



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 4. 2007

Bod pořadu jednání:

Věc: Finanční podíl Statutárního města Liberec na obnově kulturních památek v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2007

Zpracoval:	Viktor Pokorný
odbor, oddělení:	odbor školství, kultury a sportu, oddělení technické správy školských, kulturních a sportovních objektů
telefon:	5243481
Schválil: vedoucí oddělení	Viktor Pokorný
vedoucí odboru	Mgr. Pavel Kalous
Projednáno:	v RM dne 17. 4. 2007
Poznámka:	
Předkládá:	Ing. Jiří Kittner, v. r. primátor města Ing. Ondřej Červinka náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

finanční podíl Statutárního města Liberec ve výši 1.265.000,- Kč na obnovu kulturních památek v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2007 pro objekt bývalých Městských lázní v ul. Masarykova č. p. 723

a u k l á d á

Ing. Ondřeji Červinkovi, náměstkovi primátora,

zařadit do rozpočtu výdajů oddělení technické správy školských, kulturních a sportovních objektů celkovou částku 1.265.000,- Kč v rámci nejbližšího rozpočtového opatření Statutárního města Liberec.

T : neprodleně

Důvodová zpráva

Program regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) byl přijat usnesením vlády č. 209/1992 Sb. Poskytnutí příspěvku podle § 16 odst. 1 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je vázáno na zpracování a schválení programu regenerace pro příslušnou památkovou zónu.

Ústřední komise Ministerstva kultury pro Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón projednala a schválila dne 16. 2. 2007 rozdělení státní finanční podpory v programu regenerace pro rok 2007.

Výše kvóty státní finanční podpory v programu regenerace v roce 2007 pro každou městskou památkovou rezervaci nebo zónu je specifikována v ročním rozpisu státní finanční podpory, ve kterém je navržena částka pro město Liberec v celkové výši 1.265.000,- Kč.

Na žádost MK ČR v listopadu 2006 oddělení kultury a sportu zpracovalo anketní dotazník ministerstva kultury k Programu regenerace městské památkové zóny města Liberec, včetně orientačního přehledu připravovaných akcí obnovy památkových objektů pro rok 2007.

Komise kultury a památkové péče na svém zasedání dne 10. 4. 2007 projednala stav celkem 7 památek, z nichž vybrala 1 památku pro přidělení příspěvku. Kritériem výběru navržených památek byla především fáze legislativní připravenosti pro rekonstrukci jednotlivých objektů a přerozdělení příspěvku z programu regenerace tak, aby jeho výše byla s ohledem na celkový rozpočet projektu pro vlastníka stimulační.

Komise navrhuje přidělení příspěvku pro objekt bývalých Městských lázní v Liberci. Podíl finanční spoluúčasti dle typu vlastnictví ukládá tyto poměry pro financování prací :

Podíl prostředků MK ČR z programu regenerace	1.265.000,- Kč.
Podíl vlastníka objektu dle Zásad MK ČR	<u>1.265.000,- Kč.</u>
Celkový rozpočet prací v roce 2007	2.530.000,- Kč.

Dle Zásad MK ČR pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace MPR a MPZ jsou jednotlivé finanční podíly stanoveny takto:

Finanční zdroje	Finanční podíly podle druhu vlastnictví		
	Město	FO, PO	Církev
Prostředky vlastníka nebo uživatele, případně jiné zdroje	min. 50 %	min. 40 %	min. 10 %
Rozpočet města	0	min. 10 %	min. 20 %
Prostředky státu (MPZ)	max. 50 %	max. 50 %	max. 70 %

Návrh finančního podílu Statutárního města Liberec na obnově kulturních památek v rámci Programu regenerace městské památkové zóny v roce 2007 činí celkovou výši 1.265.000,- Kč.

Přílohy:

č. 1. – Zápis z jednání komise kultury a památkové péče ze dne 10. 4. 2007

č. 2. – Přehled projednaných památek pro přidělení příspěvku z programu regenerace v roce 2007

Z á p i s č. 2/2007

z jednání komise kultury a památkové péče
konané dne 10. dubna 2007 v zasedací místnosti

územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu - v Jablonecké ulici.

Přítomni: Mgr. Čvančara, Ing. Červinka, Ing. Emingerová, B. Kašpar, M. Wildner, Ing. Piňko, M. Dufek, PhDr. Koudelková, Bc. Krčmář, Ing. Pešlová, PaedDr. Prchal, L. Příhoda, K. Klikarová, P. Černý, R. Vojáčková

Omluveni: Mgr. Vohlídalová, M. Pešanová.

Program :

1. Doporučení Radě města Liberec ve věci poskytnutí státní podpory z MK ČR

Komise v souladu se schváleným statutem ze dne 13.2.2007 projednává návrhy předkládané radě města, týkající se kulturních akcí a kulturních zařízení, záchrany památek a regenerace městské památkové zóny na území města Liberec.

Členové komise obdrželi s časovým předstihem podklady pro jednání o 7 památkách legislativně připravených k provedení restaurátorských prací.

Jedná se o 7 památek:

- Severočeské muzeum v Liberci, Masarykova 11
- Medicentrum, Masarykova 699/9 (bývalá dětská poliklinika)
- Budova Městských lázní v Liberci, Masarykova 723
- Farní budova Ř.K. církve, arciděkanství Liberec, Kostelní 9
- Fara CČSH (církve čs. husitské), nám. Českých bratří 35/2
- Boční věže liberecké radnice, nám. Dr.E.Beneše 1
- Kostel sv. Antonína Velikého v Liberci, Sokolovské nám., bez č.p.

Součástí projednávaných materiálů na komisi byl i dopis z Ministerstva kultury ČR ze dne 6.3.2007 se sdělením, že Ústřední komise Ministerstva kultury pro Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón projednala a schválila dne 16.2.2007 rozdělení státní finanční podpory v Programu pro rok 2007 a uvedla v ročním Rozpisu státní finanční podpory, který město Liberec obdrželo a který je rovněž k dispozici na internetových stránkách Ministerstva kultury www.mkcr.cz. Městu Liberec byla přidělena státní dotace pro rok 2007 ve výši 1,265.000,- Kč.

Před hlasováním o konečném návrhu, který bude odborem školství, kultury a sportu předložen radě města dne 17.4.2007, proběhla v komisi diskuse.

Je zřejmé, že výše přidělené státní dotace zdaleka neodpovídá požadavkům k regeneraci městských památek. Z tohoto důvodu je třeba zvážit, zda uspokojit více žadatelů menšími částkami ze státní dotace, nebo celou částku přidělit jedné památce s cílem nejen žadatele motivovat, ale především s cílem památce viditelně pomoci.

Členové komise se v diskusi přiklonili k „nedělení“ státní dotace ale podpoře jedné památky, která je legislativně připravena.

Vzhledem k tomu, že v loňském roce byla státní dotace Městem přidělena na rekonstrukci Městských lázní, přikláněli se členové komise k pokračování v tomto trendu ještě v roce 2007.

Bc. Miloš Krčmář, odborný pracovník NPÚ úop v Liberci, upozornil mimo jiné na to, že další dotaci ve výši cca 200 tis. Kč na obnovu Městských lázní v Liberci zřejmě získá Město Liberec letos od KÚ LK. Pokud by tedy Město odsouhlasilo celou státní dotaci z MK ČR Městským lázním, mohlo by se poté vzhledem k požadavkům mnoha dalších žadatelů o dotace na LK této dotace vzdát (ve prospěch čekajících žadatelů na LK) a tuto dobrou vůli deklarovat.

Tato záležitost byla rovněž v komisi diskutována, ale bod v komisi hlasován nebyl z toho důvodu, že v loňském a letošním roce jde především o záchranné práce na Městských lázních.

Návrh komise kultury a památkové péče, poradního orgánu rady města byl tedy hlasován a odhlasován takto:

„Komise kultury a památkové péče doporučuje Radě města Liberec poskytnout v roce 2007 celý příspěvek MK ČR ve výši 1,265.000,- Kč na regeneraci Městských lázní v Liberci.“

2. Informace o územním odborném pracovišti v Liberci, zřízeném Národním památkovým ústavem k datu 6.2.2006

Dne 23. ledna 2006 vydal generální ředitel Národního památkového ústavu rozhodnutí č.j. 989/2006 o zřízení územního odborného pracoviště pro Liberecký kraj v Liberci k datu 6. února 2006. Pracoviště vzniklo delimitací části ze stávajícího územního odborného pracoviště v Ústí nad Labem (tj. detašované pracoviště v Liberci) a splynutím doposud samostatného územního odborného pracoviště – správa státního zámku Sychrov.

Posláním tohoto pracoviště je naplňovat úkoly vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Zajišťuje činnost Národního památkového ústavu v Libereckém kraji a vykonává právo hospodaření k osmi státním hradům a zámkům (hrad Bezděz, hrad a zámek Frýdlant, hrad Grabštejn, zámek Hrubý Rohozec, zámek Lemberk, zámek Sychrov, hrad Trosky, zámek Zákupy). Odborní pracovníci NPÚ úop v Liberci připravují odborná písemná vyjádření k obnově kulturních památek a objektů v plošně chráněných územích, provádějí dokumentaci kulturních památek, připravují podklady pro řízení o prohlášení nebo zrušení věci za kulturní památku, vedou archivy stavebně historických průzkumů a restaurátorských zpráv.

3. Ostatní

Novým členům komise, kteří na minulém jednání předali tajemnici barevné fotografie, byli vydány průkazky komise kultury a památkové péče, kterými se budou prokazovat na kulturních akcích podpořených z účelového fondu SML. Zbývající členové komise dodali barevné fotografie na dnešním jednání a na příštím jednání jim bude rovněž vydána průkazka zhotovená Magistrátem města Liberec.

4. Další plánovaná jednání komise v 1. pololetí 2007

23.5.2007	9.00 hod.	Zoologická zahrada Liberec – správní budova
20.6.2007	9.00 hod.	Botanická zahrada Liberec – výstavní sál
červenec, srpen 2007		jednání se neplánují

3. jednání komise kultury se uskuteční ve středu 23.5.2007 od 9.00 hodin v Zoologické zahradě Liberec, ve správní budově.

V Liberci 10.4.2007

Zapsala: Ing. Jitka Strasserová
tajemnice komise

Mgr. Alois Čvančara v. r.
předseda komise

Evidenční památek Městské památkové zóny a Městské památkové rezervace vyžadujících obnovu / rok 2007

Evidenční číslo	Název a adresa památky	Rozsah prací, komentář (legislativní připravenost památky k provedení restaurátorských prací)	Návrh příspěvku	Odhad
4137	Dům č. p. 9, Arciděkanství	Celková generální oprav střechního pláště a obvodového pláště, rozhodnutí jsou vydána, vlastník : církev	ANO	2,5 mil.
5232	Dům č. p. 699, Masarykova 9, Medicentrum	Oprava střechního pláště, vlastník : právnická osoba	ANO	2 mil.
5233	Masarykova 723, Městské lázně	Generální oprava střechního pláště, vlastník : SML Liberec	ANO	10 mil.
4138	Kostel sv. Antonína Velikého	Dokončení střechního pláště hlavní lodi, dokončení opravy fasád věže, Vlastník : církev	ANO	3,5 mil.
4114	Dům č. p. 1, nám. Dr. E. Beneše 1, Budova liberecké radnice	Oprava bočních věží – 8 mil., oprava radničního sklípku – 5 mil., obnova fasády – 2 mil. Případné další náklady v jednání. Vlastník : SML	ANO	15 mil. (návrh)
3580/1 3580/2	Dům č. p. 437, 485/1, U Jezu 2, Severočeské muzeum v Liberci	Rekonstrukce střechního pláště – pokračování (zahájeno v r. 2004). Vlastník : právnická osoba	ANO	13 mil.
4148	Dům č. p. 35/2 Fara církve čsl. husitské	Oprava fasád. Rozhodnutí vydáno, vlastník : církev	ANO	2,5 mil.