



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

5. zasedání zastupitelstva města dne: 31. 5. 2007

**Bod pořadu jednání:**

**Věc: NOVÝ ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA LIBEREC - PODKLADY**

**Zpracoval:** Ing. Lubor Franců  
odbor, oddělení: odbor strategie a územní koncepce  
telefon: 5243526

**Schválil:** vedoucí oddělení  
vedoucí odboru Ing. Petr Kolomazník

**Projednáno:**

**Poznámka:**

**Předkládá:** Ing. Jiří Kittner, v. r.  
primátor města  
Ing. Ivo Palouš náměstek primátora

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

změnu způsobu shromažďování a zpracování podnětů ke změnám územního plánu města Liberce tak, že :

**počínaje 1. červnem 2007 budou došlé podněty ke změnám platného územního plánu předkládány k projednání v Zastupitelstvu města Liberce po jejich vyhodnocení se zpracovávaným vyhodnocením současného územního plánu. Po jejich projednání**

**v Zastupitelstvu města Liberec budou schválené podněty zařazovány do zpracování jako jeden ze vstupních podkladů nového územního plánu.**

### **Důvodová zpráva**

V souvislosti s novým stavebním zákonem, který vstoupil v platnost dnem 1.1.2007, byl usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 31/07 ze dne 22.2.2007 schválen podnět k pořízení aktualizace Územního plánu města Liberce (dále ÚPN).

Cílem aktualizace ÚPN bylo zvýšit přehlednost a použitelnost existujících územně plánovacích dokumentací, zohlednění nových rozvojových trendů a záměrů, zvětšení flexibility využití funkčních ploch, zapracování podnětů a změn v území od schválení ÚPN v roce 2002. Nový ÚPN musí respektovat nový právní rámec územního plánování a základní požadavky vyplývající pro město ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje.

V období od schválení ÚPN města Liberce (2002) bylo podáno více než 200 podnětů ke změnám, některé i opakovaně. Značná rozpracovanost posuzování, zpracování zadání, projednávání těchto podnětů znepřehledňuje jednoznačnost územně plánovacích podkladů pro rozhodování v území.

V zájmu věrohodnosti podkladů pro další jednání, především pro výchozí územně analytické podklady pro nový ÚPN je nezbytné přistoupit ke změně způsobu zpracování dalších podnětů ke změnám ÚPN.

**Počínaje 1. červnem 2007 budou došlé podněty ke změnám územního plánu po jejich projednání v zastupitelstvu města zařazovány do zpracování jako jeden ze vstupních podkladů pro nový územní plán města.**

Toto rozhodnutí doplňuje existující schválený harmonogram zpracování podnětů schválený usnesením zastupitelstva města č. 173/03 ze dne 16. 12. 2003 tak, že do doby schválení zadání nového ÚPN budou podněty na změny zařazovány do zpracování nového ÚPN.

K samostatnému přednostnímu zpracování podnětů může dojít jen vyjímečně v případě významných strategických rozvojových záměrů Statutárního města Liberce.