

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

5. zasedání zastupitelstva města dne: 31. 5. 2007

Bod pořadu jednání:

Věc: Podnět k pořízení 43. změny územního plánu města Liberec

Zpracoval:

Ing. Milan Rada

odbor, oddělení:

odbor strategie a územní koncepce

telefon:

52433534

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Ing. Petr Kolomazník, vedoucí odboru strategie a územní koncepce

Projednáno:

s Ing. Ivo Paloušem, náměstkem primátora

Poznámka:

projednáno v Radě města 22. 5. 2007

Předkládá:

Ing. Jiří Kittner, v. r.
primátor města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

podněty k pořízení 43. změny územního plánu města Liberec č. 43/2, 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 43/7, 43/8, 43/9, 43/10, 43/11, 43/12, 43/13, 43/17, 43/18, 43/19, 43/20, 43/22, 43/23, 43/24, 43/27, dle tabulky „Podněty č. 43/1 – 43/27 pro pořízení 43. změny závazné části územního plánu“

neschvaluje

podněty č. 43/1, 43/14, 43/15, 43/16, 43/21, 43/25, 43/26 k pořízení 43. změny závazné části územního plánu“

a ukládá

Ing. Ivo Paloušovi, náměstkovi primátora, zahájit kroky k pořízení 43. změny

Termín : neprodleně

Důvodová zpráva

Usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 94/02 ze dne 25. června 2002 byl schválen územní plán města Liberec. Usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 173/03 ze dne 16. 12. 2003 byl schválen harmonogram pořizování změn závazné části územního plánu města Liberec.

V souladu se schváleným harmonogramem předkládá odbor strategie a územní koncepce k projednání podněty k pořízení 43. změny závazné části územního plánu.

Celkem bylo podáno 27 podnětů s požadavkem na změnu funkčního využití. Převážná část podnětů požaduje zařazení pozemků z nezastavitelného území do zastavitelného území v definovaných funkcích. Podněty byly podány vlastníky pozemků nebo jejich zplnomocněnými zástupci.

Rozhodnutí o pořízení 43. změny závazné části územního plánu a schválení jednotlivých podnětů je plně v kompetenci Zastupitelstva města.

Vlastní proces změny závazné části územního plánu bude probíhat po schválení podnětu, resp. na základě rozhodnutí zastupitelstva města o pořízení změny závazné části územního plánu. Proces pořízení je definován stavebním zákonem. Procesem pořízení změny je pověřen Stavební úřad Magistrátu města Liberec.

Schválením jednotlivých podnětů nevzniká nárok na kladné projednání změny a není rozhodnutím o kladném výsledku projednání jednotlivých podnětů. Schválením jednotlivých podnětů jsou tyto zařazeny do procesu pořízení změny územního plánu.

Schválené podněty budou zařazeny do tzv. návrhu zadání 43. změny závazné části územního plánu. Toto zadání, resp. výsledek procesu projednání zadání, je následně schvalováno zastupitelstvem města. Po schválení zadání probíhá fáze pořízení konceptu a následně návrhu řešení. Při bezproblémovém projednání zadání je obvykle sloučena fáze zpracování konceptu a návrhu řešení. V případě sloučení zpracování konceptu a návrhu řešení Zastupitelstvo města schvaluje zadání, které současně plní funkci tzv. souborného stanoviska. Následně schvaluje vlastní návrh změny územního plánu. Odpadá tedy jedna fáze zpracování a projednání, tj. koncept, v zájmu efektivnějšího a rychlejšího postupu a výsledku.

Příloha k důvodové zprávě: Registrační listy - Podněty č. 43/1 – 43/27
Tabulka - Podněty č. 43/1 – 43/27

Podnět na změnu územního plánu č. 43/1

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D74/07 (14. 2. 2007)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Františkov u Liberce
	Parcelní číslo	348/3; 348/18; 352/8
	Druh pozemku	Louky, zahrady
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	ZZ- plochy zahrádek a zahrádkových osad
2.2.	Požadavek na změnu	BČ – bydlení čisté
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví
3.2.	Investiční záměr	Výstavba RD
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

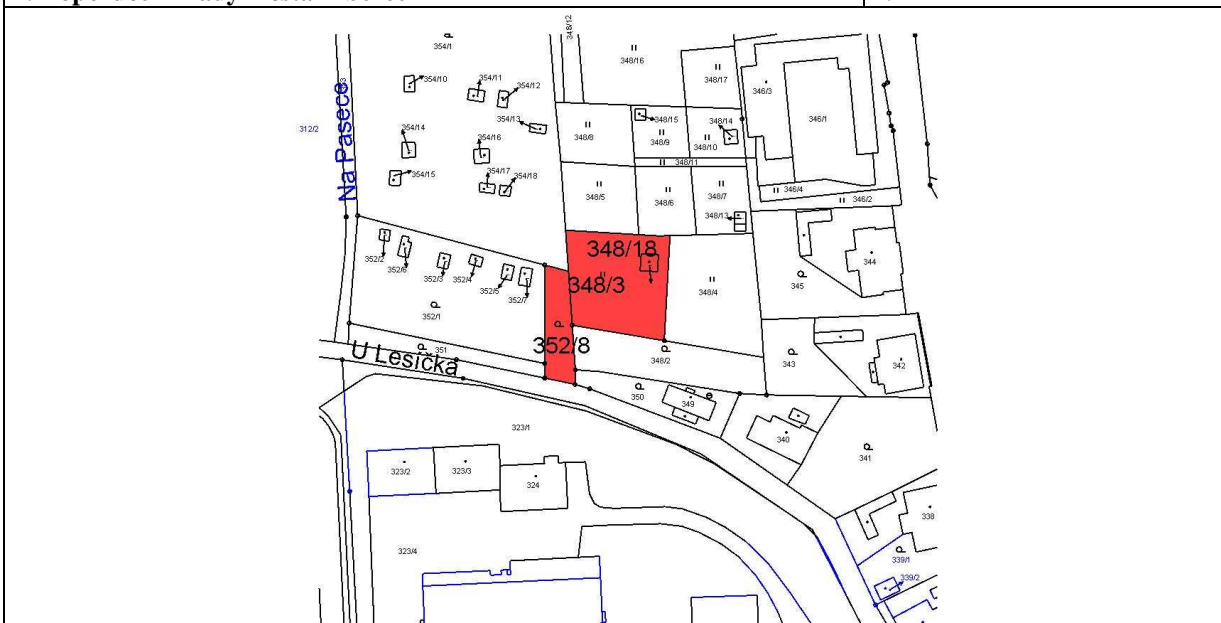
K pozemku je problematický přístup a obsluha pozemků. Parcely jsou součástí kolonie zahrádek. Území není řešeno jako celek - představová lokalita. Parcelu doporučujeme řešit v širších souvislostech, nelze ji vytrhnout z celku bez současného řešení ostatních ploch dané lokality. Podnět byl zamítnut již v 18. změně (18/7;12)a 37/3.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

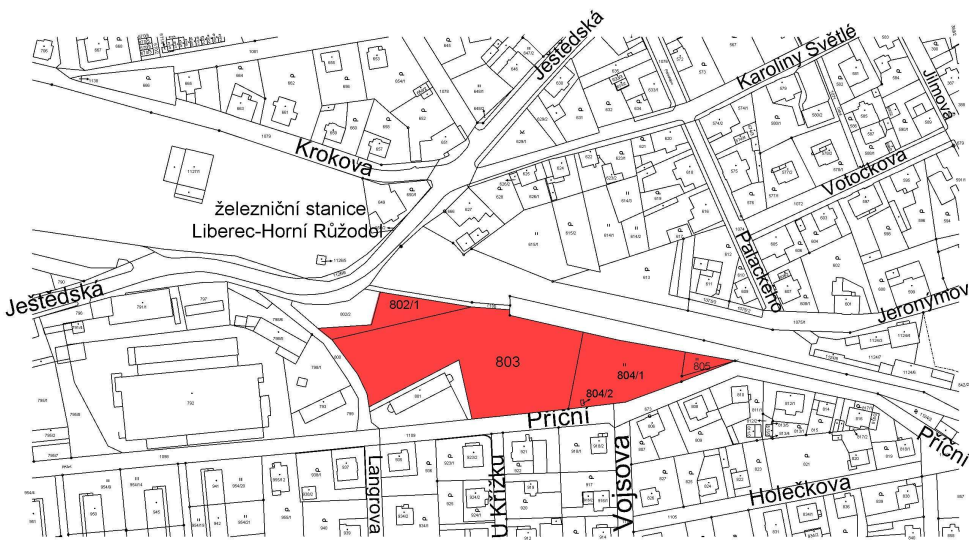
NE

7. Doporučení Rady města Liberce

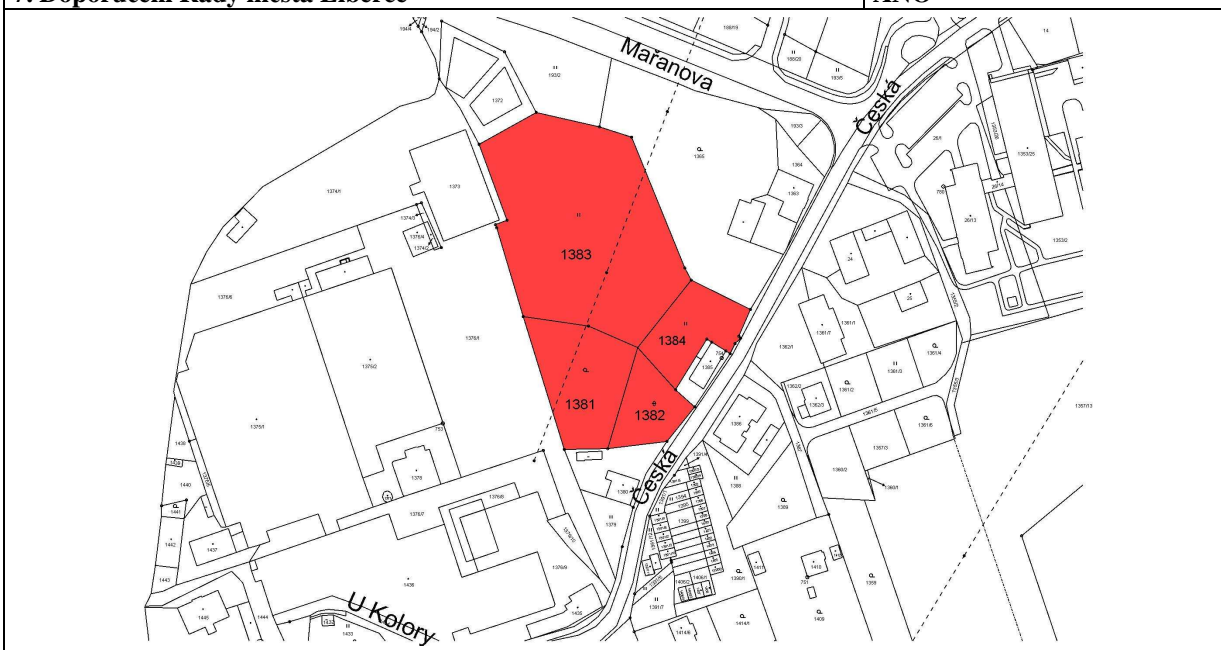
NE



Podnět na změnu územního plánu č. 43/2

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D189/07 (5. 4. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Horní Růžodol
	Parcelní číslo	802/1, 803/1, 804/1, 805
	Druh pozemku	Louky
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy urbanizované zeleně – ost. městská zeleň
2.2.	Požadavek na změnu	BM - bydlení městské
	Odpovídá funkci	BM
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	Kopie KN
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Doporučujeme 2-3 objekty do 3 podlaží. Nutno zohlednit ochranná pásma (ČD a tram. trati) a zajistit průchody k tramvaji. Obsluha z ulice Příční.		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 43/3

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D208/07 (13. 4. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vesec
	Parcelní číslo	1381, 1382, 1383, 1384
	Druh pozemku	louky, zahrady a ostatní plochy
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy urbanizované zeleně, plochy bydlení čistého
2.2.	Požadavek na změnu	VP-plochy průmyslové výroby, průmyslové areály
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Plochy jsou součástí areálu firmy , po rekonstrukci komunikace Mařanova jsou v zátopě. Záměr úpravy na manipulační plochy (zvýšení kóty).		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 43/4

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D186/07 (3. 4. 2007)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Karlinky
	Parcelní číslo	419
	Druh pozemku	Ovocné sady
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy urbanizované zeleně-ostatní městská zelen
2.2.	Požadavek na změnu	BM – bydlení městské
	Odpovídá funkci	BM

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

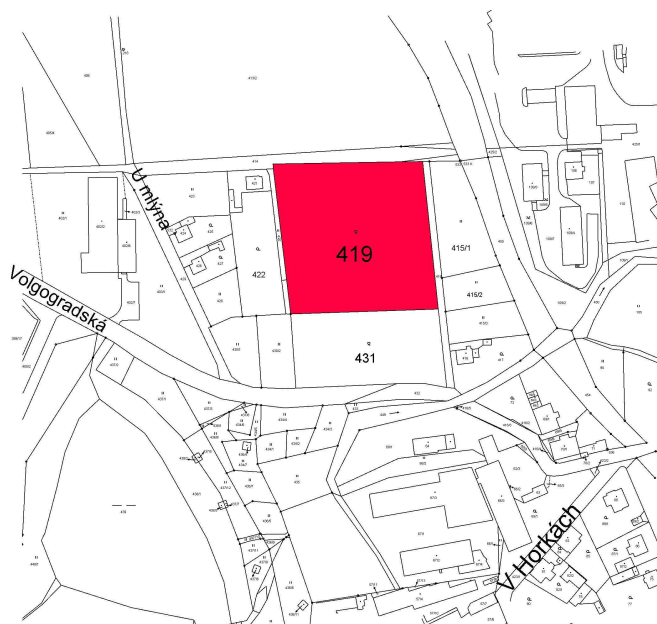
Území je řešeno v ověřovací studii (ANTA) – rozpracována – nutno řešit v širších souvislostech. V zadání je třeba dořešit dopravní obsluhu pozemku i sousedních ploch.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

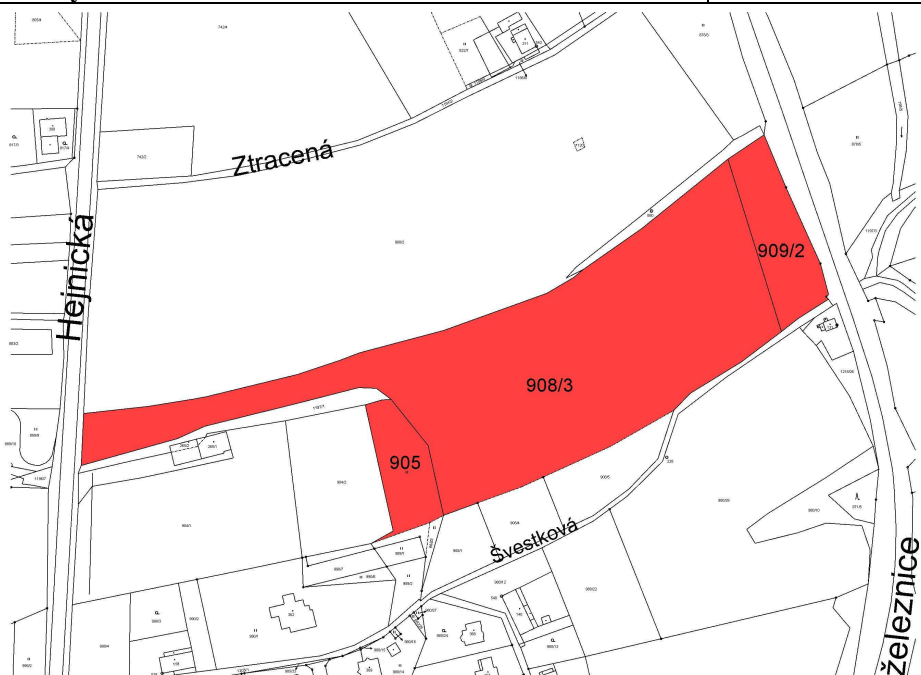
ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 43/5

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	(3. 4. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Krásná Studánka
	Parcelní číslo	908/3, 905, 909/2
	Druh pozemku	Louky, orná půda
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny – orná půda, travní porosty
2.2.	Požadavek na změnu	BČ – bydlení čisté
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Území je nerozvojové, bez technické infrastruktury (kanalizace, vodovod) a dopravní obsluhy. Doporučujeme řešit celé v souvislostech (nejlépe v rámci aktualizace ÚP)- vazba na podněty 43/6 a 43/7.		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 43/6

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D132/07 (13.3.2007)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Krásná Studánka
	Parcelní číslo	980/28
	Druh pozemku	Orná půda
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny
2.2.	Požadavek na změnu	Ve změně 29/21 schválen požadavek na SS – plochy smíšené ostatní (výstavba penzionu či hotelu) požadavek rozšířen na BČ – bydlení čisté
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví
3.2.	Investiční záměr	(výstavba RD)
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

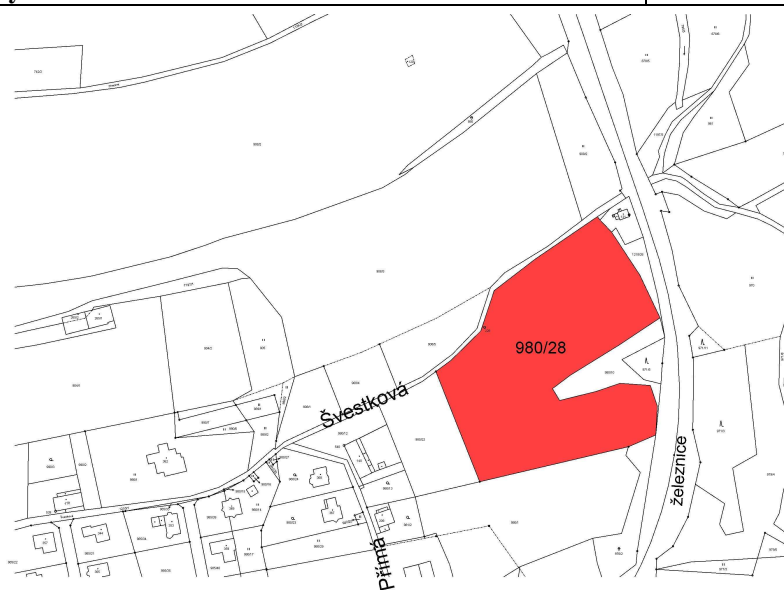
V územním plánu je toto zemí nerozvojové, bez technické infrastruktury. Nevhodná kapacitní zástavba, doporučujeme ponechat pouze objekt penzionu (změna 29/22). Doložit do aktualizace ÚP)-vazba na podněty 43/5 a 43/7.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 43/7

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D722/06 (7. 12. 2006)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Krásná Studánka
	Parcelní číslo	742/3, 742/4, 744, 745/1, 747/2
	Druh pozemku	Louky, orná půda
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny – orná půda, travní porosty
2.2.	Požadavek na změnu	BV – bydlení venkovské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	Výpis z KN

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

Území je nerozvojové, bez technické infrastruktury (kanalizace, vodovod) a dopravní obsluhy. Doporučujeme řešit celé v souvislostech - vazba na podněty 43/5 a 43/6. (Nejlépe v rámci aktualizace ÚP)

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

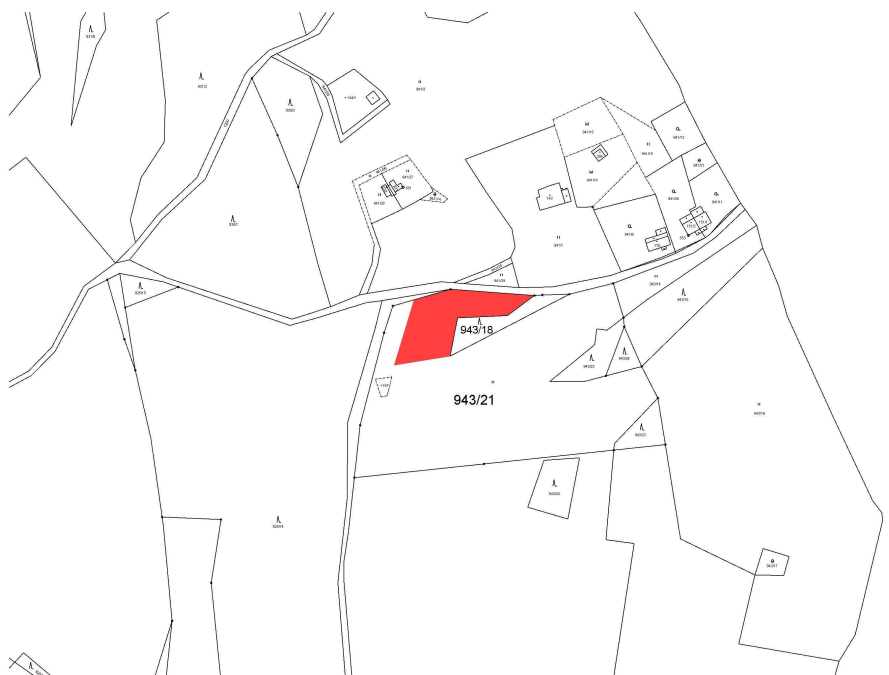
ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO

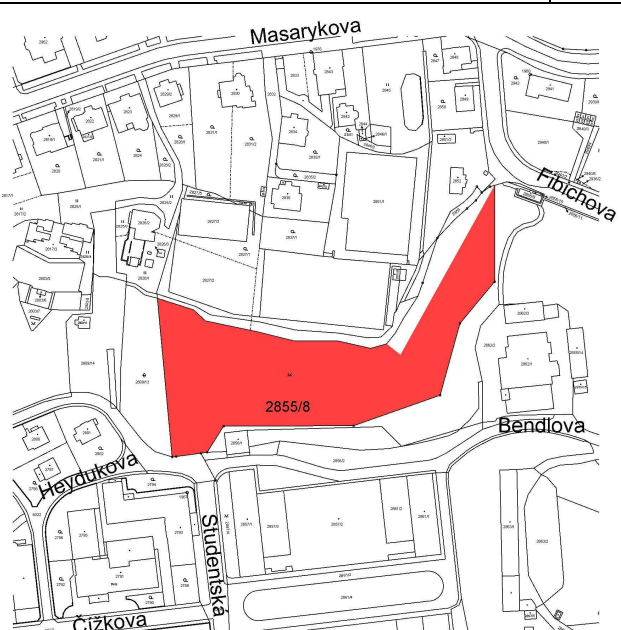


Podnět na změnu územního plánu č. 43/8

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D726/06 (13. 12. 2006)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Krásná Studánka
	Parcelní číslo	943/21 - část
	Druh pozemku	Louky
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny – travní porosty
2.2.	Požadavek na změnu	Plochy zemědělské výroby-ustájení ovcí, koní-část. agroturistika
	Odpovídá funkci	PV – plochy zemědělské výroby
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví
3.2.	Investiční záměr	Ustájení ovcí a 2 koní spojené s bydlením
3.3.	Ostatní	zákres do kat. mapy
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Vhodné zázemí pro zemědělskou činnost. V zadání posoudit koordinaci se změnou č. 33.		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		



Podnět na změnu územního plánu č. 43/9

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D153/07 (26. 3. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Liberec
	Parcelní číslo	2855/8
	Druh pozemku	Zeleň v bytové zástavbě
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny – krajinná zeleň
2.2.	Požadavek na změnu	NU-plochy ostatní zvláštní vybavenosti (rezerva-objekt laboratoří)
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví
3.2.	Investiční záměr	Plocha určená jako rezerva pro výstavbu lehkého objektu laboratoří.
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	ano
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
V zadání posoudit rozsah změny vzhledem k urbanizované zeleni. Nutno zachovat pěší přístupnost, vazby na okolí, dopravní obslužnost.		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 43/10

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Liberec
	Parcelní číslo	2924/1, 2924/2, 2924/3, 2924/4, 2920, 2921, 2922, 2923/1, 2923/2, 2923/3
	Druh pozemku	Zastavěné plochy a nádvoří, ost. plochy-zeleň v bytové zástavbě, zahrady
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy veřejné vybavenosti – zdravotnictví a školství
2.2.	Požadavek na změnu	SM-plochy smíšené městské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	SML - probíhají prodeje
3.2.	Investiční záměr	dostavba bytovými objekty
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

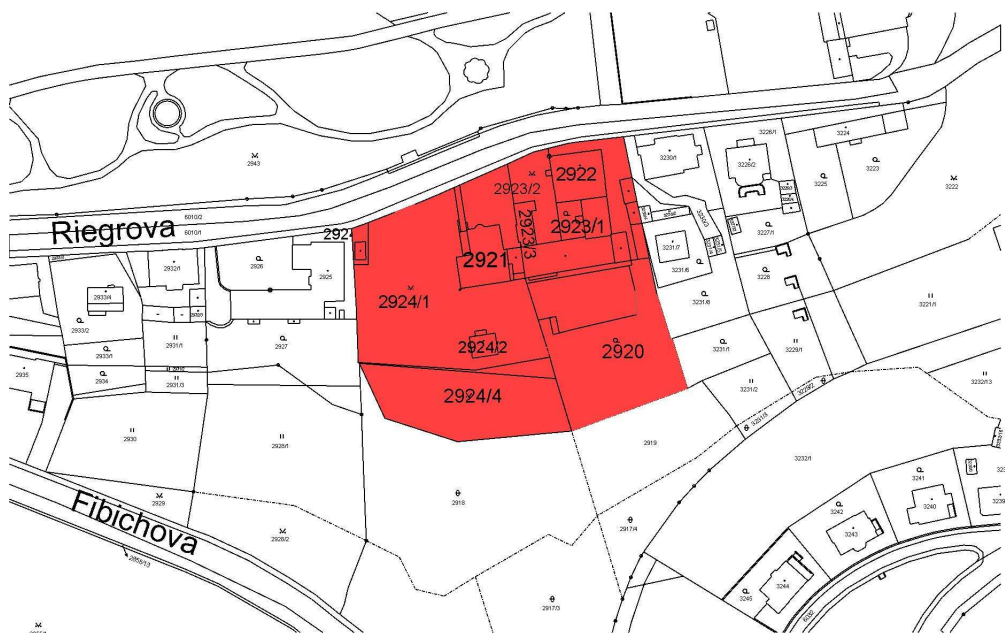
Záměr bude upřesněn. Požadovaná funkce zanáší do území riziko nevhodného využití. V okolí funkce bydlení, zeleně a občanské vybavenosti. Doporučujeme ponechat ve veřejné vybavenosti – OŠ a OZ.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 43/11

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Liberec
	Parcelní číslo	2940/1, 2940/2, 2940/3
	Druh pozemku	Ostatní plochy, hřiště
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy urbanizované zeleně, BM-plochy bydlení městského
2.2.	Požadavek na změnu	BM – bydlení městské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	ano
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

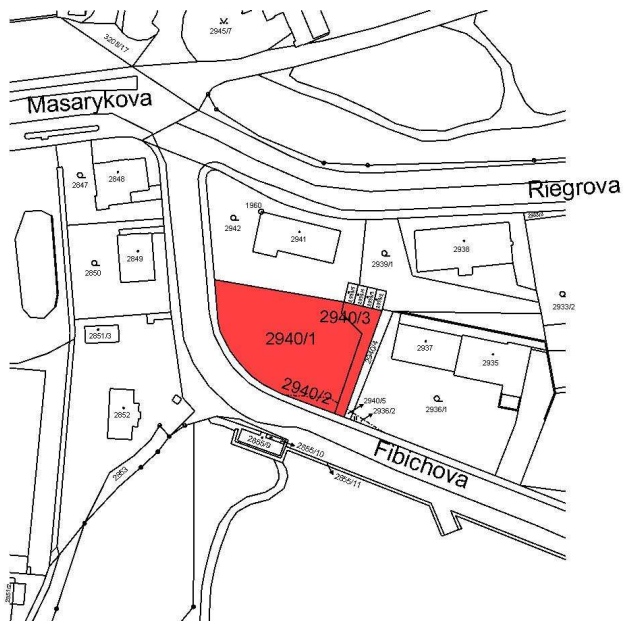
V zadání posoudit hustotu zástavby, velikost uvažovaného objektu, územní souvislosti, ochranu bydlení. Viladům – 3 podlaží.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 43/12

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D611/06 (17. 10. 2006)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Radčice u Krásné Studánky
	Parcelní číslo	212/8
	Druh pozemku	Louky
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy zahrádek a chatových osad
2.2.	Požadavek na změnu	BV – bydlení venkovské
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	RD
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Posoudit v zadání. Stavba jen při komunikaci, absence kanalizace (problém Radčic).		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 43/13

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D122/07 (7. 3. 2007)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Rochlice
	Parcelní číslo	428/68, 428/64, 428/16, 428/2-část
	Druh pozemku	Ostatní plochy
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy urbanizované zeleně-ostatní městská zeleň
2.2.	Požadavek na změnu	VD-plochy pracovních aktivit
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastnictví , 428/68 – jiný vlastník
3.2.	Investiční záměr	výstavba skladovací haly
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	ano
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

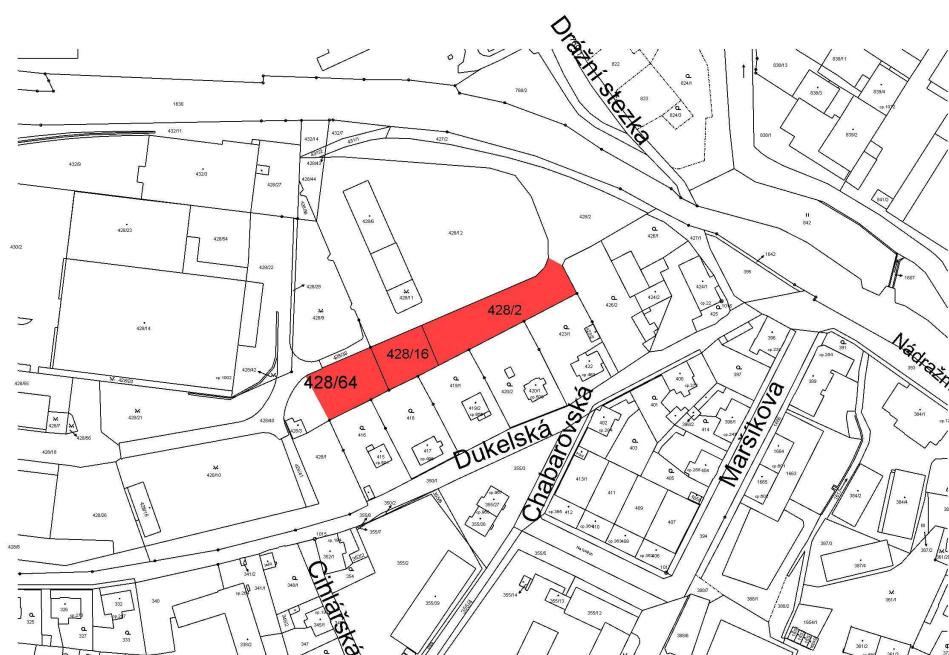
Pozemky jsou součástí areálu. Navržená výstavba z kvalitní ochranu obytné zástavby od výroby. Legalizace záměru.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 43/14

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D607/06 (16. 10. 2006)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Ruprechtice
	Parcelní číslo	1746/1, 1746/3, 1896, 1897, 1898
	Druh pozemku	louky, hřiště
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy urbanizované zeleně-zeleň rekreační-stav a návrh
2.2.	Požadavek na změnu	BČ-bydlení čisté, příp. BM-bydlení městské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	více vlastníků – žadatel – majoritní vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	kopie katastrální mapy
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

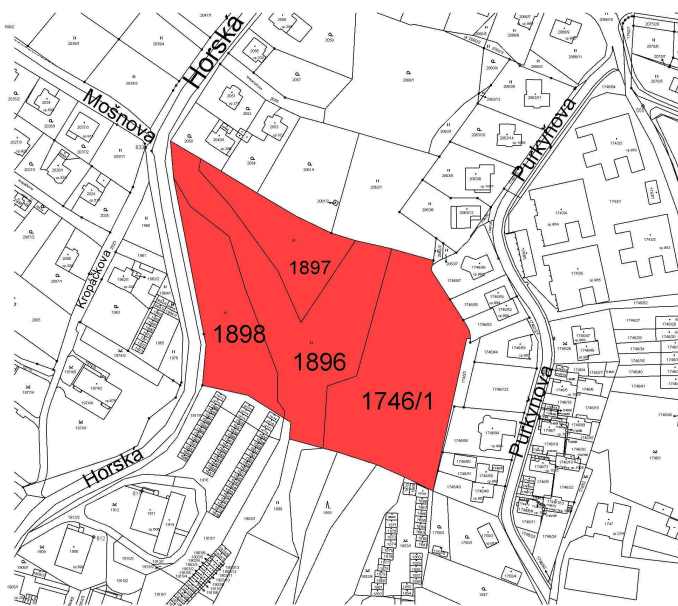
Nerozvojové, nepřístupné území, bez inženýrských sítí, přístup jen přes areál garáží – ochrana zeleně.
Doporučujeme ponechat veřejnou zeleň-upravit.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

NE

7. Doporučení Rady města Liberce

NE



Podnět na změnu územního plánu č. 43/15

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D741/06 (206. 12. 2006)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Ruprechtice
	Parcelní číslo	1830, 1831, 1832
	Druh pozemku	zeleň v bytové zástavbě
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy urbanizované zeleně-parky a parkově upravené plochy
2.2.	Požadavek na změnu	BM-bydlení městské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační náčrtek	kopie katastrální mapy
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

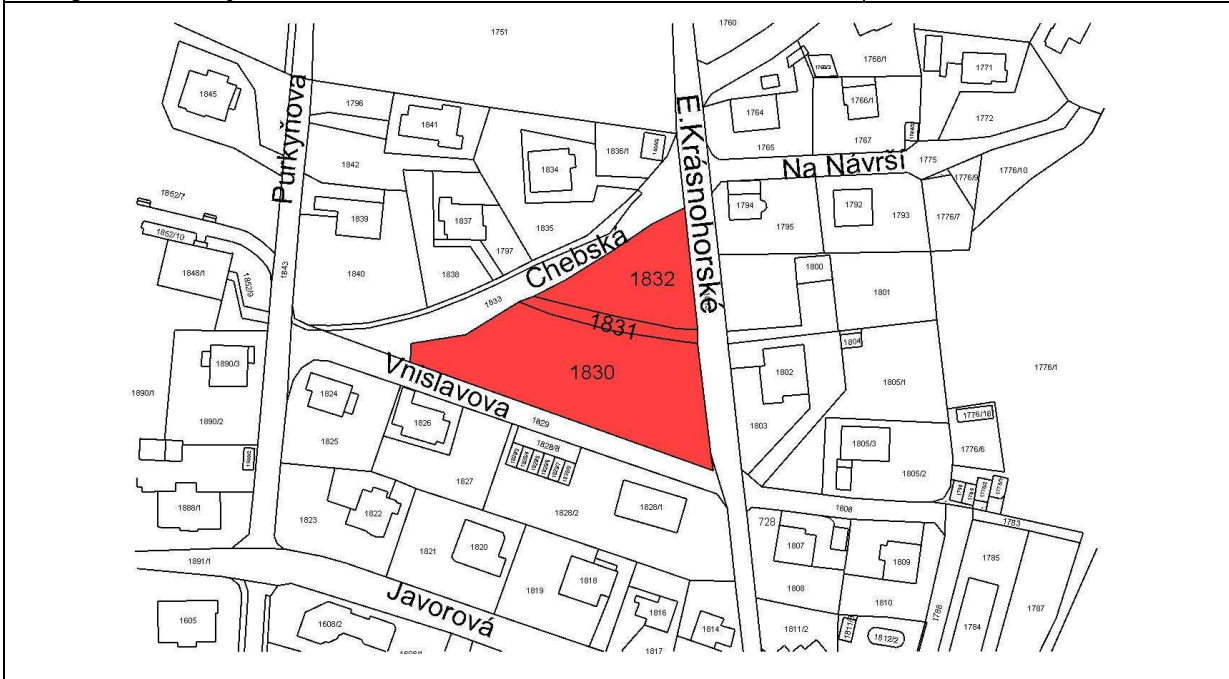
Parková plocha, rekreační prostor uvnitř zástavby, kvalitní urbanistický prostor, vzrostlá zeleň, užíváno veřejností (nevhodný prodej). V okolí funkce bydlení čistého.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

NE

7. Doporučení Rady města Liberce

NE



Podnět na změnu územního plánu č. 43/16

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D724/06 (12. 12. 2006)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Staré Pavlovice
	Parcelní číslo	712/1; 712/7-zde již schválena zm. 18a/16 - BČ
	Druh pozemku	Louky
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	712/1-plochy přírody a krajiny- travní porosty a ostatní plochy v krajině, návrh-plochy BČ
2.2.	Požadavek na změnu	BM – bydlení městské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	Výpis z KN, kopie KM

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

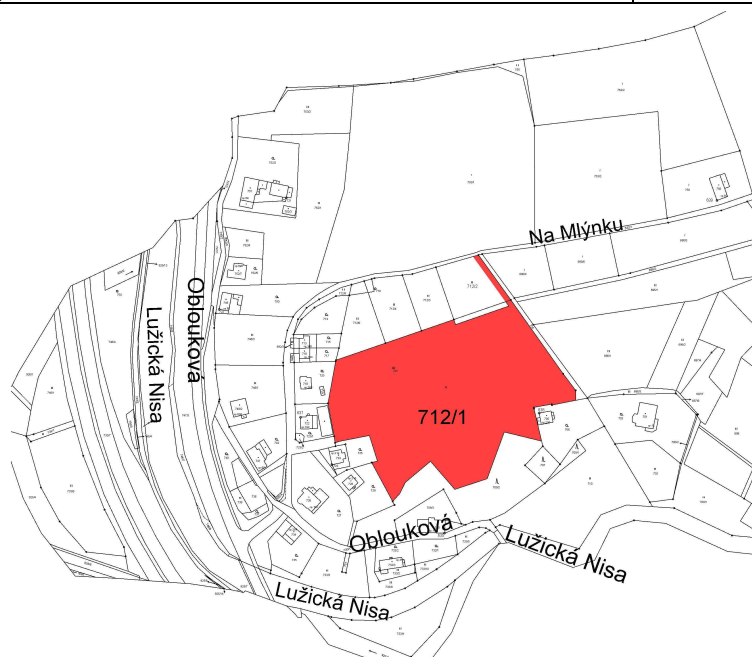
V rámci urbanistické studie Staré Pavlovice, byl prostor ponechán přírodě, jako nezbytné zázemí pro bydlení. Pro požadovaný záměr není dostačující napojení na komunikace. Chybí technická infrastruktura.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

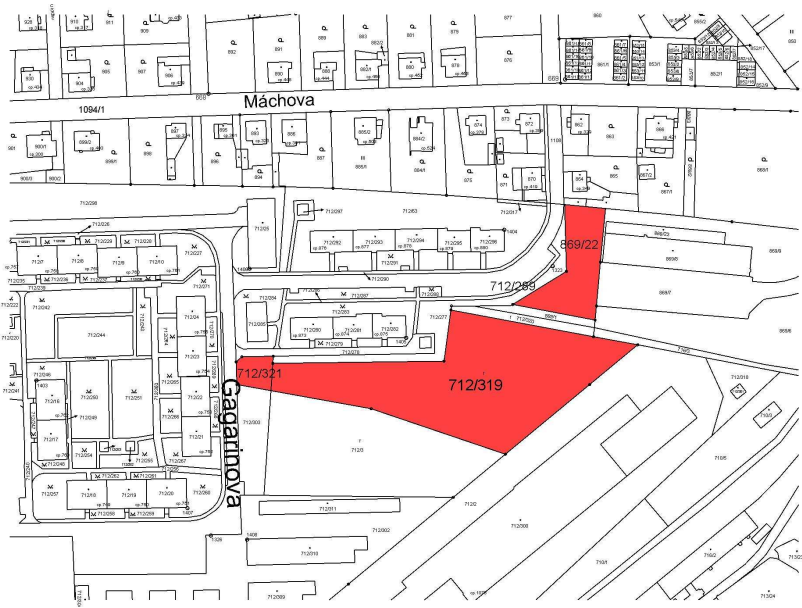
NE

7. Doporučení Rady města Liberce

NE



Podnět na změnu územního plánu č. 43/17

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Horní Růžodol, Rochlice
	Parcelní číslo	869/22, 712/319, 712/321
	Druh pozemku	Orná, ostatní plochy
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Návrh-plochy urbanizované zeleně-parky a parkově upravené plochy
2.2.	Požadavek na změnu	Plochy pro dopravu -garáže
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	Výpis z KN, kopie KM
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
<p>Nutno řešit širší území, včetně souvisejících pozemků. Plochy zeleně tvoří ochranu bydlení proti plochám výroby. Garáže zavádí do ploch bydlení nadbytečný provoz. V zadání posoudit možnost sportovně rekreačních ploch a objektů, příp. výstavbu parkovacího objektu.</p>		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 43/18

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D56/07 (6. 2. 2007)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Růžodol 1
	Parcelní číslo	1036, 1037/1
	Druh pozemku	Louky
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Návrh-plochy urbanizované zeleně-zeleň rekreační
2.2.	Požadavek na změnu	BČ – bydlení čisté
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

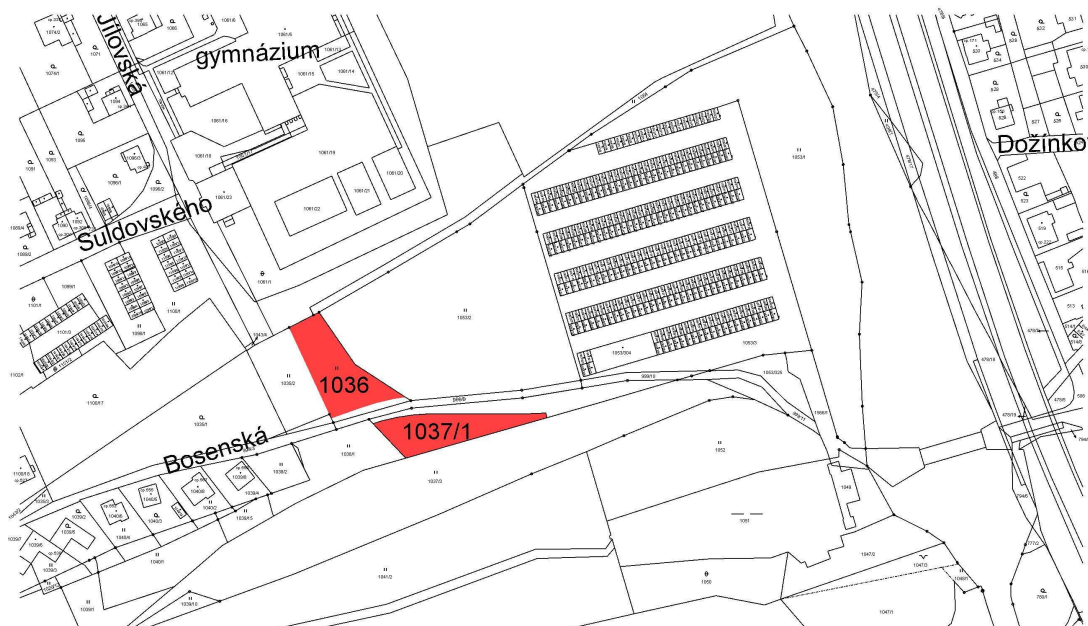
Je třeba zohlednit vliv provozu recyklačního zařízení. Návaznost na již schválenou změnu 7a/9.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 43/19

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D204/07 (11. 4. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Růžodol 1
	Parcelní číslo	725/7
	Druh pozemku	ostatní plochy
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny-krajinná zeleň
2.2.	Požadavek na změnu	G - garáže
	Odpovídá funkci	G - areály řadových garáží
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	dvojgaráž + sklad
3.3.	Ostatní	Výpis z KN, kopie KM
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Doporučení je svázáno s řešením městského vnitřního okruhu (MVO). Již ve změně 14/36 bylo žádáno o změnu funkce na bydlení čisté, což bylo v rámci projednávání 14. změny zamítnuto.		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO

Podnět na změnu územního plánu č. 43/20

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D131/07 (12. 3. 2007)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Růžodol 1
	Parcelní číslo	1421, 1422, 1420/2
	Druh pozemku	Zastavěné plochy a nádvoří, místní účelové komunikace
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	BČ – bydlení čisté
2.2.	Požadavek na změnu	VD-plochy pracovních aktivit-drobná výroba, sklady
	Odpovídá funkci	VD-plochy pracovních aktivit

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	Výpis z KN, kopie KM

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

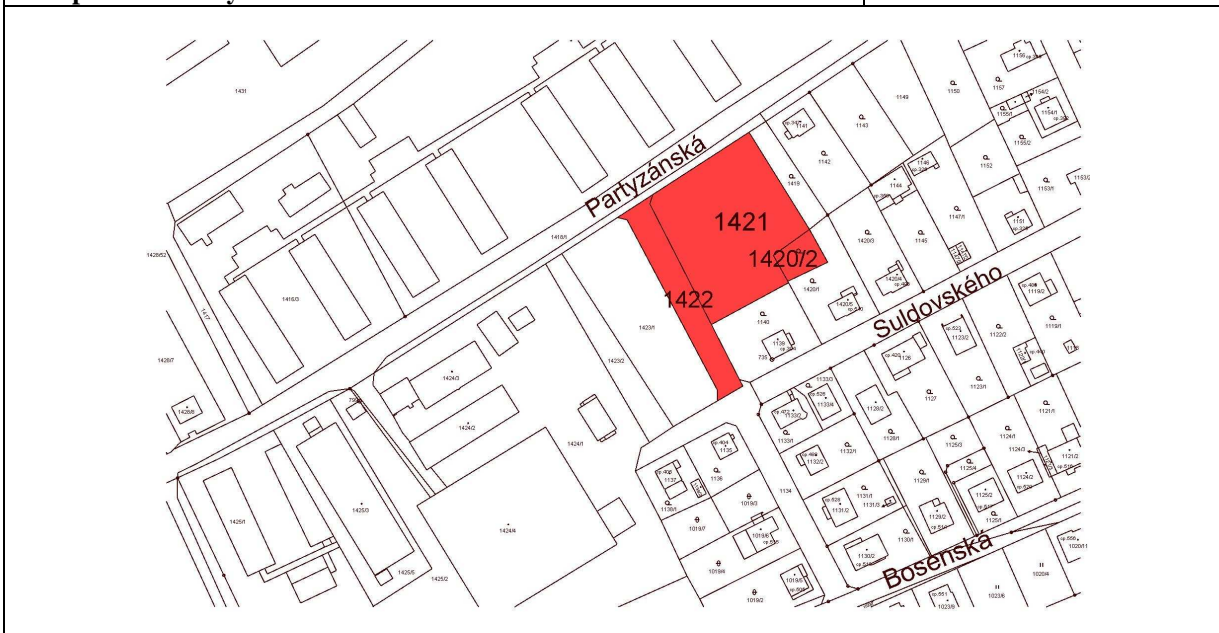
Tvorba pracovních příležitostí s návazností na stávající areál pracovních aktivit, drobná výroba a živnosti (VD). Podmínkou záměru je zařazení drobné výroby bez rušivých vlivů na okolí a zajištění ochranné liniové zeleně. Doporučujeme rozšířit řešení změny o pozemek 1420/2, který je součástí areálu firmy a nemá přístup s veřejné komunikace.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

7. Doporučení Rady města Liberce

ANO



Podnět na změnu územního plánu č. 43/21

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D92/07 (21. 2. 2007)

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Radčice
	Parcelní číslo	274/2
	Druh pozemku	louky
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny-trvalé travní porosty
2.2.	Požadavek na změnu	BV – bydlení venkovské
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

Radčice jsou územím s nerozvojovými plochami, se složitou konfigurací terénu, bez inženýrských sítí. Nutná studie zohledňující širší vazby. Řešit v rámci aktualizace ÚP.

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

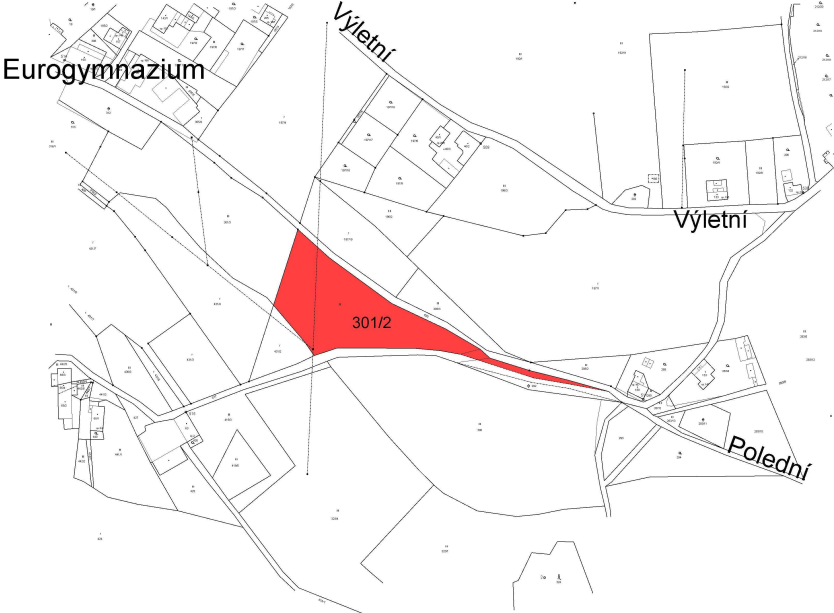
NE

7. Doporučení Rady města Liberce

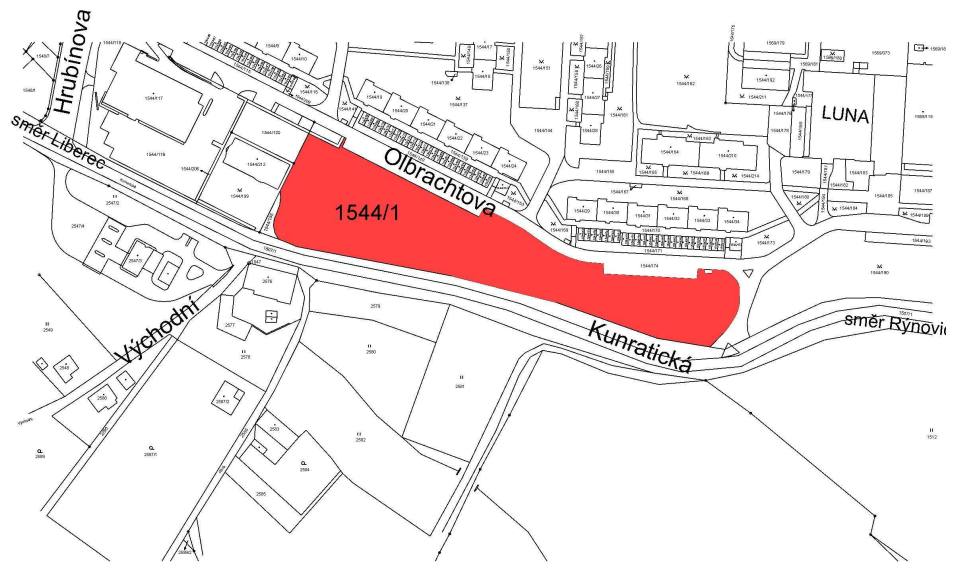
NE



Podnět na změnu územního plánu č. 43/22

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D91/07 (21. 2. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Radčice u Krásné Studánky
	Parcelní číslo	301/2
	Druh pozemku	Louky
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny-trvalý travní porost
2.2.	Požadavek na změnu	BČ – bydlení čisté
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Území je nutno posoudit v širších souvislostech. Chybí inženýrské sítě a dopravní obsluha. Rozšíření rozvojové lokality U Lípy.		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 43/23

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D116/07 (5. 3. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Starý Harcov
	Parcelní číslo	1544/1
	Druh pozemku	
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	RS-plochy sportu a rekreace /areály sportovišť, ZR- zeleň rekreační
2.2.	Požadavek na změnu	BM – bydlení městské
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Podnět lze schválit. Nutno vymezit zastavitelnost. Provéřit vliv hluku na stávající bytovou zástavbu. Omezit negativní vliv změny na existující obytné prostředí (omezit hustotu a podlažnost zástavby).		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		

Podnět na změnu územního plánu č. 43/24

1. Údaje o žadateli

1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	19. 3. 2007

2. Popis změny

2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Starý Harcov
	Parcelní číslo	288/3, 374/1, 373/2
	Druh pozemku	
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy urbanizované zeleně-ostatní městská zeleň
2.2.	Požadavek na změnu	BČ- bydlení čistě
	Odpovídá funkci	

3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu

3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	Geometrický plán

4. Další doklady

4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	

5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce

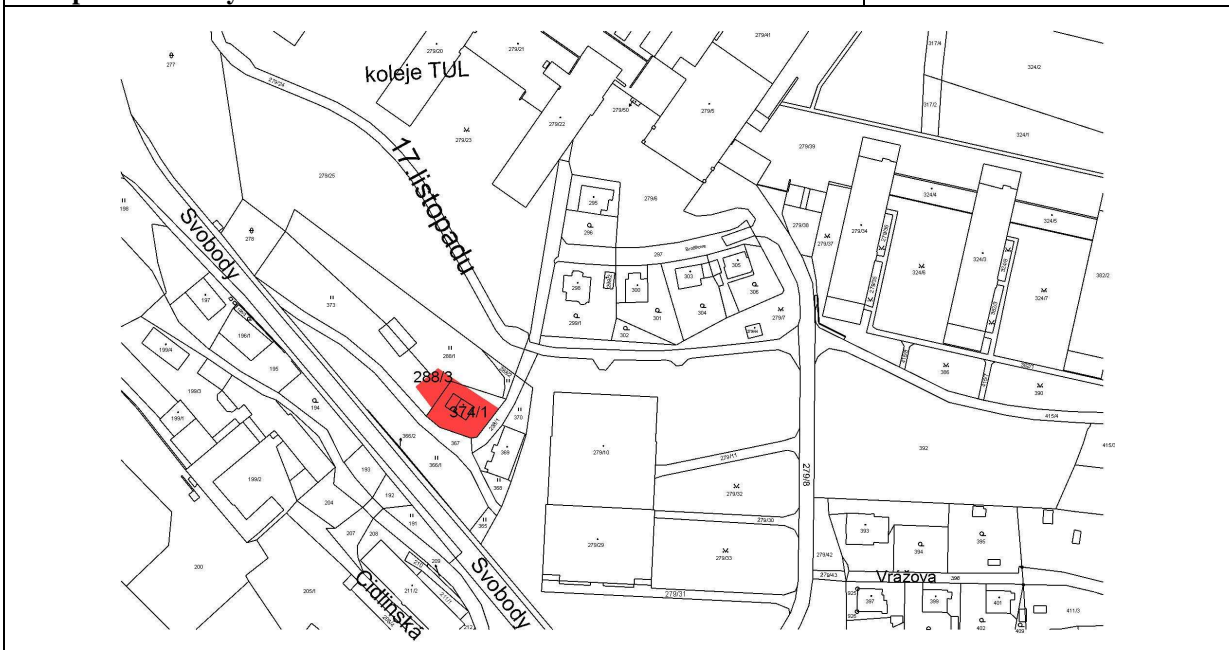
Bezprostřední souvislost s areálem vysokoškolských kolejí, složitá terénní konfigurace v zadání posoudit možnost umístění RD (v rámci BČ).

6. Doporučení odboru ke schválení podnětu

ANO

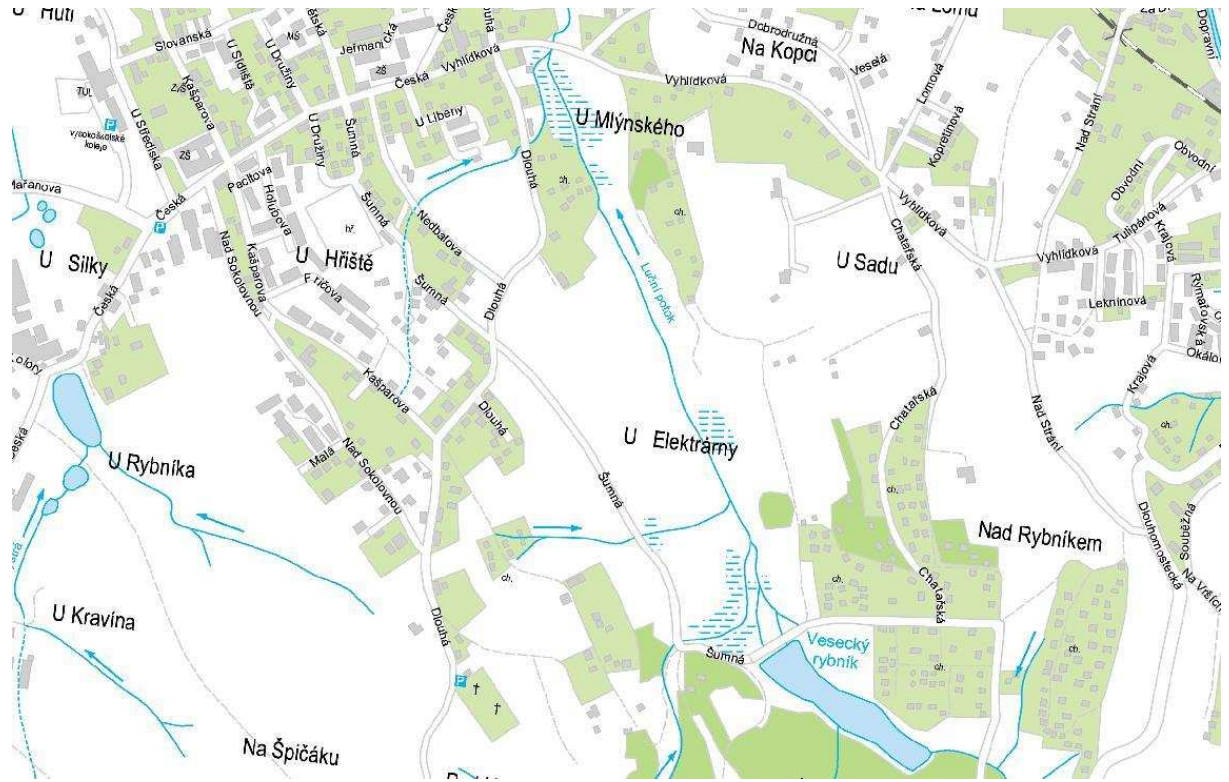
7. Doporučení Rady města Liberce

ANO




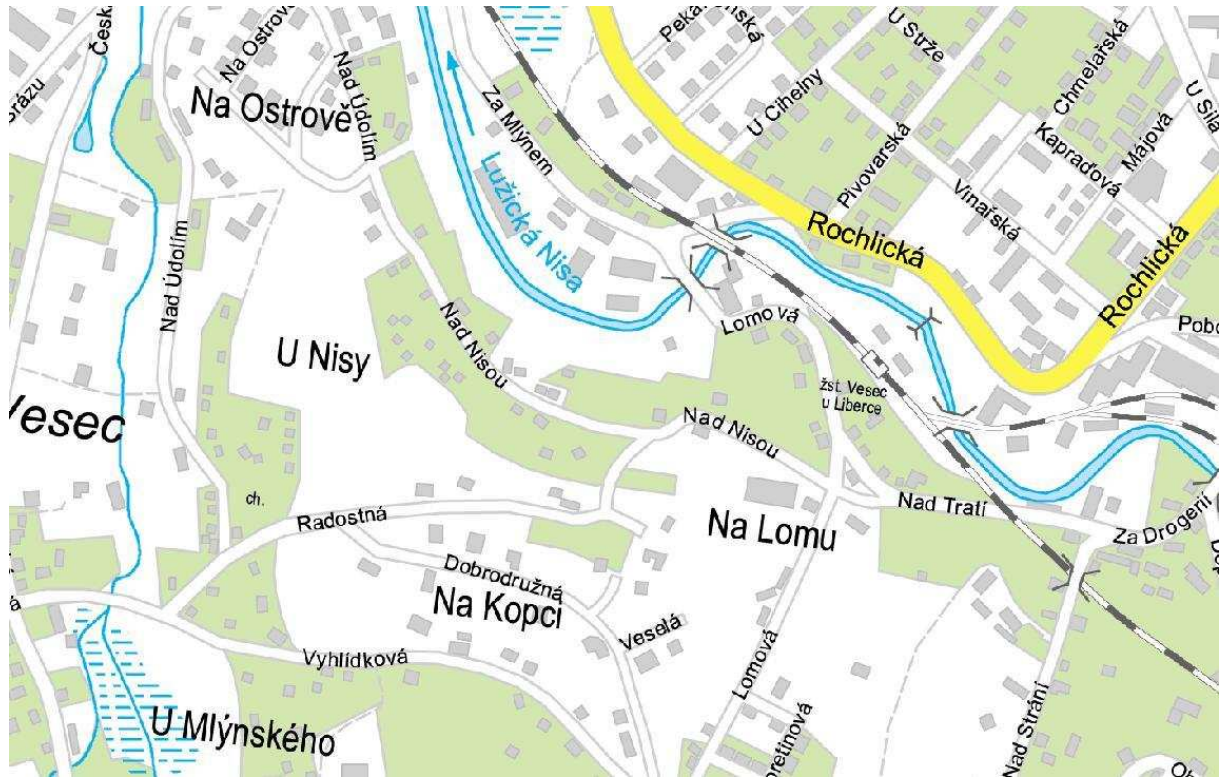
Podnět na změnu územního plánu č. 43/25

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D13/07 (10. 1. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vesec
	Parcelní číslo	1240/1-část, 1241/1, 1242/1, 1243, 1259/1
	Druh pozemku	orná, louky
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny; návrh – bydlení městské
2.2.	Požadavek na změnu	BČ-bydlení čisté
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	26 RD vč. infrastruktury
3.3.	Ostatní	Výpis z KN
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	ano
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
<p>Území je řešeno rozpracovanou studií Vesec-Zahradní město jako nezastavitelné ve vazbě na rekreační oblast Veseckého rybníka. Prochází zde biokoridor, území je chráněné a částečně zasažené zátopou.</p>		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		NE
7. Doporučení Rady města Liberce		NE

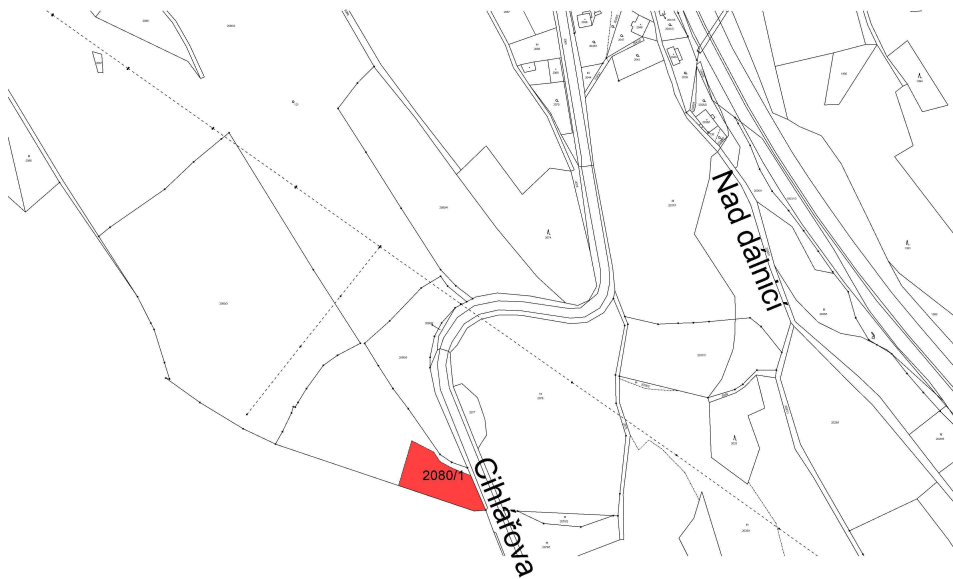


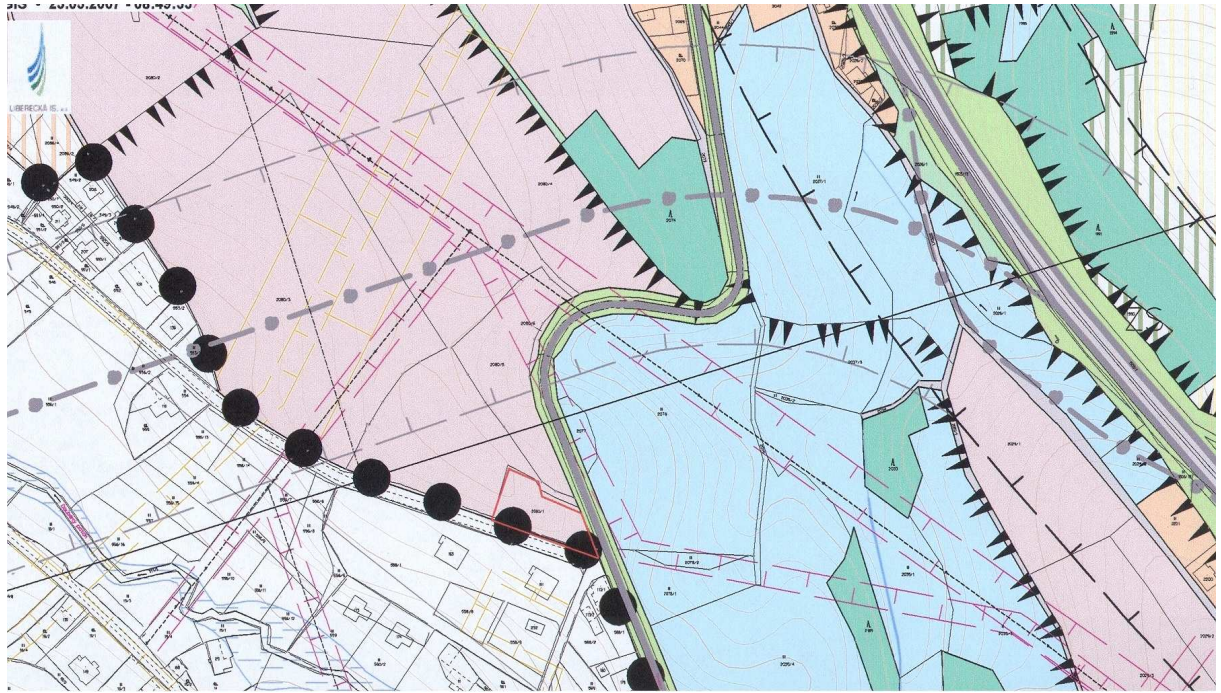
Podnět na změnu územního plánu č. 43/26

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vesec
	Parcelní číslo	763/3, 763/4
	Druh pozemku	
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy zahrádek a chatových osad-zahrádkové osady a zahrádky
2.2.	Požadavek na změnu	BČ-bydlení čisté
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník p. p. č. 763/3
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Plochy obklopené zahrádkami – objekty rekreačního charakteru. Omezeno ochranným pásmem VN.		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		NE
7. Doporučení Rady města Liberce		NE
		



Podnět na změnu územního plánu č. 43/27

1. Údaje o žadateli		
1.1.	Jméno a příjmení žadatele (název firmy nebo sdružení, jméno statutárního zástupce)	
1.2.	Adresa (u právnické osoby adresa sídla, u skupiny žadatelů adresa kontaktní osoby)	
1.3.	Č.j. / datum podání	UK/7110/D113/07 (28. 2. 2007)
2. Popis změny		
2.1.	Lokalita	
	Katastrální území	Vesec
	Parcelní číslo	2080/1
	Druh pozemku	orná
	Další specifikace	
	Funkce dle platného ÚP	Plochy přírody a krajiny
2.2.	Požadavek na změnu	BČ-bydlení čisté
	Odpovídá funkci	
3. Prokázání právního zájmu na podání podnětu		
3.1.	Vlastnictví pozemku	vlastník
3.2.	Investiční záměr	
3.3.	Ostatní	Výpis z KN, kopie KN, zákresy IS, vyjádření OÚ Šimonovice
4. Další doklady		
4.1.	Studie	
4.1.	Situační nákres	ano
4.2.	Předběžná stanoviska dotčených osob a orgánů	
4.3.	Jiné	
5. Stanovisko odboru strategie a územní koncepce		
Bezprostřední návaznost na bytovou zástavbu (RD) na území Minkovic (obec Šimonovice).		
6. Doporučení odboru ke schválení podnětu		ANO
7. Doporučení Rady města Liberce		ANO
		



**Podněty číslo 43/1 – 43/27
pro 43. změnu územního plánu města Liberec**

Číslo podnětu	Katastrální území	Číslo parcelní	Číslo evidenční	Stav dle platného územního plánu	Požadavek na změnu územního plánu	Odborné stanovisko odboru strategie a územní koncepce
43/1	Františkov	348/3, 348/18, 352/8	UK/7110/D74/07	Plochy zahrádek a zahrádkových osad	BČ bydlení čisté	Nedoporučujeme
43/2	Horní Růžodol	802/1, 803/1, 804/1, 805	UK/7110/D189/07	Plochy urbanizované zeleně	BM bydlení městské	Doporučujeme
43/3	Vesec	1381,1382, 1383,1384	UK/7110/D13/07	Plochy urbanizované zeleně	VP plochy průmyslové výroby	Doporučujeme
43/4	Karlínky	419	UK/7110/D186/07	Plochy urbanizované zeleně	BM bydlení městské	Doporučujeme
43/5	Krásná Studánka	908/3, 905, 909/2		Plochy přírody a krajiny	BČ bydlení čisté	Doporučujeme
43/6	Krásná Studánka	980/28	UK/7110/D132/07	Plochy přírody a krajiny	BČ bydlení čisté	Doporučujeme
43/7	Krásná Studánka	742/3, 742/4, 744, 745/1, 747/2	UK/7110/D722/06	Plochy přírody a krajiny	BV bydlení venkovské	Doporučujeme
43/8	Krásná Studánka	943/21-část	UK/7110/D726/06	Plochy přírody a krajiny	PV plochy zemědělské výroby	Doporučujeme
43/9	Liberec	2855/8	UK/7110/D153/07	Plochy přírody a krajiny	NU plochy ostatní zvláštní vybavenosti	Doporučujeme
43/10	Liberec	2924/1,2924/2, 2924/3, 2924/4, 2920, 2921, 2922, 2923/1, 2923/2, 2923/3		Plochy veřejné vybavenosti	SM plochy smíšené městské	Doporučujeme
43/11	Liberec	2940/1, 2940/2, 2940/3		Plochy urbanizované zeleně, plochy bydlení městského	BM bydlení městské	Doporučujeme
43/12	Radčice u Krásné Studánky	212/8	UK/7110/D611/06	Plochy zahrádek a chatových osad	BV bydlení venkovské	Doporučujeme
43/13	Rochlice	428/68, 428/64, 428/16, 428/2-část	UK/7110/D122/07	Plochy urbanizované zeleně	VD plochy pracovních aktivit	Doporučujeme
43/14	Ruprechtice	1746/1,1746/3, 1896,1897, 1898	UK/7110/D607/06	Plochy urbanizované zeleně	BČ bydlení čisté, příp. BM bydlení městské	Nedoporučujeme
43/15	Ruprechtice	1830,1831, 1832	UK/7110/D607/06	Plochy urbanizované zeleně	BM bydlení městské	Nedoporučujeme
43/16	Staré Pavlovice	712/1, 712/7	UK/7110/D724/06	Plochy přírody a krajiny, návrh BČ	BM bydlení městské	Nedoporučujeme
43/17	Horní Růžodol, Rochlice	869/22, 712/319, 712/321		Návrh-plochy urbanizované zeleně	D plochy pro dopravu	Doporučujeme
43/18	Růžodol I	1036, 1037/1	UK/7110/D56/07	Návrh-plochy urbanizované zeleně	BČ bydlení čisté	Doporučujeme
43/19	Růžodol I	725/7	UK/7110/D204/07	Plochy přírody a krajiny	D plochy pro dopravu-garáže	Doporučujeme
43/20	Růžodol I	1421, 1422, 1420/2	UK/7110/D131/07	BČ-bydlení čisté	VD plochy pracovních aktivit	Doporučujeme
43/21	Radčice u Krásné Studánky	274/2	UK/7110/D92/07	Plochy přírody a krajiny	BV bydlení venkovské	Nedoporučujeme

Číslo podnětu	Katastrální území	Číslo parcelní	Číslo evidenční	Stav dle platného územního plánu	Požadavek na změnu územního plánu	Odborné stanovisko odboru strategie a územní koncepce
43/22	Radčice u Krásné Studánky	301/2	UK/7110/D91/07	Plochy přírody a krajiny	BČ bydlení čisté	Doporučujeme
43/23	Starý Harcov	1544/1	UK/7110/D116/07	Plochy sportu a rekreace rekreační zeleň	BM bydlení městské	Doporučujeme
43/24	Starý Harcov	288/3, 374/1, 373/2		Plochy urbanizované zeleně	BČ bydlení čisté	Doporučujeme
43/25	Vesec	1240/1,1241/1, 1242/1,1243, 1259/1	UK/7110/D13/07	Plochy přírody a krajiny; návrh- bydlení městské	BČ bydlení čisté	Nedoporučujeme
43/26	Vesec	763/3, 763/4		Plochy zahrádek a chatových osad	BČ bydlení čisté	Nedoporučujeme
43/27	Vesec	2080/1	UK/7110/D113/07	Plochy přírody a krajiny	BČ bydlení čisté	Doporučujeme