



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

5. zasedání zastupitelstva města dne: 31. 5. 2007

## **Bod pořadu jednání:**

**Věc: Podnět k pořízení nového územního plánu města Liberec**

**Zpracoval:**

Ing. Petr Kolomazník

odbor, oddělení:

odbor strategie a územní koncepce

telefon:

5243511

**Schválil:** vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Ing. Petr Kolomazník, vedoucí odboru strategie a územní koncepce

**Projednáno:**

s Ing. Ivo Paloušem, náměstkem primátora

**Poznámka:**

projednáno v Radě města 22.5.2007

**Předkládá:**

Ing. Jiří Kittner, v. r.  
primátor města

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

*z r u š u j e*

své usnesení č. 31/07 ze dne 22. 2. 2007

***a s c h v a l u j e***

v souladu s § 188, odst. 2) zákona 183/2006 Sb., (stavební zákon) podnět k pořízení nového územního plánu města Liberce

***a u k l á d á***

Ing. Ivo Paloušovi, náměstku primátora,  
zahájit kroky k pořízení nového Územního plánu města Liberec.

*Termín : neprodleně*

## Důvodová zpráva

Dne 1.1. 2007 vstoupil v platnost nový stavební zákon. Tento zákon ukládá dle §188 odst. 2) pro pořizovatele územních plánovacích dokumentací schválených v období od 1. 7. 1998 do 31. 12. 2006, tyto upravit do 5 let ( od nabytí účinnosti tohoto zákona ) dle tohoto zákona.

Zastupitelstvo města dne 22. 2. 2007 přijalo usnesení č. 31/07, které zní:

„Podnět k pořízení aktualizace územního plánu města Liberec ZM po projednání

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

podnět k pořízení aktualizace územního plánu města Liberec

a ukládá

Ing. I. Paloušovi, náměstkovi primátora,

zahájit kroky k pořízení aktualizovaného Územního plánu města Liberec.“

Poté proběhlo několik upřesňujících jednání převážně s Krajským úřadem LK, RNDr. K. Lauermannovou, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu, sloužících především k upřesnění výkladu zákona a při tomto vyplynula nutnost pořízení nového územního plánu. Tato potřeba vyplývá ze skutečnosti, že schválená aktualizace stávajícího územního plánu by za nemalých finančních prostředků nepřinesla nový aktuální vypovídající dokument územního plánu Statutárního města Liberec.

Nový územní plán zvýší přehlednost stávajících územně plánovacích dokumentací. Od data schválení ( 25. 6. 2002 ) bylo zastupitelstvem města přijato 42 změn schváleného územního plánu.

Nový územní plán zahrne i aktualizaci výstupů ze závěrů Strategického plánu města Liberec.

Zrušením usnesení č. 31/07 a přijetí nového usnesení ohledně pořízení nového územního plánu je i v souladu se záměrem podání žádosti města na čerpání dotací z fondů EU, konkrétně z Integrovaného operačního programu, oblast intervence 3.4 – Modernizace a rozvoj systémů tvorby územních politik:

- a) podpora zavedení systému územně – analytických podkladů na úrovni ORP
- b) podpora tvorby a aktualizace plánů obcí s ohledem na udržitelný rozvoj území.