební pozemek: podíl 1/2 p.č. 1749, k.ú. Liberec (celková výměra 169 m²)

Privatizace dle : § 38 Zásad postupu při privatizaci nemovitostí,
§ 140 zákona č. 40/1964 Sb. v platném znění.

Zpracovala : Kupcová Ivana

Kontroloval : Ing. Zuzana Němečková

Projednáno : KPN 12.6.06, RM 20.6.06, KPN 20.11.06, RM 21.11.06,
RM 17.4.07

2. POPIS BUDOVY

- a) nebytový prostor: I. NP - dílna a sklad o výměře 35,30 m² - užíváno spoluvlastníkem
II. NP - čalounická dílna o výměře 35,00 m² - užíváno spoluvlastníkem

b) technický stav:

Samostatně volně stojící patrová zděná budova s plochou střechou, nepodsklepená, umístěná v uliční zástavbě. Jedná se o zbývající část původní stavby – obytného domu, který byl demolován, tato zbývající část slouží jako dílna – čalounictví a je využívána spoluvlastníkem. Je napojena na inženýrské sítě – elektro, plyn a veřejný telefon – rozvod vody není proveden.

Dle ZP: Na budově byly prováděny běžné údržby, opravy a modernizace. Z tohoto důvodu je i přes její vysoké stáří stavebně technický stav dobrý. Chybí veškeré vnitřní hygienické vybavení. Vytápění je lokálními plynovými a elektrickými kamny.

Budova byla postavena cca v roce 1872.

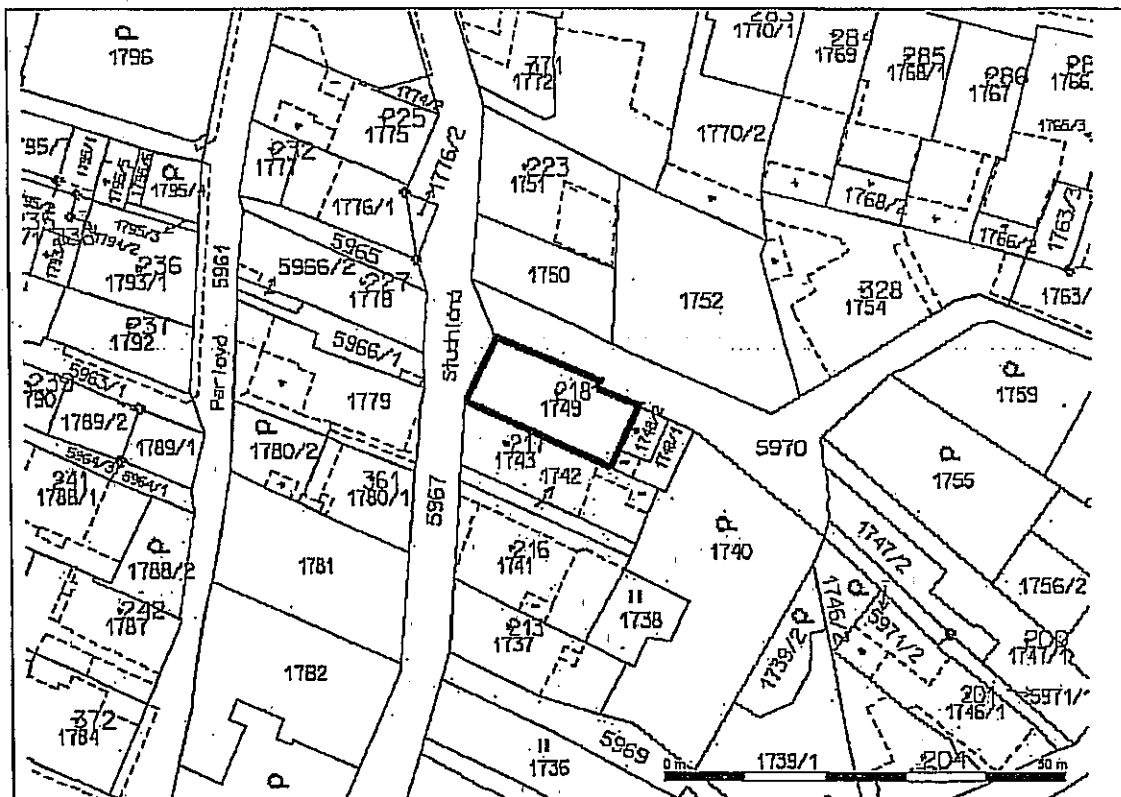
3. FORMA PRIVATIZACE : prodej podílu na budově a pozemku formou výběrového řízení s předkupním právem spoluvlastníků.

4. CENA:

znalecký posudek č. 3645-188/2006 Vladimíra Mareše ze dne 18.8.2006- cena obvyklá podílu 50% budovy a podílu 50% pozemku p.č. 1749 (150.000,-Kč).

5. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 24.11.2006 – 11.12.2006

6. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI



POSTUP PRODEJE :

7. **VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 12.6. 2006 souhlasí se záměrem prodeje.
8. **VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 20.6. 2006 schvaluje záměr prodeje ideálního podílu 1/2 na budově č.p. 218, ul. Studničná, Liberec 2 a ideálního podílu 1/2 na pozemku p.č.: 1749, k.ú. Liberec, formou výběrového řízení s předkupním právem spoluvlastníků budovy a pozemku.
9. **VYJÁDŘENÍ KPN:** Komise dne 20.11. 2006 souhlasí s prodejem dle uvedených podmínek.
10. **VYJÁDŘENÍ RM:** Rada města dne 21.11.2006 schvaluje cenu ideálního podílu 1/2 na budově č.p. 218, ul. Studničná, Liberec 2 a ideálního podílu 1/2 na pozemku p.č. 1749, k.ú. Liberec, ve výši: 150.000,- Kč.
11. **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ:** bez zájmu

12. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17.4.07 souhlasí s prodejem ideálního podílu 1/2 na budově č.p. 218, ul. Studničná, Liberec 2 a ideálního podílu 1/2 na pozemku p.č. 1749, k.ú.Liberec, kupujícím - spoluvlastníkovi:

manželům Dobružský Tomáš, ~~nar.12.12.1968~~

a Dobružská Monika, ~~nar.21.7.1969~~

občanem České republiky, 460 08 Liberec 8

za kupní cenu 150.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne majetkoprávní operace.

13. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 26.4.07 schvaluje prodej ideálního podílu 1/2 na budově č.p. 218, ul. Studničná, Liberec 2 a ideálního podílu 1/2 na pozemku p.č. 1749, k.ú.Liberec, kupujícím - spoluvlastníkovi:

manželům Dobružský Tomáš, ~~nar.12.12.1968~~

a Dobružská Monika, ~~nar.21.7.1969~~

občanem České republiky, 460 08 Liberec 8

za kupní cenu 150.000,- Kč

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 90 dnů ode dne majetkoprávní operace.

IV.
PRODEJ PODÍLU NA POZEMKU SOUVISEJÍCÍM

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ

PRŮVODNÍ LIST

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ

Podíl pozemku p.č. 3246/1, k.ú. Liberec

a) adresa související budovy: **Třebízského 1091, Liberec 1**

b) pozemek související: 3246/1 k.ú. Liberec podíl: 2250/10000

Privatizace dle : Čl. III, odst. 4 „Zásad postupu při privatizaci pozemků“

Zpracovala : Roncová Ivana

Kontroloval : Ing. Mazáč

Projednáno : RM 22.8.95, RM 22.8.06, KVR 4.4.07, RM 17.4.07, ZM 26.4.07

2. POPIS POZEMKU:

katastrální území: Liberec druh pozemku: zahrada
ochrana: zemědělský půdní fond
výměra celkem: 3948 m²

3. FORMA PRIVATIZACE: výběrové řízení s předkupním právem spoluvlastníků pozemku p.č. 3246/1, k.ú. Liberec

4. CENA : 100.800,- Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

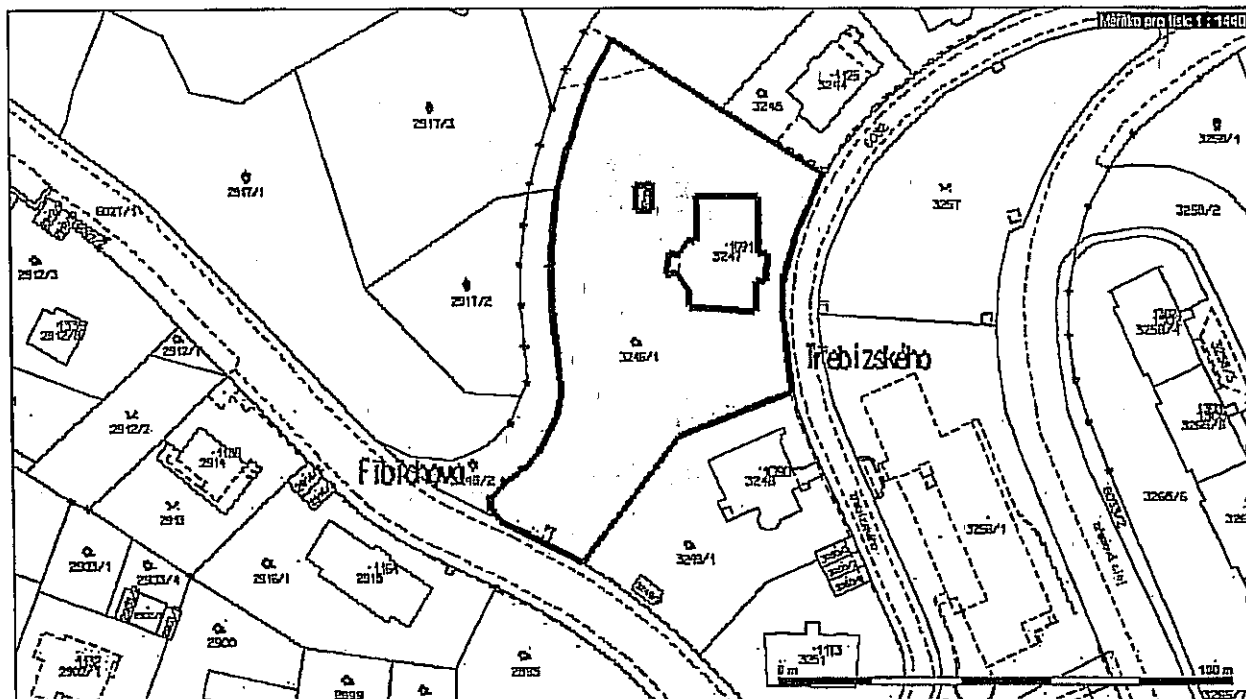
a) jistina: 10.100,- Kč

b) celá kupní cena je splatná před podpisem KS

6. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY:

7. TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 9.2.2007 – 21.3.2007

8. UMÍSTĚNÍ NEMOVITOSTI:



9. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 22.8.2006 schválila cenu spoluvlastnického podílu SML na pozemku souvisejícím dle interního předpisu sníženou dle usn.č.2653/06 rady města dne 16.5.2006 o 70% (100.800,- Kč)

10. PŘIHLÁŠENÍ KVŘ: a) J.Vinduška (předkupní právo)
b) K.Matuška

11. VYJÁDŘENÍ KVŘ: KVŘ dne 4.4.2007 doporučuje prodej spoluvlastnického podílu Statutárního města Liberec o velikosti 2250/10000 na pozemku p.č.3246/1 v k.ú. Liberec související s budovou čp.1091, ul.Třebízského, Liberec 1 kupujícím v pořadí:

1. Jan Vinduška, nar. 20.9.1944
~~bytem Nábřeží 898/46, Praha 5~~

za kupní cenu 102.500,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Karel Matuška, nar. 29.4.1966
~~bytem Nábřeží 561, Liberec 25~~

za kupní cenu 102.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

12. VYJÁDŘENÍ RM: Rada města dne 17.4.2007 souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu Statutárního města Liberec o velikosti 2250/10000 na pozemku p.č.3246/1 v k.ú. Liberec související s budovou čp.1091, ul.Třebízského, Liberec 1 kupujícím v pořadí:

1. Jan Vinduška, ~~na 20.9.1944~~
~~bytem Nábřeží 893/46, Praha 5~~

za kupní cenu 102.500,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Karel Matuška, ~~na 29.4.1956~~
~~bytem Nedbalova 661, Liberec 25~~

za kupní cenu 102.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

13. NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje prodej spoluvlastnického podílu Statutárního města Liberec o velikosti 2250/10000 na pozemku p.č.3246/1 v k.ú. Liberec související s budovou čp.1091, ul.Třebízského, Liberec 1 kupujícím v pořadí:

1. Jan Vinduška, ~~na 20.9.1944~~
~~bytem Nábřeží 893/46, Praha 5~~

za kupní cenu 102.500,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

2. Karel Matuška, ~~na 29.4.1956~~
~~bytem Nedbalova 661, Liberec 25~~

za kupní cenu 102.000,- Kč, kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č.1

V.

VÝKUP ČÁSTI POZEMKŮ

kat. území: Liberec

p.č. 4443/5 část, 4444/2 část

zpracoval: A.Kozlová
kontroloval: Ing. J. Mazáč
druh pozemku: ostatní plocha – manipulační plocha
výměra: 45 m²
vlastník: Kíryková Simona, ~~Americke 666/35, Liberec 3~~
datum nar.: ~~26.5.1971~~
účel: zajištění přístupu k budově na pozemku p.č.4425/2, k.ú.Liberec

zákonná úprava: § 588 obč. zákoníku

cena dohodou sazba za 1 m² plochy 355,60 Kč a náklady spojené s realizací výkupu

závazky a břemena: závazek průchodu pro spoluvlastníky budovy na pozemku p.č.4427/1, k.ú.Liberec

Celková cena: 16. 000,- Kč

Důvodová zpráva:

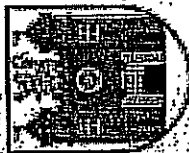
Při zpracování geometrického plánu došlo k chybnému zaměření skutečného stavu přístupové cesty k budově na pozemku p.č.4425/2, k.ú.Liberec. V současné době nový vlastník provádí oplocení pozemků a bylo zjištěno že přístupová cesta se nachází na jeho pozemku. V zájmu zachování standardních sousedských vztahů nabízí nový vlastník uvedený přístup k nemovitosti k odkoupení.

DOPORUČENÍ OE: Odbor ekonomiky výkup části pozemků doporučuje.

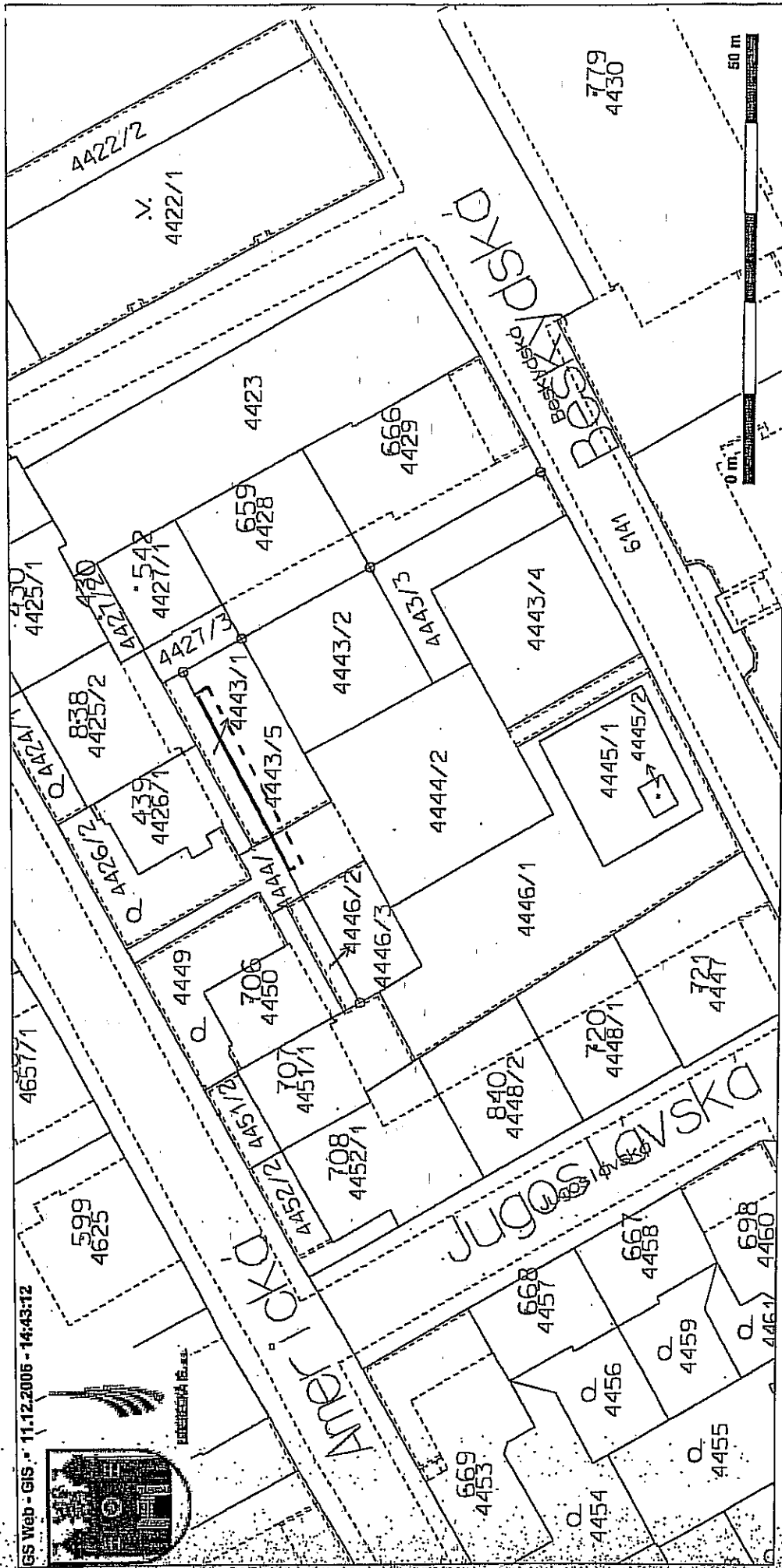
NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 5.12. 2006 souhlasí s výkupem části pozemků p.č. 4443/5 a 4444/2 v k.ú.Liberec od paní Simony Kírykové, ~~nar.26.5.1971, bytem - Americke - 666/35, Liberec 3,~~ za kupní cenu 16. 000,- Kč a termínem splatnosti kupní ceny do 15-ti dnů po podpisu smlouvy.

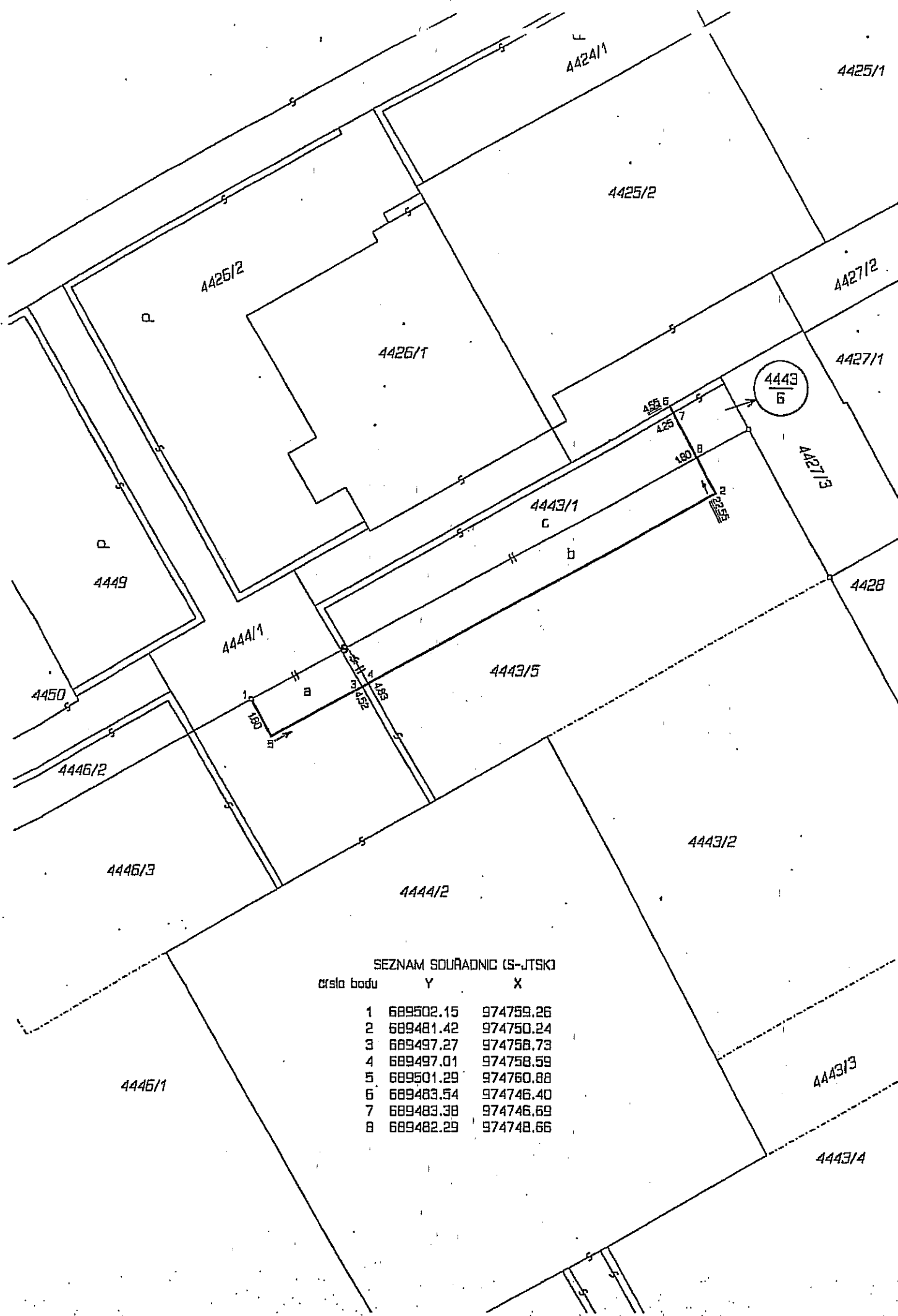
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města schvaluje výkup pozemků p.č. 4443/5 část „b“ a p.č. 4444/2 část „a“, vše v k.ú.Liberec od paní Simony Kírykové, ~~nar.26.5.1971, bytem - Americke - 666/35, Liberec 3,~~ za kupní cenu 16. 000,- Kč a termínem splatnosti kupní ceny do 15-ti dnů po podpisu smlouvy.

GS Web - GIS - 11.12.2006 - 14:43:12



POSREDOVANJE NEKRETNIM PRAVNIM VEŠTAČENJE IZ OBLASTI NEKRETNOSTI





SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

| číslo bodu | Y | X |
|------------|-----------|-----------|
| 1 | 689502.15 | 974759.26 |
| 2 | 689481.42 | 974750.24 |
| 3 | 689497.27 | 974758.73 |
| 4 | 689497.01 | 974758.59 |
| 5 | 689501.29 | 974760.88 |
| 6 | 689483.54 | 974746.40 |
| 7 | 689483.38 | 974746.69 |
| 8 | 689482.29 | 974748.66 |

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA LIBEREC

26. 4. 2007

VI. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE MO LIBEREC - VRATISLAVICE N.N.

NÁVRH USNESENÍ:

1. Změna termínu splatnosti kupní smlouvy

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** změnu termínu splatnosti kupní smlouvy č. 6100/2007/8513, a to ze dne 31.3.2007 na 25.5.2007, uzavřenou mezi obchodní společností CE WOOD, a.s., Zlínské Paseky 3662, 760 01 Zlín 1, IČ 60745479 a Statutárním městem Liberec, IČ 262978, ve věci výkupu p.p.č. 134, 135, 136, 137/1, 137/2, 137/3, čp. 568 na p.p.č. 134, budovy bez čp/če, garáže na p.p.č. 135, 136, budovy bez čp/če, jiné stavby na p.p.č. 137/2, 137/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a uzavření dodatku ke kupní smlouvě č. 6100/2007/8513 o změně termínu.

1. PRIVATIZACE NEMOVITOSTÍ - PRŮVODNÍ LIST

zpracoval : Jana Keslerová, referent TOM
kontroloval : Pavel Podlípny, vedoucí TO

vše v k.ú. Vratislavice nad Nisou

p.p.č. 134 a budova č.p. 568 na p.p.č. 134

druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří
výměra : 133 m²

p.p.č. 135 a budova bez čp/če, garáž, na p.p.č. 135

druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří
výměra : 138 m²

p.p.č. 136 a budova bez čp/če, garáž, na p.p.č. 136

druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří
výměra : 635 m²

p.p.č. 137/1

druh pozemku / využití : ostatní plocha / manipulační plocha
výměra : 7.678 m²

p.p.č. 137/2 a budova bez čp/če, jiná st., na p.p.č. 137/2

druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří
výměra : 568 m²

p.p.č. 137/3 a budova bez čp/če, jiná st., na p.p.č. 137/3

druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří
výměra : 176 m²

způsob ochrany : —
převádějíci : CE WOOD, a.s., Zlínské Paseky 3662, 760 01 Zlín 1, IČ: 60745479
účel převodu : převod - rozšíření Technického střediska
zveřejněno : —
zákonná úprava : „Zásady“ - prodej, výkup
využití dle územ. plánu : plochy zemědělské a lesnické výroby
urbanistický obvod : 057 cenové pásmo / kategorie: IV. / B koeficient K3: 1,20
cena dle interního předpisu : 560,- Kč/m²
jednotková cena : 670,- Kč/m²
navržená cena radou MO : 12.000.000,- Kč vč. DPH
Výkupní cena celkem : 12.000.000,- Kč vč. DPH

Důvodová zpráva:

MO Liberec - Vratislavice nad Nisou má zájem uzavřít kupní smlouvu s firmou CE WOOD a.s., Zlínské paseky 3662, 760 01 Zlín, na prodej nemovitostí uvedených na listu vlastnictví č. 1310 pro obec Liberec a k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to :

p.p.č. 134 o výměře 133 m², p.p.č. 135 o výměře 138 m², p.p.č. 136 o výměře 635 m², p.p.č. 137/1 o výměře 7678 m², p.p.č. 137/2 o výměře 568 m², p.p.č. 137/3 o výměře 176 m², budovy č.p. 568 na pozemku p.č. 134, budovy bez čp/če, garáž, na pozemku p.č. 135, budovy bez čp/če, jiná st., na pozemku p.č. 136, budovy bez čp/če, jiná st., na pozemku p.č. 137/2, budovy bez čp/če, jiná st., na pozemku č.p. 137/3, za výkupní cenu 12.000.000,- Kč vč. DPH.

Uvedené pozemky budou využity k rozšíření Technického střediska ve Vratislavicích n.N.

Náklady správního poplatku za vklad do KN, znalecký posudek a daň z převodu nemovitostí hradí prodávající.

Projednáno:

Zastupitelstvo města - 22.2.2007

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** výkup p.p.č. 134 o výměře 133 m², p.p.č. 135 o výměře 138 m², p.p.č. 136 o výměře 635 m², p.p.č. 137/1 o výměře 7678 m², p.p.č. 137/2 o výměře 568 m², p.p.č. 137/3 o výměře 176 m², budovy č.p. 568 na pozemku p.č. 134, budovy bez čp/če, garáž, na pozemku p.č. 135, budovy bez čp/če, garáž, na pozemku p.č. 136, budovy bez čp/če, jiná st., na pozemku p.č. 137/2, budovy bez čp/če, jiná st., na pozemku č.p. 137/3, od fy. CE WOOD a.s., se sídlem Zlínské paseky 3662, 760 01 Zlín, IČ: 60745479, za výkupní cenu 12.000.000,- Kč vč. DPH (riáklady správního poplatku za vklad do KN, znalecký posudek a daň z převodu nemovitostí uhradí firma CE WOOD a.s.) a dále **schvaluje** předložený návrh kupní smlouvy.

Zastupitelstvo MO - 18.4.2007

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** změnu termínu splatnosti kupní smlouvy č. 6100/2007/8513, a to ze dne 31.3.2007 na 25.5.2007, uzavřenou mezi obchodní společností CE WOOD, a.s., Zlínské Paseky 3662, 760 01 Zlín 1, IČ 60745479 a Statutárním městem Liberec, IČ 262978, ve věci výkupu p.p.č. 134, 135, 136, 137/1, 137/2, 137/3, čp. 568 na p.p.č. 134, budovy bez čp/če, garáže na p.p.č. 135, 136, budovy bez čp/če, jiné stavby na p.p.č. 137/2, 137/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a **ukládá** starostovi projednat změnu termínu splatnosti kupní smlouvy v zastupitelstvu města Liberec a uzavřít dodatek ke kupní smlouvě č. 6100/2007/8513 o změně termínu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** změnu termínu splatnosti kupní smlouvy č. 6100/2007/8513, a to ze dne 31.3.2007 na 25.5.2007, uzavřenou mezi obchodní společností CE WOOD, a.s., Zlínské Paseky 3662, 760 01 Zlín 1, IČ 60745479 a Statutárním městem Liberec, IČ 262978, ve věci výkupu p.p.č. 134, 135, 136, 137/1, 137/2, 137/3, čp. 568 na p.p.č. 134, budovy bez čp/če, garáže na p.p.č. 135, 136, budovy bez čp/če, jiné stavby na p.p.č. 137/2, 137/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a uzavření dodatku ke kupní smlouvě č. 6100/2007/8513 o změně termínu.

Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 6100/2007/8513

Prodávající :

CE WOOD, a.s.

se sídlem Zlínské Paseky 3662, 76001 Zlín

IČ 60745479

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložka č. 1560

jednatel Ing. Ivanem Doubravou, předsedou představenstva

(dále jen prodávající)

Kupující :

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Kittnerem

IČ 262 978

(dále jen kupující)

I.

Prodávající a kupující uzavřeli dne 30. března 2007 kupní smlouvu, jejíž předmětem je prodej:

- pozemku p.č. 134, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 133 m²
- pozemku p.č. 135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 138 m²
- pozemku p.č. 136, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 635 m²
- pozemku p.č. 137/1, ostatní plocha o výměře 7678 m²
- pozemku p.č. 137/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 568 m²
- pozemku p.č. 137/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 176 m²
- budovy č.p. 568, část obce Liberec XXX - Vratislavice, les. hospodářství na pozemku p.č. 134
- budovy bez čp/če, garáž, na pozemku p.č. 135
- budovy bez čp/če, garáž, na pozemku p.č. 136
- budovy bez čp/če, jiná stavba, na pozemku p.č. 137/2
- budovy bez čp/če, jiná stavba, na pozemku p.č. 137/3

v katastrálním území Vratislavice nad Nisou, obec a okres Liberec Vlastnictví je doloženo výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, list vlastnický č. 1310 pro dané katastrální území.

II.

Prodávající a kupující se dohodli na prodloužení lhůty dle čl. IV, odst. 2 kupní smlouvy ke složení kupní ceny na vázaný účet vedený u ČSOB, a.s. z 31.3.2007 na 25.5.2007.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy jsou i nadále platná.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti exemplářích, které budou jednotlivě přiloženy ke každému vyhotovení kupní smlouvy.

V.

Smluvní strany si dodatek přečetly, jeho obsahu rozumí, obsah dodatku odpovídá jejich volné a svobodné vůli. Dodatek uzavřely nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně: . dubna 2007

V Liberci: . dubna 2007

.....
Prodávající :
CE WOOD, a.s.
Ing. Ivan D o u b r a v a
předseda představenstva

.....
Kupující :
Statutární město Liberec
Ing. Jiří K i t t n e r
primátor

.....
Městský obvod Liberec - Vratislavice n.N.
Luděk O r a n ý
starosta

